

MESTO Sereď
MsZ v Sereďi

Vec: Žiadosť o prehodnotenie Uznesenia MsZ v Sereďi č. 192/2013 zo dňa 19.09.2013 a o zníženie výšky kúpnej ceny

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi Uznesením číslo 192/2013 zo dňa 19.09.2013, schválilo moju žiadosť o odkúpenie pozemkov, ktoré mám, respektíve mali moji právni predchodcovia dlhodobo v užívaní, nachádzajúcich sa v kat. úz. Sereď, pozemkov - parciel registra „C“, parc.č. 1165/8 zast. plochy a nádvoria o výmere 5 m², parc.č. 1159/9 zast. plochy a nádvoria o výmere 57 m². Ide o pozemky, ktoré sú spolu s mojimi pozemkami, parc.č. 1165/4, 1165/5 v mojom užívaní, spolu so stavbou rodinného domu postaveného na parc.č. 1165/2, 1165/4. LV č. 6042 pre kat.úz. Sereď v prílohe pripájam.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi týmto uznesením schválilo rozdielnú cenu pozemkov, za pozemok, parc.č. 1165/8 sumu á 30.-EUR/1 m², za pozemok, parc.č. 1165/9 sumu á 50.-EUR/1 m². Rozdiel v cene nie je dôvodný, ide o rovnocenné pozemky.

Vzhľadom na tú skutočnosť, že som, respektíve moji právni predchodovia boli dlhodobí užívatelia obidvoch pozemkov a Mesto Sereď pri rozhodovaní o cene, v súlade so všeobecným záväzným nariadením o nakladaní s majetkom obce na tieto skutočnosti prihliada /z mojej strany by mohlo dôjsť aj k uplatneniu vlastníckeho práva vydržaním pozemku/, žiadam o prehodnotenie uznesenia MsZ v Sereďi číslo 192/2013 a zníženie ceny pozemku, pri parc.č. 1165/9 na rovnakú cenu ako pri parc.č. 1165/8, teda na sumu á 30.-EUR/1 m².

S pozdravom

V Sereďi dňa 18. novembra 2013


Marián Banáš

Prílohy:
LV
Geom. plán

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Galanta**
Obec: **SEREĎ**
Katastrálne územie: **Sereď**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **18.11.2013**
Čas vyhotovenia: **14:58:42**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6042

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1165/ 4	46	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		0
1165/ 5	22	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		0

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UD	Umiest. pozemku
684/ 1	18	Záhrady	0	1	2

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
2862	1165/ 2	10	rodinný dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leži stavba 2862 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
2862	1165/ 4	10	rodinný dom		1

Legenda:

Druh stavby:

10 - Rodinný dom

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné príezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Banáš Marián r. Banáš, Dolnomajerská 1223/1, Sereď, PSČ 926 01,
Slovensko

1 / 1

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia

Kúpna zmluva č. V 3027/2012 z 2.10.2012 - č.z. 1240/12 / z LV č. 353, z LV č. 3014 / - č.z. 1240/12