

Zápisnica

z rokovania legislatívno-právnej komisie , konaného dňa 23.06.2015

začiatok zasadnutia: 16.00 hod.

koniec zasadnutia: 17.55 hod.

Prítomní: JUDr. Irsák, JUDr. Hudák, Ing. Šimončík, JUDr. Klenovič, JUDr. Gašparovičová,
JUDr. Tóth

Ospravedlnení: JUDr. Takáč, Mgr. Královič

Program :

- 1.) Otvorenie
- 2.) Návrh VZN mesta Sereď, ktorým mesto Sereď zriaduje zariadenia školského stravovania pre deti materských škôl
- 3.) Dodatky k zriaďovacím listinám materských škôl v Sereďi
- 4.) Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu na úseku školstva so sídlom v Sereďi – pristúpenie obce Šintava
- 5.) Informácia o priestorových podmienkach materských škôl v meste Sereď
- 6.) Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ – financovanie regionálneho školstva
- 7.) Nakladanie s majetkom mesta
 - Zverenie majetku mesta do správy MŠ Ul. D. Štúra
 - Prevod správy majetku
 - Nájom majetku
 - Zámer na prevod majetku
 - Prevod majetku
 - Zverenie majetku mesta do správy MŠ Ul. D. Štúra
- 8.) Komisie MsZ – aktuálny stav a doplnenie členov
- 9.) Spoločnosť LIDL – Žiadosť o súhlas s realizáciou nočných závor
- 10.) Rôzne
- 11.) Záver

Bod 1

Rokovanie komisie otvoril a viedol JUDr. Irsák, predseda legislatívno-právnej komisie. Privítal prítomných členov komisie, Ing. Krajčoviča, prednostu MsÚ, Bc. Veselického, zástupcu primátora, Mgr. Kováčovú, vedúcu oddelenia ŠKRaŠ, p. Nagyovú, referentku finančného oddelenia,

Predložený program bol doplnený o nasledovné body :

- Informácia o priestorových podmienkach materských škôl
- Informácia - výsledky kontroly NKÚ financovanie regionálneho školstva

Program rokovania komisie bol prítomnými členmi schválený.

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 5
ZA: 5
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 2

Návrh VZN mesta Sereď, ktorým mesto Sereď zriaďuje zariadenia školského stravovania pre deti materských škôl

Mgr. Kováčová predložil návrh VZN bol prerokovaný v dvoch čítaniach. K návrhu VZN zo strany občanov ani členov komisie neboli predložené pripomienky.

Komisia prerokovala predložený návrh VZN, ktorým mesto Sereď zriaďuje zariadenia školského stravovania pre deti materských škôl a odporúča ho prerokovať na MsZ.

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 3

Dodatky k zriaďovacím listinám materských škôl v Sereďi

Mgr. Kováčová - predložila materiál, zo strany členov komisie neboli k prerokovávanému materiálu pripomienky.

LP komisia prerokovala Dodatky k zriaďovacím listinám materských škôl v Sereďi a odporúča MsZ prerokovať a schváliť

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 4

Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu na úseku školstva so sídlom v Sereďi – prístupenie obce Šintava

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. Na základe oznámenia starostu obce Šintava, Obecné zastupiteľstvo v Šintave neschválilo prístupenie obce Šintava k Spoločnému obecnému úradu na úseku školstva. Predmetný materiál bol stiahnutý z rokovania.

LP komisia berie na vedomie informáciu o stiahnutí materiálu Dodatok k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu na úseku školstva so sídlom v Sereďi – prístupenie obce Šintava

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 5

Informácia o priestorových podmienkach materských škôl v Seredi

Mgr. Kováčová - MsZ schválilo rozšírenie kapacít materských škôl v meste Sered'. Dlhodobý pretrvávajúci problém je s nevysporiadanými pozemkami, kde je umiestnené elokované pracovisko MŠ na Fándlyho ulici. Pozemok, na ktorom je MŠ umiestnená, je vo vlastníctve súkromných osôb. Mesto vynakladá veľké finančné prostriedky za prenájom. Potrebne je, aby MsZ rozhodlo akým spôsobom budú predmetné pozemky usporiadané.

Ing. Krajčovič – v predložennom materiáli sú navrhované riešenia usporiadania pozemkov nachádzajúcich sa na Fándlyho ulici, kde mesto prevádzkuje MŠ. Budova je vo vlastníctve mesta.

