

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie sociálnej a kultúrnej pri MsZ v Seredi, ktoré sa konalo dňa 14.06.2023 so začiatkom o 17.00 hod. a ukončením o 18.40 hod.

Prítomní: Bc. Anton Dúbravec (AD), Patrik Eckert (PE), Bc. Regina Kružlíková (RK), Jozef Valábek (JV), Vlasta Gašparíková (VG), Mgr. Lucia Vargová Droppová (LVD), DiS. Art. Dagmar Šajbidorová (DŠ)

Neprítomní: Mgr. Ján Jankulár (JJ), Bc. Miroslava Sabová Dudášová (MSD)

Hostia: Mgr. Silvia Kováčová (SK), JUDr. Daniela Vargová (DV), PhDr. Silvia Adamčíková (SA), Ing. Mariana Páleníková (MP), Ing. Mária Fačkovcová (MF), Ing. Ondrej Kurbel (OK)

1/ Otvorenie zasadnutia a privítanie členov

Zasadnutie komisie otvoril AD poverený zastupovaním predsedu komisie, ktorý privítal všetkých prítomných členov komisie a hostí. Zároveň ich oboznámil s následným programom podľa pozvánky a opýtal sa, či má niekto návrh na doplnenie alebo zmenu programu.

SK a DV - požiadali o zmenu poradia jednotlivých bodov programu komisie – v bode 2 prerokovať Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď v znení neskorších nariadení, v bode 3 prerokovať Predĺženie nájmu – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o., v bode 7 prerokovať Žiadosti o poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky

Komisia sociálna a kultúrna prijala

Uznesenie č. 65/2023

Schvaľuje program zasadnutia komisie v nasledovnom poradí:

1. Otvorenie zasadnutia a privítanie členov
2. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď v znení neskorších nariadení
3. Predĺženie nájmu – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o.
4. Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík
5. 3. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2023
6. Informácia o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2024-2028
7. Žiadosti o poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky
8. Informácia o pripravovaných kultúrnych podujatiach Domu kultúry v Seredi
9. Rôzne

Hlasovanie: prítomných:6, za: 6 –AD,PE,RK,JV,VG,LVD proti: 0, zdržal sa: 0

2/ Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď v znení neskorších nariadení

SK – oboznámila členov komisie s Návrhom VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď v znení neskorších nariadení. Materiál bude predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, dňa 22.06.2023 a bude predkladaný na základe uznesenia Školskej, športovej a bytovej komisie pri MsZ č. 70/2023. Uvedené ustanovenie znie:

13. Ak žiadateľ doručí mestu žiadosť po uplynutí termínu určeného na predkladanie žiadostí podľa odseku 11, môže byť žiadateľovi dotácia poskytnutá len v prípade, že finančné prostriedky schválené pre príslušný rok v rozpočte mesta a určené na poskytovanie dotácií podporujúcich účely podľa § 1 ods. 3 nariadenia, neboli vyčerpané. Poskytnutie tejto dotácie podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Toto znenie bolo do VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď zapracované schválením VZN č. 6/2022 zo dňa 13. 09. 2022 uzneseniami č. 160 a 161/2022. Odvolávka na odsek 11 bola použitá nesprávne, správne mala byť použitá odvolávka na odsek 12:

11. Ak toto nariadenie neustanovuje inak, môže mesto v príslušnom roku poskytnúť rovnakému žiadateľovi dotáciu opakovane.
12. Žiadosť doručuje žiadateľ mestu na základe výzvy na predloženie žiadostí zverejnenej mestom na webovom sídle mesta v termíne určenom v obsahu zverejnenej výzvy na predloženie

žiadostí. Schválením tohto nariadenia bude možné poskytovať dotácie len na základe výzvy na predloženie žiadostí o dotáciu.

Komisia sociálna a kultúrna prijala

Uznesenie č. 66/2023

Berie na vedomie Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení VZN č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie: prítomných: 6, za: 6 – AD,PE,RK,JV,VG,LVD proti: 0, zdržal sa: 0

3/ Predĺženie nájmu – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o.

