

MESTO SEREĎ

**P R O G R A M
HOSPODÁRSKEHO
A SOCIÁLNEHO ROZVOJA
MESTA
SEREĎ
2004 - 2013**



December 2004

O B S A H :

ÚVOD	1
ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA KRAJA	2
Charakteristika oblasti podľa Regionálneho operačného programu Slovensko časť NUTS II – Západ na roky 2004 až 2006 (VÚC Trnava, VÚC Trenčín, VÚC Nitra)	2
Prírodné podmienky	2
Priemysel	2
Malé a stredné podnikanie	2
Poľnohospodárstvo	3
Obyvateľstvo.....	3
Cestná doprava.....	4
Železničná doprava	4
Letecká doprava	4
Vodná doprava	4
Kombinovaná doprava	5
Telekomunikácie.....	5
Plynofikácia, zásobovanie vodou a rozvoj kanalizácie	5
Ovzdušie	5
Odpady	5
Voda.....	6
VYPRACOVANIE SOCIO-EKONOMICKEJ ANALÝZY MESTA SEREĎ	7
1 ROZVOJOVÝ POTENCIÁL A ĽUDSKÉ ZDROJE.....	8
Obyvateľstvo	8
Bytový fond.....	8
Zamestnanosť	8
Finančné inštitúcie.....	9
Poľnohospodárstvo.....	9
2 EKONOMIKA MESTA	10
3 Občianska vybavenosť	11

ZOZNAM KULTÚRNYCH, ŠKOLSKÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ	11
ČINNOSŤ KULTÚRNYCH, ŠKOLSKÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ.....	13
ZDRAVOTNÍCTVO, SOCIÁLNE SLUŽBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ INŠTITÚCIE	17
4 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ	19
5 ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	22
VYPRACOVANIE ANALÝZY REALIZOVANÝCH OPATRENÍ A PROJEKTOV.....	25
Zhrnutie analýz	32
NEVYHOVUJÚCI TECHNICKÝ STAV INFRAŠTRUKTÚRY. IDE NAJMÄ O OBJEKTY A ZARIADENIA NA POSKYTOVANIE SLUŽIEB, STAV MESTSKEJ AUTOBUSOVEJ STANICE, MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ A NEDOSTATOK PARKOVACÍCH PLÔCH.....	33
DEFINOVANIE STRATÉGIE	36
VYMEDZENIE OPATRENÍ A AKTIVÍT	38
Finančné zabezpečenie podpory regionálneho rozvoja	38
Zdroje financovania	38
Zdroje a dokumenty	39
NÁVRH OPATRENÍ NA DOSIAHNUTIE STRATEGICKÝCH CIEĽOV	40
Strategický cieľ č. 1: Podpora pre malých a stredných podnikateľov, slovenských a zahraničných investorov	40
Strategický cieľ č. 2: Obnova a rozvoj mesta	41
Strategický cieľ č. 3: Podpora budovania a rekonštrukcie infraštruktúry	41
Strategický cieľ č. 4: Výstavba bytov, dobudovanie sietí	42
Strategický cieľ č. 5: Zlepšovanie životného prostredia	43
Strategický cieľ č. 6: Príprava a rozvoj kvalifikovaných ľudských zdrojov.....	43
Strategický cieľ č. 7: Riadenie a realizácia dlhodobých rozvoj. koncepcií mesta	43
Zabezpečenie realizácie.....	45
VYPRACOVANIE AKČNÉHO PLÁNU ROZVOJA MESTA SEREĎ.....	55
ZÁVER.....	60

Úvod

V zmysle § 5 zákona NR SR č. 503/2001 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja – rozvoj obce sa uskutočňuje na základe programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce. Podľa § 17 tohto zákona obec na všestranný rozvoj svojho územia a zabezpečenie potrieb jeho obyvateľov pri výkone samosprávy vypracúva, schvaľuje a pravidelne vyhodnocuje plnenie programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce a zabezpečuje jeho plnenie.

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce v zmysle § 10 zákona č. 503/2001 Z. z. je strednodobý programový dokument, ktorý obsahuje najmä:

- a) analýzu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce, hlavné smery jej vývoja, ustanovenie cieľov a prvoradých potrieb,
- b) úlohy a prvoradé potreby v rozvoji technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry, starostlivosti o životné prostredie, vo vzdelávaní, v kultúre a v ďalších oblastiach.
- c) návrh finančného a administratívneho zabezpečenia.

Pri zabezpečovaní základných potrieb občanov postupuje samospráva podľa zákona č. 369/2002 Z. z. o obecnom zriadení a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Na plnenie svojich úloh má okrem finančných prostriedkov poukázaných od štátu v rámci delimitácie k dispozícii financie:

- Príjmy z miestnych daní a poplatku,
- Príjmy zo žiadostí o granty, ktoré boli podané (predvstupové fondy),
- Príjmy zo žiadostí o nenávratné príspevky, ktoré budú podané v rokoch 2004 až 2006 (štrukturálne fondy EÚ).

Aby obec mohla vstupovať do projektov financovaných Európskou úniou ako žiadateľ o nenávratný príspevok zo štrukturálnych fondov, musí spĺňať dva nevyhnutné predpoklady:

- musí mať schválený Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce, v ktorom sa vytýči strategický cieľ obce minimálne na 10 rokov a určia sa postupné kroky na jeho dosiahnutie, a
- musí mať schválený územný plán obce, ktorý na základe plánu rozvoja obce stanovuje komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce, a stanovuje zásady jeho organizácie a vecnú a časovú koordináciu jednotlivých činností v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

Základná charakteristika kraja

Mesto Sered' je súčasťou spádového územia sekundárneho jadra tzv. Stredoeurópskeho regiónu a je súčasťou európskeho produkčného trojuholníka Paríž – Berlín – Viedeň, ktorý tvorí základňu európskeho hospodárstva s najvyšším energetickým výkonom, najvyššou produkciou priemyslu, najvyššou produkciou poľnohospodárstva (na 1 ha pôdy), najvyššou spotrebou na hlavu v Európe, najkvalitnejšou sociálnou a technickou infraštruktúrou a s vysoko rozvinutou dopravou.

Slovenskú časť Stredoeurópskeho regiónu podľa doterajšieho administratívneho členenia tvoria mesto Bratislava a okresy súčasného bratislavského a trnavského kraja (Trnava, Hlohovec, Piešťany, Skalica, Senica, Malacky, Pezinok, Senec, Galanta, Šaľa, Dunajská Streda).

V širších vzťahoch je potrebné venovať sa spádovému územiu Serede ako sídlu regionálneho významu, do ktorého patria tieto sídelné útvary: Sered', Šintava, Dolná Streda, Váhovce, Vinohrady n/V tvoriace tzv. aglomeráciu Sered'. Okrem uvedených obcí dopĺňajú uvedené územie nasledovné sídla: Pata, Pusté Sady, Zemianske Sady, Šalgočka, Šoporňa.

Charakteristika oblasti podľa Regionálneho operačného programu Slovensko časť NUTS II – Západ na roky 2004 až 2006 (VÚC Trnava, VÚC Trenčín, VÚC Nitra)

Mesto Sered' sa nachádza vo VÚC Trnava. Podľa Regionálneho operačného programu Slovensko časť NUTS II – Západ na roky 2004 až 2006 platia pre toto územie tieto základné charakteristiky:

Prírodné podmienky

Územie svojou polohou, morfológiou, klímou, dostatočne dlhým vegetačným obdobím a podielom poľnohospodárskej pôdy má najlepšie podmienky pre rozvoj poľnohospodárskej výroby v rámci Slovenska.

Pre rozvoj územia majú mimoriadny význam geotermálne a liečivé pramene, ktoré sa využívajú na liečebné a rekreačné účely (Piešťany, Trenčianske Teplice, Nimnica, Bojnice, Smrdáky, Podhájska, Patince, Štúrovo).

Región NUTS II Západ patrí do kategórie priemyselno-poľnohospodárskych regiónov.

Priemysel

Najvýznamnejším odvetvím priemyslu je **energetický priemysel**, ktorý má z hľadiska výroby a zásobovania energiou dominantné postavenie v rámci Slovenska (nachádzajú sa tu najväčšie zdroje na výrobu elektrickej energie – Atómová elektrárň Jaslovské Bohunice, jadrovo-energetický komplex v Mochovciach, Vodné dielo Gabčíkovo, elektrárň Nováky a elektrárne na Váhu - Vážska kaskáda). K významným odvetviam patrí chemický, strojársky, textilný, gumársky, elektrotechnický, kožiarsky, obuvnícky priemysel a priemysel stavebných látok. Druhým najvýznamnejším odvetvím je **potravinársky priemysel**, ktorý sa tu rozvinul na báze rozvinutej poľnohospodárskej výroby; významné zastúpenie tu má i **stavebníctvo**.

Malé a stredné podnikanie

Na území NUTS II Západ bolo k 31. 12. 2001 v registri organizácií evidovaných 132 470 podnikateľských subjektov, z toho 105 982 fyzických osôb a 26 488 právnických osôb. Podnikateľská aktivita vyjadrená podielom fyzických a právnických osôb na celkovom počte obyvateľstva je pomerne vysoká. Pozitívom rozvoja malého a stredného podnikania, je to, že zabezpečuje zamestnanosť najmä v regiónoch, kde došlo k útlmu výroby veľkých priemyselných podnikov. Najviac malých a stredných podnikateľov vyvíja svoju činnosť v obchode, službách a v priemysle. Podľa štruktúry právnej formy spoločností majú najväčšie zastúpenie spoločnosti s ručením obmedzeným.

Poľnohospodárstvo

Celková výmera poľnohospodárskej pôdy na území NUTS II Západ má rozlohu 951 323 ha, čo predstavuje 63 % z celkovej rozlohy regiónu; z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy tvorí orná pôda 80 %. Rastlinná výroba sa sústreďuje na pestovanie hustosiatych obilovín, najmä pšenice a jačmeňa, kukurice, cukrovej repy, slnečnice, repky.

Pre zabezpečenie potrieb živočíšnej výroby sú v primeranom rozsahu pestované krmoviny. Zvyšuje sa pestovateľská plocha zemiakov. Priaznivé podmienky sú pre pestovanie rýchlejšej a poľnej zeleniny, rozvoj vinohradníctva a ovocných sádov. Dôležité miesto z pohľadu hrubej poľnohospodárskej produkcie zaujíma rozvinutá živočíšna výroba, najmä chov ošípaných a hovädzieho dobytku, ktorý v súčasnosti zo spoločensky známych dôvodov zaznamenáva klesajúcu tendenciu.

Chov hydiny je orientovaný predovšetkým na sliepky, brojlerov, morky, produkciu vajec. V niektorých oblastiach sa rozvíja chov oviec s možnosťou jeho rozšírenia.

Obyvateľstvo

Na území NUTS II žije 34,76 % obyvateľstva z celkového počtu 5 379 455 obyvateľov Slovenskej republiky.

Vývoj počtu obyvateľov podľa regiónov na území NUTS II v rokoch 1997 – 2001

	1997	1998	1999	2000	2001
Celkový počet obyvateľov (Trnava)	549 621	550 652	551 287	551 441	551 003
z toho ženy	281 211	281 928	282 490	282 534	282 530
Celkový počet obyvateľov (Trenčín)	610 349	609 739	609 288	608 786	605 582
z toho ženy	311 096	310 875	310 867	310 802	310 421
Celkový počet obyvateľov (Nitra)	717 241	716 560	715 841	714 602	713 422
z toho ženy	369 972	369 832	369 634	369 113	368 684
Celkový počet obyvateľov (NUTS II)	1 877 211	1 876 951	1 876 416	1 874 829	1 870 007
z toho ženy	962 279	962 635	962 991	962 449	961 635

Zdroj: ŠÚ SR

Štruktúra obyvateľstva podľa produktivity (produktívneho veku)

		1997	1998	1999	2000	2001
Trnavský kraj	Predproduktívny	109 439	105 982	102 532	99 046	98 272
	Produktívny	342 780	346 325	349 305	351 795	351 659
	Poproduktívny	97 402	98 345	99 450	100 600	101 072
	Index vitality	112,36	107,77	103,10	98,46	97,23
	Index starnutia	89,00	92,79	96,99	101,57	102,85
Trenčiansky kraj	Predproduktívny	124 228	119 711	115 384	111 148	109 393
	Produktívny	375 317	378 404	380 941	383 560	381 935
	Poproduktívny	110 804	111 624	112 963	114 078	114 254
	Index vitality	112,11	107,24	102,14	97,43	95,75
	Index starnutia	89,19	93,24	97,90	102,63	104,44
Nitriansky kraj	Predproduktívny	138 462	134 043	129 813	125 310	123 422
	Produktívny	437 922	441 477	444 241	446 959	448/ 743
	Poproduktívny	140 857	141 040	141 787	142 333	141 257

		1997	1998	1999	2000	2001
	Index vitality	98,30	95,04	91,55	88,04	87,37
	Index starnutia	101,73	105,22	109,22	113,58	114,45
NUTS II Západ	Predproduktívny	372 129	359 736	347 729	335504	331 087
	Produktívny	1 156 019	1 166 206	1 174 487	1 182 314	1 182 337
	Poproduktívny	349 063	351 009	354 200	357 011	356 583
	Index vitality	106,61	102,49	98,17	93,98	92,85
	Index starnutia	93,80	97,57	101,86	106,41	107,70

Zdroj: ŠÚ SR

Poznámka: údaje rokov 1997 – 2000 sú k 31. 12. a údaj z roku 2001 je k sčítaniu obyvateľov, domov a bytov – 26. 05. 2001. Index vitality a index starnutia prepočítaný MSPP, n.o.

V najbližších rokoch nie je predpoklad rastu počtu obyvateľstva prirodzeným prírastkom, čo znamená, že demografický rozvoj regiónu by sa dal zabezpečiť len zvýšenou imigráciou. Jedným z dôvodov imigrácie sú vhodné ekonomické a sociálne podmienky, avšak dá sa predpokladať, že celkové zníženie životnej úrovne, nezamestnanosť, nepriaznivá situácia na trhu bytov (vysoké obstarávacie náklady, stagnácia bytovej výstavby) sú dôvodom obmedzenia – až negatívneho vplyvu na imigráciu. V dôsledku silnej recesie národného hospodárstva a vyššie uvedených nepriaznivých vplyvov nie je v najbližších rokoch predpoklad priaznivého vývoja prirodzeného prírastku obyvateľstva.

Cestná doprava

Územie má pomerne hustú cestnú sieť nadregionálneho významu. Územím vedú dôležité cestné ťahy, najmä diaľnica D1, ktorá je ukončená v plnom profile od Bratislavy až po Ladce (okres Ilava). Vo výstavbe je jej pokračovanie Sverepec – Považská Bystrica s prevádzachom na Púchov. Významné sú tiež medzinárodné cestné ťahy E50 (I/50, D1, I/61), E 75 (D1, I/61), E 77 (I/66), E 571 (D1, I/62, I/65), E 572 (D1, I/50), E 575 (I/63, II/586, II/506).

Železničná doprava

Územím regiónu prechádzajú železničné trate medzinárodného významu Bratislava- Žilina – Košice a Bratislava – Nové Zámky – Zvolen – Košice, s medzinárodným prepojením na okolité štáty.

Letecká doprava

Na území sa nachádza medzinárodné letisko v Piešťanoch a v Prievidzi. V Trenčíne bolo vybudované letisko určené pôvodne pre vojenské účely, v súčasnosti je už z časti civilné a športové. V kategórii „vybrané regionálne letisko s rozvojovými možnosťami“ je letisko v Nitre – Janíkovciach, ktorému bol pridelený medzinárodný štatút Štátnou leteckou inšpekciou SR.

