

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie zo dňa 03.02.2020 o 17:00 hod.

Prítomní členovia komisie: Ing. arch. R. Kráľ, M. Buch, , Ing. O. Kurbel, Ing. I. Sklenár, Ing. Z. Slahučková, D. Irsák, P. Sabo

Ospravedlnení: Ing. R. Jurina, PhD., Ing. arch. D. Vyhlidalová

Hostia: Ing. T. Krajčovič, D. Nagyová, Ing. A. Halabírnová, Ing. M. Šišo

Prítomní občania: 8

Program:

1. Otvorenie.
2. Halabírnová: Územný plán mesta Sereď č. 7/2019 – Zmeny a doplnky
3. Halabírnová: Urbanistická štúdiá
 - a) „IBV Trnavská Kasárenská2 – lokalita BI-46, BI-49- Sereď“- Zmena č.2
 - b) Urbanistická štúdiá – Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 02/2020
4. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta
 - a) Hala relax na Mlynárskej ulici
 - b) Pozemok na ulici A. Hlinku
5. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta
 - a) Pozemok na Krátkej ulici
6. Nagyová: Zriadenie vecného bremena
 - a) Pozemok v k.u. Horný Čepeň
 - b) Pozemok v k.u. Dolný Čepeň
7. Ing. Šišo: Informácia o príprave investičného zámeru „Chodník na Trnavskej ulici smer Nový majer
8. Krajčovič: Žiadosti právnických osôb o možnosti darovania infraštruktúry mestu Sereď (komunikácie, verejne osvetlenie, atď.) - informácia
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal predseda komisie Ing. arch. Róbert Kráľ. Opýtal sa členov komisie, či majú nejaké body do bodu rôzne a navrhol namiesto bodu 2 územný plán prerokovať Opravu miestnej komunikácie na Vážskej ulici z dôvodu prítomných obyvateľov Vážskej ulice.

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

2. Oprava miestnej komunikácie na Vážskej ulici.

Šišo: Oboznámil členov komisie a prítomných občanov o oprave komunikácie na Vážskej ulici. Na základe petície občanov Vážskej, v ktorej sa vyslovene píše o oprave komunikácie mestské zastupiteľstvo schválilo opravu komunikácie t.j. výmenu starého povrchu vozovky za nový.

Prítomní občania vyslovili nesúhlas s opravou povrchu miestnej komunikácie a požadujú rekonštrukciu cesty, ktorá bude zahŕňať aj osadenie obrubníkov, vybudovanie nového odvodnenia cesty a rekonštrukciu samotnej komunikácie.

Krajčovič: Oznámil členom komisie a prítomným občanom, že budú pozvaní na verejné stretnutie kde môžu vyjadriť svoj názor a návrh na rekonštrukciu cesty. Najprv sa ale uskutoční stretnutie so zástupcami ZsVS o možnosti odvodnenia ulice.

2. Halabrinová: Územný plán mesta Sereď č. 7/2019 – Zmeny a doplnky

Bod stiahnutý z rokovania MsZ aj komisie.

3. Halabrinová: Urbanistická štúdia

a) „IBV Trnavská Kasárenská 2 – lokalita BI-46, BI-49Sereď“ – Zmena č. 2

Halabrinová: Oboznámila členov komisie s urbanistickou štúdiou.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ urbanistickú štúdiu zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 1/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti:

Zdržal sa: 2

b) Urbanistická štúdia - -polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 02/2020

Halabrinová: Oboznámila členov komisie s urbanistickou štúdiou.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ urbanistickú štúdiu zobrať na vedomie.

Uznesenie č. 2/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 4

Proti: 1

Zdržal sa: 1

4. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta

a) Hala relax na Mlynárskej ulici

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu.

Sabo: Odporúča kvantifikovať benefity.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zámer nájmu schváliť so zreteľom na zachovanie nájmu pre funkcie voľnočasových aktivít.

