

Zápisnica
z rokovania finančnej a majetkovej komisie zo dňa 06. 02. 2019

Prítomní: Ing. Horváth, D. Nagyová, Ing. Kalinai, D. Irsák, Mgr.Karmažin, Ing. Jandová
Ing. Hilkevičová

Program:

- **Otvorenie**
- **Prerokovanie materiálov na zasadnutie MsZ dňa 07. 02. 2019**
- **Rôzne**
- **Záver**

1. Otvorenie:

Rokovanie komisie začalo o 17.00 hodine. Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Horváth. K jednotlivým bodom programu prebehla diskusia a následné hlasovanie:

2. Zmena rozpočtu mesta na rok 2019 – bod č. 12 programu MsZ

B. Schválenie dotácií z rozpočtu mesta Sered' v roku 2019 pre oblasť športu

Komisia prerokovala predložený materiál, a **odporúča MsZ schváliť**

Hlasovanie:

Prítomní - 7, za návrh 4, proti návrhu 3, zdržal sa hlasovania 0

C. I. zmena rozpočtu na rok 2019

Komisia prerokovala predložený materiál a boli vznesené pripomienky k jednotlivým položkám, resp. požadované vysvetlenie:

- Ing. Hilkevičová - presunúť zaradenie položky 0820 – výdavky na kaštieľ, čiastka 20 tis. eur nebola zdôvodnená (na čo má byť použitá, spoluúčasť mesta nie je zahrnutá v projekte na kaštieľ – podanie žiadosti 8.3.2019...

- D. Irsák – ako sú zapracované vrátené financie z projektov,

- Ing. Hilkevičová – nie sú tu zahrnuté financie, ktoré boli za projekt statiky kaštieľa, prečo prichádza k „prelievaniu financií medzi mestskými organizáciami (DK – SMS)

- Ing. Jandová – zvýšenie o čiastku 375 tisíc – podielové dane - je vysoká – je to reálne? financie pre MŠ – sú rozdielne, prečo...

Komisia po prerokovaní návrhu hlasovala a **odporúča MsZ schváliť I. zmenu s pripomienkami.**

Hlasovanie:

Prítomní - 7, za návrh 7., proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 0

3. Nakladanie s majetkom mesta Sered'- bod č. 15 -programu MsZ

A. Nájom majetku

1. Pozemok na Vonkajšom rade

Komisia **odporúča MsZ schváliť nájom** pre spoločnosť NORBI & TUTI GROUP za cenu určenú na základe znaleckého posudku tak, ako je v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Prítomní - 7, za návrh 7, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania - 0

2. Nebytové priestory na Školskej ul.

Komisia prerokovala návrh a **odporúča MsZ schváliť nájom** pre Gymnázium V. Mihálka, za ceny uvedené v návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Prítomní - 7 za návrh 6, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 0

B. Zámer nájmu pozemku

1. Pozemok na Šulekovskej ulici

komisia prerokovala návrh a odporúča **schváliť zámer nájmu** pozemku v areáli Štrabag-u, s podmienkou uplatnenia náhrady za užívanie pozemku v súlade s Občianskym zákonníkom, a to 3 roky späťne.

Hlasovanie:

Prítomní - 7, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania – 1

2. Pozemok na Fándlyho ulici
Komisia **odporúča schváliť zámer nájmu** pozemku pri rozhodovaní o cene, vychádzať zo znaleckého posudku.
Hlasovanie:
Prítomní - 7, za návrh 7, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania –0

C.. Prevod majetku

1. Pozemok na Strednočepenskej ulici
Komisia **odporúča schváliť postúpenie práv a povinností**, vyplývajúcich zo zmluvy, medzi prevodcom Annou Biharyovou a nadobúdateľom Dominikou Horvátovou
Hlasovanie:
Prítomní - 7, za návrh – 7, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 0
2. Pozemok na Novomestskej ulici
Komisia návrh prerokovala a na základe hlasovania o výške kúpnej ceny **odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 70,00 €/m² a úhradu nákladov** za vypracovanie znaleckého posudku
Hlasovanie:
Prítomní - 7, za návrh - 6, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania-1

D. Vecné bremeno

1. Pozemok na Fándlyho ulici
Komisia odporúča MsZ **schváliť umiestnenie elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky**
Hlasovanie:
Prítomní - 7, za návrh - 7, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania - 0
2. Pozemok na Mlynárskej ulici
Komisia materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť zriadenie vecného bremena a zároveň odporúča MsZ schváliť odporúčenie konateľovi MsBP, aby uzatvoril zmluvu o zriadení vecného bremena za odplatu, na základe znaleckého posudku.**
Hlasovanie:
Prítomní - 7, za návrh - 7 proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania -

E. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

- Príloha č. 3 – krátkodobé nájmy nebytových priestorov v školách a školských zariadeniach. Komisia odporúča schváliť navrhovanú opravu, a to zmeniť sadzbu za meter štvorcový za hodinovú sadzbu.
Hlasovanie:
Prítomní - 6, za návrh - 6, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 0

F. Zverenie majetku do správy MŠ na Komenského ulici

- Komisia odporúča schváliť zverenie majetku do správy.
Hlasovanie:

Prítomní - 6, za návrh 6, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 0

4. Návrh štatútu mesta Sered' bod č. 9 -programu MsZ

- Komisia **odporúča MsZ nerokovať o návrhu z dôvodu, že nebol predložený na rokovanie komisie, a preto komisia nemohla zaujať stanovisko**
Hlasovanie:

Prítomní - 7, za návrh- 6, proti návrhu - 0, zdržal sa hlasovania – 1

5. Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie o 19.15 h.

Ing. Bystrík Horváth
predseda komisie