

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie zo dňa 11.6.2018 o 17,00 hod.  
za účasti potrebného množstva členov komisie (viď. prezenčná listina)

### Program:

1. Otvorenie.
2. Spolufinancovanie projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Meste Sereď“.
3. Aktuálne projekty mesta Sereď na rok 2018: Trhovisko, Pekarská ul., Novomestská ul. + parkoviská, BRO, MŠ Komenského.
4. D. Nagyová: Nakladanie s majetkom mesta:
  - A. Zámer nájmu majetku mesta:  
Pozemok na Hornočepeňskej ulici – p. Teplý
  - B. Prevod majetku:  
Pozemok na Hornočepeňskej ul. – p. Pospíšková
  - C. Zámer prevodu majetku:
    - a) Pozemok na Novomestskej ulici – Bau Trade SK, a. s.
    - b) Pozemok na Nám. slobody - p. Pastorková 1
    - c) Pozemok na Nám. slobody – V. Krották a E. Krottáková
    - d) Pozemok na Nám. slobody – p. Pastorková 2
    - e) Pozemok na Vážskej ul. – Polákoví
  - D. Zámena pozemkov:  
Pozemok na Čepeňskej ul. – Polis Devolepment.
  - E. Vecné bremeno:
    - a) Pozemky v k. ú. Horný Čepeň - uloženie elektroenergetických zariadení do pozemku mesta – ZSD.
    - b) Pozemok na Vonkajšom rade – zriadenie elektroenerg. stavby – ZSD.
5. Rôzne.
6. Záver.

### 1. Otvorenie.

Zasadnutie otvoril a prítomných privítal Ing. Marek Lovecký, predseda komisie.

### 2. Spolufinancovanie projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Meste Sereď“.

Ing. Krajčovič informoval prítomných o predmetnom projekte, v rámci ktorého by sa v prípade úspešnosti zrealizovala oprava a zateplenie strechy, dokončenie výmeny okien, výt'ah a bezbariérový hlavný vstup do budovy polikliniky v Sereďi. Spoluúčasť mesta by bola 5 % max. do ceny 780 tis. €. Celý projekt je cca 900 000 €, ale nemusíme ísť do všetkých piatich bodov projektu.

**Stanovisko komisie:** Komisia berie na vedomie a odporúča pokračovať v realizácii prípravy projektu.

**Uznesenie č. 26/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **3. Aktuálne projekty mesta Sereď na rok 2018: Trhovisko, Pekarská ul. , Novomestká ul. + parkoviská, BRO, MŠ Komenského.**

Ing. Krajčovič oboznámil prítomných s aktuálnymi projektmi :

- rozšírenie triedeného zberu (nákup ramenáča, viacúčelového traktora, 10 kontajnerov, váhy a štiepkovač na zberný dvor),
- začala sa rekonštrukcia povrchu MK na ul. 8. mája,
- rekonštrukcia MK na Pekarskej ul. (osadenie cestných obrubníkov, vjazdov a spoluúčasť na výmene povrchu vozovky),
- zateplenie budovy MŠ Komenského A,
- rekonštrukcia kaštieľ,
- rozšírenie MŠ D. Štúra.

D. Irsák:

- rozkopávkové práce pri rekonštrukcii vodovodu a kanalizácie na Pekarskej ul. treba zosúladiť s rekonštrukciou vzdušného elektrického vedenia,
- kedy bude na ul. Pekarská zrealizované uloženie elektrického vedenia do zeme?
- treba urobiť stretnutie za účelom presnej špecifikácie prác na ul. Pekarská a Novomestská.

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia berie na vedomie prípravu a realizáciu aktuálnych projektov mesta Sereď s pripomienkami.

#### **Uznesenie č. 27/2018**

##### Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **4. D. Nagyová: Nakladanie s majetkom mesta:**

#### **A. Zámer nájmu majetku mesta:**

Pozemok na Hornočepenskej ul., časť parc. reg. „E“ č. 307/1, k. ú. Horný Čepeň. Žiadateľ - R. Teplý. Žiadosť podaná z dôvodu plánovanej výstavby parkovacích miest k pripravovanej stavbe domova dôchodcov.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ schváliť predložený zámer nájmu majetku mesta.

#### **Uznesenie č. 28/2018**

##### Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **B. Prevod majetku mesta:**

Pozemok na Hornočepenskej ul., žiadateľ: p. Pospíšková

Pozemok – časť parc. reg. „E“ č. 77/1 k. ú. Horný Čepeň, tvoriaci súčasť vchodu do budovy so súpisným číslom 1565/103.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ schváliť prevod majetku mesta pre žiadateľku.

#### **Uznesenie č. 29/2018**

##### Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **C. Zámer prevodu majetku mesta:**

a) Pozemok na Novomestskej ul., parc. č. 3117, 3128/3,4,90 k. ú. Sereď, žiadateľ: BAU TRADE SK a.s. Sereď.

