

Dôvodová správa :

Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v platnom znení návrh na nájom nehnuteľného majetku mesta:

Jozef Sokol – DIZZY listom zo dňa 16.10.2013 požiadal o nájom pozemku, časti parcely č. 1892, ktorá je vlastníctvom mesta, na zriadenie štyroch parkovacích miest pred novobudovanou prevádzkou „Polyfunkcia Sokol na ul. Hornomajerská“. Parkoviská budú zriadené na vlastné náklady žiadateľa podľa podmienok, stanovených stavebným úradom.

Zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov umožňuje uplatniť výnimočný postup v zmysle §9a, ods.9, písm. c) citovaného zákona, v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že pozemok sa nachádza pred prevádzkovou jednotkou žiadateľa, ktorá je jeho vlastníctvom.

Stanoviská odborný útvarov:

Odd.rozvoja mesta: *Predmetom je záber prístupnej zelene MK na účel zriadenia parkoviska. Stavba podlieha stavebnému konaniu, v ktorom musí stavebník preukázať právo k pozemku. Odporúčame riešiť vzťah k pozemku štandardne dlhodobým nájmom na účel zriadenia verejne prístupného parkoviska.*

Odd. ÚP a SP: *„ Z hľadiska funkčného využívania územia podľa Územného plánu mesta Sereď súhlasíme s prenájmom pozemku za účelom vybudovania verejne prístupných parkovacích plôch“.*