

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 11.06.2019

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v utorok 11.06.2019 v malej zasadačke na MsÚ v Seredi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 18.50 hod.

Prítomní: JUDr. Edita Červeňová, JUDr. Irsák, JUDr. Klenovič, JUDr. Ing. Daniela Vargová, JUDr. Tóth, JUDr. Hudák, JUDr. Takáč p. Hilková

Ospravedlnení:

Hostia: Ing. Tibor Krajčovič, Ing. Anna Halabrinová, Mgr. Vadovičová, Ing. Šišo Marián

Verejnosť: PaedDr. Paulína Krivosudská, p. Gál, Eva Veľká, Antónia Míková, Mgr. Art. Vladimír Tomčányi, Forgáč František

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení
3. VZN o určení spôsobu bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku vo vlastníctve mesta Sered'
4. Územný plán mesta Sered' - Zmeny a doplnky č. 6/2018 schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sered'
5. Nakladanie s majetkom mesta Sered' /Nagyová/
 - A. *Zámer rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna v Seredi*
 - B. *Zámer nájmu majetku mesta*
 1. *Pozemok na Novomestskej ulici –Farský*
 2. *Pozemok na Mlynárskej ul. –Dáni*
 3. *Pozemok na Cukrovarskej ul., ul. D. Štúra - Ing. Tóthová*
 4. *OVS kaštieľ*
 - a. *časť- Južné krídlo*
 - b. *časť- Centrálna časť*
 - c. *časť- Vináreň s podzemím*
 - C. *Zámer prevodu majetku mesta*

1. Pozemok na Tehelnej ul. – Kubica
2. Pozemok na ul. D. Štúra – AB Sered'
- D. *Vecné bremeno*
 1. Zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení - Zsl. Distribučná
 2. Uloženie sietí na pozemku mesta - Hrabárik
- E. *Možnosť vyhradenia parkovacieho miesta právnickým a fyzickým osobám*
- F. *Nadobudnutie nehnuteľného majetku- pozemok na Vinárskej ul.- Ďurica*
6. Rôzne
7. Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie JUDr. Edita Červeňová, privítala prítomných členov komisie a hostí. Informovala členov komisie o doplnení bodu č.5C3- Zámer prevodu majetku mesta- Pozemok na Šulekovskej ul. – STRABAG. Členovia komisie súhlasili s doplnením bodu do programu a zároveň s uprednostnením bodu č.5E- Možnosť vyhradenia parkovacieho miesta právnickým aj fyzickým osobám a prerokovať ho, ako prvý bod rokovania. Na dotaz JUDr. Michal Irsáka, či bola predložená správa o výsledku kontroly zo strany hlavnej kontrolórky k nahliadnutiu, znela, odpoveď, že nebola zo strany hlavnej kontrolórky predložená žiadna správa z kontroly.

BOD č. 2

Možnosť vyhradenia parkovacieho miesta právnickým a fyzickým osobám – pôvodne bod č.5E

Materiál uviedol Ing. Marián Šišo. Predsedníčka komisie odovzdala slovo p. Gálovi, ktorý žiadal o vymedzenie 2 parkovacích miest pred jeho prevádzkou. Komisia žiadosť p. Gála zobrala na vedomie. Nakoľko sa jedná o dlhodobý problém, komisia odporúča, aby sa všetky zainteresované oddelenia vyjadrili a navrhli spôsob riešenia, ktorý bude predložený, ako materiál do komisii neskôr. Komisia tento materiál neodporúča schváliť na MsZ dňa 19.06.2019 a žiada o prepracovanie materiálu zainteresovanými oddeleniami v zmysle zákona.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

Návrh VZN uviedla Mgr. Jana Vadovičová. K návrhu VZN boli doručené pripomienky od škôl. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 19.06.2019 po zapracovaní nasledovných pripomienok:

-v §6 ods.2 písm. a) opravená suma z 1,66€ na 1,54€;

-v §6 sa vypúšťa ods.3);

-v §7 sa vypúšťa koniec vety „počas ktorého stravník odoberie aspoň jedno jedlo“;

-§8 sa nahrádza novým znením:

- 1) Príspevky podľa § 6 a 7 uhrádza zákonný zástupca na potravinový účet školskej jedálne do 25. dňa predchádzajúceho mesiaca.
- 2) Mesto Sered' zníži úhradu zákonného zástupcu podľa odseku 1 o 1,20 € v prípade splnenia podmienok podľa osobitného predpisu¹.

¹ § 4 ods. 3 a ods. 6 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 544/2010 z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.

- 3) Zníženie vykoná školská jedáleň alebo výdajná školská jedáleň
- 4) Školská jedáleň alebo výdajná školská jedáleň overí splnenie podmienok na poskytnutie dotácie podľa osobitného predpisu¹ a vykoná zúčtovanie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na nákup potravín stanoveného podľa § 6 a jeho zníženia podľa ods. 2 vždy po skončení mesiaca. Rozdiel finančných prostriedkov zistených podľa prvej vety zašle zákonnému zástupcovi najneskôr do 30 dní od vykonania zúčtovania.

