

**Školská, športová a bytová komisia pri MsZ v Seredi**  
**Zápisnica č. 7**  
**zo zasadnutia komisie dňa 5. septembra 2016**

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Informatívna správa o hospodárení škôl a školských zariadení za I. polrok 2016
3. Centrálné vykurovanie – aktuálny stav a pokračovanie projektu
4. IV. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2016
5. Príprava rozpočtu mesta Sereď na roky 2017-2019
6. Prevod bytu Dolnomajerská
7. Vyhlásenie podmienok OVS – nájom haly Relax
8. Súhlas s prevádzkou súkromného centra pedagogicko-psychologického poradenstva
9. Byty
10. Rôzne
11. Záver

**Prítomní členovia:**

Božena Vydarená (BV), PaedDr. Jaroslav Čomaj (JČ), Ing. Stanislav Horváth (SH), Ing. Miroslav Marko (MM), Pavol Kurbel (PK), Ing. Norbert Kalinai (NK), Ing. Jozef Šípoš (JŠ), Róbert Stareček (RS), PhDr. Michal Hanus (MH)

**Hostia:** Mgr. Silvia Kováčová (SK), Ing. Tibor Krajčovič (TK)

Zástupca Energetiky Sereď Branislav Oravec (BO) a za Mestský bytový podnik Sereď Martin Káčer (MK)

Začiatok komisie: 15.30 h

Ukončenie komisie: 17.20 h

**1. Otvorenie**

Predsedníčka komisie Božena Vydarená privítala prítomných členov a hostí na zasadnutí komisie.

**2. Informatívna správa o hospodárení škôl a školských zariadení za I. polrok 2016**

BV – Dostali sme správy o hospodárení všetkých škôl a školských zariadení, ich výsledok zhruba zodpovedá tomu že je za pol rok. Máte nejaké otázky alebo pripomienky?

ROZPRAVA

**Uznesenie č.97/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala informatívne správy o hospodárení škôl a školských zariadení ZŠ J.A.Komenského, ZŠ J.Fándlyho, MŠ D.Štúra, MŠ Komenského a ZUŠ J.F.Kvetoňa a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

*Za*                    7            *BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, RS*

*Proti*                0

*Zdržal sa*         0

**3. Centrálné vykurovanie – aktuálny stav a pokračovanie projektu**

BV - Máme tu zástupcov Energetiky Sereď aj MBPS, správu ste si prečítali, poprosím Vás o otázky.

BV – Ja ako laik by som chcela najmä vidieť aký je rozdiel pred a po pripojení škôl do Energetiky Sered'.

MH – Mňa by zaujímalo ako ste prišli k prezentovaným číslam? Odkiaľ máte fixné náklady 26 000€?

RO – Fixné náklady sú zložené z viacerých položiek nie je to energia samotná. Je to poistenie, odpisy, obsluha, mzdy, revízie a veľa ďalších. Od p.Čomaja sme dostali iba podklady čo sa týka plynu 2013.

JČ – Ja som pripravoval podklady z tých istých položiek a vyšli mi iné čísla, na účte mi chýba 17 000€. Môžete nás požiadať o akékoľvek podklady, ale zatiaľ ste nič nepýtali.

JČ – Čakal som že bude spravený audit nezávislou firmou.

RO – V roku 2014 bolo o 14 dennostupňov viac čím sa aj zvýšili náklady na vykurovanie.

PK – Mne sa zdá že čím menej tepla tým viac peňazí. Predložil som podklady odborníkom a uvidíme kto klame. V septembri budem mať súd s p.primátorom aj ohľadne Energetiky.

TK – nezávislý audit môže urobiť iba Inžiniersky ústav v Žiline a bude to stáť 4 500€. Potrebujem od MsZ či do toho ideme a kto to bude hrať.

MH – mám otázku - Kedy cena klesne tak, ako ste nám deklarovali?

RO – vy stále porovnávate obdobie 5/2015-5/2016. My sa riadime vždy kalendárnym rokom čiže od 1.1.2016 do 31.12.2016, inak sa žiadne údaje nedajú porovnávať. Zálohové platby na fixné náklady sa zvyčajne určujú podľa obdobia T-2, u Vás ich ale nebolo možné takto stanoviť, preto boli stanovené len odhadom. Vyúčtované budú po skončení roka 2016. Variabilné náklady sa zúčtovávajú mesačne.

ROZPRAVA

#### **Uznesenie č. 98/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala materiál o Centrálnom vykurovaní – aktuálnom stave a pokračovaní projektu a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	8	<i>BV, MM, PK, JŠ, RŠ, NK, SH, MH</i>
<i>Proti</i>	1	<i>JČ</i>
<i>Zdržal sa</i>	0	

#### **4. IV. zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2016**

BV – V zmene rozpočtu je hlavne 6% navýšenie plátov pedagogických pracovníkov. Môžete sa vyjadriť k materiálu.

ROZPRAVA

#### **Uznesenie č. 99/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala IV. zmenu rozpočtu ZŠ J.A.Komenského, ZŠ J.Fándlyho, MŠ D. Štúra, MŠ Komenského a ZUŠ J. F. Kvetoňa na rok 2016 a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	7	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

#### **5. Príprava rozpočtu mesta Sered' na roky 2017-2019**

BV – Máte otázky k materiálu? Ako povedal p. prednosta školské projekty budú zaradené ako návrhy škôl.