Vodná doprava

Najdôležitejším úsekom vodných ciest je úsek medzinárodnej vodnej cesty E 80 Dunaj, v časti celej južnej hranice SR /MR. Ďalej je to vodná cesta Váh E 81 v úseku Komárno – Kráľová nad Váhom a vodná cesta na dolnom toku Váhu v dĺžke 70 km, s obmedzenými podmienkami pre plavbu lodí v úseku Komárno - Sereď, ako I. etapa „Vážskej vodnej cesty“.

Perspektívne sa uvažuje so splavnením rieky Nitra a vytvorením prístavu v Kolárovo. V regióne sa nachádzajú prístavy, ktoré podľa „Dohody AGN – prístavy vnútrozemskej plavby medzinárodného

významu“ vyhovujú základným podmienkam pre medzinárodnú vnútrozemskú plavbu. Sú to prístavy v Komárne a v Štúrove.

Komárňanský prístav je napojený na transeurópsku riečnu magistrálu Rýn-Mohan-Dunaj. Tento tvorí spojnicu medzi Severným morom a Čiernym morom .

Na území Trenčianskeho samosprávneho kraja sa javí ako významné budovanie lodnej dopravy po Váhu ako aj vybudovanie terminálu kombinovanej dopravy v Trenčianskej Teplej.

Kombinovaná doprava

Na území Nitrianskeho samosprávneho kraja boli nadväzne na Európsku dohodu „o najdôležitejších trasách medzinárodnej kombinovanej dopravy a súvisiacich objektoch –AGTC“ zahrnuté nasledovné železničné trate :

- Bratislava – Nové Zámky – (MR)
- Kúty – Bratislava – Nové Zámky –Komárno (MR)

Na tieto trasy boli v rámci kombinovanej dopravy (TDK) sprevádzkované dva terminály vnútroštátneho významu typu : železnica - cesta, terminál „INTRANS“ a.s. v Nitre a terminál „OZÓN“ s.r.o. v Nových Zámkoch. Z dôvodov veľmi nízkej využiteľnosti verejnosťou bola prevádzka terminálu „OZÓN“ s.r.o. značne obmedzená.

Telekomunikácie

Nový zákon o telekomunikáciách schválený Národnou radou SR č. 195/2000 podporuje hlavne transparentnosť, hospodársku súťaž, zjednodušenie regulačného prostredia, postavenie nezávislého regulačného orgánu v telekomunikáciách, otvorený prístup do siete, poskytovanie univerzálnej telekomunikačnej služby a jej financovanie. Tento zákon je v plnom súlade so Smernicami Rady EHS č. 90/387 , č. 92/44; Komisie EHS č. 96/18/ES; Európskeho parlamentu č. 97/13/ES, č. 97/33/ES, č. 97/51/ES, č. 97/66/ES, č. 98/10/ES .

Plynofikácia, zásobovanie vodou a rozvoj kanalizácie

Dôležitou súčasťou technickej infraštruktúry je plynofikácia, zásobovanie vodou a rozvoj kanalizácie. Verejné vodovody zásobujú územie troch krajov v 681 obciach a v mestách. Na verejnú kanalizáciu je napojených celkom 153 obcí a miest a plynofikovaných je celkom 738 z celkového počtu 875 obcí a miest.

Ovzdušie

Najväčšími znečisťovateľmi ovzdušia sú spravidla najväčšie priemyselné podniky, napr. Duslo Šaľa, Slovenské elektrárne Nováky, Považské cementárne Ladce, Považské strojárne Považská Bystrica, Juhocukor Dunajská Streda, Slovenský hodváb Senica, Drôtovňa Hlohovec atď. K ďalším faktorom znečisťovania ovzdušia patrí automobilová doprava a poľnohospodárska výroba.

Odpady

Najväčším zdrojom znečistenia skresľujúco pôsobiacim na všetky zložky životného prostredia sú tzv. staré záťaže. Ide o neriadené neodizolované skládky odpadov, ktoré kontaminujú svoje okolie. Vo zvýšenej miere sa v poslednom období prevádza hodnotenie najväčších skládok, a to tak pre komunálny ako i pre priemyselný odpad. Možno však konštatovať, že množstvo komunálneho odpadu v kg na jedného obyvateľa až na výnimky rastie , zatiaľ čo podiel využívaného komunálneho odpadu v percentách klesá. Klesá taktiež počet skládok, čo je však jav pozitívny.

Voda

Kvalita povrchových vôd je veľmi nevyhovujúca, napr. rieka Váh dosahuje až IV. stupeň znečistenia. Je to dôsledok nedostatočne čistených vôd vypúšťaných priemyslom, poľnohospodársko-potravinárskym komplexom a komunálnou sférou do vodných tokov. Výstavba čističiek odpadových vôd je síce finančne náročná, ale zároveň pre územie nevyhnutná.

Vypracovanie socio-ekonomickej analýzy mesta Sered'

Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podľa § 4 (Samospráva obce) obec musí plniť najmä tieto úlohy:

(1) Obec samostatne rozhoduje a uskutočňuje všetky úkony súvisiace so správou obce a jej majetku, všetky záležitosti, ktoré ako jej samosprávnou pôsobnosť upravuje osobitný zákon, ak takéto úkony podľa zákona nevykonáva štát alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba.

(3) Obec pri výkone samosprávy najmä

f) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších obecných zariadení, kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností obce,

h) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,

j) obstaráva a schvaľuje územno-plánovacia dokumentáciu sídelných útvarov a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci,

k) vykonáva vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce,

o) zabezpečuje ochranu kultúrnych pamiatok v rozsahu podľa osobitných predpisov a dbá o zachovanie prírodných hodnôt,

p) plní úlohy na úseku sociálnej pomoci v rozsahu podľa osobitného predpisu.

Pri socio-ekonomickej analýze mesta Sered' sme sa zamerali najmä na tieto údaje:

1 ROZVOJOVÝ POTENCIÁL A ĽUDSKÉ ZDROJE

Obyvateľstvo

Rozdelenie obyvateľstva podľa veku – roky 1999-2003

	1999 Spolu	2000 Spolu	2001 Spolu	2002 Spolu	2003 Spolu
Počet všetkých občanov mesta	17 788	17 378	17 539	17 528	17 524
Počet občanov do 15 rokov (predproduktívny vek)	3 563	3 255	3 173	3 045	2 938
Počet občanov od 15 do 18 rokov	1 051	1 025	924	861	792
Počet občanov od 18 do 30 rokov	3 713	3 734	3 825	3 858	3 873
Počet občanov od 30 do 50 rokov	5 679	5 580	5 585	5 540	5 568
Počet občanov od 50 do 60 rokov	1 657	1 726	1 859	1 982	2 102
Počet občanov nad 60 rokov + počet žien nad 55 rokov (poproduktívny vek)	2 561	2 496	2 640	2 758	2 780
Index vitality (pomer počtu občanov v predproduktívnom veku k počtu občanov v poproduktívnom veku x 100)	139	130	120	110	105
Index starnutia (pomer občanov v poproduktívnom veku k pomeru občanov v predproduktívnom veku x 100)	72	77	83	91	95

Najväčší počet obyvateľov bol v roku 1999, najväčší pokles počtu občanov bol v roku 2000. V súčasnosti sa počet obyvateľov javí stabilizovane.

Z údajov o pohybe obyvateľstva vyplýva: prírastok obyvateľstva (počet narodených – počet úmrtí) je prakticky nulový, saldo migrácie (počet prisťahovaných – počet odsťahovaných) je taktiež prakticky nulové.

Bytový fond

K 31. 3. 2004 je v meste Sered' 3 970 bytov, z toho vo vlastníctve fyzických osôb 2 533 bytov v bytových domoch; vo vlastníctve právnických osôb (mesto Sered', SBD Sered' a I.D.C. Holding a.s. Sered') 1 437 bytov.

Zamestnanosť

Jednou z hlavných priorít mesta je zvyšovať zamestnanosť a tak prispievať i k zvýšeniu životnej úrovne občanov.

Mesto Sered' vyvíja úsilie na vybudovanie priemyselného parku, ktorý by prispel k zvýšeniu zamestnanosti, a taktiež prispel k tomu, že občania mesta Sered' by nedochádzali za prácou do okolitých miest či obcí.

V porovnaní rokov 1999 a 2003 sa miera nezamestnanosti pohybovala od 17,49 % cez 19,38 %. Snahou je, aby miera nezamestnanosti klesala a prišlo k zvýšeniu zamestnanosti a celkovej životnej úrovne obyvateľov mesta Sered'.

Vybrané právnické osoby s najväčším počtom zamestnancov:

Výrobné podniky v meste Sered' (väčší počet zamestnancov)	Počet zamestnancov s trvalým pobytom v meste Sered'				
	1999	2000	2001	2002	2003
HUBERT J.E spol. s.r.o. Sered'	127	121	114	110	97
ZIPP a.s. Sered'	182	170	172	164	151
BM Kávoviny s.r.o. Sered' *	80	73	76	79	81
NOVOPLAST v.d. Sered'	67	89	86	95	87
I.D.C. Holding, Sered' *	476	507	440	442	405

Okrem výrobných podnikov väčšieho rozsahu pôsobia v meste i menšie podniky, ktoré zamestnávajú i občanov z mesta Sered', napr.: SEMMELROCK STEIN+DESIGN dlažby s.r.o. (16 zamestnancov), IMARCO sk s.r.o. (25 zamestnancov) ako aj ďalšie, z toho v oblasti:

- maloobchodu – potraviny, mäsiarstvo, priemysel, elektro,
- rozličný tovar, textil, odevy,
- auto-moto,
- záhradkárstvo a rybárstvo
- reštaurácie, cukrárne
- ubytovanie
- služby,
- stavebníctvo,
- výroba a predaj,
- reklama, vydavateľstvo
- výpočtová technika

Finančné inštitúcie

Na území mesta sa o priazeň klientely uchádzajú nasledovné finančné inštitúcie:

- a) **banky:** Všeobecná úverová banka, a. s., Československá obchodná banka, UniBanka, a.s., Slovenská sporiteľňa, a.s.,
- b) **poisťovne:** Allianz- Slovenská poisťovňa, a. s, Komunálna poisťovňa.

Poľnohospodárstvo

V katastrálnom území Sered', Dolný, Stredný a Horný Čepeň sa celkovo nachádza 9130 parciel, čo spolu predstavuje 3.045,3658 ha. Poľnohospodárska pôda (evidovaná, neevidovaná) z celkovej uvedenej plochy katastrov predstavuje 2.108,32 ha (69,23 % z celkovej výmery).

V katastri mesta Sered' sa v roku 2003 nachádzalo celkom 18 súkromne hospodáriacich roľníkov, ktorí obhospodarujú cca 55,168 ha. V súčasnosti ťažko možno formulovať prognózu ich ďalšieho rozvoja, pretože počty fyzických osôb a súkromne hospodáriacich roľníkov sa stále menia.

2 EKONOMIKA MESTA

V súlade s par. 9 ods. 1 zákona SNR č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení a par. 25 ods. 1 zákona č. 303/1995 Z. z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších zmien a doplnkov je základom finančného hospodárenia, ktorým sa riadi financovanie úloh a funkcií mesta **rozpočet mesta**, ktorý sa zostavuje na obdobie jedného kalendárneho roka. Rozpočet predstavuje finančný plán, ktorý vymedzuje, ktoré služby a akým spôsobom sa budú poskytovať. Stáva sa tak akousi základnou smernicou, ktorou volené orgány riadia výkonný aparát pri zabezpečovaní služieb.

Rozpočet musí predovšetkým zabezpečovať súlad príjmov a výdavkov, zodpovedné a zodpovedajúce nakladanie s verejnými prostriedkami. Stanovená štruktúra príjmov a výdavkov vytvára podmienky pre získavanie príjmov a používanie prostriedkov v súlade so zákonom.

I. Základné ekonomické údaje (v tis. Sk)

Ukazovateľ	Rok 1999	Rok 2000	Rok 2001	Rok 2002	Rok 2003
Príjmy celkom	56 515	126 669	97 217	166 612	183 220
Opakujúce sa príjmy	43 027	57 093	59 703	62 739	64 644
Mimoriadne a náhodilé príjmy	5 646	58 706	18 036	33 543	25 088
Dotácie, transfery, granty	7 842	10 870	19 476	59 234	93 488
Úvery	-	-	-	11 096	-
Výdavky celkom	53 227	76 721	91 840	162 107	177 134
Bežné výdavky	40 481	42 514	53 813	105 863	143 883
Kapitálové výdavky	8 013	25 808	38 027	54 877	32 623
Výdavky na dlhovú službu	4 733	8 399	-	1 367	628

II. Vybrané ukazovatele (%)

Ukazovateľ	Rok 1999	Rok 2000	Rok 2001	Rok 2002	Rok 2003
Celkové výdavky/celkové príjmy	94,2	58,2	94,5	97,3	96,7
Bežné výdavky/Opakujúce sa príjmy	123,7	74,5	90,1	168,7	222,5
Opakujúce sa príjmy/celkové príjmy	76,1	45,1	61,4	37,7	35,3
Mimoriadne príjmy/celkové príjmy	10,0	46,3	18,6	20,1	13,7
Kapitálové výdavky/bežné výdavky	19,8	60,7	70,7	51,8	22,7
Bežné výdavky/celkové výdavky	76,1	55,4	58,6	65,3	81,2
Dlhová služba/príjmy celkom	8,4	6,6	-	0,8	0,3
Dlhová služba/opakujúce sa príjmy	11,0	14,7	-	2,2	1,0

Doterajšie hospodárenie mesta možno charakterizovať ako vyrovnané - bez vážnejších problémov. Mesto vykazovalo za hodnotené obdobie stabilne prebytkové hospodárenie, štruktúra príjmovej časti rozpočtu je dostatočne diverzifikovaná a zadlženosť mesta je nízka.

V roku 2003 si mesto dalo vypracovať Slovenskou ratingovou agentúrou, a.s. (pozri www.sra.sk) ratingové hodnotenie. K 30. 09. 2004 Mesto aktualizovalo rating s nasledovným hodnotením: Slovenská ratingová agentúra™ potvrdila mestu Sereď ratingové hodnotenie v slovenských korunách a zvýšila ratingové hodnotenie v cudzích menách nasledovne:

- ü Dlhodobý korunový rating *BBB- (stabilný výhľad)*
- ü Dlhodobý devízový rating *BB+ (stabilný výhľad)*
- ü Krátkodobý rating *S2*

Mestu Sereď bolo priradené dlhodobé ratingové hodnotenie v kategórii transakcií v slovenských korunách *BBB-* (stabilný výhľad). V kategórii transakcií v cudzích menách bolo Mestu Sereď priradené ratingové hodnotenie *BB+* (stabilný výhľad). Krátkodobé ratingové hodnotenie Mesta Sereď je *S2*, čo je najlepšie možné krátkodobé ratingové hodnotenie pre subjekty dosahujúce dlhodobé ratingové hodnotenie *BBB-*.

