

Dôvodová správa:

V roku 2014 budú **hlavným zdrojom príjmu** SMS príjmy z nájmu a príspevky na činnosť.

Nájmy:

Priestory DK	49.512
Priestory NOVA	97.657
Sokolovňa	24.774
Garbiarska	5.468
Štadión ŠKF	12.614
Spolu	190.025

Príspevky na činnosť SMS budú použité na úhradu výdavkov spoločnosti súvisiacich so zabezpečením chodu nehnuteľností jej zverenými a to nasledovne:

Príspevok na údržbu DK a MsKS Nova:	135.000
Príspevok na údržbu štadióna ŠKF:	25.000
Príspevok na SN	8.000
<u>Príspevok na údržbu Garbiarskej:</u>	<u>8.000</u>
Spolu	176.000

Za uvedené prostriedky sa budú udržiavať v prevádzkovom stave zverené nehnuteľnosti, resp. na ich rekonštrukčné práce a maľovanie.

Ďalšími príjmami budú práce pre mesto Sereď a mestom zriadené organizácie:

- Údržba detských ihrísk a areálov škôl
- Údržba budov a zariadení
- Tržby kníhkupectva
- Služby verejného obstarávania, ekonomické a organizačné poradenstvo a iné

Z investičných akcií plánovaných na rok 2014:

- | | |
|---|--------|
| • Rekonštrukcia estrádnej sály – výmena okien a dverí | 25.000 |
| • Výstavba ubytovne v objekte Sokolovne | 30.000 |

Podľa výsledkov hospodárenia Mesta a od toho sa odvíjajúcich príspevkov na činnosť SMS – bude aj v ďalších rokoch pokračovať rekonštrukcia budov zverených do správy SMS.

Náklady SMS v roku 2014 pôjdu najmä na platenie energií, vodného a stočného a služieb súvisiacich s činnosťou spoločnosti. Druhou významnou položkou sú personálne náklady. Na plný úväzok pracujú v SMS: správca budov a 2 údržbári, kde všetci traja sú zároveň a kuriči, správca štadióna, pracovníčka kníhkupectva a 4 upratovačky. Na čiastočný úväzok pracujú personalistka, ekonómka, IT správca a verejné obstarávanie, právnička, administratívna pracovníčka, upratovačka.

Rozpočet a plán činnosti SMS na rok 2014 bol schválený na valnom zhromaždení spoločnosti a na dozornej rade dňa 26.11.2013.