

Dodatok č. 6

k VZN č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Sereď

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi v súlade s § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov sa uznáva na tomto Dodatku č.6 k VZN č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Sereď.

Čl. I.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom Mesta Sereď sa mení nasledovne:

§ 4

Majetok mesta

ods. (4) suma „500.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „16.597 €“

§ 5

Hospodárenie s majetkom mesta

ods.(3), písm. d): suma „100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.319,39 €“

ods.(7), písm. d), bod da): suma „100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

bod db): suma „100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

bod dc): suma „30.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „996 €“

§ 6

Prevody vlastníctva majetku mesta

ods.(8), písm. d): suma „50.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „1.659,70 €“

§ 8

Prevody vlastníctva huteľného majetku

ods. (1), písm. a): suma „100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

ods. (2), písm. a): suma „50.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „1.660 €“

písm. b): suma „50.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „1.660 €“

§ 14

Nájom

ods. (1), písm. a): suma „100.000,- Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

písm. b): suma „100.000,- Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

§ 15

Nájom nebytových priestorov, stavieb a pozemkov

ods. (5) suma „500.000,- Sk“ sa nahrádza sumou „16.597 €“

§ 18
Darovanie majetku mesta

- ods. (3) suma „1.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „34 €“
suma „3.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „100 €“
suma „5.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „166 €“
ods. (4) suma „1.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „34 €“
suma „3.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „100 €“
ods. (7) písm. a) suma 5.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „166 €“
suma 3.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „100 €“
suma 3.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „100 €“

§ 18a
Poskytnutie príspevku pri narodení dieťaťa

- ods. (1) suma „6.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „200 €“.

§ 20
Správa a hospodárenie s pohľadávkami a inými majetkovými i právami mesta

- ods. (11) písm. a) suma „10.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „332 €“
písm. b) suma „5.000,- Sk“ sa nahrádza sumou „166 €“
ods. (12) suma „100,-Sk“ sa nahrádza sumou „4 €“
ods. (14) písm. a) suma 100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“
písm. b) suma 20.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „664 €“
ods. (17) písm. a) suma 100.000,-Sk“ sa nahrádza sumou „3.320 €“

Čl. II.

Dodatok k VZN č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta schválilo Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 9.12.2008 uznesením č. 240/2008 a nadobúda účinnosť 1.1.2009.

Mgr. Vladimír Vranovič
primátor mesta

Príloha č.1 k VZN č.1/2006
Minimálne ceny pri prevodoch pozemkov vo vlastníctve mesta

A: INTRAVILÁN

I. zóna – katastrálne územie Sered', centrum, ulice:

M.R. Štefánika	Dionýza Štúra
Námestie Slobody	Cukrovarská po Pohostinstvo „Papuča“
Námestie Republiky	Pozemok „Kúpalisko“
SNP	Vinárska
Kúpeľné námestie	Kostolná
Pekárska	Školská
Poštová	Železničná, časť od svetelnej križovatky
Spádová	po odbočku na ulicu A. Hlinku
Parková + areál parku	Kukučínova

nezastavaný pozemok	66,388 €/m²
zastavaný pozemok	33,194 €/m²

**II. zóna – katastrálne územie Sered',
ostatné – zostávajúce ulice**

nezastavaný pozemok	43,152 €/m²
zastavaný pozemok	23,236 €/m²

**III. zóna – katastrálne územie Dolný Čepeň
katastrálne územie Stredný Čepeň**

nezastavaný pozemok	29,875 €/m²
zastavaný pozemok	13,278 €/m²

IV. zóna – katastrálne územie Horný Čepeň

nezastavaný pozemok	16,597 €/m²
zastavaný pozemok	13,278 €/m²

B: EXTRAVILÁN

pozemky mimo zastavaného územia mesta **9,958 €/m²**

C: Ceny pozemkov v rámci vytvorených stavebných obvodov pre IBV budú schvaľované MsZ osobitne.

D: Mestské zastupiteľstvo môže vo výnimočnom prípade, pokiaľ pôjde o verejný záujem mesta a z dôvodu osobitného zreteľa schváliť nižšiu cenu ako minimálnu.

E: Predaj pozemkov, ktoré sú pre mesto z hľadiska jeho zámerov nevyužiteľné a sú súčasťou jestvujúcej zástavby, dlhodobo užívané ako záhrady, predzáhradky, zastavané plochy / 10 rokov a viac/ za cenu v jednotlivých zónach:

I. zóna - k.ú. Sereď centrum	15,103 €/m²
II. zóna - k.ú. Sereď	11,618 €/m²
III. zóna - k.ú. Dolný Čepeň	8,133 €/m²
k.ú. Stredný Čepeň	8,133 €/m²
IV. zóna - k.ú. Horný Čepeň	4,647 €/m²

F: Na minimálne ceny uvedené v bodoch A až E mesto uplatňuje DPH v zmysle platnej právnej úpravy.