3 OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

ZOZNAM KULTÚRNYCH, ŠKOLSKÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ

KULTÚRNE ZARIADENIA

Názov	Adresa
Dom kultúry	Mlynárska ul. č.1
Mestská knižnica	Školská ul. č.1
Mestské kultúrne stredisko	ul. Dionýza Štúra č.759/35
S-klub mládeže	ul. Dionýza Štúra č.759/35
Kino NOVA	ul. Dionýza Štúra č.759/35

PREDŠKOLSKÉ ZARIADENIA

Názov	Adresa
Materská škola	Cukrovarská 730
Materská škola	Dionýza Štúra 2116
Materská škola	Fándlyho 752
Materská škola	Jesenského 3015
Materská škola	Komenského 1136
Materská škola	Murgašova 1992/9
Materská škola	Pažitná 1016/35
Materská škola	Podzámska 2660

ZÁKLADNÉ ŠKOLY

Názov	Adresa
ZŠ Juraja Fándlyho	Vonkajší rad 763/7
ZŠ P. O. Hviezdoslava	Komenského 3064/41
ZŠ J. A. Komenského	Hornomajerská 1227/8
Cirkevná ZŠ sv. Cyrila a Metoda	Komenského 3064/41
Špeciálna ZŠ	Fándlyho 751/17

STREDNÉ ŠKOLY

Názov	Adresa
Gymnázium	Kostolná 119/8
Obchodná akadémia	Mládežnícka 158/8

OSTATNÉ ŠKOLSKÉ ZARIADENIA

Názov	Adresa
Základná umelecká škola J. F. Kvetoňa	Komenského ul. č.1137
Centrum voľného času	Novomestská 53

ŠPORTOVÉ ZARIADENIA

Druh	Obchodný názov zariadenia	Druh športu/kapacita
Ihrisko	ZŠ J. A. Komenského	atletika, minifutbal, hádzaná, volejbalové, basketbalové
Ihrisko	ZŠ J. Fándlyho	atletika, minifutbal, hádzaná, volejbalové, basketbalové
Ihrisko	Obchodná akadémia Sereď	hádzaná
Ihrisko	ŠKF ZIPP „B“, Sereď	futbal
Štadión	Mestský štadión	futbal
Športová hala	Obchodná akadémia Sereď	hádzaná, basketbal, volejbal, futbal
Telocvičňa	ZŠ J.A. Komenského	basketbal, gymnastika, atletika
2 telocvične	ZŠ J. Fándlyho	basketbal, gymnastika, atletika
Telocvičňa	Obchodná akadémia Sereď	basketbal, volejbal
Telocvičňa	Gymnázium Sereď	basketbal, volejbal
Telocvičňa	ZŠ P. O. Hviezdoslava	basketbal, gymnastika, atletika
Fitness centrum	Dom kultúry, Mlynárska	
Fitness centrum	Kino NOVA, Cukrovarská ul.	
Plavecký bazén	ZŠ J. Fándlyho	plávanie

Tenisové kurty	Športová ul., štadión ŠKF	tenis
Polyfunkčné centrum	Mlynárska ulica	všestranné zameranie

ČINNOSŤ KULTÚRNYCH, ŠKOLSKÝCH A ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ

KULTÚRA

Centrom kultúrneho diania v meste je Dom kultúry, príspevková organizácia mesta Sereď, založená 1.1.1993. Predmetom činnosti DK je kultúrno-spoločenská a vzdelávacia činnosť pre občanov, deti a mládež v spádovom okolí. Pod správu Domu kultúry patrí kino Nova, S-klub mládeže, Mestská knižnica a Športovo-relaxačné centrum. V budove Domu kultúry sa nachádzajú rôzne klubové priestory, učebne, spoločenská a divadelná sála s kapacitou 450 sedadiel. Okrem toho cca 10 % plochy kultúrneho zariadenia má prenajatých 8 podnikateľských subjektov.

V rámci záujmovej umeleckej činnosti pri DK pracuje:

- jeden dychový súbor Sereďanka,
- štyri rockové kapely,
- spevokol ZVON,
- štyri tanečné skupiny moderného tanca,
- folklórna tanečná skupina,
- detské tanečné prípravky v kategórii do 5 rokov a nad 6 rokov,
- šachový oddiel súťaží v Krajskej súťaži IV. Liga.

V uplynulom roku bolo DK zorganizovaných 44 cyklických a 36 jednorazových podujatí s celkovým počtom 11.360 účastníkov. Dom kultúry poskytuje občanom mesta aj možnosť vzdelávania sa v rôznych kurzoch.

Kino Nova sa nachádza v priestoroch budovy bývalého Mestského kultúrneho strediska. Má kapacitu 468 miest. Ide o širokouhlé, bezbariérové kino s možnosťou vstupu aj na invalidnom vozíku. Ozvučené je najmodernejším systémom DOLBY SURROUND PRO LOGIC™.

V roku 2003 bolo uskutočnených 287 predstavení s návštevnosťou 11 352 divákov. Súčasťou kina je aj Filmový klub, v rámci ktorého bolo odpremietaných 37 predstavení, ktoré videlo 802 divákov. Okrem toho bolo zorganizovaných 9 mimoriadnych školských predstavení pre 2 591 žiakov.

V priestoroch kina Nova sa nachádza S-klub mladých, ako aj 27 podnikateľských subjektov, ktoré majú prenajatých 44 % celkovej plochy budovy.

Mestská knižnica je otvorená denne okrem nedele. Knižničný fond tvorí 50 156 zväzkov kníh. Okrem výpožičnej činnosti poskytuje kopírovacie služby a aj internet. Pravidelne tu poriadajú akcie pre deti predškolského a školského veku.

Pravidelne sa opakujúce kultúrne podujatia

- Reprezentačný ples mesta Sereď
- Pochovávanie basy
- Galashow pre mamu, celomestské podujatie ku Dňu matiek
- Baby danceline, celoslovenská súťaž v tancoch HIP-HOP
- Kultúrne podujatia v rámci Sereďského hodového jarmoku
- Národný deň abstinentov – celomestské podujatie
- Spoločenské podujatia k Mesiacu úcty k starším
- Chránový koncert v rímsko-katolíckom kostole

ŠKOLSTVO

V meste v súčasnosti pôsobí osem predškolských zariadení - materských škôl, ktoré navštevuje spolu 499 detí a štyri základné školy /aj CZŠ sv. Cyrila a Metoda/ s celkovým počtom 1910 žiakov, Základná umelecká škola J. F. Kvetoňa s 532 žiakmi a dve stredné školy (gymnázium a obchodná akadémia) s počtom 1041 študentov.

Základná umelecká škola J. F. Kvetoňa, Komenského ul. 1137

Počet tried: 18
Počet žiakov: 532

Zameranie školského zariadenia:

Základná umelecká škola Jána Fischera - Kvetoňa v Sereďi je plnoorganizovaná umelecká škola so 4 odbormi:

- Hudobný odbor - vyučuje sa hra na klavíri, hra na husle, akordeóne, keyboarde, zobcovej flaute, priečnej flaute, klarinete, saxofóne, trúbke, gitare (klasickej, elektronickej a basgitare), bicích nástrojoch a hlasová výchova - spev.
- Výtvarný odbor - poskytuje základy výtvarných techník - kresba, maľba, grafika, dekoratívne činnosti, keramika (s možnosťou využitia keramickej pece).
- Tanečný odbor - je zameraný na ľudový tanec (prezentovaný folklórno-tanečným súborom Prvosienka) a novodobý - scénický tanec.
- Literárno-dramatický odbor - je orientovaný na hudobno-dramatickú prípravu a tvorivú dramatikú.

Gymnázium, Kostolná 119/8

Počet tried: 16
Počet žiakov: 475

Zameranie školského zariadenia:

- 7902 5 – gymnázium
- 79025 73 – gymnázium cudzie jazyky

Záujmové krúžky:

Záujmová činnosť je orientovaná na podporu hlavných cieľov gymnázia - prípravu na vysokoškolské štúdium a šľachetné trávenie voľného času študentov.

V rámci záujmovej činnosti sa žiaci pripravujú na predmetové olympiády a súťaže matematická olympiáda, pytagoriáda, súťaž MAKŠ, chemická olympiáda, geografická olympiáda, olympiáda v cudzích jazykoch (anglický, nemecký, francúzsky, španielsky, ruský jazyk), súťaž ZENIT v programovaní, súťaž o najlepšiu www stránku organizovanú projektom INFOVEK atď.

Vo voľnom čase majú prístup na internet, využívajú priestory telocviční, posilňovne a plaveckého bazénu na ZŠ Fándlyho, ktorý si škola prenajíma na plavecký výcvik a relaxačné aktivity študentov.

Obchodná akadémia, Mládežnícka 158/8

Počet tried: 20
Počet žiakov: 566

Záujmové krúžky: debatný, otvorené vnímanie, písanie na stroji, informatika, ekonomické myslenie

Centrum voľného času JUNIOR, Novomestská 53

Počet detí v záujmových útvaroch: 350

Oddelenie techniky, oddelenie jazykov, oddelenie telovýchovy a športu, oddelenie estetiky, oddelenie spoločenských vied

Cieľ a zameranie činnosti: edukačná, formatívna, vzdelávacia, relaxačná, ktorá sa plní:

- pravidelnou činnosťou v záujmových útvaroch
- príležitostnou činnosťou ako sú súťaže, exkurzie, zájazdy, výstavy, besedy ...

Činnosť je zameraná na zmysluplné využívanie voľného času detí a mládeže od 6 do 26 rokov. Touto činnosťou sa naplňa program boja proti drogovej závislosti mladého človeka a jeho socializácia.

ŠPORT

BASKETBAL

TJ Lokomotíva Sered', 180 členov

Založenie organizovaného basketbalu v Seredi sa datuje od roku 1957, vtedy pod názvom TJ Slavoj Sered'. V minulosti boli úspešné najmä basketbalistky, ktoré reprezentovali Sered' v II. lige žien, lige starších a mladších dorasteniek, neskôr starších dorastencov a tiež v najvyšších súťažiach žiakov a žiačok. K dobrému menu sereďského basketbalu prispeli aj Školské športové strediská dievčat a chlapcov pri ZŠ Komenského (od roku 1972) a ZŠ J. Fándlyho (od roku 1987), ktoré sú zaradené v oblastných súťažiach. Družstvá basketbalu dosahujú dobré výsledky na Majstrovstvách Slovenska i medzinárodných turnajoch. Športová činnosť prebieha v súčasnosti pravidelne a všetky družstvá štartujú v oficiálnych oblastných súťažiach v kategóriách: kadetky, staršie žiačky, staršie minibasketbalistky, mladšie minibasketbalistky, starší žiaci, mladší žiaci, starší minibasketbalisti, mladší minibasketbalisti „A“ a „B“ a muži.

CYKLISTIKA

Cyklistický klub Autosklo-Bicykle Sered', 41 členov

Športový klub CYKLO-TOUR Sered', 36 členov

V apríli 1996 bol založený "Cyklistický klub AB Sered'", ktorý sa zameriava na riadenú výchovu cyklistov v mládežníckych kategóriách a rozširovanie cyklistického športu na Slovensku v odvetviach cestná cyklistika, horská cyklistika, dráhová cyklistika, cyklokros, duatlon a triatlon. Najvýraznejšie úspechy boli zaznamenané v horskej cyklistike a dráhovej cyklistike.

V meste pôsobí aj "Športový klub Cyklo-Tour Sered'", ktorý uspokojuje záujem mládeže a dospelých v rekreačnej cyklistike. Oddiel usporadúva cyklistické súťaže a poznávacie okruhy v rámci svojho pôsobenia s účasťou detí z Detského domova Sered'.

HÁDZANÁ

TJ Slávia Sered', 85 členov, 2 družstvá

TJ Slovenský orol Sered', 50 členov, 2 družstvá

Tento dynamický šport sa v Seredi rozvíja od 60. rokov a stále viac sa dostáva do povedomia občanov mesta i okolia. TJ Slávia Sered' a Školské športové stredisko pri ZŠ J. Fándlyho dosahujú vynikajúce výsledky nielen v domácich súťažiach, ale aj na medzinárodných turnajoch. V súťažnom ročníku 2003/2004 ženy hrajú II. ligu, staršie a mladšie žiačky majstrovstvá kraja. Na území mesta pôsobil aj TJ Slovenský Orol Sered'. Reprezentoval hádzanú v domácich i medzinárodných súťažiach.

FUTBAL

ŠKF Sereď, 250 členov, 8 družstiev

Mestské futbalové mužstvo vzniklo v roku 1914, keď bol založený Sereďský športový klub, ktorý bol premenovaný na Telovýchovnú jednotu Slavoj Sereď. Nový štadión bol vybudovaný v roku 1962. Dnešné futbalové mužstvá pôsobia pod názvom "Športový klub futbalu Sereď". Futbalový klub má 6 družstiev. Pozornosť sa venuje aj najmladším žiakom v troch družstvách prípravky. Viacerí odchovanci ŠKF reprezentujú mesto Sereď vo vrcholových súťažiach.

ŠKF „ZIPP“ Sereď – Horný Čepeň, 74 členov

Klub má v súťaži jedno mužské družstvo /+ 1 družstvo prípravky/, ktoré pôsobí vo futbalových súťažiach okresu Galanta – II. trieda. Vo svojej histórii pôsobil pod názvom Sokol, Telovýchovná jednotka ZIPP a Športový klub futbalu.

KARATE

Karate klub Sereď, 30 členov

Karate klub Sereď vznikol v roku 1985. Pod vedením kvalifikovaných trénerov klub venuje pozornosť rozvoju súťažnej činnosti a to hlavne v súťažnej disciplíne "KATA" v kategóriách deti, mladší a starší žiaci, ale i dorastenci a juniory. Aj vďaka príspevku Mesta Sereď sa klub pravidelne zúčastňuje na regionálnych, republikových, ale i zahraničných súťažiach, kde reprezentanti klubu dosahujú značné úspechy.

TAEKWON-DO

Taekwon-do klub Hong Ryong Sereď, 25 členov

V roku 2002 bol v meste založený "Taekwon-do klub Hong Ryong Sereď". Jeho hlavným cieľom je výchova cvičencov k cieľavedomej disciplíne a technikám podľa metód a predpisov tohto bojového umenia. Členovia klubu sa pravidelne zúčastňujú na športových súťažiach v tomto športovom odvetví.

TENIS

Tenisový klub Sereď, 63 členov

Vybudovaním tenisových dvorcov na mestskom štadióne vznikol v roku 2002 "Tenisový klub Sereď". Cieľom klubu je príprava mládeže na tenis v súťažiach detí, mládeže a dospelých. Tenisový klub počíta nielen s tréningovými hodinami, ale i s hodinami pre verejnosť.

Stolnotenisový klub Mladosť, 25 členov

STK vznikol v roku 2004. Klub sa zameriava na vyhľadávanie talentov v oblasti stolného tenisu a združuje registrovaných a rekreačných členov všetkých vekových kategórií mužov a žien. Okrem zápasov v druhej lige v súťaži družstiev sa žiaci zúčastňujú rôznych bodovačiek a turnajov v rámci Trnavského kraja.

PENTAQUE:

Sereďský petangový klub – SEPEK, 10 členov

Pentaque je hra, ktorá sa hrá v tímoch, alebo jednotlivci proti sebe. Je to jedna z mála hier, ktorú môže hrať ktokoľvek, kto dokáže udvihnúť približne 700 g kovovú guľu a hodiť ju do vzdialenosti 6 – 10 m. Tento nenáročný šport je veľmi dobrý pre relax. Prvé stretnutie s touto hrou sa odohralo v zahraničí. SEPEK vznikol v roku 2004. Snahou klubu je zvyšovať počet členov, ako aj zlepšovať úroveň hry v meste a jeho okolí.

ĎALŠIE ŠPORTY

- šach – Šachový oddiel, 15 členov,
- turistika – TJ Lokomotíva Sereď, Mestský klub slovenských turistov,
- rybárstvo – Slovenský rybársky zväz, 1920 členov
- Základná organizácia Zväzu branných a technických činností Slovenskej republiky, 48 členov

ZDRAVOTNÍCTVO, SOCIÁLNE SLUŽBY A VEREJNOPROSPEŠNÉ INŠTITÚCIE

ZDRAVOTNÍCTVO

Poliklinika v meste Sereď sa v roku 1996 stala príspevkovou organizáciou mesta Sereď. V previazanosti na rozpočet mesta, prídelením kapitálových výdavkov z jeho rozpočtu a postupnou reorganizáciou činností možno hodnotiť jej výkon pozitívne. Poliklinika spravuje hnutelný a nehnuteľný majetok v hodnote cca 36 mil. Sk. Za obdobie rokov 2002-2003 treba spomenúť technické a technologické dovybavenie rádiodiagnostického oddelenia, oddelenia klinickej biochémie i dopravnej zdravotnej starostlivosti.

