

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie zo dňa 13.4.2021 o 15.30 hod.

Prítomní členovia komisie: Ing. arch. R. Kráľ (RK), Ing. O. Kurbel (OK), Ing. I. Sklenár (IS), Ing. R. Jurina PhD. (RJ), P. Sabo (PS), Ing.arch. D. Vyhlídalová (DV)

Ospravedlnení: Ing. Z. Slahučková (ZS), D. Irsák (DI)

Hostia: D. Nagyová, Ing. A. Halabrinová, Ing. M. Šišo, Ing. Bc. B. Bíro, Bc. E. Veselický, P. Sokol, L. Fabo, E. Štefanek

Prítomní občania: p. Polák

Program:

1. Otvorenie
2. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta – pozemok v k. ú. – Agrozela Dolná Streda
3. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta –
 - a) pozemok v k. ú. Stredný Čepeň – p.Vrábel -
 - b) pozemok v k. ú. Horný Čepeň – Stavoprojekt
4. Nagyová: Nájom pozemku na cintorín v k. ú. Horný Čepeň
5. Halabrinová: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sered'
6. Halabrinová: Urbanistická štúdia – Zadanie „Kasárenská ulica, Časť 3 lokality B1- 44, Sered'“
7. Šišo: Schválenie uzatvorenia zmlúv nad 100 tisíc €:
 - A. Verejné obstarávanie na projekty s názvom:
 - a.) rekonštrukcia miestnych chodníkov formou zámkovej dlažby
 - b.) rekonštrukcia miestnych komunikácií na ul. Parková a ul. Cukrovarská
 - c.) revitalizácia verejného priestoru na ul. Cukrovarská a ul. D. Štúra
 - B. Verejné obstarávanie „Zneškodňovanie komunálnych odpadov z mesta Sered' skládkovaním 2022 – 2025“
 - C. Verejné obstarávanie „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu na Čepeňskej ul. č. 4305 v Seredi
8. Rôzne:
 - a) Šišo: Implementácia parkovacieho riešenia v meste Sered'
9. Ostatné
10. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal predseda komisie Ing. arch. Róbert Kráľ. Opýtal sa členov komisie či majú niečo do bodu ostatné a navrhol na základe podnetov: Parkovanie v Campingu, Cyklotrasa, Vnútroblok D. Štúra, Chodník Poľná, Pekárska, p.Kurbel: navrhnutie nového člena komisie, p. Jurina: rozšírenie „Kapustnísk“. Ing.arch.Kráľ navrhol bod č.5 prerokovať ako 1. a bod č.6 prerokovať ako 2.

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

2. Halabrinová: Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sered'

Halabrinová: Oboznámila členov komisie so žiadosťou o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sered'

Polák: Odprezentoval svoju požiadavku.

Stanovisko komisie: Komisia informáciu o vytvorení zásobníku berie na vedomie, súhlasí a odporúča MsZ schváliť spracovanie zmien a doplnkov v zmysle žiadosti.

Uznesenie č. 1/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

3. Halabrinová: Urbanistická štúdia – Zadanie „Kasárenská ulica, Časť 3 lokality B1 – 44 Sered'“

Halabrinová: Oboznámila členov komisie so zadaním Urbanistickej štúdie

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí a odporúča MsZ schváliť spracovanie zmien a doplnkov v zmysle žiadosti.

Uznesenie č. 2/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

4. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta – Agrozel Dolná Streda

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu majetku mesta

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí so zámerom, odporúča doplniť do zmluvy presný účel nájmu a dobu nájmu.

Uznesenie č. 3/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 5

Proti:

Zdržal sa: 1 (IS)

5. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta –

a.) pozemok k. ú. Stredný Čepeň – p. Vrábel

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom prevodu majetku mesta.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zámer prevodu majetku mesta schváliť.

Uznesenie č. 4/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

b.) pozemok v k. ú. Horný Čepeň – Stavoprojekt

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom prevodu majetku mesta.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zámer prevodu majetku mesta schváliť.

Uznesenie č. 5/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

6. Nagyová: Nájom pozemku na cintorín v k. ú. Horný Čepeň

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom prevodu majetku mesta.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí a odporúča MsZ odkúpiť pozemok na cintorín v k. ú. Horný Čepeň

Uznesenie č. 6/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

7. Šišo: Schválenie uzatvorenia zmlúv nad 100 tisíc €:

A. Verejné obstarávanie na projekty s názvom:

a) Rekonštrukcia miestnych chodníkov formou zámkovej dlažby

Šišo: Oboznámil členov komisie s rekonštrukciou miestnych chodníkov.

Sabo: Nesúhlasí s celým balíkom a chce by odtiaľ vyhodil opravu chodníka na ul. A. Hlinku, a ul. SNP. Priestor na ul. A. Hlinku by sa mal úplne inak vyriešiť zapracovať zeleň, na ul. SNP úplne zrušiť celý chodník pri malom parku – nesmie sa zabúdať na cyklotrasu.

