

MESTO SEREĎ



Ušeobecne záväzné nariadenie

č.4/95

Udržiavanie čistoty na verejných
priestranstvách

Schválené MsZ

v Sereďi, dňa: 11.5.1995

Účinnosť od:

26.5.1995

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 4/95

§ 1

Udržovanie čistoty na verejných priestranstvách

1. Za verejné priestranstvá sa podľa tohto nariadenia považujú všetky miesta, ktoré slúžia verejnemu užívaniu občanov a organizácií, zodpovedajúcemu ich určeniu. Sú to najmä mestské komunikácie, priestranstvá ulíc, námestia, chodníky, mosty, verejné prechody, verejné schody, verejné sady, parky, zverejnené záhrady, zelené pásy, územia v okolí vodných tokov a pod.
2. V záujme bezpečnosti, ochrany zdravia občanov a pre zabezpečenie zdravého životného prostredia a verejného poriadku sa v meste zakazujú znečisťovať verejné priestranstvá občanmi a organizáciami a to:
 - a. odhadzovať smeti, nedopalky cigariet, popol papier, obaly, zvyšky jedál a iné nepotrebné veci a odpadky mimo smetných nádob
 - b. znečisťovať verejné priestranstvá odpadovými vodami, alebo inými znečisťujúcimi tekutinami, tento zákaz sa vzťahuje aj na umývanie motorových vozidiel každého druhu na verejných priestranstvách
 - c. vyberať zo smetných nádob akýkoľvek odpad
 - d. znečisťovať chodníky a vozovky nákl. automobilmi jazdiacimi zo stavieb a na stavby
 - e. znečisťovať verejné priestranstvá odpadkami zo stolového a stánkového predaja a nedopalkami cigariet
 - f. vylievať odpadovú vodu a iné tekutiny do kanalizačných otvorov
 - g. znečisťovať cesty, chodníky všetkými druhmi zvierat
 - h. užívať ver.priest. bez povolenia na iné účely, než na aké boli pôvodne určené
3. Dvory, záhrady, predzáhradky a iné nehnuteľnosti, ktoré hraničia s verejným priestranstvom je povinný majiteľ alebo užívateľ upravovať a trvale udržiavať, aby sa nečistoty nedostávali na verejné priestranstvá.
4. Kvetináče, nádoby na kvety a iné predmety umiestnené na vonkajšej strane okien musia byť upravené a opatrené ochrannými miskami tak, aby voda nestekala po stenách na chodcov.
5. Uličné priečelia obytných domov a iných objektov musia byť čisté, zbavené nápisov a nevhodných kresieb. Obchodné reklamy, rolety, firemné tabule musia byť čisté, vkusne upravené a umiestnené tak, aby nevyčnievali na chodníky a neprekážali chodcom. Ich umiestnenie je potrebné prekonzultovať s mestským architektom a vyžiadať povolenie odd.výstavby a ÚP
6. Majitelia, užívatelia domov, záhrad, sú povinní konáre stromov, kríkov a iných rastlín vyčnievajúcich nad chodníky a ulice obstrihať až do výšky 2,5m a upraviť tak, aby neprekážali chodcom a nerušili cestnú premávku.

7. Všetky budovy na čelnej strane ulíc a chodníkov, musia byť opatrené riadnymi odkvapovými žľabmi a odpadovými rúrami, aby dažďová voda nestekala zo stiech priamo na chodníky a chodcov. Dažďová voda musí byť zvedená tak, aby nestekala na susedné pozemky.
8. Za čistotu chodníkov, dvorov a vnútroblokových priestorov zodpovedá vlastník (správca, užívateľ) príľahlej nehnuteľnosti, prípadne ním poverená osoba.
9. Lavičky, klepáče na koberce, sušiče na bielizeň a stojany na bicykle umiestnené na verejných priestranstvách je ich majiteľ alebo správca povinný udržiavať na vlastné náklady v prevádzkovom stave, včítne prevediteľných náterov.

