

# M E S T O   S E R E Ď

Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'

Číslo: 16609/ÚPaSP 914/2022, 204/2023

V Seredi, dňa 21.02.2023

## STAVEBNÉ POVOLENIE ( VEREJNÁ VYHLÁŠKA )

Stavebník **Haus Land s.r.o., Železničná 3086/60, 926 01 Sered', IČO: 50928376**, podal dňa 31.08.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Polyfunkčná zóna „Prúdy“ IV. etapa – Miestne cesty a inžinierske siete**“ stavebné objekty: **SO.06 Káblové prípojky NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Sadovnicke úpravy**, líniová stavba v kat. úz. Sered', riešené územie medzi Šulekovskou ulicou a Jelšovou ulicou, územie v extraviláne obce, (stavbou dotknuté pozemky KN-C parcely číslo 3849/314, 3849/357, 3849/358, 3849/345, 3849/352, 3849/305, 3849/299, 3849/310, 3849/287, 3849/292, 849/297, KN-E parcela č. 571/201 k.ú. Sered'), na umiestnenie ktorej bolo vydané územné rozhodnutie mestom Sered' pod č. 16990/ÚPaSP 1232/2021, 82/2022 dňa 19.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2022.

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 62 stavebného zákona v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti rozhodol takto :  
podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### p o v o ľ u j e

stavbu:                                   **„Polyfunkčná zóna „Prúdy“ IV. etapa –  
Miestne komunikácie a inžinierske siete“**  
                                                  stavebné objekty  
                                                  **SO.06 Káblové prípojky NN**  
                                                  **SO.07 Verejné osvetlenie**  
                                                  **SO.08 Sadovnicke úpravy**

pre stavebníka: **Haus Land s.r.o., Železničná 3086/60, 926 01 Sered', IČO: 50 928 37**

líniová stavba v kat. úz. Sered', riešené územie medzi Šulekovskou ulicou a Jelšovou ulicou, územie v extraviláne obce, (stavbou dotknuté pozemky KN-C parcely číslo 3849/314, 3849/357, 3849/358, 3849/345, 3849/352, 3849/305, 3849/299, 3849/310, 3849/287, 3849/292, 849/297, KN-E parcela č. 571/201 k.ú. Sered').

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie rieši:

### **SO.06 Káblové prípojky NN**

Pre každé odberné miesto (rodinný dom) bude inštalovaný rozvádzač pre fakturačný elektromer. Tento rozvádzač bude inštalovaný na hranici danej parcely (v oplotení) tak, aby bolo možno odčítať údaje elektromeru z verejne prístupného miesta (chodníka). Rozvádzač pre fakturačný elektromer bude napojený z príslušnej rozpojovacej a istiacej skrine SR7, SR8 alebo SR9 káblom (NAYY-J 4x25). Káble prípojok NN budú uložené v zelených pásoch popri cestnej komunikácii, sčasti v chodníku. V prechode pod komunikáciou a vjazdmi na pozemky bude kábel uložený v chráničke.

### **SO.07 Verejné osvetlenie**

Pre osvetlenie komunikácií je navrhnutá jednostranná sústava so svietidlami inštalovanými po jednej strane ulice, chodníka so svietidlami inštalovanými na oceľových stožiaroch. Takáto sústava poskytuje náležitý komfort dopravy, osobnej a vecnej bezpečnosti pohybu po komunikáciách, kde nie je kladený obzvlášť vysoký dôraz na rovnomernosť osvetlenia.

Pre osvetlenie komunikácií pre peších je navrhovaná parková sústava osvetlenia. Je tiež navrhnutá ako jednostranná.

#### *Osvetlenie komunikácii pre vozidlá*

Je navrhnuté uličnými svietidlami inštalovanými na oceľových stožiaroch. Svetelný zdroj svietidla je LED (napr. typ Siteco Midi 11). Oceľový stožiar je výšky 6 m (napr. ELV Senec). Okruhy VO v rámci etapy IV. sú napojené v jednotlivých uliciach na posledné svietidlo daného okruhu inštalovaného v rámci etapy VI. Spínanie osvetlenia je riešené z rozvádzača RE-VI.RVO v rámci inštalácie v etape VI. a je spínané spolu s VO inštalovanom v etape VI.

