

Zápisnica
z rokovania finančnej a majetkovej kmisie zo dňa 13.12. 2017

Prítomní: Ing. Horváth, D. Nagyová, D. Irsák, Mgr. Lomenová, Mgr. Karmažín,
Ing. Belányiová
Hostia: Ing. Krajčovič, PaedDr. Vašková-Kasáková,, Bc. Opátová, Bc. Vohláriková

Program:

- **Otvorenie**
- **Prerokovanie materiálov na zasadnutie MsZ**
- **Rôzne**
- **Záver**

1. Otvorenie:

Rokovanie komisie začalo o 17.00 hodine. Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Horváth. K jednotlivým bodom programu prebehla diskusia a následné hlasovanie:

2. Návrh VZN mesta Sered' o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Návrh predložila vedúca ref. životného prostredia p. Vašková – Kasáková. Komisia odporúča **uzniesť sa na nariadení.**

Hlasovanie: prítomní: 4
za návrh: 4
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

3. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 8/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení

Návrh predložila Bc. Opátová. Komisia návrh prerokovala a odporúča **uzniesť sa na nariadení.**

Hlasovanie: prítomní: 5
za návrh: 5
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

4. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a škol. zariadení v meste Sered', v znení neskorších nariadení

Komisia návrh prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu **uzniesť sa na nariadení.**

Hlasovanie: prítomní: 5
za návrh: 5
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

5. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom, v znení neskorších nariadení

1. Návrh znížiť poplatok na 18 € (D. Irsák)

Hlasovanie: prítomní 5, za návrh 1, proti 3, zdržal sa hlasovania 1

2. návrh znížiť poplatok na 20 € (Mgr. Karmažín)

hlasovanie: prítomní 5, za návrh 2, proti 3

Návrhy neboli prijaté, preto komisia, na základe hlasovania o pôvodnom návrhu VZN a **neodporúča uzniesť sa na nariadení.**

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 3
proti návrhu: 3
zdržal sa hlasovania 0

6. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sered' (doplnenie prílohy č. 1)

Komisia návrh prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na nariadení.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

7. 6. zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2017

O najvyšších položkách v návrhu 6. zmeny informoval prednosta MsÚ (podielové dane, NÚP, opatrovatel'ské služby, na materské školy, v nákladových položkách: cestovné, drobný materiál, konkurzy - súťaže, nemocenské dávky, vyčistenie zberného dvora...).

Komisia odporúča schváliť 6. zmenu rozpočtu.

Hlasovanie: prítomní: 6
proti návrhu: 6
zdržal sa hlasovania: 6

8. Návrh viacročného rozpočtu mesta Sered' na roky 2018 – 2020

Návrh predložil prednosta MsÚ. Člen komisie D. Irsák predniesol požiadavku, aby do návrhu rozpočtu na rok 2018 bola vyčlenená v položke kultúra, čiastka 75 tisíc eur, na dopracovanie projektu „statika kaštieľa“. Komisia o návrhu hlasovala:

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 3
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 3 - návrh nebol schválený, komisia odporúča D. Irsákovi návrh predniesť priamo na rokovaní MsZ.

Komisia odporúča schváliť návrh viacročného rozpočtu mesta.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 5
proti návrhu: 1
zdržal sa hlasovania: 0

9. Návrh rozpočtu mestom založených organizácií na rok 2018

- A. Návrh rozpočtu Mestského bytového podniku s. r. o. na rok 2018
- B. Návrh rozpočtu Správy majetku Sered' s. r. o. na rok 2018
- C. Návrh rozpočtu Naša domová správa, s. r. o. na rok 2018

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie návrh rozpočtu mestom založených organizácií,

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

10. Nakladanie s majetkom mesta

A. Nájom majetku mesta

1. **Pozemok na Čepeňskej ul.** – žiadateľ – Mgr. Adamčík a manžel.

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom pozemku za cenu 2,00 €/m²/rok,

Hlasovanie: prítomní: 7
za návrh: 7
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania: 0

2. **Pozemok na Čepeňskej ul.** – žiadateľ P. Dzivý

Komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom pozemku za cenu 2,00 €/m²/rok,

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0

3. **Trhovisko na Mlynárskej ul.**

Komisia prerokovala návrh na ďalšie nakladanie s majetkom mesta – trhoviskom na Mlynárskej ulici a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť 1. alternatívu – nájom súčasnému správcovi trhoviska, s ohľadom na pripravovanú rekonštrukciu trhoviska. Po ukončení rekonštrukcie komisia odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 4
proti návrhu: 1
zdržal sa hlasovania: 1

B. **Zámer nájmu majetku mesta**

Pozemok na Poštovej ul.

Komisia prerokovala žiadosť L. Godáňa o nájom pozemku a odporúča schváliť zámer nájmu s podmienkou kladného stanoviska príslušných štátnych orgánov k zriadeniu parkoviska, z dôvodu umiestnenia v bezprostrednej blízkosti hasičskej stanice.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania

C. **Zámer prevodu majetku mesta**

1. **Pozemok v k. ú. Stredný Čepeň**
2. **Pozemok v k. ú. Stredný Čepeň**

Komisia prerokovala zámer prevodu parcely č. 120 v k. ú. Stredný Čepeň, odporúča majetkové usporiadanie užívania pozemku formou predaja žiadateľom.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

D. **Prevod majetku mesta**

1. **Pozemok na Kukučínovej ul.**

Komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 20 €/m² z dôvodu dlhodobého užívania pozemku ako súčasť záhrady.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

2. **Pozemok na Pažitnej ul.**

Komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 80 €/m².

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 5
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 1

E. **Vecné bremeno**

Pozemok v k. ú. Stredný Čepeň – Zs. distribučná pre stavbu „DS Sereď, I.D.C. Holding, VNV, VNK“

Komisia odporúča zriadiť vecné bremeno žiadateľovi za odplatu, za cenu určenú znaleckým posudkom na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh : 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

F. **Kaštieľ**

Odňatie majetku zo správy Domu kultúry

Komisia odporúča objekt kaštieľa a zámockého parku odňať zo správy DK

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovanie 0

G. Nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta

Pozemok na Komenského ul. – komisia **odporúča schváliť nadobudnutie pozemku od SPF do majetku mesta, bezodplatne**

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

H. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Prehodnotenie minimálnych cien nájomného. Komisia prerokovala návrh a **odporúča predložený návrh schváliť.**

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

11. Harmonogram spracovania koncepcií mesta Sered'

O koncepciách mesta informovať prednosta MsÚ.

Komisia berie na vedomie predložený návrh, **odporúča prerokovať** na zasadnutí MsZ

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania 0

12. Harmonogram zasadnutí MsZ v Seredi na rok 2018

Komisia berie na vedomie informáciu a **odporúča prerokovať** na zasadnutí MsZ

Hlasovanie: prítomní: 6
za návrh: 6
proti návrhu: 0
zdržal sa hlasovania

13. Rôzne

Prednosta MsÚ informoval členov komisie o dotovaní mestskej hromadnej dopravy z rozpočtu mesta. Čiastka sa neustále zvyšuje. V návrhu rozpočtu na rok 2018 je vyčlenená čiastka 50 tisíc eur. V prípade, ak nebude postačovať, bude potrebné sa týmto znova zaoberať vo februári 2018.

Komisia zobrala informáciu na vedomie.

14. Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie o 19.05 hodine.

Ing. Bystrík Horváth, v. r.
predseda komisie