

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Seredi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 19.03.2019

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v utorok 19.03.2019 v malej zasadačke na MsÚ v Seredi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 19.00 hod.

Prítomní: JUDr. Edita Červeňová, JUDr. Irsák, JUDr. Klenovič, JUDr. Ing. Daniela Vargová, JUDr. Takáč, JUDr. Hudák, p. Hilková

Ospravedlnení: JUDr. Tóth

Hostia: Bc. Ľubomír Veselický, PhDr. Silvia Adamčíková, Mgr. Silvia Kováčová, Mgr. Jana Vadovičová, Ing. Mária Fačkovcová

Verejnosť:

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN mesta Sereď o umiestňovaní plagátov na území mesta Sereď - *Mgr. Kováčová*
3. Návrh VZN o poskytovaní nájomného bývania v bytoch vo vlastníctve mesta Sereď- *Mgr. Vadovičová, Mgr. Kováčová*
4. Návrh Štatútu mesta Sereď- *PhDr. Adamčíková*
5. Nové termíny zasadnutí legislatívno-právnej komisie
6. Rôzne
7. Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvorila predsedníčka komisie JUDr. Edita Červeňová, privítala prítomných členov komisie a hostí. Ospravedlnila z neúčasti na zasadnutí komisie JUDr. Tótha.

BOD č. 2

Návrh VZN mesta Sereď o umiestňovaní plagátov na území mesta Sereď

Návrh VZN uviedla Mgr. Silvia Kováčová. Ing. Mária Fačkovcová vyjadrila svoje pripomienky k návrhu VZN. Komisia pripomienky zobrala na vedomie. Materiál prerokovala a po zapracovaní nasledovných pripomienok s následným odsúhlasením členmi komisie odporúča zverejniť návrh VZN.

Pripomienky:

- z §2 Vymedzenie základných pojmov vyňať celý bod d);
- v §3 Vyhradené plochy ods.6 písm.a) doplniť: vitríny v areáli cintorína Horný Čepeň a Sereď““;
- v §3 Vyhradené plochy vyňať v ods.6 písm. b);

-v §4 Umiestňovanie plagátov sa ods. 1) nahrádza novým znením: „Umiestňovanie plagátov na a vo vyhradených plochách podľa §3 ods.1 písm.a) a c) sa vykonáva na základe žiadosti fyzickej osoby, právnickej osoby alebo fyzickej osoby oprávnenej na podnikanie o umiestnenie plagátu a výlučne prostredníctvom správcu vyhradených plôch.“

-v §4 Umiestňovanie plagátov ods.2 sa nahrádza novým znením: „Správca umiestni plagát na vyhradenú plochu po uzavretí nájomnej zmluvy (zmluva o krátkodobom nájme vyhradenej plochy) a uhradení odplaty – nájomného podľa §5 nariadenia.“

-v §4 Umiestňovanie plagátov sa ods. 10 nahrádza novým znením: „Podmienky umiestňovania plagátov podľa tohto nariadenia platia pre všetky fyzické osoby, právnické osoby alebo fyzické osoby oprávnené na podnikanie rovnako, ak toto nariadenie neustanovuje inak.“

-v §5 Nájomné za priestor vyhradenej plochy ods.2) v druhom stĺpci sa slová „1 týždeň“ nahrádzajú slovným spojením „5 dní“, v treťom stĺpci „2 týždne“ nahrádzajú slovným spojením „10 dní“ a posledný stĺpec sa vypúšťa.