PK – Poplatky za rozvoj považujem za zdieranie ľudí. Nesúhlasím s tým. Taktiež nesúhlasím z hazardnými hrami v našom meste. Je to skaza ľudstva.

TK – Pre zákaz hazardných hier v meste potrebujeme buď zriadiť petičný výbor (144 000€) alebo počkáme na najbližšie voľby, ktoré budú v 11/2017. Potrebujeme totiž 30% účasť voličov.

ROZPRAVA

#### **Uznesenie č. 100/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala prípravu rozpočtu mesta Sereď na roky 2017-2019 v ráttane jeho harmonogramu, berie ho na vedomie a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	7	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

#### **Uznesenie č. 101/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala materiál Zhrnutia základných ustanovení k zákonu č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, RS, PK, SH</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

#### **Uznesenie č. 102/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala materiál o prevádzkovaní výherných automatov a výťažkov stávkových kancelárií a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, RS, PK, SH</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### **6. Prevod bytu Dolnomajerská**

SK – Žiadateľka spĺňa podmienky na odkúpenie bytu podľa VZN aj zákona.

ROZPRAVA

#### **Uznesenie č. 103/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala prevod bytu Dolnomajerská a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	8	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### **7. Vyhlásenie podmienok OVS – nájom haly Relax**

BV – Ja som určite za to, aby bol ponechaný športový charakter budovy a aby aj tak boli prispôsobené podmienky OVS. Na MsZ navrhнем komisiu pre výber uchádzačov p.Kurbela, p.Stareček, p.Hanus, p. B. Horváth, p. Michal Irsák, p.Nagyová a ja.

PK a MH – Tiež súhlasíme s podmienkou využitia haly na šport. Športovísk v Seredi je málo.

## ROZPRAVA

### Uznesenie č. 104/2016

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala vyhlásenie podmienok OVS – nájom haly Relax a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### 8. Súhlas s prevádzkou súkromného Centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie

SK – Dostali sme písomné stanovisko od mesta Trnavy, že do 31.12.2016 budú financovať Centrum.

PK – Som za, takýchto detí je stále viac a viac, ktoré potrebujú pomoc takéhoto zariadenia. Bude dobré ak nebudú musieť cestovať do Trnavy.

## ROZPRAVA

### Uznesenie č. 105/2016

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala žiadosť o súhlas s prevádzkou súkromného Centra pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### 9. Byty

BV – Máme tu žiadosti od p.Kubányiovej a p.Stojku Jozefa o predĺženie nájomnej zmluvy na dlhšie obdobie ako 1 mesiac a taktiež žiadosť od p.Kubányiovej a p. Stojkoviča o odhlásenie a prihlásenie osôb.

SK – Schody na sociálnych bytoch boli vysúťažené a sú vo výrobe. Rokovali sme aj s p.Majkom o náletových drevinách, ktoré presahujú s jeho pozemku. Je ochotný ich odstrániť po vegetačnom období, alebo ak by sme trvali na skoršom odstránení máme jeho súhlas na výrob.

TK – Viem na to poslať ľudí po 19.9.

JV – Podala info o losovaní 2 bytov na Dolnomajerskej, ktoré prebehli v letných mesiacoch.

BV – Dostali ste aj stanovisko Legislatívno-právnej komisie k trvalému pobytu na bytoch vo vlastníctve mesta. LPK odporúča nepridelovať nájomcom trvalý pobyt iba prechodný pobyt.

## ROZPRAVA

### Uznesenie č. 106/2016

**Školská, športová a bytová komisia** prerokovala žiadosť p. Jozefa Stojku a p. Ivany Kubányiovej a súhlasí s predĺžením nájomnej zmluvy na 3 mesiace. Taktiež súhlasí s prihlásením osôb na byt č.12 a odhlásení osôb z bytu č.1 a 3, Trnavská cesta 866/51, Sereď.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### **Uznesenie č. 107/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** berie na vedomie informáciu o losovaní bytov na Dolnomajerskej ul.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### **Uznesenie č. 108/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** schvaľuje prihlásenie nájomcov a osôb uvedených v nájomnej zmluve v bytoch vo vlastníctve mesta iba na prechodný pobyt.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

### **Uznesenie č. 109/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** berie na vedomie informáciu o stave obstarávania a realizácii schodiska na sociálnych bytoch.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

## **10. Rôzne**

SK – V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď výkup pozemkov MŠ Fándlyho od p. Mihálikovej a p. Gréčovej - časti pozemku pod budovou za cenu znaleckého posudku schvaľuje MsZ.

ROZPRAVA

### **Uznesenie č. 110/2016**

**Školská, športová a bytová komisia** berie na vedomie informáciu o výkupe pozemkov Fándlyho a odporúča MsZ prerokovať.

*Hlasovanie:*

<i>Za</i>	9	<i>BV, NK, MH, MM, JČ, JŠ, PK, SH, RS</i>
<i>Proti</i>	0	
<i>Zdržal sa</i>	0	

## **11. Záver**

Predsedačka Školskej, športovej a bytovej komisie poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí.

Božena Vydarená, v.r.  
predsedníčka Školskej, športovej a bytovej komisie pri MsZ

V Sereďi dňa 06. 09. 2016  
zapísala: Vadovičová