§ 2

Skladanie a nakladanie materiálu

1. Nakladať a skladať materiál a výrobky (palivá) na verejných priestranstvách je možné len vtedy, ak sa tak nedá urobiť bez zvláštnych ťažkostí na inom mieste. Naloženie a zloženie materiálu a výrobkov musí byť čo najrýchlejšie, najneskôr do 24 hodín.
2. Po manipulácii s materiálom je prepravca alebo príjemca povinný verejné priestranstvo vyčistiť a v prípade potreby aj umyť.
3. Skladanie tovaru, obalov, materiálu alebo vybalovanie na vozovke, či chodníku sa zakazuje, s výnimkou prechodného uskladnenia prázdnych obalov pripravených na odvoz v priebehu bežného dňa po dobu najviac 3 hodín.
4. Odvoz starých a nepotrebných vecí, materiálu z búračiek, stavebných úprav a iných odpadov zabezpečuje vlastník stavby alebo objektu, príp. organizácia vykonávajúca stavebnú činnosť. Odpad každého druhu musí byť v najkratšom čase povinnou osobou alebo organizáciou odstránený najneskôr do 48 hodín.
5. Smetné nádoby sa môžu ponechávať na chodníku alebo okraji vozoviek len na nevyhnutne potrebnú dobu pred vyprázdnením. Po vyprázdnení sa musia uložiť na vyhradené miesto.
6. Nedodržanie určených termínov na manipuláciu s materiálom alebo výrobkami, bude postihované v zmysle zákona SNR č. 372/90 Zb. o priestupkoch, v platnom znení Zákona 369/90 § 13 a o Obecnom zriadení.

§ 3

Zvlášne užívanie verejného priestranstva

1. Užívať verejné priestranstvá na iné účely, než na ktoré sú určené (zvlášťne užívanie), je možné len na základe povolenia mesta.
2. Zvláštnym užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a. umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
 - b. umiestnenie stavebných zariadení a skládok všetkých druhov
 - c. umiestnenie predajného alebo reklamného zariadenia

- d, na rozkopanie verejnej zelene za účelom zriaďovania a vykonávania plánovanej opravy a údržby nadzemných a podzemných vedení každého druhu
 - e, trvalé parkovanie motorových vozidiel mimo strážené parkoviská
 - f, umiestňovanie drobných zábavných zariadení, umiestňovanie cirkusov a lunaparkov.
3. Podkladom k vydaniu rozhodnutia o povolení zvláštneho užívania verejného priestranstva je písomná žiadosť fyzickej alebo právnickej osoby.
 4. Každý, komu bolo vydané povolenie na osobitné užívanie verejného priestranstva je povinný:
 - a, užívať ver. priestranstvo tak, aby bolo čo najmenej obmedzené jeho účelové užívanie
 - b, zabrániť poškodzovaniu, znečisťovaniu, zaburineniu ver. priestranstva a jeho zariadení
 - c, zabezpečiť prístup k uzáveru vody, ku kanalizačným otvorom a iným zariadeniam inžinierskych sietí
 - d, zaistiť bezpečnosť užívateľom ver. priestranstva, najmä v nočnej dobe
 - e, po ukončení užívania uviesť na svoj náklad verejné priestranstvo do pôvodného stavu
 - f, ak dôjde k obmedzeniu dopravy (i chodcov), vyznačiť dopravnú situáciu predpísaným dopravným značením, alebo iným zariadením
 5. Sypké materiály a ostatný stavebný materiál sa môže pri stavebných prácach skladovať na ver. priestranstvách iba v nevyhnutnej miere, a to na základe osobitného povolenia mesta, kde budú stanovené podmienky so záväzným termínom a kauciou.
 6. Zakazuje sa parkovanie motorových vozidiel všetkého druhu na chodníkoch a upravených verejných priestranstvách, ktoré nie sú na tento účel určené.
 7. Zakazuje sa premávka na motocykloch, bicykloch a iných dopravných prostriedkoch po chodníkoch a ver. priestranstvách mesta, ktoré nie sú na tento účel určené. Zákaz sa vzťahuje na všetky parky a zelené pásy.
 8. Zakazuje sa svojvoľne zriaďovať detské ihriská, klziská a iné akcie na verejnom priestranstve bez povolenia príslušného oddelenia mesta.
 9. Zakazuje sa akékoľvek poškodenie verejného zariadenia, ako sú čakárne, dopravné značky, lavičky a pod.
 10. Za osobitne povolené užívanie verejného priestranstva sa vyberá poplatok v zmysle všeobecne záväzného nariadenia mestského zastupiteľstva č.1/91 v platnom znení, ktorým sa určujú miestne poplatky.

