

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie zo dňa 02.12.2019 o 17:00 hod.

Prítomní členovia komisie: Ing. arch. R. Kráľ, M. Buch, Ing. O. Kurbel, Ing. I. Sklenár, Ing. Z. Slahučková, D. Irsák, Ing. R. Jurina, PhD., P. Sabo, Ing. arch. D. Vyhliadalová

Hostia: Ing. T. Krajčovič, D. Nagyová, Bc. Ľ. Veselický, Ing. M. Fačkovcová

Program:

1. Otvorenie.
2. Krajčovič: Návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2020-2021
3. Krajčovič: Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sereďi na rok 2020
4. Nagyová: Nájom pozemkov mesta
 - a) Trhovisko
 - b) Pozemok na Vonkajšom rade – rozšírenie účelu nájmu + vecné bremeno
5. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta a uloženie siete do pozemkov mesta
 - a) Pozemok na ul. A. Hlinku („Madona park“)
 - b) Pozemok na Jelšovej ul.
6. Nagyová: Zámer nájmu pozemku
 - a) Pozemok na Spádovej ul.
 - b) Nebytové priestory na Novomestskej ul.
 - c) drobné plechové stavby
7. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta
 - a) Pozemok na Záhradnej ul.
 - b) Pozemok na Pažitnej ulici
8. Nagyová: Vecné bremeno
 - a) Žiadosť o zriadenie VB
9. Veselický: Petícia obyvateľov Čepeňskej ul.
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal predseda komisie Ing. arch. Róbert Kráľ.

Navrhol zmeny v programe komisie:

- a) vystúpenie Ing. M. Fačkovcovej, poslankyne MsZ,
- b) vylúčiť z programu rokovania komisie bod 5. písm. a) Zámer nájmu majetku mesta – pozemok na ul. A. Hlinku („Madona park“). Predložený materiál nie je v súlade s platným Územným plánom mesta Sereď.

Stanovisko komisie:

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Ing. M. Fačkovcová

Vyzvala prítomných členov komisie, aby pri schvaľovaní nových zmien a doplnkov územného plánu mesta Sereď požadovali aj ďalšie formy informovania dotknutej verejnosti o pripravovaných zmenách. Informácie zverejnené na internetových stránkach mesta považuje za nedostatočné.

3. Krajčovič: Návrh viacročného rozpočtu mesta Sereď na roky 2020-2021

Stanovisko komisie: Komisia berie na vedomie predložený materiál.

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 1

4. Krajčovič: Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sereďi na rok 2020

Harmonogram zasadnutí komisie v roku 2020: 3.2., 20.4., 15.6., 7.9., 2.11., 30.11. – vždy v pondelok o 17,00 hod. v malej zasadačke MsÚ.

Stanovisko komisie: Komisia berie na vedomie predložený harmonogram.

Výsledky hlasovania:

Za:

Proti:

Zdržal sa:

5. Nagyová: Nájom pozemkov mesta

a) Trhovisko

Stanovisko komisie: Komisia odporúča predĺžiť žiadateľovi nájomnú zmluvu na dobu určitú - do začatia stavebných prác. Po skolaudovaní novej tržnice riešiť nájom formou OVS.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) Pozemok na Vonkajšom rade – rozšírenie účelu nájmu + vecné bremeno

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť predložený nájom pozemku.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. Nagyová: Zámer nájmu majetku mesta a uloženie sietí do pozemkov mesta:

b) Pozemok na Jelšovej ul.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť predložený zámer nájmu.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Nagyová: Zámer nájmu pozemku

a) Pozemok na Spádovej ul.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť predložený zámer nájmu.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) Nebytové priestory na Novomestskej ul.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča schváliť predložený zámer nájmu nebytových priestorov.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

c) drobné plechové stavby

Stanovisko komisie: Komisia odporúča odstrániť predmetné stavby a problematiku uzamykateľných priestorov pre bicykle na sídliskách riešiť systémovo, napr. vybudovaním tzv. cykloklietok.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Nagyová: Zámer prevodu majetku mesta

a) Pozemok na Záhradnej ul.

Stanovisko komisie: Komisia neodporúča predaj pozemku pre žiadateľa.

Výsledky hlasovania:

Za: 0

Proti: 7

Zdržal sa: 2

b) Pozemok na Pažitnej ulici

Stanovisko komisie: Komisia nesúhlasí s predloženým zámerom prevodu majetku na Pažitnej ulici.

Výsledky hlasovania:

Za: 0

Proti: 9

Zdržal sa: 0

9. Nagyová: Vecné bremeno

a) Žiadosť o zriadenie VB

Stanovisko komisie: Komisia súhlasí so zriadením vecného bremena.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. p. Veselický: Petícia obyvateľov Čepeňskej ul.

Stanovisko komisie: Komisia odporúča investorovi odkomunikovať so zástupcami obyvateľov predmetnú výstavbu bytového domu vrátane infraštruktúry a zladať svoje záujmy so záujmami občanov.

Výsledky hlasovania:

Za: 9

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Rôzne

a) Ing. Sklenár:

- predniesol požiadavku, aby zápisnice zo zasadnutia komisie obsahovali vo výsledkoch hlasovania mená členov komisie ako hlasovali,

- navrhol aby odborné útvary MsÚ zabezpečili vypracovanie dopravnej štúdie, ktorá by preverila možnosti zvýšenia priepustnosti križovatky ulíc D. Štúra a ul. Cukrovarská.

b) D. Irsák:

- Predniesol návrh aby MsZ iniciovalo petíciu za odstránenie luženca.
- Projekt „Regenerácia vnútrobloku na sídlisku D. Štúra v Seredi“ – požadoval informácie o možnosti zmien navrhnutých výrubov stromov.
- Požadoval informáciu, či existuje štúdia, kde by sa dali sadiť stromy v meste.

12. Záver

Ing. arch. R. Král' poďakoval prítomným za účasť a o 19,00 hod. ukončil zasadnutie.

Ing. arch. Róbert Král'

Prílohy: Prezenčná listina
Zapísal: K. Navrátilová