V súčasnosti poliklinika poskytuje zdravotnícke služby pre registrovaných cca 37 tisíc obyvateľov mesta a spádového územia:

- v primárnych ambulanciách,
- v odborných ambulanciách,
- v spoločných vyšetrovacích a liečebných zložkách,
- v ambulancii lekárskej služby prvej pomoci pre dospelých, deti a dorast,
- v agentúre domácej ošetrovateľskej starostlivosti.

Celkovú hospodársko-technickú činnosť a poskytovanie zdravotníckych služieb zabezpečuje 120 zamestnancov, čo sa dá považovať za optimálny stav. Ekonomika polikliniky je viazaná rozpočtom, v ktorom vlastné výkony pokrývajú čerpanie nákladov do úrovne 95 %. Z tohto dôvodu je potrebné dotovať rozpočet v hodnote 2-3 mil. ročne z rozpočtu mesta.

SOCIÁLNE SLUŽBY

Mesto Sereď zabezpečuje poskytovanie sociálnych služieb pre svojich občanov v rámci svojich kompetencií a finančných možností.

Opatrovateľská služba - od 1. januára 2003 v zmysle zákona č. 416/2003 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a VÚC prešla na mesto kompetencia opatrovateľskej služby, v rámci ktorej poskytuje Mesto Sereď opatrovateľskú službu občanom, ktorí sú odkázaní na pomoc inej osoby pri nevyhnutných životných úkonoch, pri nevyhnutných prácach v domácnosti a pri zabezpečovaní kontaktu so spoločenským prostredím. K 31.12.2003 poskytovalo Mesto Sereď opatrovateľskú službu 90 občanom a vykonávalo ju 80 opatrovateľiek.

Stravovanie dôchodcov - v zmysle zákona o sociálnej pomoci č. 195/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov poskytuje mesto možnosť stravovania občanom, ktorí sú poberateľmi starobného dôchodku alebo pre svoj nepriaznivý zdravotný stav sú odkázaní na spoločné stravovanie. Mesto Sereď zo svojho rozpočtu poskytuje dôchodcom opakovaný sociálny príspevok na stravovanie, ktorého výška závisí od výšky dôchodku stravníka.

Kluby dôchodcov - mesto prevádzkuje 2 kluby dôchodcov, do ktorých je zapísaných 250 občanov. V kluboch dôchodcov sú vytvorené podmienky na záujmovú činnosť, kultúrnu činnosť a na udržiavanie fyzickej a psychickej aktivity dôchodcov.

Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb - kapacita DD a DSS je 127 klientov, zariadenie patrí do pôsobnosti VÚC Trnava.

	Počet
Dôchodcovia	2.584
z toho: poskytnutie opatrovateľskej služby	93
z toho: poskytnutie opakovaného príspevku na stravovanie	22
z toho: navštevuje kluby dôchodcov	250
z toho: je umiestnených v DD a DSS v Seredi	127

Demografický vývoj naznačuje, že ľudí v poproduktívnom veku bude stále pribúdať. Preto je vhodné rozširovať rozsah a kvalitu poskytovaných sociálnych služieb, aby starí ľudia mohli v mieste svojho bydliska prežiť pokojnú starobu a v prípade, ak im nepriaznivý zdravotný stav nedovolí zotrvať vo svojom byte, umožniť im, aby mohli byť umiestnení do primeraného zariadenia sociálnych služieb.

VEREJNOPROSPEŠNÉ INŠTITÚCIE

Na území Serede pôsobia tieto typy mimovládnych organizácií:

Občianske združenie Vodný hrad, s cieľom pozdvihnúť poznanie a občianske povedomie ľudí žijúcich v regióne mesta Sereď.

Miestny odbor Matice slovenskej, zameraný na všestranný rozvoj kultúry s miestnou pôsobnosťou.

Slovenský zväz zdravotne postihnutých, základná organizácia, združuje zdravotne postihnutých občanov a zameriava sa na vytváranie vhodných pracovných, spoločenských a kultúrnych podmienok života zdravotne postihnutých občanov.

BETHESDA – resocializačné stredisko, zamerané na resocializáciu drogovu závislých a alkoholikov.

Konfederácia politických väzňov, združenie politických väzňov, ich rodinných príslušníkov a sympatizantov pre región Sereď so sídlom v Seredi.

Ostatné združenia a zväzy:

- Slovenský zväz protifašistických bojovníkov, základná organizácia,
- Mestská organizácia Slovenského rybárskeho zväzu,
- Základná organizácia Slovenského červeného kríža,
- Základná organizácia Chovateľov poštových holubov,
- Základná organizácia Slovenského Zväzu záhradkárov,
- Základná organizácia Slovenského kynologického klubu.

INFORMAČNÉ PROSTRIEDKY

Infokanáľ je prevádzkovaný spoločnosťou ATS Slovakia Banská Bystrica, ktorá zabezpečuje v meste káblovú televíziu. Spoločnosť umožnila mestu využívať tento kanál na informovanie občanov. Ide o zverejňovanie textových informačných stránok. Vysielať časť infokanála vyčleneného pre mesto od začiatku zabezpečuje zamestnanec na mestskom úrade. Infokanáľ vysiela každý deň.

Internet. Na mestskom úrade bolo pripojenie k internetu zriadené v roku 1998, kedy bolo cez firmu SLOVANET zabezpečené pripojenie mestského úradu do celosvetovej siete internet formou dial-up (klasickou telefónnou linkou). Od februára 2004 bolo v skúšobnej prevádzke pripojenie k internetu mikrovlnným pripojením a od mája 2004 je toto mikrovlnné pripojenie v plnej prevádzke. Postupne sa do internetu pripojí väčšina zamestnancov.

Seredské novinky. Periodikum Seredské novinky je dvojmesačník vydávaný Mestom Sered' od júna 2003. Vedenie mesta aj takouto formou reagovalo na potreby zabezpečenia väčšej informovanosti občanov o činnosti a uzneseniach mestských orgánov, a zároveň dáva priestor obyvateľom vyjadriť svoje názory a postrehy na život v meste. Dvojmesačník vychádza v slovenskom jazyku v počte 5 000 kusov a je rozširovaný bezplatne prostredníctvom novinových stánkov a škôl.

Mestský rozhlas. Mesto Sered' je prevádzkovateľom mestského rozhlasu. Ústredňa Mestského rozhlasu je umiestnená v budove MsÚ. Mestský rozhlas je zavedený v 37-ich z 88 ulíc, z toho vyplýva, že na území mesta je 42%-né pokrytie rozhlasom. Každoročne vynakladáme úsilie na jeho rozšírenie i do ďalších ulíc mesta.

4 TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

VODOVOD

Mesto Sered' je zásobované pitnou vodou z Jelky cez diaľkový privádzač, prečerpávaciu stanicu a trojkomorový vodojem Vinohrady s objemom cca 8 000 m³. Základná časť siete bola vybudovaná pred 30 rokmi. Ostatné vodovodné rady boli dokončované s pribúdajúcimi sídliskami. Preto sú pôvodné siete v nevyhovujúcom technickom stave s častým výskytom porúch, čo bolo aj príčinou rozsiahlych rekonštrukcií na uliciach M. R. Štefánika, Pivovarskej a sídlisku Fándlyho. Po roku 1995 mesto pristúpilo k dobudovaniu chýbajúcich vodovodných sietí na Murgašovej, Dolnostredskej, Mlynárskej, SNP, Kasárenskej a námestí Slobody.

Lokalita Nový Majer je napojená z miestneho zdroja – studne a časť ulice Kukučínova nemá vybudovaný verejný rozvod vody.

PLYNOFIKÁCIA

Sered' je zásobovaná z VTL plynovodu zemným plynom cez tri regulačné stanice (STL a prevládajúci NTL). Nízkotlaková plynifikácia mesta sa uskutočnila pred 38 rokmi, STL sieť s RS1 pred 25 rokmi a RS2 pred 10 rokmi. Tlakové i prierezové pomery sú vyhovujúce, ale pri stanovenej technickej životnosti je bezpodmienečne nutná rekonštrukcia, prípadne obnova jednotlivých úsekov, s ktorou sa už začalo od roku 1995 postupne na uliciach Hviezdoslavova, Vojanská, Čepenská, SNP, Cukrovárska, M. R. Štefánika, na námestí Slobody, Mlynárska, Pivovarská, Kukučínova, Skolská, Vinárska, Podzámska, Hrnčiariska, Športová, Pod Hrádzou, 8. mája a Topoľová, v celkovej dĺžke cca 10 km.

Nové rozvody plynu (NTL, STL) boli vybudované na ulici Poľná, Dolnostredská. Malá ulička, Starý most, Kasárenská, časť Fándlyho a Bratislavskej. Ďalšie pokračovanie rekonštrukcií rozvodov bude podľa zámerov a v investorstve SPP.

KANALIZÁCIA

Mesto Sered' má vybudovanú prevažne jednotnú kanalizačnú sieť /cca 62 km/ s profilmi od DN 300 do DN 500, okrem zberača A (Cukrovárska, Železničná) DN 1200, len koncová časť zberača „A“ slúži ako splašková kanalizácia. Dĺžka stokovej siete v roku 2004 sa odhaduje na cca 60 km. Odkanalizovanie sa uskutočňuje jedným hlavným zberačom „A“ (7965 m) až po spojenie so zberačom „B“ (293 m). Po spojení zberačov pokračuje spoločne iba jeden zberač južným smerom na ČOV. Na zberači „A“ je v obci Dolná Streda prečerpávací stanica, ktorá slúži na prečerpávanie privalových

dažďových vôd do recipientu Váh. Kapacita čerpacej stanice je 3900 l/s. V roku 1991 sa začal budovať kanalizačný zberač C (doposiaľ neukončený pre nedostatok financií), profilu DN 800 ako odbremeňovacia stoka z centrálnej mestskej zóny (od stanice SAD cez kúpalisko) so zaústením do zberača A na Cukrovarskej ulici.

Mesto má spracovanú PD kombinovanej gravitačnej a tlakovej kanalizácie v Hornom Čepeni s výtlakom do stokovej siete mesta. Pripravená je PD kanalizácie na ul. Dolnostredskej a Bratislavskej, je zámer pripraviť i výstavbu kanalizácie na ul. Kasárenskej a Starý most.

ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD

Mestská kanalizačná sieť je zaústená prírodnou stokou do mechanicko-biologickej čistiarne odpadových vôd, situovanej v katastri obce Dolná Streda. Do recipientu (rieka Váh) vyčistené vody vtekajú v kilometri 75,7. ZsVAK v spoluinvestorstve s Mäsopriemyslom v roku 1993 rozšíril ČOV o ďalšiu jednotku, čím bude jej prevádzka výhľadovo kapacitne zabezpečená do roku 2050. Prevažná časť areálu bývalej Niklovej hute nie je napojená na kanalizačnú sieť mesta.

ELEKTRICKÁ ENERGIA

Elektrická energia sa do mesta privádza z 22 kilovoltových vzdušných prípojk, ktoré z okrajových častí okruhovou káblovou vn – sieťou napájajú jednotlivé trafostanice (prevažne murované) typu 1x alebo 2x 630 kVA.

V budúcnosti sa uvažuje s postupnou výmenou všetkých starších vzdušných sietí za káblové, a to najmä v problémových lokalitách ulíc: Parkovej, Malá ulička, Kúpeľné nám., SNP, Pivovarská i s novou TS, a s vylepšovaním napäťových pomerov zokruhovaním rozvodov.

DOPRAVA

A/ Cestné dopravné spojenie mesta

Cestná dopravná sieť nachádzajúca sa v SÚ Sereď je z hľadiska dopravných vzťahov najviac exponovaná časťou komunikácií v meste Sereď. Dopravnú kostru tvorí prieťah cesty č. I/62 Sládkovičovo - Sereď – Šintava – cesta pre motorové vozidlá R1, na ktorú sa priečne napájajú cesty č. II/507 Galanta - Sereď (na ul. Cukrovarská) – Šintava - Hlohovec, č. III/5134 Sereď – smer Hlohovec, Piešťany a III/05128- Bratislavská ul. – odbočka na Trnavskú ako spojka na cestu pre motorové vozidlá R1. Miestny význam má cesta III/5137 na ul. Dolnočepenská, 8. mája, Strednočepenská a cesta III/05180 na ul. Poľná po Malý Háj. Celková dĺžka ciest v k.ú. mesta Sereď je 15 154 m.

B/ Hromadná doprava

V CMZ pozdĺž cesty I/62 na ul. Nám. Slobody je autobusová stanica /AS/ so 14 odchodovými stojiskami, z toho 3 pre diaľkové a 1 pre MHD. Vo väzbe na plánovanú výstavbu veľkopredajne LIDL a súvisiacich parkovísk sa pripravuje i rekonštrukcia autobusovej stanice (priestorová úprava pri zachovaní jej kapacity).

V meste Sereď zastavujú medzinárodné, a diaľkové linky smerujúce hlavne z a do Bratislavy a 18 prímestských autobusových liniek (hlavne SAD Dunajská Streda).

V súčasnosti sú v meste v prevádzke 2 linky MHD, z nich jedna premáva len v čase školského vyučovania na trase do lokality M. Háj. Druhá premáva z centra do H. Čepeňa.

C/ Železničná doprava

Koncepcia ÚPN VÚC Trnavského kraja predpokladá modernizáciu trate Galanta – Leopoldov na traťovú rýchlosť 160km/h a zdvojkolajnenie trate Sereď – Trnava. Súčasná prepravná kapacita je plne vyhovujúca i pre výhľadové obdobie.

D/ Vodná doprava

Po dobudovaní vodných stupňov na Váhu: Sereď – Kráľová – Selice – Komárno je táto sústava komplexne chápaná aj ako vodné dopravné dielo. V ÚPN VÚC Trnavského kraja je výhľadovo riešené splavnenie Váhu zo všetkými nadväznosťami na príľahlé územie a ostatné dopravné subsystemy (nákladná doprava, prekládka, technické podporné služby, pripojenie na komunikačnú sieť a pod).

V Seredi je na vodnej ceste uvažovaný nákladný prístav na hranici katastra s Dolnou Stredou a prístav s možnosťami športovej a rekreačnej plavby umiestnený v priamej nadväznosti na ul. Mlynárska a prístav športových lodí navrhnutý v lokalite Camping. Ďalší rozvoj prinesie realizácia komplexu vodného diela Sereď.

E/ Cyklistická doprava

V návrhu ÚPN VÚC Trnavského kraja je uvažované so sieťou cyklotrás, ktoré budú prepájať hlavné turistické ciele. Jej trasa pod názvom „Považská cyklotrasa bude prechádzať cez SÚ Sereď po protipovodňových hrádzach pozdĺž koryta Váhu.

Dopravná situácia

Celková koncepcia dopravných vzťahov mesta Sereď je tvorená obchvatom cesty I/51 Trnava - Nitra, ktorá je preradená do kategórie ciest pre motorové vozidlá s obmedzeným prístupom s označením R1 a je vedená mimo zastavané územie, čím sa podstatne zmiernili negatívne dopady tranzitnej dopravy v meste z hľadiska hustoty všetkých druhov cestnej dopravy a tak isto ekologické zaťaženie prostredia výfukovými plynmi z motorových vozidiel.

Očakávame, že zmena kategórie pôvodnej obchvatovej komunikácie I/51 na cestu pre motorové vozidlá R1 bude znamenať po dobudovaní súbežných trás v smere Trnava - Nitra znovu návrat dopravy do centra mesta z dôvodu obchádzania spolplatennej komunikácie, prípadne z dôvodu obmedzenia vstupu pre niektoré kategórie vozidiel na ňu. V rámci zmien a doplnkov územného plánu mesta bol riešený návrh eliminovať negatívny dopad na bezpečnosť premávky v meste prestavbou križovatky ciest I/62 a II/507 pri hoteli Hutník na okružnú

Cesty v meste zodpovedajú svojimi šírkovými parametrami požadovanej intenzite dopravy, okrem problematickeho úseku časti trasy III/5134 na ul. SNP, kde stiesnené pomery zástavby podstatne ovplyvňujú cestnú dopravu, bezpečnosť chodcov a ostatnú infraštruktúru nachádzajúcu sa na uvedenej ulici. Predpokladaným riešením je výstavba cesty v novej trase v spojitosti s budovaním Vodného diela Sereď - Hlohovec.

Vzhľadom na zlé dopravné pomery v križovatke miestnych komunikácií Slnecná, Dolnočepenská, Dlhá s cestou III/5134 bolo z podnetu mesta doterajším správcom cesty prijaté rozhodnutie prestavať križovatku na malú okružnú. Príprava stavby investorom SSC Bratislava je v štádiu kompletizácie projektovej dokumentácie pre územné konanie. Po kompletizácii bude v rámci prechodu kompetencií do konca roka 2004 delimitovaná novému vlastníkovi cesty zo zákona – Trnavskému samosprávnemu kraju.

Nevyhovujúce parametre má cesta III/5137 (obojstranná zástavba RD, malá šírka).

Miestne komunikácie

Dĺžka miestnych komunikácií je 33 946 m. Ich technický stav v podstate zodpovedá technologickým konštrukciám, rokom výstavby a finančným možnostiam investora v čase výstavby. Finančné prostriedky v sumách nižších ako 2 milióny korún pokrývajú iba najnevyhnutnejšie opatrenia v bežnej správe a údržbe, nedávajú však možnosť vykonávať postupnú rekonštrukciu vozoviek. V mnohých

úsekoch komunikácií je potrebné riešiť bezpečný pohyb chodcov vybudovaním súbežných chodníkov /ul. Vinárska, Strednočepenská, Trnavská, Tehelná, Vonkajší rad, prístup do cintorína, Kasárenská, Horný Čepeň.../

Z hľadiska navrhovanej urbanistickej koncepcie bude treba v najbližšom období doriešiť organizáciu dopravy na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v CMZ, aktuálne v súčasnosti je riešenie v zastavovanej časti Perlovka, na ul. Vinárska a Kostolná.

Parkoviská

Z pohľadu funkcie súčasnej infraštruktúry – obchodná sieť, úrady, inštitúcie, sídla firiem a pod. možno konštatovať, že nároky na statickú dopravu v širšom okolí CMZ počas dňa prevyšujú kapacitné možnosti parkovania a vozidlá bežne parkujú mimo parkovísk aj na zeleni, chodníkoch a komunikáciách. Vo vnútroblokových komunikáciách obytných sídlisk je tento problém hlavne v nočných hodinách.

So zvyšujúcim sa stupňom motorizácie a hlavne v súvislosti s rozvíjajúcimi sa podnikateľskými aktivitami v polyfunkčných budovách a ich ďalšej výstavbe bude nevyhnutné rozšíriť parkovacie plochy v priestore CMZ, tak ako je v priestore CMZ.

Všetky parkoviská pre osobné automobily na verejných priestranstvách sú verejne prístupné bez spoplatňovania.

5 ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

Účelom odpadového hospodárstva v zmysle zákona o odpadoch je predchádzať vzniku odpadov, obmedzovať ich tvorbu, znižovať nebezpečné vlastnosti odpadov a prednostne zabezpečiť zhodnocovanie odpadov pred ich zneškodňovaním. Uvedené činnosti sú zohľadnené v „Programе odpadového hospodárstva mesta Sereď do roku 2005“ a zabezpečované v súlade s VZN mesta Sereď č. 1/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

Zber, prepravu a zneškodňovanie komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území mesta zabezpečuje mesto Sereď v súlade s uvedeným VZN č. 1/2001. Uvedený zber zabezpečuje vo vyše 6000 domácnostiach, 450 firmách a inštitúciách a v areáloch záhradkárskeho osád v katastri mesta. Počas kalendárneho roka zabezpečuje mesto Sereď dvakrát do roka **zber nebezpečných odpadov (NO) z domácností** a dvakrát do roka (jar – jeseň) **zber objemných odpadov z domácností**.

Vznik odpadov v období rokov 1997-2003 (v tonách)

Rok	Nebezpečné odpady (N)	Ostatný odpad (O)	Spolu
1997	-	5 555,0	5 555,0
1998	-	5 432,2	5 432,2
1999	-	5 415,7	5 415,7
2000	-	5 655,4	5 655,4
2001	-	5 390,0	5 390,0
2002	5,353	6 488,4	6 493,753
2003	2,146	5 858,4	5 860,546

Prepočet vzniknutých odpadov na obyvateľa v období rokov 1997- 2003

Rok	Počet obyvateľov	Odpad spolu (v tonách)	Odpad na jedného obyvateľa (v kg)
1997	17741	5 555,0	313
1998	17786	5 432,2	305
1999	17788	5 415,7	304
2000	17378	5 655,4	325
2001	17539	5 390,0	307
2002	17528	6493,753	388
2003	17524	5860,546	334

Mesto Sereď taktiež vedie evidenciu odpadov v súlade s § 9 vyhlášky MŽP SR č. 283/2001 o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a taktiež podáva hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním v zmysle § 10 vyššie uvedenej vyhlášky.

Prostriedky na uvedené činnosti získava mesto formou miestneho poplatku za KO a DSO a dopĺňa z rozpočtu mesta.

Všetky uvedené činnosti mesto Sereď v období rokov 2003 - 2004 zabezpečovalo prostredníctvom zmluvných partnerov, predovšetkým KOMPLEX – odpadová spoločnosť, s.r.o., (uloženie KO a DSO na skládke), LOBBE LOGISTIK, Bratislava (zber a zneškodňovanie NO) a firmou Tecom s.r.o. Sereď (zber KO a DSO). Uvedené spoločnosti sú spôsobilé podnikat' v danej oblasti odpadového hospodárstva a vlastní a príslušné oprávnenia, požadované legislatívou SR.

Od roku 2001 mesto Sereď okrem už uvedenej separácie NO umožňuje občanom separovať aj odpadové sklo, prostredníctvom nádob na sklo rozmiestnených hlavne v bytovej zástavbe, avšak z dôvodu súčasnej absencie priestorov na dokonalé vytriedenie (zberného dvora) uvedeného odpadového skla nie je možné tento odpad dokonale vytriediť a zhodnotiť.

Veľkým problémom lokality Serede a jej južného okolia je i kontaminovaný areál bývalej Niklovej hute a hlavne skládka luženca, ktorá má negatívny vplyv na zložky životného prostredia.

VEREJNÁ ZELEŇ

Starostlivosť o zeleň v Seredi zabezpečuje Mesto Sereď. Zahŕňa povinnosti týkajúce sa evidencie, tvorby, údržby a ochrany zelene. Ochrana zelene je zameraná na udržanie a zveľadenie ekologických a estetických funkcií zelene, ako aj na predchádzanie a obmedzenie zásahov, ktoré ohrozujú a poškodzujú zeleň. Údržba zelene je činnosť, ktorou sa nepretržite zabezpečujú podmienky na optimálny rozvoj zelene.

Súčasný stav zelene v záujmovom území Serede si vyžaduje zamerať sa na jej revitalizáciu, doplnenie a prepojenie na vnútroštránkovú zeleň tak, aby bol vytvorený ucelený prvok systému ekologickej stability.

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

Mesto Sereď, vrátane katastrálnych častí Dolný, Stredný a Horný Čepeň, leží zastavanou plochou na pravom brehu rieky Váh v severnej časti okresu Galanta. Šírka spoločnej nivy Váhu a Dudváhu v západo-východnom smere medzi Majcichovom a Šintavou je 8,5 km. Váh v priestore mesta je hranicou medzi rovinnou a západnou časťou Nitrianskej pahorkatiny. Rieka preteká katastrálnym

územím zo severu na juh o šírke 85 až 110 metrov a s hĺbkou toku až 3 m. Celá oblasť vykazuje výskyt geotermálnych vôd vhodných na energetické využívanie, ktoré nie sú doposiaľ zvlášť využívané. Z celkového výmeru katastrálneho územia mesta 3 045 ha zaberajú vodné plochy 92 ha. V súčasnosti je činnosť Váhu a vplyv toku na okolie obmedzený vybudovanými ochrannými protipovodňovými hrádzami, ktoré zamedzujú povodňami.

Váh priteká na územie mesta už znečistený. Je to dôsledok vypúšťania nedostatočne čistených vôd na horných a stredných úsekoch jeho toku priemyselnými a poľnohospodársko-potravinárskymi komplexmi, komunálnou sférou, čo spôsobuje významné bodové a plošné znečistenie. K tomuto stavu sa pridáva aj kontaminácia povrchových a následne aj podzemných vôd, vplyvmi splachu poľnohospodárskych vôd.

Evidujeme znečistenie podzemných vôd v južnom okolí mesta, ktoré vzniklo vplyvom skládok bývalej Niklovej Hute. V celom priestore medzi Sereďou, Veľkou Mačou, Nebojsou a smerom k Váhu boli podzemné vody kontaminované priesakmi z týchto skládok s veľmi vysokým obsahom síranov, dusičnanov a dusitanov s ťažkými kovmi. Kontamináciu podmienilo vypúšťanie technologických a splaškových vôd z bývalého podniku Niklovka počas celej jeho existencie bez akéhokoľvek čistenia na skládky odpadov a priamo do inundačného územia Váhu, vzhľadom na absenciu kanalizačnej siete v bývalom areáli Niklovej Huty.

OCHRANA OVZDUŠIA

V ochrane ovzdušia sa kladie dôraz na dosiahnutie takej kvality ovzdušia, ktorá na základe súčasných vedeckých poznatkov neohrozí zdravie ľudí a ani životné prostredie. Slovenská republika ako asociovaná krajina prebrala celú európsku legislatívu v tejto oblasti, čoho výsledkom je nový zákon o ochrane ovzdušia č. 478/2002 Z. z.

Hodnotenie kvality ovzdušia sa vykonáva pre znečisťujúce látky, pre ktoré sú určené limitné hodnoty znečistenia ovzdušia: oxid siričitý, oxid dusičitý, oxid dusnatý, tuhé častice PM10 a PM2,5, olovo, oxid uhoľnatý, benzén, ozón, polyaromatické uhľovodíky, kadmium, arzén, nikel a ortuť.

Mesto Sereď v prenesenom výkone štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia vydáva súhlas na povoľovanie stavieb malých zdrojov znečisťovania ovzdušia vrátane ich zmien a na ich užívanie (§ 22 ods.1 písm. d vyššie uvedeného zákona). Zákon o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia ustanovuje povinnosť prevádzkovateľom stacionárnych zdrojov znečisťovania každoročne oznámiť príslušnému orgánu ochrany ovzdušia úplné a pravdivé údaje o tom, aké množstvá a druhy znečisťujúcich látok vypustili do ovzdušia v uplynulom roku.

Podľa nahlásených údajov za rok 2003 medzi najväčších znečisťovateľov v meste Sereď patrili ŽSR-Železničná stanica Sereď a FERROPORT s.r.o., prevádzka Sereď. Firma FERROPORT vlastní skládku luženca (6,5 mil. ton), ktorá sa nachádza na južnej strane bývalej Niklovky. Halda je pri suchom a veternom počasí výrazným zdrojom prašnosti v meste. Mesto Sereď vydalo v roku 2003 celkovo 41 rozhodnutí k malým zdrojom znečisťovania ovzdušia.

Celkový počet stredných zdrojov znečisťovania ovzdušia (podľa údajov za rok 2003) v meste Sereď je 20 a veľkých zdrojov znečisťovania ovzdušia - 1 (Cukrovar Sereď). Príčinou krátkodobého prekročovania imisného limitu pre oxidy dusíka je v čase dopravných špičiek v centre mesta ako zdroj znečisťovania ovzdušia v meste automobilová doprava.

Z hľadiska posudzovania emisií klasických škodlivín, bol v okrese Galanta, ktorého súčasťou je i mesto Sereď, zaznamenaný za posledných 10 rokov pokles, ktorý súvisí s rastom podielu plynu na spaľovaní. Emisie oxidov dusíka boli jednými z najnižších na Slovensku.

Vypracovanie analýzy realizovaných opatrení a projektov

Analýza realizovaných opatrení predstavuje zmapovanie reálnych skúseností pri implementovaní programov na podporu regionálneho rozvoja. Za týmto účelom sa doteraz realizovali tieto projekty:

Projekty realizované v rokoch 2001 až 2003

Názov	Rok realizácie	Náklady (tis. Sk)
Vodovod na ul. Sládkovičova	2001	460
Kanalizácia ulíc Trnavská a Poľná	2001-2002	19.273
Zasklenie domu smútku	2002	2.604
Športový areál – tenisové kurty	2002	914
Výstavba nájomných bytov 23 b.j.	2002-2003	25.982
Relax šport centrum	2002-2003	7.549
Rekonštrukcia starej budovy MsÚ	2002-2003	5.138
Výmena palubovky ZŠ J. Fándlyho	2002-2003	695
Stavebné úpravy budovy MsP	2002-2003	894
Kamerový systém MsP	2003	1.180
Vstup do MsÚ - rampa	2002-2003	208

Projekty prebiehajúce v roku 2004 (investorom je mesto Sered')

Názov	Náklady (tis. Sk)	Poznámka
Mestské múzeum – adaptácia priestorov starej fary	1 000	Dokončené stavebné úpravy
Dokončenie rozostavanej 32-triednej ZŠ v rámci KBV	10 000	Dotácia MŠ SR
Rekonštrukcia povrchu ihriska na ul. Mlynárska	268	Zrealizované
Rekonštrukcia bazénu ZŠ Fándlyho	3 500	Realizuje sa
Kombinovaná kanalizácia Horný Čepeň	Odhad cca 25 000	Spracovaná PD
Kanalizácia Dolnostredská ul., Bratislavská ul.	3 500	Spracovaná PD
Vybudovanie technickej infraštruktúry v obytnom súbore IBV Sered' Sever II - Prúdy I	20 000	Vydané územné rozhodnutie
Nadstavba nájomných sociálnych bytov, Trnavská ul.	5 500	Vydané územné rozhodnutie
Spevnenie plôch na ul. A. Hlinku na účely parkovania	600	Zrealizované
Rozšírenie verejného osvetlenia na ul. Cukrovarská, Poľná, Fándlyho	411	Zrealizované
Rekultivácia skládky TKO v Šintave	34 000	100 % dotácie MŽP SR, v roku 2003 a 2004 neposkytnutá

Projekty prebiehajúce v roku 2004 (iní investori)

Názov	Náklady (tis. Sk)	Poznámka
Rekonštrukcia prístupových komunikácií a parkovacích plôch	dopravné plochy cca 18 000	Predpokladaná spoluúčasť mesta v časti plôch pre dopravu; prebieha projektová príprava pre územné konanie
Výstavba predajne LIDL vrátane parkovísk a rekonštrukcie autobusovej stanice	predajné plochy 25 000 dopravné plochy 11 000	Vydané ÚR, prebieha stavebné konanie
Výstavba polyfunkčného bytového domu LRL Profitech, s.r.o., v lokalite Perlovka	odhad cca 35 000	Príprava PD pre územné konanie
Prestavba križovatky ciest I/62 a II/507 v meste na malú okružnú	10 000	Spracovaná štúdia; rokovanie so SSC Bratislava o zaradenie do realizácie
Prestavba križovatky ciest III/5134 a III/5137 na malú okružnú	10 000	Spracovaná PD pre ÚR; prebieha delimitácia stavby zo SSC na VÚC
Priemyselný park Sered' – Juh, technická infraštruktúra, inkubátor	400	Urbanistická štúdia v rozsahu dokumentácie pre UR
Vybudovanie zberného dvora na triedenie odpadov	6 500	Prebieha územné konanie

Podané žiadosti o granty z predvstupových fondov a štrukturálnych fondov EÚ

Mesto Sered' doteraz podalo tieto žiadosti o poskytnutie grantov z predvstupových fondov EÚ, ako aj NFP zo štrukturálnych fondov EÚ:

Projekty cezhraničnej spolupráce:

Susedské vzťahy miest príkladom pre zjednotenú Európu

Mesto Sered' podalo projekt z Phare CBC SF MP Slovensko - Rakúsko 2001 pod názvom **Susedské vzťahy miest príkladom pre zjednotenú Európu** v roku 2003. Cieľom projektu je prehĺbenie spolupráce a vytváranie nových kontaktov medzi obyvateľmi mesta Sered' a obcou Leopoldsdorf/M v okrese Gänserndorf v Dolnom Rakúsku. Projekt predpokladá vznik nových priateľstiev, vzájomnú výmenu informácií a poznanie kultúry. Celkové náklady projektu predstavujú čiastku 32 018 EUR. Podiel mesta je 12,4 % celkových nákladov projektu. Uvedený projekt bol úspešný. V súčasnosti prebieha posledný, deviaty mesiac jeho realizácie.