#### *Osvetlenie komunikácii pre peších (chodníky)*

Chodníky, ktoré sú navrhnuté paralelne pri komunikácii pre vozidlá sú osvetlené uličnými svietidlami danej komunikácie. Pešia komunikácia vedená v samostatnom priestore vzdialenom od komunikácie pre vozidlá, má navrhnuté samostatné VO. Parkové svietidlá budú inštalované popri chodníku na oceľových stožiaroch výšky 4m (napr. ELV Senec). Svietidlá majú svetelný zdroj LED. Spínanie osvetlenia chodníkov je súčasne s osvetlením komunikácií pre vozidlá.

Pred začatím osadzovania stožiarov a výkopových prác pre uloženie káblov urobiť zameranie trasy a vyznačenie inžinierskych sietí.

### **SO.08 Sadovnícke úpravy**

Realizácia stavby – stavba bude riešená v dvoch etapách, prvá bude celý komplex A, druhá bude po výstavbe parkovísk a spevnených plôch časť A1

Jedná sa o sadovnícke úpravy menších rozmerov, prevažne uličné pásy a úpravy popri komunikácii. Plochy ohraničené parkovými a cestnými obrubníkmi.

- Plochy o malých rozmeroch do 3,5 m<sup>2</sup> nie sú riešené ako vegetačné plochy, nakoľko tak malé plochy bez závlahového systému a intenzívnej starostlivosti nie je možné udržať ako sadovnícky upravené, budú spevnené, vyplnené okrasnými guľatými kameňmi, osadenými vo vrstve betónu tak, aby pôsobili dekoračne,

- plochy nad 3,5 m<sup>2</sup> budú upravené tak, aby navážkou kvalitnej ornice o hr. vrstvy cca 30cm, tu mohli byť vysadené trvalky a traviny, suchomilné druhy, nenáročné na dostatok vody, prípadne doplnené o cibuloviny / druhovo MUSCARI, CAMASSIA CAERULEA / s výrazným jarným efektom a ktoré môžu byť vysadené aj v plochách s trávnatým povrchom,

- plochy väčších rozmerov, limitované ako aj ostatné obrubníkmi, sú navrhnuté vysádzať v kombinácii rôznych trvaliek a travín /prípadne aj cibulovín/ tak, aby po rozraste pokrýli celú plochu a v každom vegetačnom období tam nejaký kvitol.

**Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Navrhovaná stavba bude umiestnená v súlade s podmienkami určenými v územnom rozhodnutí vydanom mestom Sereď pod č. 16990/ÚPaSP 1232/2021, 82/2022 dňa 19.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2022.
3. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavenisku.

**4. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:**

**a) Mesto Sereď, oddelenie životného prostredia**

č. 16578/2022, OŽP 23380/2022 zo dňa 6.9.2022

Záväzné stanovisko k projektovej dokumentácii objekt SO.08 Sadovnícke úpravy So zámerom realizovať sadovnícke úpravy podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavebnému povoleniu mesto Sereď, oddelenie životného prostredia súhlasí za nasledovných podmienok:

1. Sadové úpravy budú zrealizované v plnom rozsahu podľa projektu SO 08 Sadovnícke úpravy, ktorý spracovala Ing. Michaela Mederlyová, PARTER Šala, najneskôr k termínu kolaudačného konania predmetnej stavby. Bude dodržaná navrhnutá druhová skladba a počty vysadených stromov, kríkov, trvaliek a okrasných tráv.
2. Pri výsadbe stromov rešpektovať príslušné ochranné pásma inžinierskych sietí. V nevyhnutných prípadoch požadujeme použiť k ochrane podzemných inžinierskych sietí špeciálne protikoreňové fólie.
3. V prípade, že bude stavba zrealizovaná v mimovegetačnom období roka, kedy nie je možné zakladať trávnik, založenie trávnik a investor vykoná v najbližšom nasledujúcom vegetačnom období.
4. Odpady vznikajúce pri realizácii stavby musia byť zneškodnené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a VZN mesta Sereď č. 7/2017 zo dňa 14.12.2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v platnom znení.
5. K ukončeniu prác prizve investor pracovníka oddelenia životného prostredia.