DV - oboznámila členov komisie s bodom programu - Predĺženie nájmu – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o.. Mesto Sereď dňa 9.12.2008 uzatvorilo nájomnú zmluvu s Mestskou poliklinikou Sereď,s.r.o., ktorá sa zaviazala zabezpečiť na majetku mesta (predmete nájmu) zdravotnú starostlivosť v súlade s ustanoveniami nájomnej zmluvy. V zmysle článku 11.1 nájom podľa nájomnej zmluvy bol uzavretý na dobu určitú, a to 10 rokov odo dňa účinnosti uvedenej zmluvy. Zároveň sa zmluvné strany dohodli, že ak nájom nezanikne pred uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý a budú splnené podmienky uvedené v zmluve, doba nájmu sa predlžuje o ďalších 5 rokov. Z uvedeného vyplýva, že platnosť a účinnosť nájomnej zmluvy zo dňa 09.12.2018 končí dňom 08.12.2023.

Nakoľko je v záujme mesta riešiť túto situáciu tak, aby bola zabezpečená zdravotná starostlivosť pre obyvateľov mesta neobmedzene a nepretržite, MsZ v Sereďi sa začalo touto problematikou zaoberať na svojom zasadnutí dňa 9.2.2023, kedy uznesením č. 51/2023 schválilo zriadenie dočasnej komisie mestského zastupiteľstva na vypracovanie návrhu riešenia poskytovania zdravotnej starostlivosti v budoveestskej polikliniky. Po zhodnotení všetkých možností dočasná komisia odporúča:

1. z dôvodu časovej tiesne, vzhľadom na termín ukončenia platnosti nájomnej zmluvy – 8.12.2023, ako aj bodu 4.3 nájomnej zmluvy (Nájomca sa zaväzuje po skončení nájmu Nehnuteľného majetku najneskôr v lehote 60 dní od skončenia nájmu podľa tejto Zmluvy vrátiť nehnuteľný majetok v stave zodpovedajúcom dojednanému účelu užívania, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a vykonané Technické zhodnotenie) predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva Sereď návrh na predĺženie nájomnej zmluvy so súčasným nájomcom na dobu 12 mesiacov formou dodatku k jestvujúcej zmluve, ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu určenú znaleckým posudkom. Zároveň v dodatku zmluvy upraviť bod 4.3, aby v prípade, že ak z obchodnej verejnej súťaže vziđe iný nájomca a prevádzkovateľ zdravotnej starostlivosti v meste Sereď táto bola zabezpečená čo najplynulejšie, podľa možnosti bez jej prerušenia. Tento návrh bol prijatý aj z dôvodu potreby zabezpečiť zdravotnú starostlivosť nepretržite a kontinuálne a to aj v prípade, že z novej obchodnej verejnej súťaže by vzišiel víťaz nie zhodný so súčasným nájomníkom. Taktiež určujúcou pre toto rozhodnutie je aj potreba zabezpečenia komplexného posúdenia technického stavu budovy vrátane posúdenia technického stavu zabudovaných zvislých a ležatých rozvodov (voda, kanál, elektriika a iné sieťové rozvody) tak, aby v podmienkach nastavenia obchodnej verejnej súťaže boli zohľadnené aj tieto skutočnosti.
2. Spracovať znalecký posudok na určenie ceny nájmu pre dodatok k zmluve o nájme, ktorá je platná do 8.12.2023.

OK - Znalecký posudok bol vypracovaný znalcom Ing. Tanuškom Romeom - hodnota všetkých nehnuteľností bola stanovená na sumu 7 800.000,00 €, hodnota ročného nájmu všetkých uvedených nehnuteľností bola stanovená na sumu 359.000,00 €. Dňa 1.6.2023 sa uskutočnilo pracovné rokovanie primátora mesta s riaditeľom súčasného nájomcu. Na tomto rokovaní primátor mesta oficiálne informoval riaditeľa spoločnosti Mestská poliklinika Sereď, s.r.o., s odporúčaním komisie, s obsahom Znaleckého posudku a so zámermi vedenia mesta vo veci zachovania zdravotníckej starostlivosti a využitia jestvujúcej budovy polikliniky pre obdobie po 8.12.2023, t.j. po ukončení v súčasnosti platnej nájomnej zmluvy.