LP komisia prerokovala Informáciu o priestorových podmienkach materských škôl v Seredi a odporúča MsZ rozhodnúť o spôsobe usporiadania pozemkov na Fándlyho ulici, kde je umiestnená MŠ

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Bod 6

Informácia o výsledkoch kontroly NKÚ - financovanie regionálneho školstva

Mgr. Kováčová - informovala členov LPK o výsledkoch kontroly, ktorá bola realizovaná NKÚ a bola zameraná na financovanie regionálneho školstva v meste Sered'. Nedostatky, ktoré boli kontrolou zistené, sa týkali verejného obstarávania, následnej finančnej kontroly, dodržiavania zákona o finančnej kontrole. Nebolo zistené pochybenie neehospodárneho nakladania s finančnými prostriedkami. Finančné prostriedky, ktoré na mesto prichádzajú v rámci vykonávania prenesených kompetencií, tieto boli školám a školským zariadeniam v plnej výške posielané. V rámci originálnych kompetencií mesto dáva školám viac. Výsledok kontroly bol hodnotený pozitívne.

Komisia prerokovala a berie na vedomie Informáciu o výsledkoch kontroly NKÚ, predmetom ktorej bolo financovanie regionálneho školstva

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Bod 7

Nakladanie s majetkom mesta

1. Návrh zverenia majetku mesta Sered' do správy MŠ Ul. D. Štúra v Seredi

Mgr. Kováčová - na základe vykonanej rekonštrukcie kanalizácie, ktorá bola realizovaná v objekte MŠ Ul. D. Štúra – elokované pracovisko na Fándlyho ulici je potrebné zveriť majetok do správy rozpočtovej organizácie

LP komisia prerokovala návrh na zverenie majetku mesta Sered' do správy MŠ Ul. D. Štúra a odporúča MsZ prerokovať a schváliť ho.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

2. Prevod správy majetku

Mgr. Kováčová - na základe rozhodnutia MsZ bolo odsúhlasené rozšírenie kapacity MŠ - využívaním priestorov na Ul. D. Štúra. Tieto priestory sú majetkom mesta a sú v správe ZŠ J. Fándlyho. Je potrebné, aby MsZ odsúhlasilo prevod správy majetku pre MŠ Ul. D. Štúra

LP komisia prerokovala Prevod správy majetku a odporúča MsZ prerokovať a schváliť

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Materiál uviedla p. Nagyová . Zo strany členov komisie neboli pripomienky k predloženým materiálom na prenájom majetku .

3/ Nájom majetku

1/Prenájom nebytových priestorov - Krásna ulica

2/ Prenájom pozemku na Trnavskej ulici

LP Komisia prerokovala materiály na prenajatie majetku a odporúča MsZ prerokovať ich

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

4/ Zámer prevodu majetku

Materiál uviedla p. Nagyová, zo strany členov komisie neboli pripomienky k predloženým materiálom

- 1/ Pozemok na ul. M.R. Štefánika (Drábik , Šramo)**
 - 2/ Pozemok na Dolnostredskej ulici – pod garážami**
 - 3/ Pozemky na Fándlyho ulici (Materská škola a Špeciálna ZŠ)**
- LPK prerokovala zámery na prevod majetku a **odporúča MsZ prerokovať ich**

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

5. Prevod majetku mesta

Materiál uviedla p. Nagyová . Na základe prijatých uznesení bol pripravený materiál na prevod majetku. Vlastníci garáží, ktoré sú umiestnené na Mlynárskej ulici požiadali o realizáciu prevodu pozemku pod garážami.

- 1/ Pozemky na Mlynárskej ulici pod garážami**
 - 2/ Pozemok na Jesenského ulici**
- LP Komisia prerokovala a **odporúča MsZ predložený materiál týkajúci sa prevodu majetku mesta prerokovať.**

Hlasovanie:
PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 8

Komisie MsZ - aktuálny stav a doplnenie členov

Bc. Veselický - v zmysle Rokovacieho poriadku komisií MsZ v Seredi - členov komisií volí a odvoláva MsZ. Vzdanie sa členstva sa vykonáva písomne a je potrebné ho doručiť MsZ.