**b) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante**

č. ORHZ-GA1-2022/000428-002 zo dňa 10.08.2022

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Galante posúdilo projektovú dokumentáciu z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre stavebné konanie a s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok. Nami overenú projektovú dokumentáciu stavby požadujeme predložiť pri kolaudačnom konaní.

**c) Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OH**

č. OU-GA-OSZP-2021/014652 zo dňa 27.12.2021

Pre zabezpečenie nakladania s odpadmi v súlade s platnými predpismi v odpadovom hospodárstve je potrebné, aby boli splnené nasledovné podmienky:

1. Pôvodca odpadov z realizácie stavby je povinný prednostne ich využiť pri vlastnej činnosti, recyklovať, zhodnotiť alebo zneškodniť. Odpady, ktoré nebudú využité, je potrebné zhodnotiť alebo zneškodniť spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské

zdravie, životné prostredie a je v súlade so zákonom o odpadoch a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Pôvodca má tiež zabezpečiť kontrolu triedenia stavebných odpadov priamo v mieste jeho vzniku.
3. Pri zhromažďovaní nebezpečných stavebných odpadov je pôvodca povinný dodržiavať ustanovenia § 8 ods. 2 až 6 vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov a odpad odovzdať osobe oprávnenej nakladať s nebezpečnými odpadmi podľa zákona o odpadoch.
4. Pri kolaudačnom konaní predloží investor stavby doklady o spôsobe a množstve všetkých zhodnotených a zneškodnených odpadov z realizácie stavby (sprievodné listy NO, vážne lístky, faktúry a pod.) v zariadeniach oprávnených podľa zákona o odpadoch.

Na nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác, ak je isté, že sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave na mieste, na ktorom sa vykopal, sa nevzťahuje zákon o odpadoch.

**d) Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie – úsek OPaK**

č. OU-GA-OSZP-2021/014672 zo dňa 27.12.2021

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemáme námietky k umiestneniu predmetnej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie.

**e) Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia**

č. OU-GA-OKR-2022/001306-4 zo dňa 04.01.2022

Po preštudovaní a posúdení uvedenej projektovej dokumentácie Odbor krízového riadenia Okresného úradu Galanta dospel k záveru, že s vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na akciu „Polyfunkčná zóna „Prúdy“ IV. etapa miestne cesty a inžinierske siete Sereď“ súhlasí.

**f) Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava**

č. SEMaI-EL-13/2-1-51/2022 zo dňa 13.01.2022

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou predmetnej stavby. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko sa vydáva na účely územného a stavebného konania.

**g) Krajský pamiatkový úrad Trnava**

č. KPUTT-2022/1064-6/11605/Hor,Sl zo dňa 11.02.2022

Za účelom záchrany archeologických a historicky hodnotných nálezov a archeologických nálezísk predpokladaných v zemi na území predmetnej stavby, stavebník zabezpečí podľa § 35 ods. 4 písm. a) a b) zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov vykonanie predstihového a záchranného pamiatkového výskumu.

Dodržať podmienky uvedené v rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Trnava č. KPUTT-2022/1064-6/11605/Hor,Sl zo dňa 11.02.2022.

**h) Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava**

č. SEZ Juh, CD 66661/2022 zo dňa 13.09.2022

Záväzné stanovisko k PD pre účely stavebného konania:

Posudzované projekty:

Káblové prípojky NN – SO.06 Polyfunkčná zóna „Prúdy“ IV. etapa, Sereď

zhotoviteľ PD: DOŠKRITA s.r.o., dátum PD: jún 2022, stupeň PD: RP

Miesto stavby: Šulekovská ulica, Strednočepenská ulica, Sereď, k. ú. Sereď

Nároky na rezervovanú kapacitu el. energie pre 54 OM:

$P_i = 656 \text{ kW}$

$P_{\text{max}} = 492 \text{ kW}$

Obsah predloženej projektovej dokumentácie:

Plánované odberné miesta predmetnej IV. etapy budú napájané cez plánované istiacie skrine SR č. 4-1 až č. 4-14. Plánované elektromerové rozvádzače budú umiestnené na trvalo verejne prístupnom mieste na hranici jednotlivých pozemkov a dĺžka prípojok bude do max. 50 m.

