

M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 16630/28610 ÚPaSP1238/2023

V Seredi dňa 14. 11. 2023

Vec: Informácia o podaní návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Navrhovateľ:

Haus Land s. r. o., Železničná 3086/60, 926 01 Sered', IČO: 50 928 376

podal dňa:

8. 11. 2023

na mesto Sered' návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

OBYTNÝ SÚBOR PRÚDY – II. ETAPA

na pozemkoch parc. č.:

**3849/6, 3849/8, 3849/9, 3849/10, 3849/216, 3849/218, 3849/287, 3849/299, 3849/300,
3849/314, 3849/339, 3849/357, 3849/358, 3849/415, 3849/416, 3849/427 k. ú. Sered'**

Dňom podania návrhu bolo podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, začaté konanie vo veci vydania územného rozhodnutia o umiestnení stavby (§ 39a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (stavebný zákon). V zmysle § 35 ods. 2 stavebného zákona, novelizovaného zákonom č. 314/2014 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zverejňujeme:

1. Kópiu návrhu na vydanie územného rozhodnutia (bez príloh).
2. Uvedený zámer posúdil Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, v zisťovacom konaní podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. a vydal rozhodnutie č. OU-GA-OSZP-2023/000581-021 zo dňa 23.05.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.6.2023
Uvedený dokument je prístupný na webovej stránke MŽP SR na adrese:
<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/obytny-subor-prudy-ii-etapa>

-podpísané-

Ing. Anna Halabrinová
vedúca odd. ÚPaSP

Doručením verejnou vyhláškou stavebný úrad splňa povinnosť vyplývajúcu z § 35 ods. 2 stavebného zákona. Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby musí byť zverejnená počas trvania konania až do jeho právoplatného ukončenia.

Príloha: Kópia návrhu na vydanie územného rozhodnutia

Doručí sa:

1. Mesto Sereď- úradná tabuľa - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia
2. CUET - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia
3. Internetová stránka mesta Sereď www.sered.sk - zverejnenie do právoplatnosti územného rozhodnutia

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

V Seredi dňa 27.10.2023

Mestský úrad v Seredi
Nám. republiky 1176/10
Sereď

1238

16630

MESTSKÝ ÚRAD SEREĎ	
Dátum:	
Prílohy: 28431/2023	
Prílohy: AH	

Vec : Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby :

Obytný súbor „Prúdy” – II. Etapa

- SO.01 Bytový dom E – F – G (vrátane spoločnej podzemnej garáže)
- SO.02 Bytový dom H
- SO.03 Bytový dom I
- SO.04 Bytový dom J
- SO.05 Bytový dom K
- SO.06 Bytový dom L
- SO.07 Bytový dom M
- SO.08 Prístrešky pre dopad
- SO.09 Objekty dopravnej infraštruktúry
- SO.10 Splašková kanalizácia – verejná
- SO.11 Dažďová kanalizácia – verejná
- SO.12 Verejný vodovod
- SO.13 Distribučné rozvody NN
- SO.14 Verejné osvetlenie
- SO.15 Areálový vodovod
- SO.16 Areálová kanalizácia
- SO.17 Prípojky NN
- SO.18 Areálové osvetlenie
- SO.19 Sadovnícke úpravy

(podľa § 35 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

Meno, priezvisko a adresa navrhovateľa :

Haus Land, s.r.o., Železničná 3086/60, 926 01 Sereď IČO: 50 928 376

Druh a stručný popis stavby :

9 bytových domov, dopravná a technická infraštruktúra

Miesto stavby :

Pozemok parc. č. 3849/6, 3849/8 – 10, 3849/216, 3849/218, 3849/287, 3849/299, 3849/300, 3849/314, 3849/339, 3849/357, 3849/358, 3849/415, 3849/416, 3849/427, kat. úz. Sereď
V obci Sereď, doterajšie využitie pozemku, na ktorom sa navrhuje umiestnenie stavby orná pôda

Vlastnícke právo :

Navrhovateľ má k pozemku, na ktorom sa navrhuje umiestniť stavba :

- vlastnícke právo, list vlastníctva č. 4250, 6429, 6670, 6296, 6699, 4302, 7074, 6404, 4146, 6404
- iné právo ,

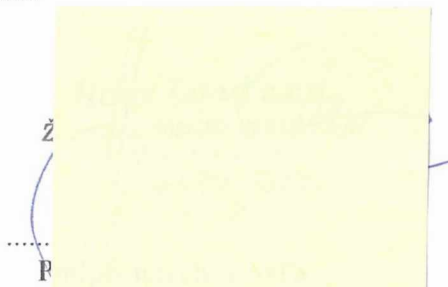
Zoznam účastníkov konania (právnických a fyzických osôb a ich adresy) :

SK invest, s.r.o., Popradská 34, Bratislava – Podunajské Biskupice, 821 09

Lukáš Hracho,

Miloš Stehel,

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava



V prípade právnických osôb pečiatka
a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby