

Informácia k dani z nehnuteľnosti o schválených ročných sadzbách na rok 2019 pre mesto Sered'

Daň z nehnuteľnosti zahŕňa: daň z pozemkov, daň zo stavieb, daň z bytov
a z nebytových priestorov v bytovom dome.

POZEMKY

Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území mesta Sered', vedené v katastri v nasledovnom členení:

Druh pozemku	hodnota pozemku za 1 m ²	ročná sadzba dane	
A) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty	0,8876 € 0,1145 €	0,46 % 0,46 %	0,004 €/m ² 0,005€/m ²
B) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,12 €	0,67 %	0,0008€/m ²
C) záhrada, zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy a stavebné pozemky	2,65 € 26,55 €	0,67 % 0,93 %	0,018€/m ² 0,247 €/m ²

STAVBY

Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných, alebo podzemných podlaží,
alebo ich časti spojené so zemou pevným základom, v nasledovnom členení:

Druh stavby	ročná sadzba dane za každý aj začatý m ² zastavanej plochy
A) Stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,131 eura / m ²
B) Stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,109 eura / m ²
C) Stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,364 eura / m ²
D) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov	0,682 eura / m ²
E) priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	1,203 eura / m ²
F) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	1,897 eura / m ²
G) ostatné stavby, neuvedené v písmenách A) až F)	0,375 eura / m ²

Pri viacpodlažných stavbách sa príplatok za podlažie určuje vo výške 0,04 € za každé ďalšie nadzemné
i podzemné podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

BYTY A NEBYTOVÉ PRIESTORY

	ročná sadzba dane
A) za byt podlahová plocha bytu + plocha pivnice	0,175 eura/m ²
B) za nebytový priestor v bytovom dome garáž v bytovom dome priestor v bytovom dome slúžiaci ako podnikateľský objekt.	0,880 eura/m ²

