

## **Návrh na uznesenie : (alternatíva A.)**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 10.12.2013 prerokovalo a

### **A. / berie na vedomie:**

informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta – časť parcely, nachádzajúcej sa na Mierovej ul.

### **B./ konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, z dôvodu, že pozemok sa nachádza bezprostredne pred rodinným domom žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

### **C. / schvaľuje**

v zmysle § 9, ods.2, písm. a) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa : časť parcely č. 470 - zast. plocha a nádvorie vo výmere 24,5 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ č. 166/4 -zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Dolný Čepeň, na LV 591 s podmienkou zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve vstupu na pozemok správcom verejného vodovodného potrubia pri výkone správy podľa jeho potreby, nadobúdateľom **Zoltánovi Szabovi a manželke Alene, obaja bytom v Seredi, Mierová ul. 2960/1.**

Geometrický plán bude vypracovaný na náklady žiadateľov.

### **D./ ukladá prednostovi MsÚ:**

zabezpečiť zverejnenie zámeru prevodu v zákonom stanovenej lehote.

## **Návrh na uznesenie: (alternatíva B.)**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 10.12.2013 prerokovalo a

### **A./ schvaľuje:**

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 166/4 – zastavané plochy a nádvoria, ktorá je evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591, v k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 25 m<sup>2</sup>, za cenu 0,40 €/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitú, s podmienkou umožnenia vstupu správcom verejného vodovodného potrubia pri výkone správy podľa jeho potreby **žiadateľom Zoltánovi Szabovi a manželke Alene, obaja, bytom v Seredi, Mierová č. 2960/21,** uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred pozemkom a rodinným domom žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný.

### **B./ukladá prednostovi MsÚ**

zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.01.2014.