-v §7 Záverečné a zrušovacie ustanovenia sa ods.1) a ods.2) nahrádza novým znením: ods.1) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1.5.2019.

ods.2) ruší Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č.4/2000 o podmienkach zverejňovania a vylepovania plagátov a umiestňovaní transparentov a pútačov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Návrh VZN o poskytovaní nájomného bývania v bytoch vo vlastníctve mesta Sereď

Materiály uviedla Mgr. Silvia Kováčová a Mgr. Jana Vadovičová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zverejniť po zapracovaní nasledovných pripomienok:

-v §4 Všeobecné podmienky pre zaradenie žiadateľa do zoznamu žiadateľov o nájomné bývanie ods.1 písm.a) sa nahrádza novým znením: „je občanom Slovenskej republiky, obyvateľom mesta Sereď alebo ak žije v manželskom zväzku alebo v partnerskom zväzku ako druh, družka alebo vedú spoločnú domácnosť postačuje, ak je obyvateľom mesta Sereď aspoň jeden z manželov alebo partnerov,“

-v §8 Žiadosť o zaradenie do zoznamu žiadateľov o nájomné bývanie sa ods.4 nahrádza novým znením: „Žiadateľ môže podať žiadosť vzhľadom na každý typ nájomného bytu z nájomných bytov špecifikovaných v § 2 nariadenia. V prípade, ak žiadateľ žije v manželskom zväzku alebo v partnerskom zväzku ako druh, družka alebo vedú spoločnú domácnosť, môže žiadosť podľa prvej vety podať iba jedna z osôb tvoriacich spoločnú domácnosť. Na žiadosť podanú popri žiadosti žiadateľa aj zo strany jeho manžela, manželky alebo druha, družky, sa neprihliada.“

-v §13 Finančná zábezpeka ods.7) sa vypúšťa slovo „už“;

-v §13 Finančná zábezpeka sa ods.11) a 12) nahrádza novým znením:

11) „Povinnosť zložiť finančnú zábezpeku sa nevzťahuje na žiadateľa, ktorému bol pridelený sociálny byt Trnavská podľa § 2 písm. a) bod 2 nariadenia a nájomný byt podľa § 2 písm. c) nariadenia.“

12) „Povinnosť zložiť finančnú zábezpeku sa nevzťahuje na žiadateľa, ktorému bol pridelený byt sociálneho bývania podľa § 2 písm. b) nariadenia, ak on sám, alebo člen jeho domácnosti¹⁵ je

a) držiteľom preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo

b) poberateľom starobného dôchodku podľa osobitného predpisu¹⁶ alebo výsluhového dôchodku podľa osobitného predpisu¹⁷ a dovŕšil dôchodkový vek a nemá príjem zo zárobkovej činnosti podľa osobitného predpisu¹⁸.“

¹⁶ §65 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov.

¹⁷ § 38 zákona č. 328/2002 Z. z. o sociálnom zabezpečení policajtov a vojakov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

¹⁸ §3 zákona č. 461/2003 Z. z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov.

-v §15 Záverečné ustanovenia sa v ods.2 vypúšťa celé znenie čísla 2.“Všeobecné záväzné nariadenie č.18/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa upravuje postup pri prevode bytov a nebytových priestorov majetku mesta Sered’.“

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 5

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č.4

Návrh Štatútu mesta Sered'

Komisia materiál prerokovala. Konštatovala, že proces pripomienkovania návrhu Štatútu mesta Sered' nepodlieha režimu pripomienkovania VZN v zmysle § 6 zákona o obecnom zriadení. Doručené pripomienky od občanov k návrhu Štatútu mesta zverejneného na webe mesta prerokovala a konštatovala, že pripomienky boli k ustanoveniam zákona o obecnom zriadení a zákona o majetku obcí. Komisia zverejnený návrh Štatútu mesta Sered' odporúča prerokovať na MsZ dňa 11.04.2019.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 5

ZA: 4

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1

BOD č.5

Nové termíny zasadnutí legislatívno-právnej komisie

JUDr. Červeňová informovala členov komisie o nových termínoch zasadnutí legislatívno-právnej komisie. Komisia nové termíny zasadnutí berie na vedomie.

BOD č.6

Rôzne

Do bodu „rôzne“ komisii nebol doručený žiadny materiál na prerokovanie.

BOD č.7

Predsedníčka komisie poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie komisie.

JUDr. Edita Červeňová, v. r.
predsedníčka komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie

Dňa: 20.03.2019