

Dôvodová správa:

Právny a majetkový referát Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, zámer prevodu nehnuteľného majetku mesta:

Mesto je vlastníkom pozemku, nachádzajúceho sa z časti na Námestí slobody a z časti na Kúpeľnom námestí, a to parcely č. 663 – vodná plocha vo výmere 404 m², ktorá je evidovaná na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na liste vlastníctve č. 4806, pre k. ú. Sered'.

Časť parcely sa nachádza pri prevádzkovej jednotky Mini presso, ktorej vlastníčkou je Mgr. Michaela Pastorková.

Zdôvodnenie žiadosti:

Pozemok, o kúpu ktorého žiadateľka prejavila záujem, je v letnom období využívaný na letnú terasu pre zákazníkov prevádzky. O priestor sa stará celoročne, preto požiadala o kúpu. Celá terasa je situovaná tak, že v prípade predaja zostane pre verejnosť riadny chodník popri terase.

Príjem do rozpočtu mesta:

Pri predaji pozemkov vo vlastníctve mesta je Prílohou č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta určená pre k. ú. Sered' centrum (Kúpeľné námestie) minimálna cena vo výške 90 eur. Pri takto schválenej cene by bol príjem do rozpočtu mesta vo výške 4770 eur.

Stanoviská odborných útvarov:

Oddelenie rozvoja mesta:

„nemáme námietky a súhlasíme s odpredajom.“

Stanovisko ÚP a SP:

„Pozemok je súčasťou plôch, ktoré sú podľa ÚPN-M Sered' funkčne určené ako plochy existujúcej občianskej vybavenosti označenej funkčným kódom OV-10. Záväzná časť ÚPN-M Sered' predpisuje pre túto lokalitu spracovať podrobnejšiu dokumentáciu, urbanistickú štúdiu, na podklade ktorej budú vyčlenené verejné priestory, komunikácie a technická infraštruktúra. Takáto dokumentácia nie je vypracovaná.“