Pevné partnerstvo a spolupráca pre každého

Ďalší projekt z Phare CBC SF MP Slovensko – Rakúsko 2002 podalo mesto Sered' v roku 2004 pod názvom „Pevné partnerstvo a spolupráca pre každého“. Cieľom projektu je udržanie a prehĺbenie spolupráce v dosiahnutých partnerských vzťahoch medzi obyvateľmi mesta Sered' a obcou Leopoldsdorf/M. Tento projekt nadväzuje na predchádzajúci projekt a predpokladá zvýšenie kvality výmeny informácií a všestranného poznania partnerov. Zmluva na uvedený projekt bola podpísaná 02.08.2004 na celkové rozpočtové náklady 11533 EUR, podiel mesta predpokladá 27,4 % t. j. 3160 EUR.

Modernizácia a rekonštrukcia ZŠ J. Fándlyho

Projekt bol podaný v roku 2004 v rámci Operačného programu Základná infraštruktúra, podopatrenie 3.1.1. Uvažuje so zateplením obvodového plášťa a plochej strechy a výmeny okien komplexu budov školy v celkovej sume 48 000 tis. Sk; finančná spoluúčasť mesta Sereď predstavuje 5 %.

Modernizácia a nadstavba ZŠ J. A. Komenského

V súčasnosti prebieha spracovanie žiadosti pre projekt Modernizácia a nadstavba ZŠ J. A. Komenského podľa Operačného programu Základná infraštruktúra, podopatrenie 3.1.1. Projekt bude predložený do 21. 12. 2004 a predpokladané náklady projektu sú 62,3 mil. Sk.

Informačno-propagačné centrum mesta Sereď

V súčasnosti prebieha spracovanie žiadosti pre projekt Informačno-propagačné centrum mesta Sereď podľa Operačného programu Základná infraštruktúra, podopatrenie 3.1.4. Projekt bude predložený do 21. 12. 2004 a predpokladané náklady projektu sú 4 mil. Sk.

Projekty podané v rámci grantovej schémy miestneho a regionálneho rozvoja:

1 Spracovanie koncepcnej stratégie hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď

V zmysle záverov Národného plánu rozvoja je hlavným cieľom projektu spracovanie koncepcnej stratégie hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď, a to v súlade s Národným rozvojovým plánom v kvalite odpovedajúcej štandardom Európskej únie. Príprava a vypracovanie takéhoto významného strategického dokumentu je základom úspechu pri spracovaní žiadosti o podporu zo štrukturálnych fondov, kohézneho fondu a iniciatív spoločenstva.

Projekt má na základe analýzy súčasného stavu definovať silné a slabé stránky mesta Sereď a určiť strategické ciele mesta definované pre jednotlivé špecifické oblasti, akými sú: ľudské zdroje, sociálna infraštruktúra, rozvoj poľnohospodárstva a vidieka, priemysel a služby, rozvoj infraštruktúry, ochrana životného prostredia, informatizácia a pod. Na základe analyzovaných skutočností budú vytvorené akčné plány na realizáciu jednotlivých strategických cieľov podľa definovaných priorít, pričom sa v optimálnej miere využijú možnosti a špecifiká regiónu. Koncepcná stratégia hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď bude rešpektovať vnútorný rozvojový potenciál mesta, s dôrazom na zachovanie, resp. obnovu pozitívnych hodnôt krajiny, ako aj na jej sociálnu a kultúrnu identitu.

2 Stredisko miestnych organizácií mesta Sereď pre koordináciu rozvojových projektov

Cieľom projektu je vytvorenie miestnej rozvojovej organizácie za účelom podporiť rozvoj propagácie mesta Sereď a zvýšiť informovanosť obyvateľov a návštevníkov mesta a v danom regióne, zhromaždenie ucelených informácií zo všetkých sektorov a vytvorenie kancelárie poskytujúcej tieto informácie cieľovým skupinám. Prostriedkom k dosiahnutiu uvedeného cieľa je vytvorenie základnej podoby digitálnej mapy mesta a jej prepojenie s údajmi o regióne zo zdrojov Mesta Sereď, príslušných organizácií a štátnych orgánov; Vytvorenie podmienok pre koordináciu plnenia schválenej stratégie hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď a konkrétnych akčných plánov.

3 Projektovanie lokálnej infraštruktúry v meste Sereď

Celkovým cieľom projektu je príprava projektovej dokumentácie pre investičné akcie, ktoré budú mať významný vplyv na život obyvateľov mesta, čím bude splnená aj podmienka napĺňania cieľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Trnavského samosprávneho kraja.

Špecifickým cieľom projektu je zvýšenie kvality života obyvateľov mesta Sereď vo vzťahu k zdravotníckym, sociálnym a kultúrnym podmienkam, ktoré im mesto poskytuje. Prostredníctvom pripravenej projektovej dokumentácie sa v meste zabezpečí budovanie a rozvoj občianskej

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sered'

infraštruktúry v celkovom investičnom objeme cca 85.345.000,- Sk, čo výrazne prispeje k zvýšeniu životného štandardu obyvateľov regiónu.

Na realizáciu uvedených projektov z Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR neboli Mestu Sered' granty poskytnuté.

SWOT analýza

Východiskom pre SWOT analýzu sú výsledky realizovanej socio-ekonomickej analýzy. Jej cieľom je zovšeobecnenie, zhrnutie a usporiadanie týchto výsledkov podľa silných a slabých stránok doterajšieho vývoja a podľa príležitostí a ohrození ďalšieho vývoja.

Silné stránky	Slabé stránky
<ul style="list-style-type: none"> • Dobré ratingové hodnotenie mesta • Silný podnikateľský potenciál - podniky na území mesta sú reprezentované slovenským aj zahraničným kapitálom a pôsobia najmä v odvetviach potravinárskeho a strojárkeho priemyslu a v oblasti stavebníctva • Stabilné prebytkové hospodárenie mesta, štruktúra príjmovej časti rozpočtu mesta je dostatočne diverzifikovaná a zadĺženosť mesta je nízka • Výroba a predaj, maloobchod • Služby, reštaurácie a cukrárne • Vybudovaná technická infraštruktúra • Blízkosť diaľnice • Výhodná geografická poloha • Bohaté kultúrne dedičstvo, historické prostredie a rozvojový potenciál pamiatkového fondu • Vhodné podmienky na rozvoj záujmových činností obyvateľstva • Vhodné podmienky na rozvoj kultúrnych aktivít a uchovanie historického dedičstva • Vysoký podiel územia potenciálne využiteľný na rozvoj cestovného ruchu • Priaznivá vzdelanostná štruktúra obyvateľstva • Kvalifikovaná a flexibilná pracovná sila • Informačná gramotnosť mladej generácie • Vyhovujúca kvalita siete škôl a školských zariadení • Možnosť budovania inštitúcií pre programovanie a implementáciu programov regionálneho rozvoja • Činnosť miestnych iniciatív a mimovládnych organizácií a partnerstiev • Sieť kultúrnych inštitúcií a kultúrno – spoločenské podujatia • Rozvíjajúca sa cezhraničná spolupráca 	<ul style="list-style-type: none"> • Nízky objem investičného kapitálu • Nedostatok propagácie a publicity mesta • Nedostatočné kapacity na čerpanie prostriedkov z fondov EÚ • Absencia dlhodobých rozvojových koncepcií mesta, ktoré budú vychádzať zo súčasných a budúcich možností mesta, ale budú zohľadňovať aj možnosti financovania potrieb mesta z predstupových a povstupových fondov EÚ • Zlý technický stav objektov a zariadení • Zlý stav miestnych komunikácií • Nevyhovujúci stav mestskej autobusovej stanice • Nedostatok parkovacích plôch • Pokles kvality života (t.j. znižovanie úrovne vzdelania, sociálnych služieb a kvality životného prostredia) • Zdevastované historické pamiatky (kaštieľ) • Nevyhovujúci stav kultúrnych pamiatok • Priemerná úroveň služieb v cestovnom ruchu • Nedostatok zariadení pre cestovný ruch • Nedostatočná kvalita sociálnych služieb pre mladé rodiny • Nedostatok poskytovaných služieb pre voľný čas (pre deti a mládež) • Nedostatočná kvalita sociálnych služieb pre občanov v poproduktívnom veku • Málo rozvinutý trh s bytmi • Nedostatok malometrážnych nájomných bytov • Nepriaznivý demografický vývoj • Znižovanie prirodzeného prírastku • Migrácia za prácou, odchod mladých a vzdelaných ľudí • Problémy s uplatňovaním absolventov škôl a rizikových skupín na trhu práce • Problémy so sociálne neprispôsobivými občanmi • Negatívny vplyv skládky luženca na životné prostredie obyvateľstva • Nízka úroveň separácie komunálneho odpadu

Príležitosti	Ohrozenia
<ul style="list-style-type: none"> • Zlepšenie podnikateľského prostredia a prílev zahraničných investícií po vstupe SR do EÚ a budovanie ekonomicky silnej vrstvy v meste • Budovanie ekonomickej a partnerskej spolupráce v oblasti regionálneho rozvoja • Rozvoj potravinárskeho priemyslu, možná spolupráca mesta a podnikateľov, ich vzájomná pomoc • Spolupráca mesta s ostatnými podnikateľmi • Budovanie pozitívneho imidžu zdravého a perspektívneho mesta so zvyšujúcou sa kvalitou života jeho obyvateľov (zvyšujúca sa zamestnanosť, prístupnosť vzdelania, kvalitné sociálne a zdravotné služby a starostlivosť o prestárlych /ich percento sa pravdepodobne bude zvyšovať najrýchlejšie/ so súčasným zlepšovaním stavu životného prostredia) • Príprava Regionálnej rozvojovej organizácie na riadenie rozvojových projektov mesta • Úprava centra mesta s cieľom zvýšiť príťažlivosť mesta • Rekonštrukcia autobusovej stanice • Rozvoj priemyselného parku – reálne využitie blízkosti diaľnice pre rozvoj podnikania v meste, ponuka voľných pozemkov firmám na budovanie logistických centier, skladových priestorov, výrobných podnikov a pod. • Možnosti tvorby nových pracovných miest • Budovanie podnikateľského inkubátora pre začínajúcich MSP • Rozvoj vodnej dopravy – príprava mesta na využitie Vážskej vodnej cesty (nákladaná doprava, osobná doprava, rozvoj cestovného ruchu) • Využitie Vodeného diela (rekreácia, energetika) • Rozvoj cestovného ruchu – výstavba nových hotelov a penziónov na podporu rozvoja služieb v cestovnom ruchu v súlade s ÚPD mesta • Príprava mestského propagačného a informačného centra, ktoré bude predávať služby cestovného ruchu mesta v regionálnom a nadregionálnom kontexte • Rekonštrukcia a ochrana historických a kultúrnych pamiatok a ich efektívne využitie pri rozvoji imidžu mesta (kaštieľ) • Podpora EÚ k zachovaniu kultúrneho a historického dedičstva • Poskytovanie kvalitných služieb pre obyvateľstvo • Poskytovanie zdravotníckych služieb (všeobecných aj špecializovaných) 	<ul style="list-style-type: none"> • Pokles kvality života obyvateľstva, znižovanie prirodzeného prírastku obyvateľstva • Stagnácia regionálneho HDP, pokles životnej úrovne obyvateľstva • Nižšia kúpna sila obyvateľstva • Prehľbovanie sociálnej nerovnováhy • Možné zmeny na trhu kvalifikovaných pracovných síl po vstupe do EÚ • Migrácia mladých a vzdelaných ľudí za prácou do miest poskytujúcich bývanie a prácu, resp. do zahraničia • Nerozvinutý trh s bytmi, nedostatočný rozvoj IBV, pretrvávajúci nedostatok nájomných bytov • Narastajúca drogová závislosť u mladých ľudí • Zvyšovanie počtu prestárlych občanov mesta bez možnosti ponúknuť im ubytovanie v dome dôchodcov s potrebnou lekárskou starostlivosťou • Pretrvávajúci imidž znečisteného (vplyv skládky luženca) a prestárleho (vysoký index starnutia) mesta s drogovou závislou mládežou • Negatívne účinky dopravy na životné prostredie obyvateľstva • Chýbajúce cestné obchvaty • Negatívny vplyv skládky luženca na životné prostredie obyvateľstva • Negatívne vplyvy činnosti znečisťovateľov ovzdušia (Slovenské cukrovary a. s. Sereď) a ďalších • Nedokončená výstavba kanalizácie v meste (časť Horný Čepeň, Niklovka) • Nevyhovujúca likvidácia odpadových vôd z areálu bývalej Niklovej hute

<ul style="list-style-type: none"> • Poskytovanie služieb pre rodiny s deťmi v snahe udržať ich v meste • Spolupráca s cirkvou (saleziáni – aktivity s mládežou v snahe zabrániť drogovej závislosti a pod.) • Poskytovanie kultúrnych služieb • Poskytovanie sociálnych služieb pre prestárlych občanov – budovanie nových domov dôchodcov po zistení ich potrebného počtu v meste a v regióne • Skvalitnenie predškolských a školských zariadení (po analýze a určení potrebného počtu týchto zariadení v závislosti od demografického rozvoja – pôrodnosti, miery prisťahovalectva, schopnosti udržať mladé rodiny v meste a ponúknuť im prácu) • Vytváranie podmienok na realizáciu celoživotného vzdelávania a rekvalifikácie (vybudovanie mestského strediska dištančného vzdelávania, resp. e-learningu) • Podpora športových aktivít v meste • Výstavba nových bytov, IBV a nájomných bytov • Zvýšenie efektívnosti činnosti polície • Ďalšie budovanie monitorovacích kamerových systémov na problémových miestach v meste • Internetizácia spoločnosti • Maximálne využívanie podporných programov EÚ • Realizácia projektov zameraných na zlepšenie dopravy v meste Prebudovanie nevyhovujúcich križovatiek na kruhové • Zlepšenie stavu miestnych komunikácií • Realizácia projektov zameraných na zlepšenie stavu životného prostredia • Urýchlená snaha o eliminovanie negatívnych vplyvov skládky lúženca • Rekultivácia skládky komunálneho odpadu Šintava • Zneškodnenie biologicky rozložiteľného odpadu – zriadenie kompostárne • Rozvoj separovaného zberu odpadov v meste 	
---	--

Zhrnutie analýz

Určenie kľúčových disparít rozvoja mesta Sered'

Z vykonanej SWOT analýzy sme identifikovali hlavné problémy mesta Sered':

Nezamestnanosť, stagnácia regionálneho HDP a nižšia kúpna sila obyvateľstva ovplyvnili životnú úroveň obyvateľov mesta.