§ 4

Vykonávanie stavebných prác

1. Všetky plánované stavebné a montážne, udržiavacie práce a odstraňovanie porúch a havárií (výkony pre kanalizáciu a vodovod, plyn, elektrinu, telefónne vedenie a pod.), ktoré

vyžadujú rozkopanie ulíc a chodníkov, čo má za následok vyradenie z používania, treba vykonať naraz a koordinovane, v súlade so stanovenými podmienkami i v povolení mesta.

2. Povolenie na rozkopávku ulíc, chodníkov a verejného priestranstva na základe písomnej žiadosti vydáva Mestský úrad v Seredi, v ktorom určuje podmienky rozkopávky a uvedenie do pôvodného stavu spolu s kauciou. Žiadosť musí obsahovať termínovanosť rozkopávky a u organizácií zodpovedného pracovníka za rozkopávku. Príslušné odd. je oprávnené nariadiť aby práce vykonávané v centre mesta alebo vo frekventovaných častiach sa robili na dve zmeny, prípadne i v noci.
3. Pri búraní stavieb možno tehlu, škridľu a iný materiál spúšťať dolu iba pomocou krytých žlabov nad terénom, aby nedošlo k znečisťovaniu ovzdušia. Spúšťať materiál iným spôsobom sa zakazuje.
4. Stavebné organizácie môžu užívať verejné priestranstvá len so súhlasom mesta, v rozsahu určenom v pláne organizácie výstavby, ktorý je súčasťou stavebnej dokumentácie.
5. Každý, kto užíva verejné priestranstvá bez povolenia alebo dlhší čas ako bol určený v povolení, je povinný platiť za užívanie priestranstva zvýšený poplatok v zmysle všeobecne záväzného nariadenia č.1/1991 v platnom znení, ktorým sa určujú miestne poplatky.
6. Ak organizácia alebo občan užíva priestranstvo na umiestnenie stavebných zariadení, materiálu alebo pri stavbe a rekonštrukcii inžinierskych sietí, vyberá sa poplatok len z plochy prevyšujúcej dohodnutý rozsah používania ver. priestranstva a z celej plochy pri prekročení dohodnutej doby používania.
7. Poplatok sa vyberá začínajúc dňom užívania ver. priestranstva až do dňa, keď poplatník oznámi, že používanie ver. priestranstva sa skončilo, zariadenie bolo odstránené a priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.
8. Sadzba poplatku za prekročenie termínu na dokončenie stavebných prác, za prekročenie termínu uzávierky verejného priestranstva pre rozkopávky, výkopy a skládky všetkého druhu, za prekročenie vymedzeného priestoru je denne za m² 10,- Sk.
9. Užívanie verejného priestranstva bez povolenia bude v zmysle § 47 ods.1 písm.g/zákona č.372/90 Zb. v znení neskorších predpisov sankciovaný pokutou až do výšky 3.000,- Sk

§ 5

Podmienky pre niektoré iné spôsoby užívania verejného priestranstva

1. Vylepovanie plagátov, pútačov a pod. sa môže len na miestach k tomu určených.
2. Umiestnenie reklamných a informačných tabúl povoľuje oddelenie výstavby a ÚP mestského úradu na základe územného rozhodnutia ObÚŽP Sereď.
3. Držitelia stánkov, kioskov a podobných zariadení sú povinní zriadiť poriadok a čistotu v bezprostrednej blízkosti svojho zariadenia. Ďalej sú povinní zabezpečiť si dostatočné množstvo odpadových nádob, starať sa o ich riadny stav a pravidelné

vyprázdňovanie./ Zmluvne zabezpečiť s fyzickou alebo právnickou osobou, ktorá odvoz zabezpečuje/.