Príloha č. 2

k VZN Mesta Sereď č. 1/2006

Minimálne ceny za nájom nebytových priestorov určených podľa zóny

I.zóna – k.ú. Sereď centrum:

M.R.Štefánika	D.Štúra
Námestie republiky	Cukrovarská – po pohostinstvo „Papuča“
Námestie slobody	Čepeňská po križovatku s ul. A.Hlinku a Vojanskou
SNP	Vinárska
Kúpeľné námestie	Kostolná
Pekárska	Školská
Poštová	Železničná-časť od svetelnej križovatky po odbočku na A.Hlinku
Spádová	Kukučínova po križovatku s ul. Školská
Parková+areál parku	Šintavská po most
Novomestská	

<u>Účel nájmu</u>	<u>I.zóna – intravilán</u>	<u>ost.územie</u>
a) obchodné priestory, reštaurácie, herne, kaviarne, stávkové kancelárie, komerčné kancelárie, umiestnenie technolog. zariadenia, lekárne	39,833 €/m ² /rok	26,555 €/m ² /rok
b) nekomerčné kancelárie, notársky úrad neštátne zdravotnícke zariadenia ambulancie neštátnych lekárov	33,194 €/m ² /rok	23,236 €/m ² /rok
c) WC, sklady, chodby, garáže, obslužné priestory, dielenské priestory a priestory využívané na poskytovanie služieb obyvateľom	16,697 €/m ² /rok	13,278 €/m ² /rok
d) kancelárske priestory pre politické strany a hnutia	13,278 €/m ² /rok	6,639 €/m ² /rok
e) kancelárske priestory, občianske združenia cirkev a náboženské organizácie	6,639 €/m ² /rok	3,319 €/m ² /rok
f) orgány štátnej správy	9,958 €/m ² /rok	4,979 €/m ² /rok
g) školské a predškolské zariadenia, sociálne služby	8,298 €/m ² /rok	4,979 €/m ² /rok
h) pohrebné služby	4,979 €/m ² /rok	3,319 €/m ² /rok

ch) bufety v školách a školských zariadenia	6,639 €/m ² /rok	4,979 €/m ² /rok
i) športové priestory, fitness, telocvične	9,958 €/m ² /rok	3,319 €/m ² /rok

Pri krátkodobom nájme nebytových priestorov v školách, školských zariadeniach sa určuje minimálna výška nájomného takto:

a) v školskej učebni, klubovni, telocvični a pod.:	6,639 €/hod.
b) v jedálni:	6,638 €/hod.
c) plavárne :	19,916 €/hod.

Príloha č. 3
k VZN Mesta Sereď č. 1/2006

Minimálne ceny za nájom majetku mesta na umiestnenie reklamných zariadení

Cena nájmu za umiestnenie:

1. na stĺpy verejného osvetlenia

rozmery tabule	do 800 mm x 250 mm	29,875 €/rok
	do 800 mm x 1200 mm	36,513 €/rok

2. na pozemky:

a/ citylighty	CMZ – zóna 1 zastavané územie	132,776 €/rok 99,582 €/rok
b/ billboardy	zastavané územie (mimo CMZ) mimo zastavaného územia	232,357 €/rok 165,970 €/rok
c/ megaboard	mimo zastavaného územia	962,624 €/rok
d/ ostatné rekl.tabule	CMZ – zóna 1 zastavané územie	59,749 €/rok 39,833 €/rok
<u>3. na stavby:</u>	CMZ – zóna 1 zastavané územie	33,194 €/rok 26,555 €/rok

Poznámka:

Poplatok za prenosné tabule typu „A“ je stanovený v zmysle VZN č. 3/2005 o miestnych daniach.

Príloha č. 4
k VZN Mesta Sereď č. 1/2006
Minimálne ceny za nájom pozemkov vo vlastníctve mesta

1. Cena nájmu pozemku :

a) zastavaného stavbu využívanou na podnikanie	6,639 €/m ² /rok
b) zastavaného sklodom, garážou alebo využívaného na umiestnenie prenosnej garáže	1,660 €/m ² /rok
c) na budovanie spevnenej plochy, verejného parkoviska, komunikácie, na zriadenie staveniska	0,332 €/m ² /rok
d) využívanie na záhradkárske účely (záhrada)	0,033 €/m ² /rok
e) za účelom poľnohospodárskeho využitia (orná pôda)	66,388 €/ha/rok
f) tvoriaceho súčasť areálu prenajatého objektu	0,033 €/m ² /rok
g) na letnú terasu	1,992 €/m ² /rok