

Legislatívno - právna komisia pri MsZ v Sereďi

Zápisnica zo zasadnutia legislatívno-právnej komisie zo dňa 11.04.2017

Zasadnutie Legislatívno – právnej komisie sa uskutočnilo v utorok 11.04.2017 v malej zasadačke na MsÚ v Sereďi.

Začiatok zasadnutia: 16.00 hod.

Koniec zasadnutia: 17.50 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, R. Popluhárová, JUDr. Klenovič, JUDr. Gašparovičová, JUDr. Tóth, JUDr. Hudák, Ing. Šimončík,

Ospravedlnení: Mgr. Královič, Ing. Šimončík

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh VZN o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Sereď – PhDr. Silvia Adamčíková
3. Návrh VZN ktorým sa upravuje postup poskytovania nájomného bývania v bytovom dome na Komenského ulici v Sereďi – Mgr. Silvia Kováčová
4. Rôzne
5. Záver

BOD č. 1

Zasadnutie komisie otvoril predseda komisie JUDr. Michal Irsák, privítal prítomných členov komisie, hostí a ospravedlnil z neúčasti na zasadnutí komisie Mgr. Královiča a Ing. Šimončíka.

BOD č. 2

Návrh VZN o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Sereď

Návrh VZN uviedla PhDr. Silvia Adamčíková. Komisia materiál prerokovala a odporúča zverejniť po zapracovaní následných pripomienok:

-V § 1 Účel nariadenia sa veta „ Účelom tohto nariadenia je určiť kompletný zoznam ulíc a určiť názvy nových ulíc v meste Sereď“ mení na „ Účelom tohto nariadenie je určiť názvy ulíc a verejných priestranstiev v meste Sereď.“

-§ 2 zmeniť názov zo „Zoznam existujúcich ulíc“ na „ Názvy ulíc a verejných priestranstiev“

-v § 2 zmeniť znenie z „Kompletný zoznam ulíc a verejných priestranstiev v meste Sereď je určený v abecednom poradí nasledovne:“ na „ 1. Mesto Sereď určuje na svojom území názvy ulíc a verejných priestranstiev nasledovne v abecednom poradí:“ a doplniť ods. 2 v znení – „Súčasťou tohto nariadenia je mapa mesta Sereď s názvami ulíc a verejných priestranstiev.“

-V § 2 ods. 1 do abecedného zoznamu ulíc a verejných priestranstiev zapracovať nové názvy ulíc: Letná, Orechová, Južná.

-§ 3 „Určenie názvov nových ulíc“ sa ruší.

-názov § 4 „Záverečné ustanovenia“ sa mení na § 3 „Záverečné a zrušovacie ustanovenia“.

- § 3 znie:

„1. Toto nariadenie nadobúda účinnosť pätnástym dňom od jeho vyhlásenia.

„2. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 2/2005 o určení názvu novej ulice a Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 2/2007 o určení názvu ulice.“

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 3

Návrh VZN ktorým sa upravuje postup poskytovania nájomného bývania v bytovom dome na Komenského ulici v Seredi

Návrh VZN uviedla Mgr. Silvia Kováčová. Komisia materiál prerokovala a odporúča zverejniť po zapracovaní následných pripomienok:

-v § 1 písm. a) vypustiť slovo „oprávnenej“.

-§ 2 vypúšťa sa písm. b),

bod c) sa mení na bod b),

bod d) sa mení na bod c) a zároveň sa vypúšťa slovné spojenie „maximálne vo výške trojnásobku životného minima“,

bod e) sa mení na bod d) a zároveň sa za slovné spojenie „výlučným vlastníkom nehnuteľnosti“ dopĺňa slovné spojenie „alebo väčšinovým podielovým spoluvlastníkom“

-V §2 ods. 2 sa slovné spojenie v bode 1 nahrádza spojným spojením v ods. 1.

-ods. 3 sa vypúšťa

-V § 3 ods. 2 vypúšťa sa bod b)

bod c) sa mení na bod b) a zároveň sa v tomto bode slovné spojenie „§ 2 ods. 1 písm e) mení na „ § 2 ods. 1 písm. d“

bod d) sa mení na bod c)

bod e) sa mení na bod d) a zároveň za slovo tvoriacich sa dopĺňa slovo spoločnú

-§ 3 ods. 3 slovné spojenie „príslušné oddelenie Mestského úradu v Seredi“ sa nahrádza novým znením „Mesto Sered“

-§ 4 ods. 2 slovné spojenie „ V ods. 1) tohto paragrafu“ sa nahrádza novým znením „ V odseku 1)“

-§ 5 názov paragrafu „Spôsob pridelenia nájomných bytov“ sa nahrádza novým znením „ Postup pri prenájomní nájomných bytov“

-§ 5 sa ruší a nahrádza novým znením „ § 5 Postup pri pridelení nájomných bytov

1.) Nájom nájomného bytu vzniká nájomnou zmluvou uzavretou podľa § 6 tohto nariadenia.

Výber nájomcu sa vykoná losovaním, to neplatí, ak ide o záujemcu podľa odseku 2.

2.) Mesto Sered môže uzavrieť nájomnú zmluvu aj s fyzickou osobou, ktorá nespĺňa podmienky ustanovené v § 2 odseku 1 tohto nariadenia a nebola vybraná losovaním, ak aspoň jeden z členov spoločnej domácnosti zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, vzdelávanie, kultúru, ochranu obyvateľov alebo iné nevyhnutné práce pre obyvateľov mesta Sered.

Maximálny počet takto pridelených bytov je dva.

-§ 7 Nájomné za užívanie nájomného bytu navrhuje komisia zvýšiť z 2,13 €/m² na 5,00 €/m².

-§ 8 sa vypúšťa

-§ 9 sa mení na § 8

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

BOD č. 4

V bode „rôzne“ navrhla Mgr. Silvia Kováčová materiál na prerokovanie – *Prevod vlastníctva bytu na Spádovej ul. - Brčeková*

Komisia materiál prerokovala a berie na vedomie.

BOD č. 5

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDr. Michal Irsák, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Romana Popluhárová
tajomníčka komisie

Dňa: 12.04.2017