

Zápisnica

z rokovania finančnej a majetkovej komisie zo dňa 09. 11. 2016

Prítomní: Ing. Horváth, D. Nagyová, Ing. Belányiová, Mgr. Karmažín, D. Irsák, Mgr. Lomenová,
Host': Ing. Krajčovič

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie materiálov na zasadnutie MsZ
3. Rôzne
4. Záver

1. Otvorenie:

Rokovanie komisie začalo o 17.00 hodine. Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Horváth. Ku každému bodu prebehla diskusia a následné hlasovanie o predloženom návrhu:

2. Návrh V. zmeny rozpočtu mesta Sered' na rok 2016

Prednosta MsÚ informoval členov komisie o položkách, ktoré sú v návrhu na zmenu rozpočtu. Komisia odporúča V. zmenu rozpočtu prerokovať a schváliť na MsZ - bez pripomienok.
Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania:0

3. Príprava rozpočtu mesta Sered' na rok 2017

O príprave rozpočtu informoval prednosta MsÚ – návrh nezahrňa celú výšku podielových daní. D. Irsák predniesol pripomienku : vyčleniť výšku 100 tis. eur na opravy a rekonštrukcie kaštiela. Komisia hlasovaním neprijala jeho návrh. Predseda komisie predložil pozmeňujúci návrh: „komisia, na základe podnetu D. Irsáka, odporúča MsZ , aby prijalo uznesenie – hľadať zdroje a zahrnúť do rozpočtu mesta na rok 2017 výšku 100 tisíc eur na úpravy, opravy a rekonštrukciu kaštiela a zámockého parku, na základe podkladov dodaných Dušanom Irsákom prednostovi MsÚ do 22. nov. 2016.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 5, proti návrhu 1, zdržal sa hlasovania:0

4. Nakladanie s majetkom mesta:

A. Nájom majetku

1. Výsledky OVS – nájom polyfunkčného centra na Mlynárskej ul. – haly Relax.

Komisia berie na vedomie výsledok súťaže a odporúča schváliť nájom vybranému uchádzačovi.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

2. Pozemok na Cukrovarskej ul.

Komisia odporúča schváliť nájom pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre SHMÚ za 1,00/rok

hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

3. Budova na Školskej ulici – Dom kultúry

komisia odporúča predĺžiť nájom na dobu neurčitú za cenu 1,00 €/rok/predmet nájmu Správe majetku mesta Sered', z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

4. Spevnené plochy v objekte bývalých „kasárni Váh“

Komisia odporúča schváliť nájom plochy za cenu 44 €/mesiac novému nájomcovi – Petrovi Urbánkovi-Autoškola BB.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

5. Pozemok na Trnavskej ulici

Komisia odporúča schváliť nájom pozemku za cenu 0,10 €/m²/rok Jánovi Chlebíkovi a manželke

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

B. Prevod majetku

1. Pozemok na Trnavskej ulici

Komisia odporúča predať pozemok za cenu 20 €/m² Jánovi Chlebíkovi a manželke

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

2. Pozemok na Pažitnej ul.

Komisia odporúča usporiadať pozemok pod garážami ich vlastníkom, a to Igorovi Krčmárkovi a manželke, Ing. Mikovičovi a manželke, za cenu 20 €/m².

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

3. Pozemok v Malej Uličke

Komisia odporúča predať pozemok pod stavbou za cenu 40 €/m² a prilahlý pozemok za cenu 60 €/m², žiadateľovi Mariánovi Banášovi.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

C. Zámer prevodu majetku:

1. Pozemok na Pažitnej ulici

Komisia odporúča usporiadať užívanie pozemku, uplatnením výnimočného postupu ako dôvod hodný osobitného zreteľa, pretože ide o pozemok neprístupný z verejnej komunikácie, obklopený súkromnými pozemkami a pre mesto je inak nevyužitelný

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

2. Pozemok na Kasárenskej ulici

Komisia zobrala na vedomie stanoviská odborných útvarov a neodporúča schváliť prevod pozemku.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 1, proti návrhu 3, zdržal sa hlasovania: 2

D. Nadobudnutie nehnuteľností do majetku mesta – majetok MsBP

Komisia odporúča majetok MsBP, ktorý nebol predaný v OVS – 3 garáže na kotelňu K4- odkúpiť do majetku mesta za cenu podľa návrhu, t. j., garáže za 2050 €/garáž, kotelňa K4 za cenu 1 euro.

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

E. Návrh na predaj bytu č. 61 na Dolnomajerskej ul. 1235/9 dražbou

Komisia odporúča schváliť návrh na predaj bytu dražbou – bez pripomienok

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

F. Ukončenie zámeru prestavby bývalej ZŠ na Garbiarskej ul.

Komisia prerokovala informáciu o ukončení zámeru prestavby bývalej ZŠ a odporúča MsZ zobrať na vedomie

Hlasovanie: 6 prítomných, za návrh 6, proti návrhu 0, zdržal sa hlasovania: 0

4 Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie komisie.

Zapísala: Darina Nagyová

Ing. Bystrík Horváth, v. r.
predseda komisie