

## Zápisnica z rokovania Finančnej a majetkovej komisie zo dňa 04.04.2023

**Začiatok zasadnutia komisie: 16.25 hod.**

**Koniec zasadnutia komisie: 18.45 hod.**

**Prítomní:** Mgr. Tomáš Karmažín (ToK), Ing. Bystrík Horváth (BH), Ing. Norbet Kalinai (NK), Ing. Martina Hilkevičová (MH), Ing. Denisa Gajdová PhD. (DG), JUDr. Pavlína Hurtová (PH), Mgr. Matej Godáň (MG)

**Ospravedlnení:** Ing. Tibor Krajčovič, Ing. Bohdan Terneny

**Zapisovateľka:** Martina Klinková

### **Predkladatelia materiálov, hostia:**

Ing. Eva Florišová (EF), Mgr. Silvia Kováčová (SK), Ing. Mária Fačkovcová (MF), JUDr. Andrea Gašparovičová (AG), Ing. Miroslav Marko (MM), Ing. Branislav Bíro (BB)

### **PROGRAM:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Správa o hospodárení Domu kultúry Sereď za rok 2022 (materiál MsZ č. 7) – **riaditeľ DK**
3. Správa o hospodárení Naša domová správa s.r.o. Sereď za rok 2022 (materiál MsZ č. 8) – **konateľ spoločnosti**
4. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení VZN č. 11/2019 o miestnej dani za užívanie VP (materiál MsZ č. 9) – **JUDr. Gašparovičová**
5. Informácia o príprave koncepčných materiálov mesta Sereď na roky 2024 – 2028 (materiál MsZ č. 13) – **Ing. Fačkovcová**
6. Príprava a realizácia projektov - bod D. – Schválenie uzatvorenia zmluvy nad 100 tis. € vo verejnom obstarávaní “Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B – časť strecha (materiál MsZ č. 14D.) – **Mgr. Kováčová**
7. Záverečný účet mesta Sereď za rok 2022 (materiál na MsZ č. 15) – **Ing. Florišová**
8. 2. Zmena rozpočtu na rok 2023 (materiál na MsZ č. 16) – **Ing. Florišová**
9. Žiadosť ŠKF Sereď o prehodnotenie výšky poskytnutej dotácie na 1. polrok 2023 (materiál MsZ č. 17) – **Mgr. Kováčová**
10. Nakladanie s majetkom mesta- (materiál MsZ č. 18) – **JUDr. Gašparovičová**
11. Ponuka spoločnosti Slovak Estate s.r.o. na odkúpenie pozemkov na Hornomajerskej ulici (materiál MsZ č. 19) – **JUDr. Ing. Vargová**
12. Rôzne
13. Záver

## Program:

### **1. Otvorenie a schválenie programu**

Zasadnutie komisie otvoril a privítal všetkých prítomných predseda komisie Mgr. Tomáš Karmažín.

Navrhol doplniť program do bodu rôzne - vybudovanie športového areálu v zámockom parku – predkladateľ bude Ing. Bíro.

Mgr. Godáň navrhol doplnenie programu do bodu rôzne – informácia ohľadom voľného pozemku pri štadióne na Športovej ulici.

### **Hlasovanie za doplnenie programu Ing. Bíra:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

### **Hlasovanie doplnenie programu Mgr. Godáňa:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

### **Hlasovanie za celý program F a M komisie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

### **2. Správa o hospodárení Domu kultúry Sered' na rok 2022.**

Komisia prerokovala predložený materiál. Riaditeľ Domu kultúry nebol prítomný na rokovaní komisie.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL:

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o hospodárení Domu kultúry Sered' za rok 2022.**

### **3. Správa o hospodárení spoločnosti Naša domová správa s.r.o. Sered' za rok 2022.**

Ing. Marko predniesol predložený materiál. Čo sa týka prerokovania správy o hospodárení a rozdelenie zisku, toto sa neudialo, nakoľko je pán primátor PN a Valné zhromaždenie zatiaľ neprebehlo. V roku 2022 sme prekročili sme hranicu 2000 bytov a nebytových priestorov, uvidíme ako to bude pokračovať v roku 2023.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie Správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa za rok 2022.**

