

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica č. 9

zo zasadnutia komisie dňa 2. decembra 2019

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sereď v znení neskorších nariadení – materiál č.8 (Mgr. Kováčová)
3. V. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2019 – školy a školské zariadenia – materiál č.11 (Mgr. Kováčová)
4. Návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2020 – 2022 – školy a školské zariadenia – materiál č.12 (Mgr. Kováčová)
5. Harmonogram zasadnutí MsZ v Seredi v rok 2020 – materiál č.14 (Ing. Krajčovič)
6. Oznámenie o výsledkoch vybavenia podnetu od verejnej ochrankyne práv – materiál č.17 (Mgr. Kováčová)
7. Byty (Mgr. Vadovičová)
8. Rôzne
9. Záver

Prítomní členovia:

PaedDr. Slávka Kramárová (SIK), Božena Vydarená (BV), Ing. Mária Fačkovcová (MF), Ing. Ondrej Kurbel (OK), PhDr. Michal Hanus (MH), Pavol Kurbel (PK), Róbert Stareček (RS)

Hostia: Ing. Tibor Krajčovič (TK), Mgr. Silvia Kováčová (SK), Roman Stojka (RSt), Peter Stojka (PS)

Začiatok komisie: 15,30 hod

Ukončenie komisie: 17,40 hod

1.Otvorenie

Predsedníčka komisie privítala prítomných členov a hostí a prečítala program komisie uvedený v pozvánke. Opýtala sa či majú členovia niečo na doplnenie do bodu rôzne.

PK – Chcel by som zaradiť do programu informáciu o dodatku k zmluve o výpožičke medzi Cirkevnou ZŠ a ZŠ J.A.Komenského.

ROZPRAVA

Uznesenie č.108/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ schvaľuje program zasadnutia Školskej športovej a bytovej komisie dňa 2.12.2019 so žiadosťou p. Pavla Kurbela.

Hlasovanie:

Za 7 BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS

Proti 0

Zdržal sa 0

2. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sered' v znení neskorších nariadení – materiál č.8 (Mgr. Kováčová)

TK – Oboznámil prítomných s predkladaným materiálom.

ROZPRAVA

Uznesenie č.109/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ prerokovala návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sered' v znení neskorších nariadení a odporúča MsZ prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

Za 7 *BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS*

Proti 0

Zdržal sa 0

3. V. zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2019 – školy a školské zariadenia – materiál č.11 (Mgr. Kováčová)

SK – V. zmena rozpočtu zahŕňa zrealizovanie finančných prostriedkov poskytnutých zo ŠR na normatívne a nenormatívne výdavky škôl po EDUZBERE k 15. 09. 2019 podľa skutočného počtu žiakov, úpravu vlastných príjmov škôl a presuny medzi položkami podľa skutočných výdavkov. Školy nežiadali žiadne navýšenie finančných prostriedkov v zmene.

ROZPRAVA

Uznesenie č.110/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ prerokovala V. zmenu rozpočtu mesta Sered' na rok 2019 a odporúča MsZ schváliť.

Hlasovanie:

Za 7 *BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS*

Proti 0

Zdržal sa 0

4. Návrh viacročného rozpočtu mesta Sered' na roky 2020 – 2022 – školy a školské zariadenia – materiál č.12 (Mgr. Kováčová)

SK – Keďže ešte nemáme aktuálne čísla, pri zostavovaní návrhu rozpočtu sme vychádzali z aktuálneho počtu žiakov a teraz platných normatívov. Vo februári 2020 budú zapracované zmeny podľa zverejnených východiskových údajov MF SR.

BV – Bola by som za to, ak nejaké navrhované školské investície skončia v bodovaní „pod čiarou“ aby sa už ďalší rok nebodovali ale realizovali v poradi ako skončili. Inak sa potom nerealizujú, nakoľko riaditelia pridávajú ďalšie investície. Napríklad koncertná sála na ZUŠ.

TK – Tento rok prešli investície:

- Prestrešenie chodníka medzi budovami „A“ a „B“ na ZŠ JAK,
- Vyregulovanie tepla na ZŠ JAK a CZŠ
- MŠ KOM, pracovisko MŠ Murgašova rekonštrukcia elektrických rozvodov + maľovanie a vysprávkovanie k tomu
- Nákup učebných pomôcok ZUŠ

Investície, ktoré neprešli v roku 2020 – ale budeme ich pripravovať behom roku 2020 na realizáciu najneskôr v 2021:

- Atletická dráha na ZŠ J. Fándlyho
- Dvorana – koncertná sála pre ZUŠ

V príprave rozpočtu na rok 2021 s výhľadom na roky 2022 a 2023 by som navrhoval, aby poslanci nebodovali školské investície. Miesto toho by sme dali obom materským školám po 50.000€ na rok 2021 a rok 2020 – nech si samotné MŠ určia, čo je ich prioritou (chodníky, areál, vybavenie atď.). Okrem toho budeme reagovať na zaujímavé výzvy a nenávratné zdroje. Takisto zabezpečíme z mestských zdrojov nevyhnutné havárie.

