

Dôvodová správa:

Právny a majetkový referát Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer nájmu nehnuteľného majetku mesta:

Mesto je vlastníkom pozemku v katastrálnom území Horný Čepeň, parcely č. 199/1, vedenej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „E“ č. 307/1 na LV 101. Pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou medzi ihriskom a objektom v súkromnom vlastníctve. Na časti pozemku pred budovou vo vlastníctve žiadateľa je spevnená plocha. Časť plochy sa nachádza na súkromnom pozemku a menšia časť na pozemku, patriacom mestu. Listom zo dňa 23. 05. 2018 požiadal o nájom časti uvedenej parcely vo výmere 58 m², Radovan Teplý.

Zdôvodnenie žiadosti:

Žiadateľ je vlastníkom budovy, ktorú plánuje prestavať na zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby. Nakoľko výmera príslušného pozemku pri budove nepostačuje na vybudovanie potrebného počtu parkovacích miest, požiadal o nájom potrebnej plochy.

Prijem do rozpočtu mesta:

Minimálna cena pri nájmoch pozemkov vo vlastníctve mesta, určená v prílohe č. 5 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', je pri nájmoch pozemkov na vybudovanie parkovacej plochy určená vo výške 0,40 €/m²/rok, t. j., ročné minimálne nájomné pri výmere cca 58 m², by bolo vo výške 23 eur.

Stanoviská odborných útvarov:

Záväznú stanovisko tvorí prílohu.

