

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia Legislatívno-právnej komisie pri MsZ v Seredi zo dňa 07.12.2021

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie pri MsZ v Seredi sa uskutočnilo v utorok 07.12.2021 vo veľkej zasadačke na MsÚ v Seredi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 18.30 hod.

Prítomní: JUDr. Edita Červeňová (EČ), JUDr. Irsák (MI), JUDr. PhDr. Tóth, LL.M. (MTo), JUDr. Takáč (MTa), JUDr. Zuzana Pastuchová (ZP), JUDr. Hudák (MH), JUDr. Klenovič (MK), p. Hilková

Ospravedlnení:

Hostia: JUDr. Ing. Vargová, Mgr. Kováčová, Bc. Veselický

Verejnosť:

Program:

- 1.) Otvorenie
- 2.) Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sereď v znení neskorších nariadení
- 3.) Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č. 8/2021- schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď
- 4.) Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A. Zámer nájmu majetku mesta
 1. Pozemok v lokalite „Larzenky“
 2. Pozemok v lokalite „Malý háj“
 - B. Zámer prevodu majetku mesta
 1. Pozemok na Novomestskej ul.
 2. Pozemok na Družstevnej ul.
 - C. Vybudovanie chodníka na Trnavskej ul.
- 5.) Rôzne- Návrh na doplnenie definície osobitného zreteľa
- 6.) Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie JUDr. Červeňová a privítala prítomných členov komisie a hostí. Predsedníčka komisie upozornila členov komisie na to, že v súvislosti s pandemickou situáciou na Slovensku je zasadnutie komisie vysielané online. Nakoľko niektorí členovia komisie sa vyjadrili, že nedali súhlas na vyhotovenie a použitie obrazových a zvukových záznamov týkajúcich sa ich osoby, predsedníčka dala hlasovať o online prenose zo zasadnutia komisie.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZA: 0

PROTI: 6 EČ, ZP, MI, MH, MK, Mta

ZDRŽAL SA: 1 MTo

Členovia legislatívno-právnej komisie neodsúhlasili online prenos zo zasadnutia komisie.

BOD č. 2

Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sereď v znení neskorších nariadení

Návrh uviedla Mgr. Kováčová. K materiálu neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ uznieť sa na VZN dňa 09.12.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZA: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č. 8/2021- schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď

Z dôvodu neočakávanej neprítomnosti v práci Ing. Halabrinovej, materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. K materiálu neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča MsZ uznieť sa na VZN dňa 09.12.2021 po zapracovaní nasledovnej pripomienky:

-nahradiť v celom znení VZN slovo „stání“ slovom „státí“;

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZA: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 4

Nakladanie s majetkom mesta Sereď

A. Zámer nájmu majetku mesta

1. Pozemok v lokalite „Larzenky“

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu prerokovať na MsZ dňa 09.12.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZA: 0

PROTI: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZDRŽAL SA: 0

Komisia neodporúča zámer nájmu majetku prerokovať. Komisia odporúča doplniť žiadosť o informácie týkajúce sa samotného projektu, vizualizácie projektu, časového harmonogramu, realizácie projektu, finančného plánu projektu atď.

2. Pozemok v lokalite „Malý háj“

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu prerokovať na MsZ dňa 09.12.2021. Komisia neodporúča schváliť uvedené podmienky OVS a odporúča mestu majetkovo-právne vysporiadanie budov na mestských pozemkoch a tak pripraviť podklady k ďalšej OVS.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

ZA: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

B. Zámer prevodu majetku mesta

1. Pozemok na Novomestskej ul.

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu majetku prerokovať na MsZ dňa 09.12.2021.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta
ZA: 1 ZP
PROTI: 3 EČ, MTo, MTa
ZDRŽAL SA: 3 MH, MI, MK

Komisia neodporúča zámer prevodu majetku prerokovať.

2. Pozemok na Družstevnej ul.

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer prevodu prerokovať na MsZ dňa 09.12.2021 po zapracovaní nasledovnej pripomienky:

-vypustiť v podmienkach súťaže písmeno „C. Kritériá vyhodnotenia súťaže - navrhnutá kúpna cena, minimálne vo výške.....“

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta
ZA: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

C. Vybudovanie chodníka na Trnavskej ul.

Materiál uviedla JUDr. Ing. Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh na odplatné vysporiadanie pozemkov pod chodníkom na základe znaleckého posudku na MsZ prerokovať dňa 09.12.2021 a vybudovanie chodníka na Trnavskej ul. odsúhlasíť.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta
ZA: 7 EČ, ZP, MI, MH, MK, MTo, Mta
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

BODČ.5

Rôzne

Do bodu „rôzne“ bol doručený materiál Návrh na doplnenie definície osobitného zreteľa. Komisia materiál prerokovala a zobrala ho na vedomie s tým, že po dohode dá návrh na rozšírenie bodov definície osobitného zreteľa v Zásadách hospodárenia.

BOD č. 6

Predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

JUDr. Červeňová
predsedníčka komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie

Dňa: 08.12.2021