Nepriaznivý demografický vývoj. Z uvedenej vekovej štruktúry obyvateľstva mesta Sered' vyplýva, že index vitality obyvateľstva v roku 1999 bol 139, v roku 2003 však už iba 105, t.j. počet detí vo veku 0 až 15 rokov na 100 dôchodcov sa znížil zo 139 na 105. Tento trend v podstate kopíruje trend širšieho okolia VÚC ako aj celoslovenský trend. Dôsledkom uvedeného vývoja bude stále sa zvyšujúci počet prestárlych obyvateľov v meste.

Tento trend možno z krátkodobého hľadiska riešiť posilnením sociálnych služieb pre dôchodcov a zlepšením technického stavu zdravotníckych a sociálnych zariadení, ktoré im budú poskytovať potrebné služby; z dlhodobého hľadiska treba nepriaznivý demografický vývoj v obci riešiť opatreniami, ktoré zabezpečia, že mesto sa stane atraktívnym pre mladých ľudí a rodiny s malými deťmi. To súvisí najmä so schopnosťou mesta pripraviť podmienky pre vznik nových pracovných miest v oblasti priemyslu a cestovného ruchu.

Súčasný plynulý rozvoj mesta ohrozuje aj **nedostatok investícií**. Vedenie mesta musí vytvoriť podmienky pre vstup veľkých investorov do mesta tak, že pre schválené rozvojové aktivity bude pripravovať potrebnú infraštruktúru (doprava, elektrina, voda, kanalizácia, plyn) k pozemkom, ktoré sa postupne odpredajú súkromným investorom na výstavbu technologických celkov v priemyselnom parku, resp. na výstavbu zariadení pre cestovný ruch.

Pretrvávajúci imidž znečisteného mesta podporujú skládka luženca v meste a zdevastované historické pamiatky (najmä kaštieľ). Ďalšími faktormi, vytvárajúcimi negatívny imidž mesta, sú celkový stav centra mesta, nedostatok zariadení pre cestovný ruch a nevyhovujúca úroveň služieb v cestovnom ruchu.

Nevyhovujúci technický stav infraštruktúry. Ide najmä o objekty a zariadenia na poskytovanie služieb, stav mestskej autobusovej stanice, miestnych komunikácií a nedostatok parkovacích plôch.

Málo rozvinutý trh s bytmi spolu s nedostatočným rozvojom IBV, pretrvávajúci nedostatok nájomných bytov a nedostatočná ponuka poskytovaných služieb pre voľný čas pre deti a mládež taktiež pôsobí negatívne na ďalší rozvoj mesta.

Nedokončená výstavba kanalizácie v meste (časť Horný Čepeň).

Nízka úroveň separácie komunálneho odpadu .

Určenie kľúčových faktorov rozvoja mesta Sered'

Z vykonanej SWOT analýzy sme identifikovali hlavné faktory rozvoja mesta Sered':

Mesto Sered' - priemyselné mesto s potravinárskym priemyslom. V meste Sered' sa bude naďalej rozvíjať potravinársky priemysel; okrem potravinárskych firiem pôsobia v meste aj stavebné firmy, je tu vybudovaná technická infraštruktúra a potrebné služby. Na zlepšenie podnikateľského prostredia a budovanie ekonomicky silnej strednej vrstvy v meste bude mesto využívať aj priame zahraničné investície, resp. finančné príspevky prostredníctvom žiadostí zo štrukturálnych fondov. K dosiahnutiu cieľa napomáha súčasné **dobré ratingové hodnotenie mesta** (pozri www.sra.sk) - V roku 2003 si mesto dalo vypracovať Slovenskou ratingovou agentúrou, a.s. (pozri www.sra.sk) ratingové hodnotenie. K 30. 09. 2004 Mesto aktualizovalo rating s nasledovným hodnotením:

Slovenská ratingová agentúraTM potvrdila mestu Sered' ratingové hodnotenie v slovenských korunách a zvýšila ratingové hodnotenie v cudzích menách nasledovne:

ü Dlhodobý korunový rating	<i>BBB- (stabilný výhľad)</i>
ü Dlhodobý devízový rating	<i>BB+ (stabilný výhľad)</i>
ü Krátkodobý rating	<i>S2</i>

Mestu Sered' bolo priradené dlhodobé ratingové hodnotenie v kategórii transakcií v slovenských korunách *BBB-* (stabilný výhľad). V kategórii transakcií v cudzích menách bolo Mestu Sered' priradené ratingové hodnotenie *BB+* (stabilný výhľad). Krátkodobé ratingové hodnotenie Mesta Sered' je *S2*, čo je najlepšie možné krátkodobé ratingové hodnotenie pre subjekty dosahujúce dlhodobé ratingové hodnotenie *BBB-*.

Budovanie pozitívneho imidžu zdravého a perspektívneho mesta so zvyšujúcou sa kvalitou života jeho obyvateľov. Mesto musí rozvíjať dosiahnuté úspechy a prostredníctvom rozvoja priemyselných aktivít a cestovného ruchu zabezpečiť zvyšovanie zamestnanosti, prístupnosť vzdelania, kvalitné sociálne a zdravotnícke služby a starostlivosť o prestárlych, a to v súčinnosti so zlepšovaním stavu životného prostredia. Dosiahnuté výsledky sa budú medializovať (tlačené médiá, web-stránka mesta a pod.).

Vytváranie, riadenie a realizácia dlhodobých rozvojových koncepcií mesta, ktoré budú vychádzať zo súčasných a budúcich možností mesta, ale budú zohľadňovať aj možnosti financovania potrieb mesta z predvstupových a povstupových fondov EÚ. Na dosiahnutie tohto cieľa mesto vybuduje **Regionálnu rozvojovú organizáciu**, ktorá bude podľa pokynov Mestského úradu mesta Sered' vytvárať, riadiť a rozvíjať projekty mesta v súlade s jeho dlhodobou rozvojovou koncepciou, a tiež rozvíjať regionálnu aj cezhraničnú ekonomickú a partnerskú spoluprácu mesta.

Rozvoj priemyselného parku - reálne využitie blízkosti diaľnice pre rozvoj podnikania v meste, ponuka voľných pozemkov firmám na budovanie logistických centier, skladových priestorov a výrobných podnikov. Rozšírenie priemyselného parku vytvára reálne možnosti tvorby nových pracovných miest v meste. Podľa zvážených malých a stredných podnikateľov by rozvoju priemyselného parku mal napomáhať podnikateľský inkubátor pre začínajúcich MSP so zameraním na remeselnú výrobu a služby, v ktorom by vybraní MSP mali zabezpečené niektoré služby bezplatne, resp. so zľavou počas 2 až 3 rokov.

Výhodná geografická poloha. Mesto Sered' má vysoký podiel územia, potenciálne využiteľný na rozvoj cestovného ruchu, využitie územia je podmienené výstavbou **Vodného diela Sered'-Hlohovec.**

Doprava. Súčasnou výhodou mesta je blízkosť diaľnice, čo ovplyvňuje súčasné využitie automobilovej dopravy v meste. S tým súvisí prebudovanie nevyhovujúcich križovatiek v meste na kruhové, ako aj zlepšenie stavu miestnych komunikácií. Vzhľadom na plánovanú výstavbu I. etapy **Vážskej vodnej cesty Komárno – Sered'** sa mesto musí pripraviť na lepšie využitie osobnej a nákladnej vodnej dopravy.

Rozvoj cestovného ruchu - výstavba nových hotelov a penziónov na podporu rozvoja služieb v cestovnom ruchu v súlade s ÚPD mesta; bude súvisieť aj s využitím **Vodného diela Sereď-Hlohovec** z pohľadu prímestskej rekreácie. Aktivity v oblasti cestovného ruchu bude koordinovať **Mestské turistické informačné centrum**, ktoré bude predávať služby cestovného ruchu mesta v regionálnom a nadregionálnom kontexte.

Úprava centra mesta s cieľom zvýšiť príťažlivosť mesta sa bude realizovať podľa schváleného ÚP mesta.

Rekonštrukcia Fándlyho fary – v súčasnosti ukončená, v rekonštruovaných priestoroch je umiestnené **Mestské múzeum**, príprava na druhú etapu – využitie podkrovného priestoru

Rekonštrukcia mestskej autobusovej stanice bude bezprostredne súvisieť s výstavbou obchodného centra (LIDL) a bude na ňu nadväzovať úprava verejnej zelene a príslušné parkovacie plochy.

Rekonštrukcia a ochrana historických a kultúrnych pamiatok a ich efektívne využitie pri rozvoji imidžu mesta (kaštieľ). Činnosti, ktoré prispievajú k odhaľovaniu kultúrneho dedičstva mesta a jeho historického bohatstva, bude koordinovať **Mestské múzeum**.

Činnosť miestnych iniciatív a mimovládnych organizácií a partnerstiev.

Skvalitnenie predškolských a školských zariadení - po analýze a určení potrebného počtu týchto zariadení v závislosti od demografického rozvoja – pôrodnosti, miery prisťahovalectva, schopnosti udržať mladé rodiny v meste a ponúknuť im prácu. V nadväznosti na predškolskú a školskú činnosť poskytovať rodinám s deťmi ďalšie služby v snahe udržať ich v meste; rozvinúť spoluprácu s cirkvou (saleziáni – aktivity s mládežou v snahe zabrániť drogovej závislosti a pod.)

Vytváranie podmienok na realizáciu celoživotného vzdelávania a rekvalifikácie (vybudovanie mestského strediska dištančného vzdelávania, resp. e-learningu). Táto aktivita má do budúcnosti podporiť súčasnú priaznivú vzdelanostnú štruktúru obyvateľstva. Mesto bude podporovať rozvoj záujmových činností, **podporujúcich zvyšovanie informačnej gramotnosti mladej generácie**

Poskytovanie zdravotníckych služieb (všeobecných aj špecializovaných).

Poskytovanie kultúrnych služieb – udržať a postupne skvalitňovať sieť kultúrnych inštitúcií, poskytujúcich kultúrno – spoločenské podujatia.

Poskytovanie sociálnych služieb pre prestárlych občanov - po zistení potrebného počtu v meste a v regióne budovať nové penzióny.

Podpora športových aktivít v meste.

Výstavba nových bytov, IBV a nájomných bytov. Po určení priorít sa postupne rozpracujú alternatívy výstavby bytov v meste podľa územného plánu mesta.

Realizácia projektov zameraných na zlepšenie stavu životného prostredia. Ide najmä o elimináciu negatívnych vplyvov skládky luženca a jej dopad na životné prostredie mesta Sereď, rekultivácia skládky komunálneho odpadu Šintava rozšírenie separovaného zberu odpadov v meste Sereď (do roku 2010 bude povinnosťou separovať plasty, papier a sklo).

Využívanie prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ. V rokoch 2004 až 2006 môžu samosprávy žiadať na rozvoj svojich aktivít nenávratné finančné prostriedky - NFP zo štrukturálnych fondov EÚ. Aby obce splňali podmienky na čerpanie týchto fondov, musia mať:

1. Schválený územný plán mesta, v ktorom sa dokumentuje územná pripravenosť mesta investovať získané finančné prostriedky.
2. Schválený program hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta na roky 2004 až 2013, v ktorom sa dokumentuje ideová pripravenosť mesta investovať získané finančné prostriedky.
3. Schválený rozpočet mesta tak, aby okrem zákonom stanovených položiek na bežný chod mesta zabezpečoval finančné prostriedky na prípravu projektovej dokumentácie pre schválené investičné

akcie, na prípravu projektov pre štrukturálne fondy EÚ a finančné prostriedky na spoluúčasť pri získaných projektoch, ktorá v súčasnosti pre samosprávu predstavuje spravidla 5% finančných prostriedkov z celkových oprávnených nákladov projektu.

V súčasnosti je mesto Sered' pripravené na čerpanie NFP zo štrukturálnych fondov EÚ.

Definovanie stratégie

Podľa zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obec musí plniť najmä tieto úlohy:

(1) Obec samostatne rozhoduje a uskutočňuje všetky úkony súvisiace so správou obce a jej majetku, všetky záležitosti, ktoré ako jej samosprávnou pôsobnosť upravuje osobitný zákon, ak takéto úkony podľa zákona nevykonáva štát alebo iná právnická osoba alebo fyzická osoba.

(3) Obec pri výkone samosprávy najmä

e) zabezpečuje výstavbu a údržbu a vykonáva správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína, kultúrnych, športových a ďalších obecných zariadení, kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a pamätihodností obce,

g) utvára a chráni zdravé podmienky a zdravý spôsob života a práce obyvateľov obce, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečovanie zdravotnej starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport,

h) obstaráva a schvaľuje územnoplánovacia dokumentáciu sídelných útvarov a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce, obstaráva a schvaľuje programy rozvoja bývania

a spolupôsobí pri utváraní vhodných podmienok na bývanie v obci,

j) vykonáva vlastnú investičnú činnosť a podnikateľskú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce,

n) zabezpečuje ochranu kultúrnych pamiatok v rozsahu podľa osobitných predpisov a dbá o zachovanie prírodných hodnôt,

o) plní úlohy na úseku sociálnej pomoci v rozsahu podľa osobitného predpisu.

S ohľadom na povinnosti samosprávy mesta Sered' a na základe snáh vedenia tohto mesta prijímame pre mesto Sered' túto strategickú rozvojovú víziu:

Mesto Sered':

1. sa bude rozvíjať tak, aby si vytváralo imidž zdravého a perspektívneho mesta so zvyšujúcou sa kvalitou života jeho obyvateľov pri sústavnom zlepšovaní životného prostredia.

Na dosiahnutie tejto vízie mesto zabezpečí:

1. rozvoj silnej podnikateľskej strednej vrstvy v meste (najmä v potravinárskom a stavebníckom priemysle a v službách),
2. prípravu a rozvoj potrebnej infraštruktúry,
3. prípravu a rozvoj kvalifikovaných ľudských zdrojov.

Vymedzenie opatrení a aktivít

Na dosiahnutie strategickej vízie bude mesto Sered' s ohľadom na podporu hospodárskej činnosti a trvalo udržateľného rozvoja cieľového územia podporovať nasledujúce strategické ciele pre jednotlivé oblasti rozvoja:

- Strategický cieľ č. 1:** *Podpora pre malých a stredných podnikateľov, slovenských a zahraničných investorov*
- Strategický cieľ č. 2:** *Obnova a rozvoj mesta*
- Strategický cieľ č. 3:** *Budovanie a rekonštrukcia infraštruktúry*
- Strategický cieľ č. 4:** *Výstavba bytov, dobudovanie sietí*
- Strategický cieľ č. 5:** *Zlepšovanie životného prostredia*
- Strategický cieľ č. 6:** *Príprava a rozvoj kvalifikovaných ľudských zdrojov*
- Strategický cieľ č. 7:** *Riadenie a realizácia dlhodobých rozvojových koncepcií mesta*

Finančné zabezpečenie podpory regionálneho rozvoja

Na finančné zabezpečenie podpory regionálneho rozvoja možno použiť prostriedky štátneho rozpočtu, štátnych fondov, rozpočtu samosprávnych krajov, rozpočtu obcí, prostriedky fyzických osôb, prostriedky iných právnických osôb, úvery a príspevky medzinárodných organizácií.