### **4. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2019 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva.**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jediná úprava – doplnenie miest, ktoré sú verejnými priestranstvami. Jedná sa hlavne o možnosť predaja tovarov, jedál a nápojov určených na priamu konzumáciu. Navrhujeme doplniť do VZN tieto miesta - Námestie slobody malý park, Šulekovská ulica, chodník a Športová ulica pred vstupom na štadión.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ uznieť sa na tomto VZN.**

### **5. Informácia o príprave koncepčných materiálov mesta Sereď na roky 2024 – 2028.**

Ing. Fačkovcová predniesla predložený materiál. Mať vypracované strategické dokumenty samospráve určuje zákon a rôzne predpisy. Mesto má tieto dokumenty vypracované všetky okrem Koncepcie rozvoja práce s mládežou. Končí im však platnosť. V súčasnosti prebieha harmonogram ich vypracovania a prebieha aj vyhodnotenie súčasných materiálov, ktoré budú podkladom na vypracovanie úplne nových či aktualizácia pôvodných. K schvaľovaniu všetkých nových dokumentov by prišlo na novembrovom a decembrovom MsZ.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ zobrať na vedomie Informáciu o príprave koncepčných materiálov mesta Sereď na roky 2024 - 2028.**

### **6. Príprava a realizácia projektov – bod „D“ Schválenie uzatvorenia zmluvy nad 100 tis. € vo verejnom obstarávaní „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B, časť strecha.“**

Mgr. Kováčová predniesla predložený materiál. V minulom roku podalo mesto žiadosť na Envirofond na zateplenie a zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B, projekt však nebol úspešný. Strecha je v havarijnom stave, zateká a dochádza k znehodnocovaniu strešných základov. V marci sme znova podali žiadosť na Envirofond, ale po skúsenostiach z predošlých rokov vieme, že je potrebné realizovať opravu. Projekt je spracovaný, chceme ju realizovať ako rekonštrukciu tejto strechy. V rámci 2. Zmeny rozpočtu sú zapracované tieto finančné prostriedky. Predpokladané náklady sú vo výške 117.320€ pred verejným obstarávaním.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní k projektu Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B.***

**7. Záverečný účet mesta Sered' za rok 2022.**

Ing. Florišová predniesla predložený materiál. Celkové výsledky hospodárenia za rok 2022 ak zohľadníme aj finančné operácie, umožňujú tvoriť rezervný fond v čiastke 526.926,11€.

Návrh bol zverejnený na centrálnej informačnej tabuli na pripomienkovanie, k návrhu záverečného účtu je priložená aj audítorská správa.

BH – opäť sme prežili jeden hektický rok. Myslím si, že hospodárenie mesta je stále na dobrej úrovni, je to vidno aj v rebríčkoch, kde sa hodnotí hospodárenie miest a obcí. Zodpovední za toto boli hlavne pracovníci finančného oddelenia, ale samozrejme vedenie mesta predošlo aj nové a samozrejme aj poslanci MsZ. Myslím že môžeme byť s týmto výsledkom spokojní.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť Záverečný účet mesta Sered' za rok 2022 bez výhrad.***

**8. 2. Zmena rozpočtu na rok 2023.**

Ing. Florišová predniesla predložený materiál. Celková suma 2.zmeny rozpočtu je v čiastke 554.591€.

