

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Sereďi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 17.04.2018

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v utorok 17.04.2018 v malej zasadačke na MsÚ v Sereďi.

Začiatok zasadnutia: 16.30 hod.

Koniec zasadnutia: 18.00 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, M. Hilková, JUDr. Klenovič, JUDr. Gašparovičová,
JUDr. Hudák, JUDr. Takáč, Ing. Šimončík, JUDr. Tóth

Ospravedlnení: Mgr. Kráľovič

Schválený program:

1. Otvorenie
2. Mestský bytový podnik s.r.o., Sereď – Dohody o urovnaní -informácia
3. Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A. Nájom majetku
 1. Trhovisko na Mlynárskej ul. - výsledok OVS
 2. Pozemok na Kostolnej ul. –Malý
 3. Pozemok na Krásnej ul. – OTOM, s.r.o.
 4. Budova a príľahlý pozemok - Gymnázium V. Miháľika Sereď
 - B. Zámer nájmu majetku
Pozemok na Novomestskej ul. –Ing. Hudek, Bokora
 - C. Prevod majetku
Pozemok na Strednočepeňskej ul. – Bihariová
 - D. Zámer prevodu
 1. Pozemok na ul. 8. mája – Ing. Kubánek
 2. Pozemok na Dolnočepeňskej ul. - J. Zungovský
 3. Pozemok na Hornočepeňskej ul. - Pospíšková
 4. Pozemok na Čepeňskej – Polis development s.r.o. Sereď
 5. Pozemok na – Cukrovarskej ul. – návrh na vyhlásenie OVS
 - E. Nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta
4. Rôzne
5. Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie JUDr. Michal Irsák, privítal prítomných členov komisie, hostí a ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí komisie Mgr. Kráľoviča.

BOD č. 2

Mestský bytový podnik s.r.o., Sereď – Dohody o urovaní -informácia

Materiál uviedla Daniela Vargová. Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať po zapracovaní následných pripomienok:

Schválenie poskytnutia pôžičky spoločnosťou Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. vo výške 370 tis. EUR spoločnosti Energetika Sereď, s.r.o.

-v Dohode o urovaní na str.5 Čl. 5 Záverečné ustanovenie sa bod 5.1 nahrádza novým znením: „Dohoda o urovaní nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia“.

-na str.4 Čl.4 Urovanie sa bod 4.3.4 nahrádza novým znením:„ Úroková sadzba na určenie úrokov sa určuje na jednotlivé za sebou nepretržité nasledujúce oceňovacie obdobia v dĺžke dvanásť (12) mesiacov, vo výške 2,5 % p. a. (ďalej aj ako „Úroky“). Úroky sú splatné vždy k 31.12. každého kalendárneho roka. Každá prirážka pre určenie sadzby úrokov z omeškania je: 10,00 % p. a.“

Schválenie spoludlžníctva a zriadenia záložného práva k nehnuteľnému majetku spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. súvisiaceho s poskytnutím úveru pre spoločnosť Energetika Sereď, s.r.o. vo výške zostávajúcej istiny ku dňu podpisu dohody u urovaní-

-v Dohode o urovaní na str.14 Čl. 11 Záverečné ustanovenie sa bod 11.2 nahrádza novým znením: „Dohoda o urovaní nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s §47a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia“.

-na str.6 Čl.4 sa bod 4.3 nahrádza novým znením: „ Pohľadávka Banky. Okrem úveru a dohodnutých úrokov je Klient povinný uhradiť Banke odplatu za používanie Peňažných prostriedkov v období od 16.02.2015 do dňa podpisu tejto Dohody (ďalej aj ako „ Odplata“), a to v celkovej výške 46 301,48 EUR (slovom: štyridsaťšesť tristojedem euro štyridsaťosem centov). Odplata je splatná ku dňu podpisu tejto Dohody.“

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 6

PROTI: 1

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Nakladanie s majetkom mesta

Materiály uviedla Darina Nagyová.

A. Nájom majetku

1. Trhovisko na Mlynárskej ul. – výsledok OVS

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Kostolnej ul. - Malý

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemok na Krásnej ul.- OTOM s.r.o.

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

4. Budova a priľahlý pozemok - Gymnázium V. Miháliky Sered'

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

B. Zámer nájmu majetku

Pozemok na Novomestskej ul. – Ing. Hudek, Bokora

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

C. Prevod majetku

Pozemok na Strednočepeňskej ul. - Bihariová

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA: 7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

D. Zámer prevodu

1. Pozemok na ul. 8. mája – Ing. Kubánek

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

2. Pozemok na Dolnočepeňskej ul. - J. Zungovský

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

3. Pozemok na Hornočepeňskej ul. - Pospíšková

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

4. Pozemok na Čepeňskej ul. – Polis devolopment s.r.o. Sered'

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

5. Pozemok na – Cukrovarskej ul. – návrh na vyhlásenie OVS

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

E. Nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta

Komisia materiál prerokovala a odporúča prerokovať na MsZ dňa 19.04.2018.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 7

ZA:7

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 8

Rôzne

V bode „rôzne“ predseda komisie informoval členov o Žiadosti o obstaranie zmeny územného plánu od firiem VRAMON s.r.o. a Stavebniny Quatro s.r.o.

Ďalej predseda JUDr. Michal Irsák informoval komisiu o programe rokovania zastupiteľstva. Komisia informáciu vzala na vedomie.

BOD č. 9

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. Michal Irsák, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Martina Hilková
tajomníčka komisie

Dňa: 18.04.2018