Kurbel: Aj on nesúhlasí s ul. A. Hlinku, ul. SNP, ul. Nám. Slobody a žiada mesto Sereď skôr komunikovať a nie až vtedy ak je už obstaraný celý balík opráv chodníkov.

Šišo: Poznamenal, že prvotný materiál na schválenie úsekov opráv chodníkov bol predložený všetkým členom na komisiu zo dňa 8.2.2021.

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s rekonštrukciou chodníkov, ale nesmie sa zabúdať na cyklotrasu.

Uznesenie č. 7/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 3 (OK),(DV),(RJ)
Proti: 1 (PS)
Zdržal sa: 2 (RK),(IS)

b) Rekonštrukcia miestnych komunikácií na ul. Parková a ul. Cukrovarská

Šišo: Oboznámil členov komisie s rekonštrukciou miestnej komunikácie na ul. Parková, ul. Cukrovarská

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s rekonštrukciou miestnych komunikácií

Uznesenie č. 8/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 3 (OK),(DV),(RJ)
Proti: 1 (PS)
Zdržal sa: 2 (IS),(RK)

c) Revitalizácia verejného priestoru na ul. Cukrovarská a ul. D. Štúra

Šišo: Oboznámil členov komisie s revitalizáciou verejného priestoru na ul. Cukrovarská a ul. D. Štúra

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s revitalizáciou verejného priestoru na ul. Cukrovarská a D. Štúra

Uznesenie č. 9/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 3 (OK),(DV),(RJ)
Proti: 1 (PS)
Zdržal sa: 2 (IS),(RK)

B. Verejné obstarávanie „Zneškodňovanie komunálnych odpadov z mesta Sered' skládkovaním 2022 – 2025“

Bod programu bol stiahnutý z rokovania.

C. Verejné obstarávanie „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu na Čepeňskej ul. č.4305 v Seredi

Šišo: Oboznámil členov komisie o verejnom obstarávaní.

Stanovisko komisie: Komisia berie na vedomie

Uznesenie č. 10/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6
Proti:
Zdržal sa:

8.Rôzne:

a) Šišo: Implementácia parkovacieho riešenia v meste Sered'

Šišo: Oboznámil členov komisie s dvomi alternatívami parkovania.

Stanovisko komisie: Komisia navrhuje 2. variantu t.j. rampový systém, ale je možné vytvoriť jeden model a vyskúšať na jednom parkovacom mieste – (dodatočne sa určí ktoré) a zistí sa spätná väzba.

Uznesenie č.11/2021

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

9.Ostatné:

a) Parkovanie v Campingu

Jurina: Predniesol svoj návrh.

Stanovisko komisie: komisia berie na vedomie a žiada p.Štefaneka urobiť prieskum frekvencie pohybu áut do Campingu a žiada odd. ORM odstrániť dopravnú značku „Zrušenie rýchlosti 30“ s cieľom zníženia rýchlosti v celej línii komunikácie.

b) Cyklotrasa

Bíro: Predniesol svoj návrh.

Stanovisko komisie: predseda komisie p. Král' všetkým členom rozpošle mailom poslednú úpravu celého projektu „Cyklotrasy“ a dodatočne sa všetci členovia vyjadria a stanovisko p. Král' prednesie na MsZ.

c) Vnútroblok D. Štúra

Kurbel: Členovia komisie nedostali žiadne materiály

Stanovisko komisie: členovia sa nevyjadrili

d) Chodník ul. Poľná:

Král': Informoval členov komisie o petícii občanov Poľnej ulice – majiteľov nehnuteľností dotknutých touto stavbou.

Stanovisko komisie: berie na vedomie

e) Vymenovanie nového člena a zrušenie členstva Z. Slahučkovej

Kurbel: Predniesol svoj návrh na doplnenie členov komisie RMaŽP

Stanovisko komisie: berie na vedomie

f) Rozšírenie „Kapustnísk“

Jurina: Predniesol svoj návrh.

Jurina: Žiada oddelenie ÚPaSP , aby zastavila momentálne výstavbu v danej lokalite (v západnej časti priestoru) a ak bude vydané stavebné povolenie, aby v povolení bola podmienka, že realizácia nákladnej dopravy bude mimo vjazdu z ul. Veternej smerom na Jasnú a Severnú. Táto podmienka bude platiť aj pre pripravovanú lokalitu urbanistickou štúdiou – Kapustníská IV.

10. Záver

Ing. arch. R. Král' poďakoval prítomným za účasť a o 19:45 hod. ukončil zasadnutie.

Táto zápisnica je len skráteným zápisom rokovania komisie. Celý priebeh komisie rozvoja mesta a životného prostredia je dostupný na linku : <https://www.youtube.com/watch?v=3FoJDjY6Xu8>

Prílohy: Prezenčná listina
Zapísala: X.Višvardová

Ing. arch. Róbert Král'