BH – ja len pripomienku, povedali ste termín „garantované príjmy“ z podielových daní. Každý rok bývajú garantované, ale stávalo sa, že aj garantované príjmy boli nižšie. Bolo zvykom si nechávať finančnú rezervu, ktorý sa hodil hlavne vtedy, ak prišli nižšie podielové dane ako boli garantované. Dočítal som sa, že by mesto malo dostať nejaké financie za utečencov vo výške vyše 500 tisíc €. Tieto zdroje sa nám určite zídu a verím, že budú použité na správny účel.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť 2. Zmenu rozpočtu na rok 2023.***

## **9. Žiadosť ŠKF Sereď o prehodnotenie výšky poskytnutej dotácie na 1. polrok 2023.**

Mgr. Kováčová predniesla predložený materiál. MsZ vo februári schválilo dotáciu vo výške 47.389€ na podporu telovýchovy a športu a na základe tohto bola mestu doručená žiadosť od ŠKF, kde vyjadrili potrebu dofinancovania 1. polroka 2023 vo výške cca 75.000€. Prebehlo stretnutie s predstaviteľmi ŠKF a primátom aj poslancami MsZ.

MG – zaujímali by ma výsledky hlasovania v Školskej komisii

SK – na Školskej komisii tento návrh neprešiel

MF – p. Greguška sa vyjadril, že si urobili opatrenia v klube, znížili platy hráčov aj trénerov o 20%, zvýšili členské poplatky. A na základe tohto by im „na prežitie“ stačilo nejakých 35.000€. Žiadosť podal iba jednu, ale nie k tomu, čo ústne deklaroval.

BH – neviem či toto by mal byť problém. Vždy kluby žiadali viac a nikdy nedostali toľko, koľko žiadali.

Ako dopadla dotácia 2 miliónov na štadión?

MF – toto úplne padlo, ale budeme sa snažiť získať financie z iných výziev a projektov, ale zatiaľ nemáme vydané stavebné povolenie na rekonštrukciu štadióna. Pokiaľ nemáme stavebné povolenie, tak sa nikam nepohneme.

SK – v prípade neschválenia tejto žiadosti o navýšenie dotácie, finančné prostriedky zostanú na položke a budú použité v 2. polroku pre športové kluby.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 3 (NK, BH, ToK)

PROTI: 3 (MG, PH, MH)

ZDRŽAL SA: 1 (DG)

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť navýšenie dotácie na 1. polrok 2023.***

## **10. Nakladanie s majetkom mesta Sereď.**

### **A. Zámer nájmu majetku mesta:**

#### **1. Pozemok na Spádovej ulici – Šuláková:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o 4 m2 pri kvetinárstve p. Šulákovvej kde by si chcela umiestňovať svoj tovar.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta.***

## 2. Pozemok na ul. Považský breh – Tóth

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o nájom časti parcely, ktorý je súčasťou oploteného areálu a je využívaný na rekreačné účely. LP komisia odporučila zaplatiť nájomné 3 roky spätne. BH – to je veľmi dobrý nápad. Som za takúto možnosť. Odporučil by som, aby sme to aj my dali do podmienky.

### Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (MH)

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta s podmienkou úhrady nájomného 3 roky spätne.**

## B. Nájom majetku mesta – futbalový štadión na Športovej ulici – Správa majetku Sereď s.r.o.

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Spoločnosť doručila na mesto žiadosť o dodatok k nájomnej zmluve na futbalový štadión, predmetom ktorého by bola úprava práv a povinností nájomcu súvisiaca s realizáciou stavby „Rekonštrukcia futbalového štadióna v meste Sereď – I. Etapa“.

### Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť nájom majetku mesta pre spoločnosť Správa majetku Sereď, s.r.o.**

## C. Zámer prevodu majetku mesta :

### 1. Pozemok na Hornočepenskej ulici – Švecová:

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o pozemok pod garážou, ktorý využíva viac ako 30 rokov. LP komisia žiada úhradu nájomného 3 roky spätne.

BH – doteraz sme tento štatút nevyužívali, neviem či by sme s tým mali začať štandardne u všetkých. Chcel by som poprosiť do najbližšej komisie – riešili sme navýšenie cien o 20% plošne pri nájmoch, ja som si pripravil aj návrh navýšenia cien pri prevodoch. Poprosím Vás, aby ste si to pozreli, či s tým súhlasíte. Doriešime to na zasadnutí najbližšej komisie.

### Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

**Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer prevodu majetku mesta.**

## **2. Pozemok na Pažitnej ulici – Kurucová:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o pozemky, na ktorých sú umiestnené 2 prefabrikované garáže. Požiadala o predaj, prípadne nájom ak by predaj nebol schválený.

