

## Zápisnica

z rokovania finančnej a majetkovej komisie zo dňa 08. 06. 2016

**Prítomní:** Ing. Horváth, D. Nagyová, Ing. Belányiová, Ing. Kalinai,

**Ospravedlnení:** Mgr. Lomenová, D. Irsák, Mgr. Karmažín

**Host':** Ing. Krajčovič

### Program:

1. **Otvorenie**
2. **Prerokovanie materiálov na zasadnutie MsZ**
3. **Rôzne**
4. **Záver**

### 1. Otvorenie:

Rokovanie komisie začalo o 17.00 hodine. Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Horváth. Ku každému bodu prebehla diskusia a následné hlasovanie o predloženom návrhu:

### 2. Návrh III. zmeny rozpočtu mesta Sereď na rok 2016

Prednosta MsÚ informoval členov komisie o položkách, ktoré sú v návrhu na zmenu rozpočtu. Komisia odporúča III. zmenu rozpočtu prerokovať a schváliť na MsZ - bez pripomienok.

Hlasovanie: 4 prítomní, za 4, proti 0, zdržal sa 0

### 3. Nakladanie s majetkom mesta:

#### A. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

##### **1. Dodatok č. 1 k zásadám:**

Komisia odporúča MsZ prerokovať a schváliť dodatok k zásadám hospodárenia, ktorým sa určuje postup pri poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta - bez pripomienok

Hlasovanie: 4 prítomní, za 4, proti 0, zdržal sa 0

##### **2. Príloha č. 2 k zásadám:**

Komisia odporúča prerokovať a schváliť alternatívu č. 1 - s pripomienkami:

- zrušiť „V. zónu - Nový Majer“ a lokalitu Nový Majer presunúť do IV. zóny - k. ú. Horný Čepeň (návrh rovnakých cien),

- v textovej časti písm. „C“ doplniť podmienku: alebo bez možnosti prístupu z verejnej komunikácie

Hlasovanie: 4 prítomní, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### B. Nájom majetku

##### **1. Nebytové priestory na Jesenského ul.. - komisia odporúča schváliť predĺženie nájmu pre OZ RC Mamaklub o 5 rokov**

Hlasovanie: prítomní 4, za 4, proti 0, zdržal sa 0

Komisia odporúča žiadateľovi OA Sereď doplniť účel využitia pozemku a následne prerokovať v MsZ

Hlasovanie: 4 prítomní, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### C. Zámer prevodu majetku:

##### **1-3 Pozemok v k. ú. Stredný Čepeň - parcela 163/101**

Komisia odporúča schváliť zámer prevodu pozemku podľa predložených návrhov - bez pripomienok

Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa

##### **4 Majetok MsBP – návrh na vyhlásenie OVS**

Komisia odporúča schváliť zámer prevodu majetku formou obchodnej verejnej súťaže.

Odporúča doplniť podmienky OVS o „kritéria vyhodnotenia súťaže“ nasledovne:

### C. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

Kritériom pre určenie víťaza je:

1.
    - 1.1. PONÚKNUTÁ CENA za predmet súťaže č. 1... 50. %
    - 1.2. Účel využitia predmetu súťaže č. 1 .... 50. %
  2.
    - 2.1. PONÚKNUTÁ CENA za predmet súťaže č. 2...100. %
    - 2.2. Účel využitia predmetu súťaže č. 2 ..... 100.%
  3.
    - 3.1. PONÚKNUTÁ CENA za predmet súťaže č.3... 100. %
    - 3.2. Účel využitia predmetu súťaže č. 3 .... 100.%
  4.
    - 4.1. PONÚKNUTÁ CENA za predmet súťaže č.4, ...100. %
    - 4.2. Účel využitia predmetu súťaže č. 4 . ...100.%
  5.
    - 5.1. PONÚKNUTÁ CENA za predmet súťaže č.5 .. 50. %
    - 5.2. Účel využitia predmetu súťaže č. 5 . ..50.%
6. V prípade zhodnosti viacerých návrhov rozhodne komisia losovaním.

Hlasovanie: prítomní 4, za 4, proti 0, zdržal 0

#### D. Prevod majetku

1. Pozemok na Stredočepenskej ul. - komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>.  
Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa 0
2. Pozemok na Družstevnej ul. – komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>  
Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa 0
3. Pozemok na Dolnočepenskej ul. – komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 20,00 €/m<sup>2</sup>  
Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### E. Vecné bremeno

Komisia odporúča schváliť zmenu oprávneného z vecného bremena - bez pripomienok  
Hlasovanie: prítomní: 4, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### F. Usporiadanie pozemkov pod MŠ na Fándlyho ul.

Komisia odporúča prerokovať návrh a schváliť: výkup časti pozemkov pod budovou, zostávajúcu časť riešiť formou nájmu, na obdobie do konca roku 2017.  
Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### G. Splátkový kalendár

Komisia odporúča prerokovať návrh, neschváliť splátkový kalendár vo výške 10 eur/mesiac, pokračovať vo vymáhaní v súlade s platnými právnymi predpismi.  
Hlasovanie: prítomní:4, za 4, proti 0, zdržal sa 0

#### 4. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil rokovanie.

Zapísala: Darina Nagyová

Ing. Bystrík Horváth, v. r.  
predseda komisie