LP Komisia prerokovala aktuálny stav a doplnenie členov komisií a **odporúča MsZ prerokovať.**

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6
ZA: 6
PROTI: 0
ZDRŽALO SA: 0

Bod 9

Spoločnosť LIDL – Žiadosť o súhlas s realizáciou nočných závor

Legislatívno - právna komisia a komisia pre rozvoj mesta za účasti zástupcu spoločnosti LIDL p. Bucka prerokovali žiadosť spoločnosti LIDL vo veci riešenia nočných závor a riešenia parkovania pri predajni LIDL.

JUDr. Irsák - parkovisko pri predajni LIDL je v zmysle Kúpnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená medzi mestom Sereď a spoločnosťou LIDL SR Bratislava definované ako verejne prístupné. Predmetom rokovania je zmena Kúpnej zmluvy v čl. V. Prehlásenia a záväzky zmluvných strán v bode 11.

Bc. Veselický - parkovisko umiestnené pri predajni LIDL je definované ako verejne prístupné, je využívané občanmi z okolitých dedín, ktorí cestujú za prácou a taktiež občanmi bývajúcimi v blízkosti tohto obchodného reťazca. Zo strany spoločnosti LIDL bola predložená požiadavka spoločne riešiť problematiku parkovacích miest pri predajni v meste Sereď.

p. Bucko - spoločnosť LIDL pri výstavbe predajne v meste Sereď sa zaviazala, že zrealizuje rekonštrukciu autobusovej stanice a výstavbu parkoviska, ktoré bude prístupné pre verejnosť. Vedenie spoločnosti LIDL má záujem o zabezpečenie spokojnosti zákazníkov, ktorí prichádzajú do obchodnému domu LIDL. Počas prevádzky predajne je veľa parkovacích miest obsadených, zákazníci nemajú možnosť zaparkovať na parkovisku. Na základe uskutočnených rokovaní so zástupcami mesta bol spracovaný návrh riešenia parkovania formou realizácie nočných závor. Návrh bol prerokovaný aj dopravným inšpektorátom. Spoločnosť LIDL ponúka pomoc pri realizácii nových parkovacích miest formou poskytnutia materiálu.

Ing. Lovecký - predajňa LIDL je situovaná v centre mesta. Pri realizácii výstavby tejto predajne, bolo zo strany spoločnosti LIDL zadefinované v zmluve, že parkovisko bude verejne prístupné.

Ing. arch. Kráľ - predajňa LIDL je umiestnená v centre mesta, čo z hľadiska umiestnenia parkoviska nie je veľmi výhodné. Mesto zabezpečuje výstavbu parkovacích miest pre občanov. Pri výstavbe predajne LIDL a parkoviska, bolo prihliadané aj na to, že v tejto časti mesta boli vybudované polyfunkčné domy, a klienti prichádzajúci do týchto prevádzok budú mať možnosť parkovať na tomto parkovisku, ale taktiež občania býajúci v týchto domoch. Taktiež po rekonštrukcii námestia prichádza veľa občanov do tohto priestoru a títo parkujú na tomto parkovisku. Občania z okolitých obcí cestujúci za prácou využívajú toto parkovisko.

Ing. Krajčovič - výstavbu ďalších parkovacích miest (cca 48) v blízkosti centra mesta , by bolo možné realizovať v lokalite pri Sokolovni. Tento pozemok však nie je mestský, patrí cirkvi.

Členovia legislatívno- právnej komisie a pre rozvoj mesta a ŽP odporučili MsZ prijatie uznesenia k tomuto bodu programu v tomto znení

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo
s ch v a ľ u j e

doplnenie bodu 11 v čl. V Prehlásenia a záväzky zmluvných strán v Kúpnej zmluve uzatvorenej medzi mestom Sereď a spoločnosťou Lidl Slovenská republika, v.o.s. Bratislava zo dňa 10.12.2002 formou dodatku ku kúpnej zmluve nasledovne: v rozsahu 40 parkovacích miest po ľavej strane statickej dopravnej plochy pri pohľade od vjazdu

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 6

ZA: 6

PROTI: 0

ZDRŽALO SA: 0

Bod 10

V rámci bodu rôzne neboli prerokované žiadne materiály.

Bod 11

Po prerokovaní všetkých bodov programu JUDr. Irsák, predseda legislatívno-právnej komisie rokovanie ukončil . Všetkým zúčastneným poďakoval za aktívnu účasť.

V Seredi, dňa 24.6.2015

Zapísala: Kolláriková

JUDr. Michal Irsák
predseda
legislatívno – právnej komisie