BH – hovorím za seba, malo by ísť o nájom, zároveň odporúčam, aby cena nájmu nebola 2,40€/m<sup>2</sup>, ale aby reflektovala na aktuálne ceny nájmov cca 4,53€/m<sup>2</sup>.

Komisia prevod majetku p. Kurucovej neodporúča.

### **Hlasovanie za nájom:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta.***

## **3. Zámena pozemkov – pozemok na Čepeňskej ulici – Pomocníček o.z.**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Časť parkoviska pred prevádzkou majú vybudované na našom pozemku a časť na svojom. Vlastnia susediacu parcelu, na ktorej je chodník a verejná zeleň.

Žiadajú nás o zámenu pozemkov za túto susediacu parcelu.

BH – bol by som za to, aby sa to zlegalizovalo

MG - to parkovisko tam bolo vybudované nelegálnym spôsobom na našom pozemku, nevidím dôvod na zámenu pozemku

MH – oni to nepostavili, parkovisko bolo jestvujúce, oni ho len zrekonštruovali. Parkovisko mal vybudované nelegálne už predošlý vlastník. Bolo by fajn, kebyže sa to právne dá na poriadok.

NK - mohli by nám napríklad platiť nájom za tento náš pozemok.

### **Hlasovanie za zámenu pozemku:**

PRÍTOMNÍ: 6 (NK bol neprítomný)

ZA: 0

PROTI: 6

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť zámenu pozemkov.***

### **Hlasovanie za nájom:**

PRÍTOMNÍ: 6 (NK bol neprítomný)

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Komisia odporúča rokovat' s majiteľom pozemku ohľadom nájmu na predmetný pozemok.***

#### 4. Pozemok na Čepeňskej ulici - Banášová:

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Predmetná časť parcely je oplotená, je to súčasť dvora.

BH – je potrebné žiadateľov upozorniť, že prevody nebudú schvaľované za najnižšie ceny

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer prevodu majetku mesta.***

#### 5. Pozemok na Trnavskej ulici – zmena nájomcu – manželia Pappoví:

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Ide o odkúpenie 3 parciel, ktoré sú využívané ako záhrada. Požiadali o zaplatenie v splátkach do 5 rokov. V súčasnosti je tento pozemok v nájme na predchádzajúceho majiteľa domu.

BH – z mojej strany odporúčam skôr prevod majetku, ak by prešiel nájom, tak ma bude zaujímať hlavne cena a aj aký je aktuálny nájom za tento pozemok.

PH – celá situácia na Trnavskej je taká, že mesto má pozemky medzi rodinnými domami a tieto pozemky sú pre mesto nevyužiteľné.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer prevodu majetku mesta.***

#### 6. Pozemok na Trnavskej ulici – manželia Chlebíkovi:

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Ide o obdobnú žiadosť, jedná sa o dvojdom na Trnavskej ulici. Žiadateľ by chcel zaplatiť sumu na splátky na 3 roky.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer prevodu majetku mesta.***

BH – chcel by som sa zároveň spýtať všetkých členov komisie - ohľadom prerokovania zámerov na našej komisii. Osobne si myslím, že aj zámery sú dôležité, preto by sme ich mali prerokovávať.

NK – mali by sme prerokovávať aj zámery

MP – hneď ako som dostala Váš mail, tak som kontaktovala predsedu komisie, aby sme si vzniknutú situáciu vyjasnili.



## **Hlasovanie komisie za prerokovávanie zámerov:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

### **D. Zriadenie vecného bremena:**

#### **1. Pozemok na Hornočepenskej ulici – GS Reality, s.r.o.**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Chcú na našom pozemku zriadiť vjazd.

BH – v poslednej dobe je veľmi veľa žiadostí na zriadenie vecných bremien. Zrejme to vyžaduje aj stavebný úrad. Určite by sa niektoré žiadosti dali riešiť aj inak ako zriadením vecného bremena.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena.***

#### **2. Pozemok na Čepenskej ulici – Ďurišová:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o vjazd k rodinnému domu.