PK – Nemali by sme to riešiť teraz keď to je aktuálne až o rok.

ROZPRAVA

Uznesenie č.111/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ prerokovala návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2020 – 2022 a odporúča MsZ prerokovať a schváliť.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	7	<i>BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

5. Harmonogram zasadnutí MsZ v Seredi v roku 2020 – materiál č.14 (Ing. Krajčovič)

MF – Mne tam nesedia dátumy.

TK – Ospravedlňujem sa, správne dátumy sú: 13.2.2020, 28.4.2020, 25.6.2020, 17.9.2020, 12.11.2020, 10.12.2020

ROZPRAVA

Uznesenie č.112/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ prerokovala harmonogram zasadnutí MsZ v Seredi v roku 2020 v termínoch: 13.2.2020, 28.4.2020, 25.6.2020, 17.9.2020, 12.11.2020, 10.12.2020 a odporúča ich MsZ schváliť.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	7	<i>BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

6. Oznámenie o výsledkoch vybavenia podnetu od verejnej ochrankyne práv – materiál č.17 (Mgr. Kováčová)

SK – V materiáli máte list od verejnej ochrankyne práv. Obrátil sa na ňu Jozef Stojka, ktorému komisia neodporučila opätovné uzatvorenie nájomnej zmluvy uznesením č. 104/2018 zo dňa 31.10.2018 . Konštatuje, že Mesto Sereď má právo nakladať so svojim majetkom podľa vlastného uváženia, poskytovať mestské byty na krátkodobý prenájom s prihliadnutím na rôzne situácie žiadateľov. Pri mnohonásobnom predlžovaní nájomného vzťahu počas obdobia trvajúceho niekoľko rokov nemožno hovoriť o krátkodobom prenájme. Týmto konaním mesto negarantovalo nájomcovi bezpečnosť právnych vzťahov. Na základe posúdenia skutočností identifikovala porušenie čl. 11 ods. 1 Medzinárodného paktu o hospodárskych, sociálnych a kultúrnych právach. Súčasťou materiálu je aj odpoveď, ktorú sme jej poslali so záverom, že ju o prijatých opatreniach budeme informovať.

ROZPRAVA

Uznesenie č.113/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ berie na vedomie oznámenie o výsledkoch vybavenia podnetu od verejnej ochrankyne práv a odporúča MsZ prerokovať.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	7	<i>BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

7. Byty

SK – p.Roman Stojka požiadal o účasť na komisii, má splnomocnenie od Jany Stojkovej, ktorá je nájomcom bytu č.11 na Trnavskej ceste.

RSt – Chcel by som požiadať o súhlas, že by som mohol na vlastné náklady vymeniť obklady a sanitu v byte č.11 na Trnavskej ceste. Tiež by som chcel premiestniť WC do kúpelky. Ešte by som chcel vymeniť vaňu za sprchový kút. Dvere, čo sme tam dali na vlastné náklady sú osadené opačne, preto by som chcel, aby ste nám dali plastové dvere ako ostatným a mesačne by sme ich splácali.

SK – Dvere ste vymenili bez súhlasu mesta. Chcem sa opýtať, či ste si vedomý toho, že je potom potrebné na stavebnom úrade ohlásiť Stavebné úpravy, ku ktorému je potrebný náčrt pôvodného stavu a navrhovaného stavu na premiestnenie WC, či máte vypracovanú projektovú dokumentáciu a ako viete zaručiť odbornosť realizácie stavebných úprav?

MH – Ako dlho už máte tento byt? Ste si vedomý toho, že ten byt nie je Váš a úpravy ktoré vykonáte na svoje náklady Vám nikto nevráti ak by ste museli byt odovzdať mestu späť?

RSt – Áno viem o tom, že všetko by tam muselo zostať.

