



Mesto Sereď

podľa ust. § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž

**o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy
na Mestské trhovisko na Mlynárskej ulici v Sereďi**

A. PREDMET SÚŤAŽE

nehnutel'ný majetok:

- parcela registra „C“ číslo 3129/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 949 m²,
- parcela registra „C“ číslo 3129/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 710
- parcela registra „C“ číslo 3129/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m²
a budova so súpisným číslom 3092 na nej postavená - sociálne zariadenie,
všetko zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, pre k. ú.
Sereď,

hnutel'ný majetok:

- predajné stoly v počte 36 kusov

na dobu určitú, do 31. 12. 2019.

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

Predložený návrh, t. j., návrh nájomnej zmluvy, spracovaný v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, treba predložiť v dvoch vyhotoveniach, podpísaných zo strany nájomcu. Návrh musí obsahovať:

1. Označenie účastníka súťaže:

a) (nájomcu) musí byť nasledovné :

u právnickej osoby a fyzickej osoby - podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, bankové spojenie, IBAN, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal, číslo zápisu, telefónny alebo mailový kontakt

b) **vyhlasovateľa (prenajímateľa)** je nasledovné:

MESTO SEREĎ,

zastúpené: Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta

sídlo: Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď

IČO: 00306 169

DIČ: 2021000916

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.,

- c) navrhované nájomné ročne v € . Nájomné nezahŕňa náklady spojené s užívaním objektu trhoviska – el. energia, voda, atď.
- d) účel nájmu - správa mestského trhoviska,
- e) spôsob úhrady nájomného a splatnosť nájomného (jednorazovo, mesačne, štvrtročne)
- f) súťažný návrh zmluvy po podaní už nemožno odvolať. Vzor súťažného návrhu nájomnej zmluvy je prílohou súťažných podmienok. Účastník súťaže je povinný spracovať súťažný návrh v zmysle predloženého vzoru. Ustanovenia návrhu nájomnej zmluvy v priloženom vzore sú záväzné a nemenné. Účastník je povinný doplniť údaje uvedené v bode 1 písm. a, c, e.
3. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
 4. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
 5. Súťažný návrh musí obsahovať čestné vyhlásenie, že v čase podania návrhu nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi, ním zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám a ním založeným obchodným spoločnostiam.
 6. Súťažný návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať a odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladania súťažných návrhov.
 7. **Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi účastníkom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.**
 8. Účastníci nemajú nárok na úhradu nákladov, spojených s účasťou v súťaži.
 9. **Navrhovateľ musí mať oprávnenie na podnikanie v oblasti prevádzkovania trhoviska.**

C. KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

Kritériom pre určenie víťaza je:

1. PONÚKNUTÁ CENA NÁJMU – 100%
2. V prípade zhodnosti viacerých návrhov rozhodne komisia losovaním.

D. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

1. Termín predkladania súťažných návrhov

Súťažné návrh (návrhy nájomných zmlúv) doručia navrhovatelia písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne : **do 07. 03. 2018 do 12.⁰⁰ hod.**
na adresu: Mestský úrad Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď,
s označením: **Obchodná verejná súťaž – nájom trhoviska - NEOTVÁRAŤ!**

2. Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov

Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční **07. 03. 2018 o 17.00 hodine** v budove Mestského úradu Sereď, Námestie republiky 1176/10 v zasadačke na I. poschodí (za prítomnosti navrhovateľov).

3. Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia

Účastníci súťaže budú s výsledkom výberu uchádzača oboznámení do 5 dní od uzávierky súťaže.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- *technických a obhliadky priestorov na : P. Kišš., e-mail: peter.kiss@sered.sk, č. t. 0918450856, obhliadka sa bude uskutočňovať po vzájomnej dohode, vždy v pondelok od 09.00 do 10.00 hod.*
- *organizačných na: D. Nagyová, e-mail: darina.nagyova@sered.sk, č. t. 031789/23-92,3 kl. 237, mobil: 0907642167*

V Seredi 15. 02. 2018

Ing. Martin Tomčányi, v. r.
primátor mesta