S návrhom predloženého projektu stavby *súhlasíme s podmienkami:*

- pri riešení výstavby plánovaných distribučných elektroenergetických zariadení žiadame dodržať ustanovenia „Zmluvy o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy“ č. 170001708,

-  *dodávku elektrickej energie pre plánované odberné miesta bude možné zabezpečiť až po vybudovaní a skolaudovaní novovybudovaných energetických zariadení v danej lokalite,*

- deliacim miestom medzi zariadeniami Žiadateľa a zariadeniami Prevádzkovateľa budú poistkové spodky v plánovaných istiacich skriniach SR,

- merania spotreby el. energie pre plánované odberné miesta žiadame umiestniť na trvale verejne prístupnom mieste a doporučujeme použiť celoplastový elektromerový rozvádzač podľa platných štandardov Západoslvenská distribučná, a.s.,

- hlavné ističe pre jednotlivé odberné miesta žiadame dimenzovať k požadovanému výkonu, t.j. max.  $54 \times I_n = 32A/3F$  s charakteristikou B,

- žiadame zabezpečiť plombovateľnosť nemeráných častí v elektromerových rozvádzačoch,

- v prípade potreby úpravy a preložky jestvujúcich distribučných zariadení žiadame postupovať podľa ustanovení zákona č. 251/2012 o energetike §45,

- ak v záujmovom území prichádza k styku s podzemnými vedeniami žiadame podzemné zariadenie vytýčiť, výkopové práce realizovať ručne, dodržať STN 73 6005. Vytýčenie podzemných vedení v majetku spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., nachádzajúcich sa v trase plánovej stavby, si môžete objednať u Tímu sieťových služieb VN a NN Juh na adrese Kračanská cesta 1607/45, 929 01 Dunajská Streda,

- realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy. Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslvenská distribučná a.s., telefónne číslo : 0800 111 567,

- v prípade, že pri umiestnení stavby Žiadateľa dôjde k styku so zariadením Prevádzkovateľa DS, ktorý vyvolá požiadavku preložky jeho zariadení, požadujeme v ďalšom postupovať podľa § 45 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,

- žiadame rešpektovať všetky existujúce energetické zariadenia a ich ochranné pásma v zmysle § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. v znení neskorších predpisov,

- v prípade, že pri výstavbe dôjde k prácam v ochrannom pásme VN a VVN vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe, žiadame Vás o dodržanie ustanovení §43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie (oboznámenie) o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN vedenia,

- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti Západoslovenská distribučná,
- žiadame, aby realizačná projektová dokumentácia bola vypracovaná v zmysle „Štandardov projektovej dokumentácie“ a “Zásad budovania a prevádzkovania vzdušných a káblových NN/VN sietí” zverejnených na [www.zsdis.sk](http://www.zsdis.sk) a aby obsahovala materiállové položky z aktuálneho "Katalógu schválených výrobkov do distribučnej siete" ktorý je zverejnený na Dodávateľskom portáli spoločnosti Západoslovenská distribučná,
- za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.

Toto vyjadrenie bolo vydané na základe požiadavky investora pre účely stavebného povolenia a platí jeden rok od dátumu vystavenia.

Toto stanovisko nenahrádza vyjadrenie spoločnosti Západoslovenská distribučná ako vlastníka alebo spoluvlastníka pozemku.