-v § 10 sa mení účinnosť VZN od 05.07.2019 (ak sa majú platiť preddavky do 25.08. nemôže byť účinnosť od 01.09.2019)

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

BOD č. 4

VZN o určení spôsobu bezúročného splácania ceny bytu, ateliéru a pozemku vo vlastníctve mesta Sered'

Návrh VZN uviedla Mgr. Jana Vadovičová. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 19.06.2019 po zapracovaní nasledovnej pripomienky:

-v poznámke pod čiarou č.2 opraviť §17 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z.z. na §18 ods. 1 zákona č. 182/1993;

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 5

Územný plán mesta Sered' - Zmeny a doplnky č. 6/2018 schválenie návrhu územnoplánovacej dokumentácie a návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2015, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie ÚPN-M Sered'

Návrh VZN uviedla Ing. Anna Halabrinová. K návrhu VZN neboli doručené žiadne pripomienky. Komisia materiál prerokovala a odporúča návrh VZN schváliť na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 6

Nakladanie s majetkom mesta Sered'

A. Zámer rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna v Seredi

Materiál uviedol Ing. Tibor Krajčovič. Komisia zámer rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadióna v Seredi prerokovala a odporúča tento zámer schváliť na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

B. Zámer nájmu majetku mesta

Materiály uviedla JUDr. Ing. Daniela Vargová.

1. Pozemok na Novomestskej ulici –Farský

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Mlynárskej ul. –Dáni

Komisia materiál prerokovala a odporúča zámer nájmu majetku mesta prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

3. Pozemok na Cukrovarskej ul., ul. D. Štúra - Ing. Tóthová

Komisia materiál prerokovala a neodporúča zámer nájmu majetku mesta schváliť na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

4. OVS kaštieľ

a. časť- Južné krídlo

b. časť- Centrálna časť

c. časť- Vináreň s podzemím

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať OVS na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

C. Zámer prevodu majetku mesta

Materiály uviedla JUDr. Ing. Daniela Vargová.

1. Pozemok na Tehelnej ul. – Kubica

Komisia materiál prerokovala a neodporúča prerokovať zámer prevodu majetku mesta na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie za zámer prevodu:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA:0

PROTI: 6

ZDRŽAL SA: 0

Komisia odporúča prerokovať zámer nájmu majetku mesta na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie za zámer nájmu:

PRÍTOMNÍ: 6
ZA:3
PROTI: 3
ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na ul. D. Štúra – AB Sereď

Predsedníčka komisie odovzdala slovo Mgr. Art. Vladimírovi Tomčányimu, ktorý prezentoval svoj návrh vytvorenia nových parkovacích miest pri budove AB Sereď. Komisia materiál prerokovala a neodporúča prerokovať zámer prevodu majetku mesta na MsZ dňa 19.06.2019. Komisia odporúča možnosť dlhodobého nájmu pozemku.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemok na Šulekovskej ul. - STRABAG

Komisia materiál prerokovala a odporúča prevod majetku prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 4
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 1

D. Vecné bremeno

Materiály uviedla JUDr. Ing. Daniela Vargová.

1. Zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení - Zsl. Distribučná

Komisia materiál prerokovala a odporúča vecné bremeno prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

2. Uloženie sietí na pozemku mesta - Hrabárik

Komisia materiál prerokovala a odporúča vecné bremeno prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

F. Nadobudnutie nehnuteľného majetku- pozemok na Vinárskej ul.- Ďurica

Materiál uviedla JUDr. Ing. Daniela Vargová.

Komisia materiál prerokovala. Predaj tejto nehnuteľnosti neodporúča prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019. Komisia ďalej navrhuje do budúcnosti venovať viac pozornosti takýmto prípadom a začať sa nimi zaoberať.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 6

Rôzne

V tomto bode sa prerokovávala žiadosť firmy KONTRAKT SK s.r.o., nakoľko osobne prišiel zástupca uvedenej firmy p. Forgáč, ktorý komisii prezentoval svoj materiál. Komisia materiál zobrala na vedomie a odporúča ho prerokovať na MsZ dňa 19.06.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

JUDr. Ing Daniela Vargová informovala komisiu o vzniknutej situácii a to v prípade odmeňovania člena aj tajomníka komisie, ak sa jedná o jednu a tú istú osobu.

Komisia tento stav zobrala na vedomie s tým, že rozhodnutie ponecháva na osobu, ktorá tieto činnosti vykonáva, či aj naďalej bude vykonávať dve funkcie, alebo len jednu.

JUDr. Červeňová oznámila členom komisie, že po zvážení všetkých okolností, JUDr. Ing Daniela Vargová zostáva i naďalej členkou legislatívno-právnej komisie.

BOD č. 7

Predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

JUDr. Edita Červeňová, v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie

Dňa: 12.06.2019