4. Súhlas k stánkovému predaju na ver. priestranstvách dáva Mesto oddelenie hospodárskej činnosti mestského úradu v Seredi iba registrovaným podnikateľom. Na umiestnenie a inštalovanie stánku je potrebné stavebné povolenie - ObÚŽP Sered'.

§ 6

Čistenie chodníkov

1. Organizácie spravujúce bytový fond, iný nehnuteľný majetok, ako i súkromní vlastníci rodinných domov a ich užívatelia sú povinní zabezpečiť čistenie chodníkov hraničiacich s nehnuteľnosťou, tiež schody (po celej šírke chodníka), prípadne pás priestranstva v šírke 1,5 m potrebný pre prechod chodcov. Práce musia byť prevádzkané riadne a včas. V zimnom období musí z nich byť odstránený sneh a pri poľadovici posypané na zaistenie bezpečnosti chodcov.
2. Ak sú vedľa chodníkov zriadené pásy zelene alebo kvetinové záhony, majitelia domov, nájomníci sú povinní tieto plochy udržiavať.
3. Hlavné čistenie chodníkov je prípustné v skorých ranných hodinách tak, aby boli chodci a obyvatelia domov čo najmenej obťažovaní. Je nutné čistiť chodníky od odpadkov, nečistôt a prachu podľa potreby aj v priebehu dňa. V prípade potreby aj kropiť.
4. Zabezpečenie čistenia chodníkov pred obchodnými alebo prevádzkovými priestormi je povinnosťou vedúcich obchodných alebo prevádzkových organizácií.
5. Smeti z chodníkov sa ukladajú do smetných nádob. Zakazuje sa tieto ponechávať na chodníkoch alebo zhrŕňať na okraj vozovky alebo do zeleného pásu.
6. V zimnom období odhrŕňať sneh z chodníka tak, aby bol voľný vstup do domov a k inžinierskym sieťam. Odvoz väčšieho množstva snehu v mimoriadnych prípadoch zabezpečí organizácia poverená tieto práce vykonávať.

§ 7

Udržiavanie čistoty komunikácií

1. Na území mesta sa zakazuje jazdiť vozidlám, ktoré sú znečistené nad prístupnú mieru a vozidlám, ktoré svojím nákladom znečisťujú vozovku. Pred vjazdom na vozovku miestnej komunikácie je vlasník vozidla povinný očistiť vozidlo. V prípade znečistenia MK je povinný túto sám očistiť alebo nchať očistiť na svoj náklad poverenej organizácií v zmysle § 5 Vyhlášky Ministersiva vnútra SR č.99/89.
2. Účastníci dopravnej premávky nesmú iným spôsob znečisťovať a narúšať kôpky uloženého materiálu, snehu a pod. Sú povinní umožňovať čistenie priestranstiev a odvoz odpadkov. Ďalej sa zakazuje jazda vozidlám, ktoré sú nadmerne hlučné a znečisťujú ovzdušie.

3. Prepravovaný náklad musí byť zabezpečený tak, aby rozprašovaním, rozsýpaním, alebo odkvapkávaním neznečisťoval vozovku a ovzdušie. Dokonale musia byť zabezpečené prepravované sypké materiály, kovové triesky, seno, slama, odpadové drevo a podobný materiál. Zapáchajúci materiál sa prepravuje v uzavretých nádobách alebo krytých vozidlách.
4. Ak vodič zistí na vozidle, či nakládke závalu, ktorá môže spôsobiť znečistenie vozovky, je povinný túto ihneď ohlásiť. V prípade znečistenia sa musí postarať o jeho odstránenie v čo najkratšom čase.
5. Znečisťovateľ vozovky eróziou skladovaného materiálu je povinný po ukončení veternej erózie, najmä v čase klúdu (v noci) zabezpečiť umývanie vozovky, prípadne chodníkov, aby sa zabránilo ďalšiemu zvráteniu nečistoty počas dopravnej aktivity.
6. V prípade uhynutých zvierat na komunikáciách a verejných priestranstvách zabezpečuje mestom poverená právnická alebo fyzická osoba, ktorá vykonáva aj ohniskovú dezinfekciu miesta nálezu. Uhynuté zvieratá musia byť likvidované v zariadeniach na to určených (v kafilériách).
7. Za znečistenie komunikácie a za neuposlušnosť výzvy spraviť nápravu a prepravca resp. príjemca bude sankčne stíhaný v zmysle platných predpisov.

