

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie zo dňa 23.04.2020 o 17:00 hod.

**Prítomní členovia komisie:** Ing. arch. R. Kráľ, M. Buch, , Ing. O. Kurbel, Ing. Z. Slahučková, D. Irsák, , Ing. arch. D. Vyhlidalová, Ing. R. Jurina PhD., P. Sabo,

**Ospravedlnení:** Ing. I. Sklenár,

**Hostia** D. Nagyová, Ing. A. Halabírnová

**Prítomní občania:**

### **Program:**

1. Otvorenie.
2. Halabírnová: Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č. 7/2019, schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sereď
3. Halabírnová: Urbanistická štúdia Kasárenská Sereď zmena č. 2
4. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta - nebytové priestory na Krásnej ulici
5. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta – Pozemok na Trnavskej ulici
6. Nagyová: Žiadosť obyvateľov Čepeňskej ul. v Sereďi o zrušenie Nájomnej zmluvy č. 639/2018 uzatvorenej medzi mestom Sereď a Polis development, s.r.o. Zrušenie nájomnej
7. Bucha: VO cez SMS na projektovú dokumentáciu a zhotovenie futbalového štadióna
8. Rôzne
9. Záver

### **1. Otvorenie.**

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal predseda komisie Ing. arch. Róbert Kráľ. Opýtal sa členov komisie, či majú nejaké body do bodu rôzne a následne vyzval členov komisie k odhlasovaniu bodov programu.

### Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

**2. Halabírnová: Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č.7/2019, schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sereď**

**Halabírnová:** Oboznámila členov komisie so zmenami a doplnkami územného plánu.

**Kurbel:** Poznamenal, že s predloženým materiál sa v tomto štádiu nedá nič robiť a navrhol, aby zmeny a doplnky územného plánu v čase možného pripomienkovania boli zaslané členom komisie s čím súhlasili všetci členovia komisie.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča zastupiteľstvu zmeny a doplnky územného plánu schváliť a ďalej žiada, aby všetky zmeny a doplnky územného plánu boli zaslané v čase pripomienkovania všetkým členom komisie a následne boli pripomienky zapracované.

**Uznesenie č. 14 /2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 5

Proti: 3

Zdržal sa:

### **3. Halabrinová: Urbanistická štúdia Kasárenská Sereď zmena č. 2**

**Halabrinová:** Oboznámi členov komisie so zmenou urbanistickej štúdie.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ zmenu urbanistickej štúdie schváliť.

**Uznesenie č. 15 /2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

### **4. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta - nebytové priestory na Krásnej ulici**

**Nagyová:** Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu mesta Sereď

**Irsák:** Navrhol členom komisie, aby nájom bol schválený na 10 rokov, tak ako odporúča finančná komisia.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ zámer nájmu schváliť s dobou nájmu na 10 rokov.

**Uznesenie č. 16/2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

### **5. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta – Pozemok na Trnavskej ulici**

**Nagyová:** Oboznámila členov komisie so zámerom prevodu majetku.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ zámer prevodu majetku schváliť.

**Uznesenie č. 17/2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

**6. Nagyová: Žiadosť obyvateľov Čepeňskej ul. v Seredi o zrušenie Nájomnej zmluvy č. 639/2018 uzatvorenej medzi mestom Sereď a Polis development, s.r.o. Zrušenie nájomnej**

**Nagyová: Oboznámila členov komisie so žiadosťou obyvateľov Čepeňskej ulice.**

**Stanovisko komisie: Komisia berie na vedomie.**

**Uznesenie č. 18/2020**

Výsledky hlasovania:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

**7. Bucha: VO cez SMS na projektovú dokumentáciu a zhotovenie futbalového štadióna**

**Kurbel:** Oboznámil členov komisie s predloženým materiálom prezentovaným na školskej, športovej a bytovej komisii a vysvetlil prezentovanú formu obstarávania prác a projektovej dokumentácie na Štadión Sereď.

**Sabo:** Navrhol, aby sa nezabudlo do obstarávania zahrnie sadové úpravy a spevnené plochy. A treba si dať pozor, aby to bolo dobre vysúťažené t.j. každá žltá kniha zvlášť nie komplexne.

**Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ VO cez SMS schváliť a ďalej komisia odporúča, aby pri výberovom konaní v procese oceňovania boli zahrnuté všetky objekty objektivej sústavy s fixnými cenami, komisia odporúča v prípravnej fáze zabezpečiť zo strany mesta odborný dozor k projektovej príprave a k realizačnej príprave stavebný dozor.**

**Uznesenie č. 19/2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

**8.Rôzne**

**Král': Oboznámil členov komisie s určením nových názvov ulíc pre IBV Stredný Čepeň „Prúdy“ a IBV Trnavská - Kasárenská**

**Stanovisko komisie: Komisia súhlasí s novými názvami ulíc.**

**Uznesenie č. 20/2020**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti:

Zdržal sa:

**9. Záver**

Ing. arch. R. Král' poďakoval prítomným za účasť a o 17:53 hod. ukončil zasadnutie.

**Ing. arch. Róbert Král'**

Prílohy: Prezenčná listina  
Zapísal: A. Ševeček