Riaditeľ spoločnosti Mestská poliklinika Sereď, s.r.o. vyslovil presvedčenie, že ak by spoločnosť mala prevádzkovať predmet nájmu za podmienok, ktoré odporučila komisia, t.j. ak by malo dôjsť k predĺženiu nájmu za cenu znaleckého posudku, je toto pre spoločnosť likvidačné a poskytovanie zdravotnej starostlivosti by po 8.12.2023 bola nútená ukončiť. Navrhuje preto, aby mestské zastupiteľstvo rokovalo o predĺžení nájomnej zmluvy na dva roky, t.j. do 8.12.2025 za rovnakých podmienok, ako boli stanovené

v pôvodnej nájomnej zmluve a za cenu 1 €/rok. Túto požiadavku odôvodňuje nutnosťou istoty poskytovania zdravotnej starostlivosti súčasných ambulancií v budove polikliniky ako aj odsúhlasenia investícií pre rok 2024, potrebných pre stavbu polikliniky (modernizácia kotolne). Vzhľadom na skutočnosť, že pre účely poskytovania zdravotníckej starostlivosti neslúži tzv. pľúcny pavilón, súhlasí s jeho vyňatím z predmetu nájmu na navrhované obdobie a zároveň súhlasí so znížením plochy nájmu pozemku dotknutého pripravovanou investičnou akciou - vybudovania záchranej služby na pozemku mesta v areáli polikliniky o výmere 502 m².

ROZPRAVA

Komisia sociálna a kultúrna prijala

Uznesenie č. 67/2023

Odporúča MsZ schváliť variantu č. 2 - predĺženie nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Sereď dňa 9.12.2008 na obdobie nájmu 15 rokov na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti v budove mestskej polikliniky o dva roky, t.j. do 8.12.2025 za rovnakých podmienok, ako boli stanovené v pôvodnej nájomnej zmluve a za cenu 1 €/rok formou dodatku k jestvujúcej zmluve.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 7 – AD,PE, RK,JV, VG,LVD,DŠ proti: 0, zdržal sa: 0

4/ Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík

SA - Na rokovanie MsZ, ktoré sa bude konať dňa 22.06.2023, budú predložené Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík. Účelom zavedenia služby sociálneho taxíka, resp. príspevku na jazdu taxíkom je pomoc znevýhodneným občanom mesta dostať sa za priaznivejších podmienok do zdravotníckeho zariadenia, alebo vybaviť si úradné záležitosti v rámci mesta Sereď. K príprave tohto materiálu bolo pristúpené z dôvodu požiadavky zo strany občanov pomôcť seniorom a ich príbuzným, aby si príbuzní nemuseli brať dovolenku, alebo voľno z práce pri preprave seniora k lekárovi, alebo na úrad. Predpokladané výdavky v rozpočte mesta na rok 2023 na poskytovanie príspevku na sociálny taxík sú vo výške 5.000 €. Finančné prostriedky budú presunuté v rámci výdavkov na sociálnu oblasť - z položky výdavkov na nocľaháreň, kde prišlo k úspore výdavkov a zároveň získanie finančného príspevku na prevádzku nocľahárne z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 2.500 €.

ROZPRAVA

Komisia sociálna a kultúrna prijala

Uznesenie č. 68/2023

Odporúča MsZ schváliť Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 7 – AD,PE,RK,JV, VG,LVD,DŠ proti: 0, zdržal sa: 0

5/ 3. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2023

SA- Na rokovanie MsZ dňa 22.06.2023 bude predložený návrh na 3. zmenu rozpočtu na rok 2023, v sociálnej oblasti (spomenuté v bode 4) : presun finančných prostriedkov z položky výdavkov na nocľaháreň, kde prišlo k úspore výdavkov a zároveň získanie finančného príspevku na prevádzku nocľahárne z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR vo výške 2.500 €.