Uznesenie č. 3/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti:

Zdržal sa:

b) Pozemok na ulici A. Hlinku

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zámer nájmu schváliť.

Uznesenie č. 4/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 1

Proti:

Zdržal sa: 6

5. Nagyová: Zámer prevodu majetku

a) Pozemok na Krátkej ulici

Nagyová oboznámila členov komisie so zámerom prevodu majetku.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zámer prevodu majetku schváliť.

Uznesenie č. 5/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 7

Proti:

Zdržal sa:

6. Nagyová: Zriadenie vecného bremena

a) Pozemok v k.u. Horný Čepeň

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zriadením vecného bremena.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 6/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 7

Proti:

Zdržal sa:

b) Pozemok v k.u. Dolný Čepeň

Nagyová: Oboznámila členov komisie so zriadením vecného bremena.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča MsZ zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 7/2020

Výsledky hlasovania:

Za: 7

Proti:

Zdržal sa:

7. Ing. Šišo: Informácia o príprave investičného zámeru „Chodník na Trnavskej ulici smer Nový majer

Šišo: Oboznámil členov komisie o príprave investičného zámeru.

8. Krajčovič: Žiadosti právnických osôb o možnosti darovania infraštruktúry mestu Sered' (komunikácie, verejne osvetlenie, atď.) - informácia

Krajčovič: Oboznámil členov komisie so žiadosťami právnických osôb o možnostiach darovania infraštruktúry mestu Sered'.

Slahučkova: Navrhla rokovať s developermi, vytvoriť nové VZN, nastaviť pravidlá pre developerov, ktorí budú chcieť darovať vybudovanú infraštruktúru mestu.

Stanovisko komisie: Komisia žiadosti právnických osôb o možnosti darovania infraštruktúry mestu Sereď berie na vedomie a odporúča prejednať a zohľadniť aspekty o možnosti darovania infraštruktúry.

9. Rôzne

Irsák: Požiadala vedúceho oddelenia rozvoja mesta Ing. Šiša o vypracovanie štúdie ekologických parkovacích miest (každé štvrté parkovacie miesto vysadiť vzrastlý strom) namiesto plechových búd, ktoré sa postupne odstraňujú.

Slahučková: Požiadala Ing. Krajčoviča o vysvetlenie koľko ľudí pracuje na oddelení životného prostredia a o využití navýšenia rozpočtu mesta na údržba zelene.

Krajčovič: Na oddelení ŽP pracujú 4 administratívni zamestnanci v budove MsÚ plus pracovníci zberného dvora. Rozpočet bol navýšený pre realizáciu projektov úprava priestoru pred Poliklinikou, prírodný cintorín a iné. Nie je teraz ešte určené na čo konkrétne sa všetko využije v uvedenej položke.

Sklenár: Požiadala Ing. Šiša o vysvetlenie prečo nie je osadené dopravné značenie pred zberným dvorom.
Šišo: Osadenie dopravného značenia nepatrí oddeleniu rozvoja mesta ale Správe majetku mesta nakoľko oni majú v správe cyklotrasu.

Kurbel: Oboznámil členov komisie o projekte skautov, ktorý vyhral v grantovej súťaži Slovenskej sporiteľni 8000€ na realizáciu.

Požiadala členov komisie, aby si premysleli do ďalšieho zasadnutia komisie vytvorenie pracovného miesta „Mestský architekt“.

Kráľ určil vytvorenie pracovného miesta „Mestský architekt“ ako bod programu nasledujúceho zasadnutia komisie.

Šišo: Oboznámil členov komisie s nespokojnosťou občanov s osadením polovičných spomaľovačov na ulici Šintavská.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča ponechať súčasný stav a preveriť dopravnú situáciu v letných mesiacoch.

10. Záver

Ing. arch. R. Kráľ poďakoval prítomným za účasť a o 19:18 hod. ukončil zasadnutie.

Ing. arch. Róbert Kráľ

Prílohy: Prezenčná listina
Zapísal: A. Ševeček