

## Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

---

### Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 23.06.2020

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v pondelok 23.06.2020 vo veľkej zasadačke na MsÚ v Seredi.

**Začiatok zasadnutia:** 16.30 hod.

**Koniec zasadnutia:** 19.20 hod.

**Prítomní:** JUDr. Edita Červeňová, JUDr. Zuzana Pastuchová, JUDr. Klenovič, JUDr. Takáč, JUDr. Tóth, JUDr. Irsák, p. Hilková

**Ospravedlnený:** JUDr. Hudák

**Hostia:** JUDr. Ing. Vargová, Ing. Halabrinová, PhDr. Adamčíková, Ing. Krajčovič

**Verejnost':** Róbert Šipka, Mgr. Matej Krajči PhD.

#### **Program:**

- 1.) Otvorenie
- 2.) Územný plán mesta Sered', Zmeny a doplnky č. 7/2019, návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sered'
- 3.) Návrh VZN mesta Sered' o názvoch nových ulíc na území mesta Sered'
- 4.) Nakladanie s majetkom mesta Sered'
  - A. *Nájom majetku mesta*
    1. *Skončenie zmluvy o nájme- Tekadex*
    2. *Dodatok k zmluve o nájme- LRL PROFITECH- budova na Garbiarskej ul.*
  - B. *Zámer nájmu majetku mesta*  
*Pozemok na ul. 8. Mája- Vaculová*
  - C. *Zámer prevodu a nájmu majetku mesta*  
*Pozemok na Školskej ul. a Mlynárskej ul. – M. Dáni*
  - D. *Prevod majetku mesta*  
*Splátky kúpnej ceny- Zacharová*
  - E. *Zriadenie vecného bremena*  
*Pozemok na Čepeňskej ul. – uloženie inžinierskych sietí- Polis Development, s.r.o.*
  - F. *Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'- Dodatok č.4*
  - G. *Nakladanie s pohľadávkami- pohľadávka za opatrovateľskú službu- neb. Anna Mervová*
- 5.) Pravidlá na preberanie miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných, v lokalitách IBV a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku a správy mesta Sered'
- 6.) Rôzne
- 7.) Záver

### **BOD č. 1**

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie JUDr. Edita Červeňová, privítala prítomných členov komisie, hostí a ospravedlnila z neúčasti na zasadnutí JUDr. Hudáka.

### **BOD č. 2**

#### **Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky č. 7/2019, návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sereď**

Návrh VZN uviedla Ing. Halabrínová. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 25.06.2020.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, ZP, MI, MK, MTo, MTa

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

### **BOD č. 3**

#### **Návrh VZN mesta Sereď o názvoch nových ulíc na území mesta Sereď**

Návrh uviedla PhDr. Adamčíková. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 25.06.2020.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, ZP, MI, MK, MTo, MTa

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

### **BOD č. 4**

#### **Nakladanie s majetkom mesta Sereď**

##### **A. Nájom majetku mesta**

##### **1. Skončenie zmluvy o nájme- Tekadex**

Komisia materiál prerokovala a odporúča nájom majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 25.06.2020.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 5 EČ, ZP, MK, MTo, MTa

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 MI

##### **2. Dodatok k zmluve o nájme- LRL PROFITECH- budova na Garbiarskej ul.**

Komisia návrh dodatku k zmluve prerokovala a odporúčala ho prerokovať na MsZ dňa 25.06.2020.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 4 EČ, MK, MTo, MTa

PROTI: 2 ZP, MI

ZDRŽAL SA: 0

PhDr. Adamčíková požiadala o skoršie prerokovanie bodu programu 4G- Nakladanie s pohľadávkami- pohľadávka za opatrovateľskú službu- neb. Anna Mervová. Komisia tejto žiadosti vyhovela.

**G. Nakladanie s pohľadávkami- pohľadávka za opatrovateľskú službu- neb. Anna Mervová**

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať nakladanie s pohľadávkami na MsZ dňa 25.06.2020.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, ZP, MI, MTo, MTa, MK

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**B. Zámer nájmu majetku mesta**

**Pozemok na ul. 8. Mája- Vaculová**

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať zámer nájmu majetku mesta na MsZ dňa 25.06.2020

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5 EČ, ZP, MI, MTo, MTa

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**C. Zámer prevodu a nájmu majetku mesta**

**Pozemok na Školskej ul. a Mlynárskej ul. – M.Dáni**

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu, nie prevod, majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 25.06.2020.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 5 EČ, MI, MK, MTo, MTa

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 ZP

**D. Prevod majetku mesta**

**Splátky kúpnej ceny- Zacharová**

Komisia materiál prerokovala a odporúča schváliť prevod majetku mesta v navrhovaných splátkach na MsZ dňa 25.06.2020.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, MI, MK, MTo, MTa, ZP

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

**E. Zriadenie vecného bremena**

**Pozemok na Čepeňskej ul. – uloženie inžinierskych sietí- Polis Development, s.r.o.**

Komisia materiál prerokovala a odporúča zriadenie vecného bremena prerokovať na MsZ dňa 25.06.2020.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, MI, MK, MTo, MTa, ZP

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **F. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'- Dodatok č.4**

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom po zapracovaní nasledovnej pripomienky:

-v Čl.1 ods.1 dodatku upraviť slovo „ rozhoduje“ na „rozhodne“.

### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6 EČ, MI, MK, MTo, MTa, ZP

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

## **BOD č. 5**

### **Pravidlá na preberanie miestnych komunikácií, verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných, v lokalitách IBV a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku a správy mesta Sered'**

Materiál uviedol Ing. Krajčovič. Komisia návrh pravidiel na preberanie prerokovala a odporúča zapracovať nasledovné pripomienky:

-spresniť v Čl. II ods. 1 symbolickú cenu na 1€;

-v Čl. II ods. 4 vyčiarknuť slovné spojenie „vecné bremeno“.

Takto upravený materiál komisia zobrala na vedomie.

## **BOD č. 6**

### **Rôzne**

Do bodu „rôzne“ neboli doručené žiadne materiály na prerokovanie.

## **BOD č. 7**

Predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

JUDr. Edita Červeňová, v. r.  
predsedníčka komisie

Zapísala: Martina Hilková  
tajomníčka komisie

Dňa: 24.06.2020