Žiadosť podaná z dôvodu plánovaného investičného zámeru - polyfunkčného a obytného objektu.

Ing. arch. R. Král – vzhľadom na skutočnosť, že v danej lokalite sú plánované ďalšie investičné zámery, navrhujem stiahnuť predmetný zámer prevodu majetku z rokovania komisie aj MsZ. Je potrebné zosúladiť investičné zámery predovšetkým z hľadiska potrieb parkovacích miest ako i zabezpečenia svetelnotechnických parametrov budúcich stavieb.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča MsZ stiahnuť z programu rokovania MsZ predložený zámer prevodu majetku mesta.

**Uznesenie č. 30/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

b) Pozemok na Námestí Slobody, časť parc. reg. „E“ č. 663 k. ú. Sereď (60 m<sup>2</sup>), žiadateľ Mgr. M. Pastorková.

Žiadosť podaná z dôvodu majetkovo-právneho usporiadania užívaného pozemku.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča schváliť MsZ predložený zámer prevodu majetku mesta Sereď.

**Uznesenie č. 31/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 0

c) Pozemok na Námestí Slobody, časť parc. reg. „E“ č. 663 k. ú. Sereď (41 m<sup>2</sup>), žiadateľ V. Krották a E. Krottáková.

Žiadosť podaná z dôvodu majetkovo-právneho usporiadania užívaného pozemku.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča schváliť MsZ predložený zámer prevodu majetku mesta Sereď.

**Uznesenie č. 32/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 7

Proti: 1

Zdržal sa: 0

d) Pozemok na Námestí Slobody, časť parc. reg. „E“ č. 663 k. ú. Sereď (53 m<sup>2</sup>), žiadateľ Mgr. M. Pastorková.

Žiadosť podaná z dôvodu využívania pozemku ako letná terasa pre zákazníkov prevádzky.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča schváliť MsZ predložený zámer prevodu majetku mesta Sereď.

**Uznesenie č. 33/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

e) Pozemok na Vážskej ul., časť parc. reg. „E“ č. 515, 514/111, 268/1 k. ú. Stredný Čepeň (59 m<sup>2</sup>), žiadateľ – Ľ. Polák a M. Poláková.

**Stanovisko komisie:** Komisia odporúča schváliť MsZ predložený zámer prevodu majetku mesta Sereď.

**Uznesenie č. 34/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0  
Zdržal sa: 0

- D. **Zámena pozemkov** - pozemok na Čepenskej ul. parc. reg. E“ č. 606 vo vlastníctve mesta Sered' a pozemok parc. reg. „C“ č. 137/10 vo vlastníctve Polis development s.r.o. Sered'. Žiadateľ Polis development s.r.o. plánuje dopracovať a upraviť plochy medzi odsúhlaseným zámerom na vytvorenie parkovacích miest a plánovanou výstavbou polyfunkčného bytového domu.

**Stanovisko komisie:** Komisia súhlasí s predmetnou zámenou pozemkov.

**Uznesenie č. 35/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

E. **Vecné bremeno:**

- a) Pozemky v k. ú. Horný Čepeň, časti parcel č. 151/1, 111/2, 109, 110/1, 111/1. Žiadateľ: E. Halabrín. Žiadosť podaná z dôvodu plánovanej stavby elektroenergetických zariadení pre obytný súbor.

**Stanovisko komisie:** Komisia nemá námietky a súhlasí so zriadením vecného bremena.

**Uznesenie č. 36/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- b) Pozemok na Vonkajšom rade, parc. reg. „E“ č. 1104/2. Žiadateľ: Západoslovenská distribučná, a. s.. Žiadosť podaná z dôvodu plánovanej realizácie stavby „DS Sered' VN 1026 a VN 1050 VNV, VNK, TS“.

**Stanovisko komisie:** Komisia nemá námietky a súhlasí so zriadením vecného bremena.

**Uznesenie č. 37/2018**

Výsledky hlasovania:

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**5. Rôzne.**

p. Sabo:

- na Fándlyho sídlisku bola časť zelene zasypaná kamienkami a vytvorili sa parkovacie miesta. Je nevyhnutné, aby sa parkovanie stále riešilo na úkor zelene?
- na futbalovom štadióne, na oplotení tenisového kurtu je umiestnená politická reklama. Je to prípustné, vie o tom vedenie športového klubu, vedenie mesta?

**6. Záver.**

Ing. M. Lovecký poďakoval prítomným za účasť a o 18,05 hod. ukončil zasadnutie.

**Ing. Marek Lovecký**  
predseda komisie

Prílohy: Prezenčná listina  
Zapísala: Ing. Navrátilová