Komisia sociálna a kultúrna prijala

Uznesenie č. 69/2023

Odporúča MsZ schváliť 3. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2023.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 7 – AD,PE, RK,JV, VG,LVD,DŠ proti: 0, zdržal sa: 0

6/ Informácia o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2024-2028

SA - informovala členov komisie o príprave Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2024-2028. Bol zverejnený dotazník o sociálnych službách, ktorého odpovede poslúžia pri príprave komunitného plánu tak isto ako i zber údajov z demografie a ÚPSVaR. Dňa 21.06.2023 sa bude konať stretnutie komunitného tímu, kde budú stanovené cieľové skupiny, ciele, priority a opatrenia, ktoré budú v komunitnom pláne zadané.

Uznesenie č. 70/2023

Berie na vedomie prípravu Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2024-2028 .

7/ Žiadosti o poskytnutie jednorazovej sociálnej dávky.

Členovia komisie boli informovaní o jednotlivých žiadostiach o jednorazovú sociálnu dávku.

Komisia sociálna a kultúrna prerokovala jednotlivé žiadosti a prijala:

Uznesenie č. 71/2023

Odporúča schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Marte Hercegovovej** vo výške **100 €**.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 7- AD,PE, RK, JV,VG, LVD,DŠ proti: 0, zdržal sa: 0

Uznesenie č. 72/2023

Odporúča schváliť poskytnutie jednorazovej dávky v hmotnej núdzi **Mariánovi Ujlakymu** vo výške **50 €**.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 5- AD,RK,JV,VG,DŠ proti: 0, zdržal sa: 2 – PE,LVD

8/ Informácia o pripravovaných kultúrnych podujatiach Domu kultúry v Seredi

Nakoľko riaditeľ Domu kultúry v Seredi nebol prítomný na komisii, JV a OK oboznámili členov komisie o pripravovaných kultúrnych podujatiach Domu kultúry v Seredi.

PE – pripomenul, že Dom kultúry v Seredi má tento rok významné výročie, 60 rokov od jeho založenia a informoval sa, či sa bude konať pripomienková akcia k spomínanému výročiu. Navrhuje pripraviť pripomienkovú akciu k 60-tému výročiu napr. v kaviarni kultúrneho domu formou výstavy s fotografiami – prierez časom, ktorá by trvala počas celého dňa.

ROZPRAVA

Komisia sociálna a kultúrna prijala:

Uznesenie č. 73/2023

Odporúča riaditeľovi Domu kultúry v Seredi pripraviť pripomienkovú akciu k 60-tému výročiu založenia Domu kultúry v Seredi.

Hlasovanie: prítomných: 7, za: 7- AD,PE, RK, JV,VG, LVD,DŠ proti: 0, zdržal sa: 0

9/ Rôzne

DŠ – odporúča riaditeľovi DK v Seredi v predstihu (½ rok dopredu) predkladať komisii plány s pripravovanými kultúrnymi akciami na pripomienkovanie

PE - poukázal na poddimenzovanie personálu v dome kultúry i v múzeu.

ROZPRAVA ohľadne personálneho zabezpečenia domu kultúry, knižnice a múzea – poddimenzovanie personálu, nevyužívanie fondov, projektov a výziev, k plánom s pripravovanými kultúrnymi akciami predkladať i rozpočet jednotlivých kultúrnych akcií, uviesť osobu, ktorá bude zodpovedná za akciu, dodržiavanie dôstojného obliekania personálu pri kultúrnych akciách.

Po prerokovaní všetkých bodov programu podľakoval AD členom komisie a hosťom za účasť na zasadnutí.

Mgr. Ján Jankulár
predseda komisie