5. Stavba bude dokončená v termíne *do troch rokov od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.*
6. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Zhotoviteľ bude určený vo výberovom konaní. *Najneskôr do 15 dní po skončení výberového konania stavebník oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby a priloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.*
7. Stavebník zodpovedá za súlad priestorovej polohy stavby s overenou dokumentáciou, pred začatím stavby musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti. Doklad o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník stavebnému úradu pri kolaudácii.
8. Pred začatím výkopových prác na verejnom priestranstve stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí v priestore navrhovanej stavby ich správcami, dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
9. Projektant stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.
10. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby k dispozícii projektová dokumentácia overená v stavebnom konaní v zmysle § 43i ods. 5 stavebného zákona a všetky doklady týkajúce sa realizácie stavby.
11. Stavebník je povinný zabezpečiť stavenisko pred vstupom cudzích osôb a označiť stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
12. Stavebník je povinný oznámiť začatie stavby stavebnému úradu.
13. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona.

**Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :** námietky neboli vznesené.

Stavba **nesmie byť** začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť.

Stavebné povolenie **stratí platnosť**, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebude stavba začatá.

**Toto rozhodnutie je podľa § 70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.**

### O d ô v o d n e n i e

Stavebník Haus Land s.r.o., Železničná 3086/60, 926 01 Sereď, IČO: 50928376, podal dňa 31.08.2022 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „Polyfunkčná zóna „Prúdy“ IV. etapa – Miestne cesty a inžinierske siete“ stavebné objekty: SO.06 Káblové prípojky NN, SO.07 Verejné osvetlenie, SO.08 Sadovnicke úpravy, líniová stavba v kat. úz. Sereď, riešené územie medzi Šulekovskou ulicou a Jelšovou ulicou, územie v extraviláne obce, (stavbou dotknuté pozemky KN-C parcely číslo 3849/314, 3849/357, 3849/358, 3849/345, 3849/352, 3849/305, 3849/299, 3849/310, 3849/287, 3849/292, 849/297, KN-E parcela č. 571/201 k.ú. Sereď), na umiestnenie ktorej bolo vydané územné rozhodnutie mestom Sereď pod č. 16990/ÚPaSP 1232/2021, 82/2022 dňa 19.07.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.08.2022.

Mesto Sereď, ako príslušný stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania podľa § 61 ods. 1, ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou oznámením č. 16609/ÚPaSP 914/2022-ozn. zo dňa 03.11.2022 a z dôvodu, že sú mu známe pomery staveniska, bolo v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona upustené od miestneho zisťovania. Verejná vyhláška bola vyvesená na úradnej tabuli Mesta Sereď v termíne od 08.11.2022 do 23.11.2022.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky uvedené v § 43d a 43e stavebného zákona ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby a všeobecné technické požiadavky na výstavbu, určené vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené záujmy účastníkov konania.

Svoje stanoviská si uplatnili: Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Galanta, Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajský pamiatkový úrad Trnava, Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, Okresný úrad Galanta, odbor krízového riadenia, Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Bratislava, mesto Sereď, oddelenie životného prostredia. Ich pripomienky a stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Zodpovedný projektant za projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie káblové prípojky NN a Vonkajšie osvetlenie(VO) je Ing. Karol Kažimír, DOŠKRTA s.r.o., Galvaniho 6, 821 04 Bratislava, autorizovaný stavebný inžinier, reg.č. 4254 \* Z \* 5-3, Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb.

Zodpovedný projektant projektovej dokumentácie sadovnicke úpravy je Ing. Michaela Mederlyová, krajinný architekt, reg .č. \*0008 KA\*, PARTER ŠALA, Dolná č.5, 927 01 Šaľa.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby.

**Poplatky:**

Za vydanie stavebného povolenia bol uhradený správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v hodnote 200,- €.

Toto rozhodnutie bude doručené verejnou vyhláškou a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta Sereď a webovej stránke mesta Sereď ([www.sered.sk](http://www.sered.sk)). Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.

**P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 01 Trnava, podaním na mesto Sereď, Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď (15. deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia). Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Ondrej Kurbel**  
primátor mesta Sereď

**Príloha pre stavebníka :**

Overená dokumentácia stavby.

Verejnou vyhláškou sa doručuje účastníkom konania podľa § 59 ods. 1 písm. b) stavebného zákona. (Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté)

**Vyvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)

**Zvesené dňa :**  
(pečiatka, podpis)