§ 8

Zodpovednosť za čistenie verejného priestranstva

1. Za čistotu a čistenie verejného priestranstva zodpovedá mestom poverená právnická alebo fyzická osoba, prípadne právnické alebo fyzické osoby, ktorým bolo zverené verejné priestranstvo do užívania a ktoré tieto priestranstvá spravujú. Za čistenie chodníkov zodpovedá vlastník (správca, užívateľ nehnuteľnosti). Poverené právnické alebo fyzické osoby sú povinné:
 - a, zabezpečiť prostriedky potrebné na čistenie, sústavne dozeráť na dodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách. Znečisťovateľov, ako aj tých, ktorí si neplnia svoje povinnosti pri nedodržiavaní čistoty a čistení verejného priestranstva, bez odkladu oznámiť MP a komisii verejného poriadku pri mestskom zastupiteľstve.
 - b, zabezpečiť pravidelné strojové, príp. aj ručné čistenie verejného priestranstva a v prípade potreby aj ničenie buriny na tomto priestranstve.
 - c, zabezpečiť zjazdnosť miestnych komunikácií a schodnosť ciest v parkoch pri snehu a poľadoviciach.
 - d, zaobstaráť dostatočný počet odpadkových košov, pravidelne ich vyprázdňovať a starať sa o ich udržiavanie. Zriaďovať upravené stanovišťa odpadkových nádob v spolupráci s bytovým podnikom a bytovým družstvom.
 - e, starať sa aby odpadky a smeti, pokiaľ nie sú určené na spaľovanie, ďalšie spracovanie alebo iné využitie sa odvážali len na určené miesto. Zakazuje sa zametať ich do kanálov a spaľovať ich na voľnom priestranstve.
 - f, čistenie verejného priestranstva zabezpečovať tak, aby boli užívatelia verejného priestranstva čo najmenej obťažovaní.

§ 9

Čistota a poriadok v domoch

1. Poriadok a čistotu v obytných domoch upravuje domový poriadok právnickej osoby, ktorá spravuje príslušný bytový fond a iné objekty.
2. Užívatelia prevádzkových miestností sú povinní zabezpečiť riadne označenie prevádzky a starať sa o náležitú čistotu a úpravu výkladných skriň a verejného priestranstva pred prevádzkou.
3. V prípade úmrtia, násilnej smrti v byte (dome) pri nedodržaní lehoty stanovenej v § 9, Vhl.č. 46/85 Zb.o úmrtí a pohrebiskách, má povinnosť vykonať ohniskovú dezinfekciu vlastníka bytu, pokiaľ nie je, správca domu.

§ 10

Udržiavanie čistoty vodných tokov

1. Zakazuje sa do koryt vodných tokov a nádrží vhadzovať smeti, odpad akéhokoľvek druhu, akékoľvek predmety alebo ich ukladať na brehoch a iných miestach, z ktorých by mohli byť do vody splavené, a tak porušiť bezpečnostné a hygienické predpisy.
2. Zakazuje sa vylievať alebo vypúšťať do vody tekutiny závadné z hľadiska zdravotného alebo bezpečnostného, ako sú zvyšky olejov, tekutých pohonných hmôt, žieravín a iných tekutín, ktoré by mohli ohrozovať zdravie užívateľov vody, poškodzovať ich alebo hrubo porušovať vodný tok.
Ďalej sa zakazuje vo vodných tokoch a na ich brehoch umývať a robiť údržbu alebo opravu motorových vozidiel.
3. Vypúšťanie odpadových vôd do vodných tokov upravuje zákon o vodách č.138/73 Zb.a vo veci rozhoduje Obvodný úrad životného prostredia.