Doplnkovým zdrojom finančného zabezpečenia podpory regionálneho rozvoja môžu byť prostriedky z fondov Európskej únie.

Zdroje financovania

Pomoc zo štrukturálnych fondov je určená regiónom a oblastiam, ktoré vykazujú nízku úroveň hospodárskeho rozvoja. Podľa platných pravidiel sú podporované tie regióny, ktoré zodpovedajú ekonomicky a geograficky stanoveným Cieľom štrukturálnej politiky. Pre programovacie obdobie 2004-2006 bolo územie Slovenskej republiky z pohľadu absorpcie financií zo štrukturálnych fondov rozdelené na Ciele 1 až 3. Mesto Sered' patrí do Cieľa 1, ktorý predstavuje podporu regiónom, v ktorých podiel HDP na obyvateľa v priemere za posledné tri kalendárne roky dosiahla menej ako 75% priemeru členských štátov Európskej únie.

Prostriedky na financovanie aktivít pre regióny Cieľa 1 sa poskytujú z:

- Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF) ;
- Európskeho sociálneho fondu (ESF);
- Európskeho poľnohospodárskeho usmerňovacieho a záručného fondu (EAGGF).

Prideľovanie finančných prostriedkov pre jednotlivé vymenované strategické ciele z vymenovaných fondov EÚ je riadené na základe nasledujúcich strategických dokumentov:

OP Základná infraštruktúra - programový dokument Slovenskej republiky na čerpanie pomoci z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF).

SOP Priemysel a služby - samostatný programovací dokument za oblasť priemyslu a vybraných služieb (cestovného ruchu a obchodu) pre čerpanie pomoci z Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ERDF).

SOP Ľudské zdroje - sektorový operačný program Ľudské zdroje svojim obsahom napĺňa hlavné oblasti politiky zameranej na rast zamestnanosti a sociálny rozvoj, ktoré stanovila vláda Slovenskej republiky. Určuje strategické priority pre rozvoj aktívnej politiky trhu práce, posilnenie sociálnej inklúzie

a rovnosti príležitostí na trhu práce a pre investície do ľudských zdrojov prostredníctvom vzdelávania a prípravy pre trh práce. Slúži pre čerpanie pomoci z Európskeho sociálneho fondu (ESF).

SOP Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka - samostatný programovací dokument za oblasť poľnohospodárstva pre čerpanie pomoci z Európskeho poľnohospodárskeho usmerňovacieho a záručného fondu (EAGGF).

Zdroje a dokumenty

V súlade so snahou SR o znižovanie rozdielov v úrovni rozvoja jednotlivých regiónov boli východiskom pri príprave Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď na roky 2004 - 2013 nasledovné strategické dokumenty:

- SOP Priemysel a služby
- SOP Poľnohospodárstvo a rozvoj vidieka
- SOP Ľudské zdroje
- OP Základná infraštruktúra
- Program rozvoja Trnavského samosprávneho kraja.
- Regionálny operačný program Slovensko časť NUTS II – Západ na roky 2004 až 2006 (VÚC Trnava, VÚC Trenčín, VÚC Nitra).

Návrh opatrení na dosiahnutie strategických cieľov

Strategický cieľ č. 1: Podpora pre malých a stredných podnikateľov, slovenských a zahraničných investorov

Opatrenia:

Vytvoriť podmienky pre ďalší rozvoj malých a stredných podnikateľov a slovenských a zahraničných investorov v priemyselnej výrobe, v cestovnom ruchu, logistike a doprave.

Aktivity:

- Ďalší rozvoj priemyselného parku.
- Rozvoj cestnej siete, rozvoj cestnej a železničnej dopravy, príprava mesta na rozvoj osobnej a nákladnej lodnej dopravy
- Rozvoj cestovného ruchu,

Odporúčané projekty:

Budovanie priemyselného parku - reálne využitie blízkosti diaľnice pre rozvoj podnikania v meste, ponuka voľných pozemkov firmám na budovanie výrobných podnikov, skladových priestorov, logistických centier a pod. Rozšírenie priemyselného parku vytvára reálne možnosti tvorby nových pracovných miest v meste. Podľa zvážených malých a stredných podnikateľov by rozvoju priemyselného parku mal napomáhať podnikateľský inkubátor pre začínajúcich MSP so zameraním na remeselnú výrobu a služby, v ktorom by vybraní MSP mali zabezpečené niektoré služby bezplatne, resp. so zľavou počas 2 až 3 rokov – **Projekt a realizácia vybudovania technickej infraštruktúry v priemyselnom parku Sereď - Juh**

Výhodná geografická poloha. Mesto Sereď má vysoký podiel územia, potenciálne využiteľný na rozvoj cestovného ruchu, využitie územia je podmienené výstavbou **Vodného diela Sereď – Hlohovec**, čo bude mať podstatný vplyv na rozvoj cestovného ruchu v meste a na dopravu (obchvaty) v meste.

Rozvoj cestovného ruchu - výstavba nových hotelov a penziónov na podporu rozvoja služieb v cestovnom ruchu v súlade s ÚPD mesta (**Projektová príprava a výstavba komplexného rekreačno-relaxačného regionálneho centra v lokalite Sereď-camping**) bude súvisieť s budovaním **Vodného diela Sereď - Hlohovec** z pohľadu prímestskej rekreácie. Aktivity v oblasti cestovného ruchu bude koordinovať **Mestské turistické informačné centrum**, ktoré bude predávať služby cestovného ruchu mesta v regionálnom a nadregionálnom kontexte.

Doprava. Súčasnou výhodou mesta je blízkosť diaľnice, čo ovplyvňuje súčasné využitie automobilovej dopravy v meste. S tým súvisí prebudovanie nevyhovujúcich križovatiek v meste na kruhové, ako aj zlepšenie stavu miestnych komunikácií. Vzhľadom na plánovanú výstavbu I. etapy **Vážskej vodnej cesty Komárno – Sereď** sa mesto musí pripraviť na lepšie využitie osobnej a nákladnej vodnej dopravy. Realizácia **Vodného diela Sereď – Hlohovec** si vyžiada aj **Projekt a realizáciu východného obchvatu mesta Sereď** (v súčinnosti s realizáciou **VD Sereď – Hlohovec**) a **Projekt a realizáciu prepojenia trasy cesty I/62 s obchodno-nákladným prístavom Váh.**

Výstavba malých obchodných prevádzok pri OD Jednota pre živnostníkov. Mesto touto aktivitou podporuje prevádzkovanie doplnkových služieb v centre mesta.

Projekt a realizácia Považskej cyklotrasy na pravej a ľavej strane Váhu.

Strategický cieľ č. 2: **Obnova a rozvoj mesta**

Opatrenia:

Zvýšiť prítlačivosť mesta pre obyvateľov a návštevníkov úpravou centra mesta, úpravou kontaktných priestorov s návštevníkmi (najmä autobusová stanica a jej okolie) a rekonštrukciou historických a kultúrnych pamiatok. Využiť pritom činnosť miestnych občianskych iniciatív a mimovládnych organizácií.

Aktivity:

V zmysle cieľa opatrenia sú podporované projekty zamerané na realizáciu nasledovných aktivít:

- Rekonštrukcia centra mesta
- Rekonštrukcia mestskej autobusovej stanice
- Rekonštrukcia Fándlyho fary – Mestské múzeum, Informačno-propagačné centrum mesta Sereď.
- Rekonštrukcia klasicistického kaštieľa v Sereďi

Odporúčané projekty:

Úprava centra mesta s cieľom zvýšiť prítlačivosť mesta sa bude realizovať podľa schváleného ÚP mesta.

Rekonštrukcia mestskej autobusovej stanice bude bezprostredne súvisieť s výstavbou obchodného centra (LIDL) a bude na ňu nadväzovať úprava verejnej zelene a príslušné parkovacie plochy.

Rekonštrukcia Fándlyho fary – v súčasnosti je ukončená I. etapa - Múzeum, pripravuje sa II. etapa rekonštrukcie – využitie podkrovia na účely informačno-propagačného centra.

Rekonštrukcia a ochrana historických a kultúrnych pamiatok a ich efektívne využitie pri rozvoji imidžu mesta (**Rekonštrukcia klasicistického kaštieľa v Sereďi**). Činnosti, ktoré prispievajú k odhaľovaniu kultúrneho dedičstva mesta a jeho historického bohatstva, bude koordinovať **Mestské múzeum** (ako odborný garant), neziskové organizácie a investičný poradca.

Strategický cieľ č. 3: **Podpora budovania a rekonštrukcie infraštruktúry**

Opatrenia:

Vytvoriť podmienky pre rozvoj predškolských a školských zariadení, zdravotníckych a kultúrnych zariadení a služieb pre prestárlych občanov. Zabezpečiť podporu pre vybrané športové činnosti.

Aktivity:

- Analýza počtu predškolských a školských zariadení v závislosti od demografického vývoja
- Poskytovanie ďalších služieb rodinám s mladými deťmi
- Starostlivosť o mládež – predchádzať drogovej závislosti u mládeže
- Rozvoj všeobecných a špecializovaných zdravotníckych služieb
- Rozvoj kultúrnych zariadení a služieb, rekonštrukcia a modernizácia kultúrnych zariadení v meste
- Starostlivosť o prestárlych občanov
- Rekonštrukcia a modernizácia kultúrnych zariadení v meste
- Rozvoj športových aktivít

Odporúčané projekty:

Skvalitnenie predškolských a školských zariadení -po analýze a určení potrebného počtu týchto zariadení v závislosti od demografického rozvoja – pôrodnosti, miery prisťahovalectva, schopnosti udržať mladé rodiny v meste a ponúknuť im prácu. V nadväznosti na predškolskú a školskú činnosť poskytovať rodinám s deťmi ďalšie služby v snahe udržať ich v meste.

Poskytovanie zdravotníckych služieb (všeobecných aj špecializovaných).

Poskytovanie kultúrnych služieb – udržať a postupne skvalitňovať sieť kultúrnych inštitúcií, poskytujúcich kultúrno – spoločenské podujatia. Rekonštrukcia a modernizácia kultúrnych zariadení v meste – Dom kultúry, Mestské kultúrne stredisko NOVA.

Poskytovanie sociálnych služieb pre prestárlych občanov - po zistení potrebného počtu v meste a v regióne budovať nové penzióny a zariadenia pre zdravotnú a hospicovú starostlivosť v areáli mestskej polikliniky.

Podpora športových aktivít v meste, vybudovanie ľadovej plochy a rekonštrukcia štadióna.

Strategický cieľ č. 4: Výstavba bytov, dobudovanie sietí

Opatrenia:

Podľa územného plánu mesta realizovať výstavbu IBV a bytových domov v meste a poskytnúť byty mladým rodinám za prijateľné ceny. Rekonštrukcia inžinierskych sietí v potrebnom rozsahu a dobudovanie existujúcich rozvodov. Vybudovanie technickej infraštruktúry v nových stavebných obvodoch.

Aktivity:

- Realizácia individuálnej bytovej výstavby
- Realizácia bytovej výstavby
- Rekonštrukcia inžinierskych sietí v potrebnom rozsahu
- Dobudovanie existujúcich rozvodov
- Vybudovanie technickej infraštruktúry v nových stavebných obvodoch

Odporúčané projekty:

Výstavba bytov: Sereď-Kukučínova ul. (BD - 300 b.j.) Dolnomajerská (BD – 280 b.j.), Stredný Čepeň-Prúdy I. (RD, BD – 402 b. j.) Sereď-Cukrovarská ul. (špecifické sociálne byty 35 b.j.), Sereď-Trnavská ul. (špecifické sociálne byty 9 b.j.)

Rekonštrukcia inžinierskych sietí v potrebnom rozsahu

Plynofikácia - v časti Sereď-Sever (pred plánovanou výstavbou IBV Sereď Prúdy I., Prúdy II.)

Dobudovanie existujúcich rozvodov

Výstavba kanalizačnej siete v Hornom Čepeni (podľa spracovanej PD), na Dolnostredskej ul. (podľa spracovanej PD), na Kasárenskej ul. a na ul. Starý most.

Vybudovanie **vodovodnej siete** v lokalite Nový Majer, Kukučínova ul.

Vybudovanie technickej infraštruktúry v nových stavebných obvodoch

IBV Sereď – Prúdy I., IBV Kapustníská IV.

Strategický cieľ č. 5: Zlepšovanie životného prostredia

Opatrenia:

V súčinnosti so súkromnými podnikateľmi dosiahnuť zlepšenie životného prostredia v meste.

Aktivity:

- Eliminácia negatívnych vplyvov skládky luženca na životné prostredie
- Rekultivácia skládky komunálneho odpadu Šintava
- Vybudovanie zberného dvora na triedenie odpadov a rozšírenie separovaného zberu odpadov v meste
- Zneškodnenie biologicky rozložiteľného odpadu – zriadenie kompostárne

Odporúčané projekty:

Vypracovanie štúdie vplyvov skládky Luženca a jej dopad na životné prostredie.

Sanácia skládky luženca bývalej Niklovej huti a následné sledovanie kvality a zabezpečenie monitorovania životného prostredia.

Vybudovanie zberného dvora na triedenie odpadov a rozšírenie separovaného zberu odpadov na území mesta Sereď.

Rekultivácia a monitoring skládky tuhého komunálneho odpadu TKO Šintava.

Projektová príprava využívania geotermálnych vôd ako alternatívnych zdrojov energie.

Projektová príprava na zriadenie kompostárne na biologicky rozložiteľné odpady.

Strategický cieľ č. 6: Príprava a rozvoj kvalifikovaných ľudských zdrojov

Opatrenia:

V súčinnosti s malými a strednými podnikateľmi, investormi a úradom práce zisťovať potreby na rekvalifikáciu ľudských zdrojov a zistené potreby realizovať. Rozvíjať celoživotné vzdelávanie.

Aktivity:

Vybudovať stredisko vzdelávania v meste Sereď, ktoré bude zabezpečovať realizáciu rekvalifikačných kurzov.

Odporúčané projekty:

Vytváranie podmienok na realizáciu celoživotného vzdelávania a rekvalifikácie (vytváranie vzdelávacích stredísk so zámerom zvýšenia úrovne vzdelanosti obyvateľstva). Mesto bude podporovať rozvoj záujmových činností, **podporujúcich zvyšovanie informačnej gramotnosti obyvateľstva.**

Zvyšovanie internetovej gramotnosti obyvateľstva, najmä mládeže.

Strategický cieľ č. 7: Riadenie a realizácia dlhodobých rozvojových koncepcií mesta

Opatrenia

Zabezpečiť, aby sa strategické koncepcie mesta Sereď v budúcnosti tvorili a realizovali koncepčne a plánovito.

Aktivity

V zmysle cieľa sú opatrenia zamerané na realizáciu nasledovných aktivít:

- Budovanie pozitívneho imidžu zdravého a perspektívneho mesta so zvyšujúcou sa kvalitou života jeho obyvateľov
- Podpora pre malých a stredných podnikateľov, slovenských a zahraničných investorov
- Obnova a rozvoj mesta
- Budovanie a rekonštrukcia infraštruktúry
- Výstavba bytov, dobudovanie sietí
- Zlepšovanie životného prostredia
- Príprava a rozvoj kvalifikovaných ľudských zdrojov

Odporúčané projekty

Vybudovanie Regionálneho centra rozvoja projektov. Úlohou Regionálneho centra rozvoja projektov bude v spolupráci s Mestským úradom mesta Sereď koncipovať a rozvíjať projekty mesta Sereď v súlade s jeho dlhodobou rozvojovou koncepciou, a tiež rozvíjať jeho region