BH – toto by mohol byť ten prípad, kedy by sa mohol pozemok odkúpiť alebo prenajať. Myslím že je to legálnejší spôsob užívania pozemku.

MP – na Komisii rozvoja mesta bol názor, že niekedy sa takéto vjazdy riešili iba súhlasným stanoviskom.

Ing. Arch. Kráľ odporúčal, aby sme sa k vydávaniu súhlasných stanovísk pre vjazdy vrátili.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 2 (BH, PH)

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena.***

#### **3. Pozemok na Hornomajerskej ulici – Jelšič:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Ide o opätovnú žiadosť p. Jelšica, ktorý zároveň žiada aj o alternatívu nájmu tohto pozemku. Na predošlom zastupiteľstve nebolo schválené žiadateľovi vecné bremeno.

p. Jelšič potrebuje získať prístup k 2 garážam a skladu, ktorý si chce vybudovať na svojom pozemku.

**Komisia za zriadenie vecného bremena pre p. Jelšica nehlasovala.**

### **Hlasovanie za nájom pozemku:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (PH)

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zámer nájmu pozemku.***

### **4. Pozemok na Vojanskej ulici – Halabrín, Hudek:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Jedná sa o zriadenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (PH)

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena.***

### **11. Ponuka spoločnosti Slovak Estate s.r.o. na odkúpenie pozemkov na Hornomajerskej ulici:**

JUDr. Gašparovičová predniesla predložený materiál. Mestu bola doručená ponuka na odpredaj pozemkov, ktoré sa nachádzajú pod chodníkom, parkoviskom, zeleňou na Hornomajerskej ulici. Spoločnosť nám ponúka svoj podiel na týchto parceliach za cenu 9000€. Mesto toho času nemá rozpočtované takéto finančné prostriedky.

BH – môj názor je nie.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 0

PROTI: 7

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia neodporúča MsZ schváliť odkúpenie pozemkov.***

### **12. Rôzne**

**Vybudovanie športového areálu v zámockom parku** – Ing. Bíro predniesol materiál.

Tento projekt bol podaný, nakoľko Fond na podporu športu vyhlásil ďalšiu výzvu na predkladanie žiadostí o finančný príspevok. V minulosti bolo mesto úspešné a z tohto Fondu sa zrealizovali 2 atletické dráhy cca 340.000€. Teraz to vychádza 70% z Fondu a 30% z rozpočtu mesta ako spolufinancovanie. Mesto na tomto projekte pracuje už viac ako 13 rokov. Tento projekt má viacero benefitov, hlavne revitalizácia tohto priestoru – pozemok sa nachádza vo veľkom parku, je to bývalé záhradkárstvo, ktoré sa tam nenachádza už cca 20 rokov. Tento pozemok je značne zdevastovaný. Rozpočtové náklady sú 798.000€ bez DPH, je to cena pred VO, ale predpokladáme, že cena po VO pôjde dolu. Ak by sme boli úspešní, tak predpokladom je, že na jeseň tohto roku by začali búracie práce a na budúci rok by prišlo k realizácii projektu. Mesto má vydané právoplatné stavebné povolenie.

MH – mňa by zaujímalo, ako sa dá poriešiť tých 30%, pretože spoluúčasť mesta bude vysoká a treba na túto skutočnosť myslieť v rozpočte

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEHLASOVAL: 0

***Finančná a majetková komisia odporúča MsZ schváliť podanie tohto projektu.***

**Mgr. Godáň – informácia o voľnom pozemku:**

MG – mám informáciu, že je voľný, dostupný pozemok, ktorý je vedľa štadióna. Podľa mňa by bol do budúcnosti veľmi dobre využiteľný. Moja predstava je, že by ho mohlo mesto kúpiť. Jedná sa o cca 4000 m<sup>2</sup>.

**13. Záver**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

Mgr. Tomáš Karmažín  
predseda komisie

Zapísala: Martina Klinková