Ochrana a údržba zelene

§ 11

Verejná zeleň - údržba

1. Za rozvoj a údržbu zelene zodpovedá organizácia, ktorá je jej vlastníkom, alebo spravovateľom.
2. Povinnosťou vlastníka, spravovateľa zelene je udržiavať zeleň a jej súčasti v riadnom stave a čistote a je povinný zabezpečiť bezpečnosť a schopnosť i príslušných komunikácií.
3. Zásahy iných organizácií do jestvujúcej zelene sú možné len za súhlasu spravovateľa zelene.

§ 12

Ochrana zelene

1. Zakazuje sa akékoľvek poškodzovanie zelene, kvetinových záhonov, stromov, kríkov a iných chránených porastov v zmysle príslušných zákonných ustanovení o ochrane prírody.
2. Zakazuje sa na plochách verejnej zelene umiestňovať informačné a reklamné tabule bez súhlasu spravovateľa zelene a povolenia oddelenia výstavby MsÚ.
3. Výrub stromov vo verejnej zeleni alebo v parkoch sa zakazuje. Vo výnimočných prípadoch (stromy odumreté a pod.) povolenie na výrub vydáva Obvodný úrad ŽP v Seredi. V prípade, že ide o výrub zdravého stromu / poškodenie stability nehnuteľnosti a.i. / je tu povinnosť náhradnej výsadby v spoločenskej hodnote vyrúbaného stromu.
4. Nahraditeľ škody za spôsobené poškodenie zelene je povinná osoba alebo organizácia, ktorá škodu spôsobila, resp. zavinila, prípadne rodičia alebo zákonní zástupcovia nesvojprávnych osôb.
5. Ak spôsobenú škodu dobrovolne neodstráni osoba alebo organizácia, vykoná to z poverenia mestského úradu organizácia, ktorá má v správe verejnú zelen. Náklady s tým spojené sa vyúčtujú osobe alebo organizácii, ktorá škodu zapríčinila, pričom budú uložené sankcie, ktorých výšku stanoví príslušný orgán.
6. Na rozkopanie verejnej zelene za účelom vykonávania údržby inžinierskych sietí všetkého druhu alebo odstránení poruchy, havárie na týchto sieťach je potrebné povolenie Mesta s úhradou stanovenej kaucie. Kauciu mesto žiadateľovi vráti, po protokolárnom prevzatí prac. MsÚ, keď je rozkopávka uvedená do pôvodného stavu.
7. Zakazuje sa skladovanie stavebného a iného materiálu na zelených pásoch, v nevyhnutnom prípade môže výnimku udeliť MsÚ odd.HČaS v spolupráci s odd.VPS a ŽP na základe žiadosti, kde sa stanoví termín uvedenia do pôvodného stavu so stanovením kaucie.

§ 13

Správa verejnej zelene

1. Správu verejnej zelene zabezpečujú právnická alebo fyzická osoba na základe uzatvorenej zmluvy s mestom.
2. Správu a údržbu zelene vykonáva a zabezpečuje jej vlastník, resp. spravovateľ
3. Na dodržanie týchto opatrení dozerajú výkonné orgány polície a komisie MZ a určení pracovníci MsÚ odd.HČaS a odd.VPS a ŽP.

§ 14

Závěrečné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené Mestským zastupiteľstvom v Seredi dňa 11.5.1996... a je záväzné pre všetky fyzické a právnické osoby na území mesta Sereď.
2. Akékoľvek zmeny, doplnky, úpravy a výnimky z ustanovení tohoto nariadenia môže vykonať iba Mestské zastupiteľstvo.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom Zároveň týmto dňom stráca platnosť Časť č. 1 a č.2 Všeobecne záväzného nariadenia mesta č.2 - Štatút mesta Sereď.

Vladimír B e n o
primátor mesta