ROZPRAVA

Uznesenie č.114/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ súhlasí, aby nájomníčka Jana Stojková vykonala na byte č.11 na Trnavskej ceste 866/51 v Sereďi na vlastné náklady nasledovné úpravy: nové omietky, maľovka, výmena obkladov a dlažieb, výmena zariadení predmetov sanity bez zmeny ich typu a umiestnenia (napr. výmena vane za vaňu). Zároveň si musí byť nájomca vedomý, že pri odovzdaní bytu mu nebudú tieto náklady vrátené a investovaním do úprav interiéru bytu mu nevzniká právny nárok na vlastníctvo bytu ani jeho súčasti.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	7	<i>BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

SK – O vypočutie žiada aj p. Peter Stojka, ktorému bola už 2-krát zamietnutá žiadosť o pridanie syna na nájomnú zmluvu. Spolu s Petrom Stojkom bola do 30.06.2019 oprávnená užívať byt aj Eva Stojková, matka Armaniho. Keďže je vlastníčkou nehnuteľnosti určenej na bývanie a mesto Sereď eviduje voči nej pohľadávku, nespĺňa kritériá na pridelenie bytu.

PS – Žiadam o pridanie syna Armaniho Stojku na nájomnú zmluvu, keďže sa chcem o neho striedavo starať. Teraz býva s matkou.

OP – Plný si riadne školskú dochádzku?

MH – Aký máte príjem? Matka sa už nechce o neho starať? Ako dlho už bývate na sociálnom byte?

ROZPRAVA

Uznesenie č.115/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ prerokovala a dáva súhlas k žiadosti p. Petra Stojku zo dňa 31.10.2019.

Hlasovanie:

Za 0
Proti 7 *BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS*
Zdržal sa 0

Návrh neprešiel!

JV – Dostali ste informáciu o kontrole na sociálnych bytoch.

ROZPRAVA

Uznesenie č.116/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ berie na vedomie informáciu o vykonanej kontrole za sociálnych bytoch zo dňa 14.11.2019.

Hlasovanie:

Za 7 *BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS*
Proti 0
Zdržal sa 0

MH – Dostali ste môj návrh, ako riešiť celkovo situáciu na sociálnych bytoch. Chcel by som, aby ste sa k návrhu vyjadrili. V každom prípade by sa to tam malo dať komplexne všetko do poriadku, bude treba pripraviť projektovú dokumentáciu a bol by som aj za to aby vznikla pracovná skupina ľudí, ktorí by to mali celé na starosti.

JV – Posledná zmluva tam končí 30.04.2019.

ROZPRAVA

Uznesenie č.117/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ navrhuje primátorovi mesta, aby po 30.04.2020 neuzatváral nové nájomné zmluvy na sociálnych bytoch na Trnavskej ceste 866/51 v Seredi z dôvodu komplexnej rekonštrukcie oboch budov.

Hlasovanie:

Za 7 *BV, MH, MF, SIK, PK, OK, RS*
Proti 0
Zdržal sa 0

8. Rôzne

PK – Na prvom stretnutí bolo povedané, že si majú obe strany nachystať pripomienky k zmluve a tieto budú zapracované. Pripomienkou Arcibiskupského úradu bolo, že okrem dohodnutých vecí sa nemá nič iné meniť. Toto sa nestalo, preto žiadam o stiahnutie tohto bodu z rokovania MsZ a odporúčam aby sa najprv stretli obe strany k tomuto návrhu.

MH – Nevidím v tom problém, aby by bol tento bod presunutý na februárové MsZ. V prvom rade sa musia dohodnúť riaditeľky základných škôl a keď s návrhom budú súhlasiť obe strany, potom ho môžeme prerokovať na MsZ.

OK – Ide o to, že jedna strana nevidela pripomienky tej druhej strany.

SK – súčasťou predkladaného materiálu nie je konkrétna zmluva, len v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' je potrebné odsúhlasiť zmenu majetku daného do výpožičky. Na základe prijatého uznesenia by bol vypracovaný návrh zmluvy, ktorý by bol daný na pripomienkovanie dotknutým stranám.

ROZPRAVA

Uznesenie č.118/2019

Školská, športová a bytová komisia pri MsZ odporúča MsZ stiahnuť bod 15H z rokovania.

Hlasovanie:

Za 5 *MH, MF, RS, OK, PK*

Proti 1 *SIK*

Zdržal sa 1 *BV*

9. Záver

Predseda komisie poďakovala prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí.

PaedDr. Slávka Kramárová, v.r.
predsedníčka Školskej, športovej a bytovej komisie pri MsZ

V Seredi dňa 3. 12. 2019
zapísala: Vadovičová