

Zápisnica

z rokovania finančnej a majetkovej komisie zo dňa 07. 12. 2016

Prítomní: Ing. Horváth, D. Nagyová, Mgr. Karmažín, D. Irsák, Ing. Kalinai

Host': Ing. Krajčovič

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov na zasadnutie MsZ
3. Rôzne
4. Záver

1. Otvorenie:

Rokovanie komisie začalo o 17.00 hodine. Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Horváth. Ku každému bodu prebehla diskusia a následné hlasovanie o predložennom návrhu:

2. Návrh VI. zmeny rozpočtu mesta Sered' na rok 2016

Prednosta MsÚ informoval členov komisie o položkách, ktoré sú v návrhu na zmenu rozpočtu. Komisia odporúča VI. zmenu rozpočtu prerokovať a schváliť na MsZ - bez pripomienok.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

3. Návrh rozpočtu mesta Sered' na rok 2017

Prednosta MsÚ informoval o tom, že predložený návrh je doplnený oproti pôvodne navrhovanému rozpočtu o čiastku 100 tis. eur, na základe prijatého uznesenia z novembrového zasadnutia MsZ.

Komisia odporúča schváliť rozpočet mesta Sered' na rok 2017 bez pripomienok

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 5, zdržal sa hlasovania:0

4. Návrh rozpočtu mestom založených organizácií na rok 2017

Komisia prerokovala predložené návrhy rozpočtov podľa organizácií a všetky odporúča MsZ zobrať na vedomie

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

5. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení VZN č. 4/2012 o podmienkach poskytovania príspevku na stravovanie nepracujúcich seniorov

Komisia odporúča uznieť sa na predložennom návrhu nariadenia.

Hlasovanie: .5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

6. Nakladanie s majetkom mesta:

A. Nájom majetku

1. Nebytové priestory na cintorínoch

Komisia berie na vedomie informáciu o uzatvorení zmluvy na prevádzkovanie pohrebísk v meste na ďalšie štyri roky a z toho dôvodu **odporúča schváliť nájom Edite Kašíkovej za cenu tak, ako je v návrhu, t. j., 4,00 €/m²/rok.**

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

2. Nebytové priestory na Garbiarskej

Komisia berie na vedomie informáciu o ukončení nájmu so spoločnosťou VDV a odporúča schváliť dočasný nájom objektu Správe majetku mesta, s.r.o., za cenu 1,00 €/doba nájmu a zároveň odporúča MsZ schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom objektu, súčasne aj podmienky súťaže a komisiu v zložení : Ing.

Lovecký ako predseda, členovia: PhDr. Hanus, Ing. Belányiová, A. Dúbravec, Ing. Krajčovič a Darina Nagyová, ktorá bude zároveň zapisovateľkou komisie.
hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

3. Objekt SO611 – stavba v priemyselnom

Komisia, z dôvodu, že ide záujem mesta vytvoriť technické podmienky pre budúcich klientov v „Priemyselnom parku“ odporúča schváliť dlhodobý nájom na dobu určitú 20 rokov za cenu 1,00 €/ /predmet nájmu /doba nájmu, Spoločnostiam REBOD SK Nová Dedinka a Západoslovenská distribučná a. s.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0 zdržal sa hlasovania:0

4. Pozemok na Pažitnej ulici

Komisia odporúča schváliť nájom plochy za cenu 0,10 .€/m²/rok nájomcovi – Michalovi Čapkovičovi.

Hlasovanie:5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

V súvislosti s odporúčanými cenami, ktoré sú v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, komisia odporúča MsZ, aby boli minimálne ceny nájmov nehnuteľného majetku prehodnotené a na budúcom zasadnutí MsZ bol prerokovaný nový návrh minimálnych cien.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0 zdržal sa hlasovania:0

B. Zámer nájmu majetku mesta

Pozemok na ulici A. Hlinku

Komisia prerokoval zámer prenajať pozemok na vytvorenie parkoviska pred prevádzkou žiadateľa a odporúča schváliť nájom, s podmienkou kladného stanoviska príslušných orgánov.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0 zdržal sa hlasovania:0

C. Prevod majetku

1. Pozemok na Mlynárskej ulici

Komisia odporúča predať pozemok pod murovanými garážami na Mlynárskej ulici vlastníkom garáží za cenu 20 €/m²

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

2. Garáže na Mlynárskej ul. a kotolňa K4.

Komisia odporúča nadobudnutý majetok predať formou dobrovoľnej dražby a schváliť predložený návrh podmienok dražby bez pripomienok.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

D. Zriadenie vecného bremena

1. Vzhľadom na potrebu uloženia vodovodného potrubia pre prívod pitnej vody pre klientov v „Priemyselnom parku“, **komisia odporúča bezodplatné zriadenie vecného bremena**

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

2. Odplata za zriadenie prípojky pre telekomunikačné siete.

Komisia prerokovala navrhnutú výšku odplaty 100 eur a odporúča ju schváliť.

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

E. Návrh na zriadenie komisie pre prípravu rekonštrukcie kaštieľa a príľahlého parku

V súvislosti rozpočtovanou čiastku 100 tisíc eur „na kaštieľ“, komisia v záujme adresnosti vynaložených finančných prostriedkov odporúča schváliť zriadenie komisie, novonavrhnutých členov a konkrétne zameranie komisie

Hlasovanie: 5 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0.

5. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Darina Nagyová

Ing. Bystrík Horváth, v. r.
predseda komisie