

Dôvodová správa

Predloženým návrhom na zmenu Zriaďovacej listiny a Štatútu Domu Kultúry v Seredí, sa sleduje vyňatie činností, ktoré nesúvisia s nosnými činnosťami Domu kultúry a to:

Správa nehnuteľného majetku, ktorý je v prevažnej miere využívaný na komerčné účely /nájom/.

Dom kultúry bol zriadený ako rozpočtová organizácia za účelom organizovania kultúrno-spoločenského života v meste. Správa zvereného majetku a nakladanie s ním vzhľadom na terajšiu organizačnú štruktúru a možnosti zamestnancov Domu kultúry je vykonávaná na úkor nosných činností, ktorými sú organizovanie kultúrno-spoločenského života v meste.

Vzhľadom na skutočnosť, že na činnosti spojené s prenajímaním nehnuteľností a ich správou, Mesto Sered' založilo obchodnú spoločnosť „Správa majetku Sered' s.r.o“, navrhujem schváliť zmenu Zriaďovacej listiny a následne Štatútu Domu kultúry s účinnosťou od 01.01.2013 v nasledovnom rozsahu:

Ø V Zriaďovacej listine, ktorá bola schválená MsZ 13.12.2005 uznesením č. 137/2005 vypustiť dodatkom v predmete hlavnej činnosti body:

č. 9 - prevádzkovanie fitnes posilňovne a cvičenia pohybovej kultúry

č. 11 - poskytovanie prenájmu nebytových priestorov v jednotlivých organizačných jednotkách Domu kultúry, inventáru a majetku k tomu určenému.

Dodatok k Zriaďovacej listine tvorí prílohu č. 1.

Ø V Štatúte, ktorý nadobudol účinnosť 01.01.2006 vypustiť dodatkom:

z čl. III. Identifikačné údaje a predmet činnosti bod 3.2.

- prevádzkovanie fitnes posilňovne a cvičenia pohybovej kultúry,

- poskytovanie prenájmu nebytových priestorov v jednotlivých organizačných jednotkách Domu kultúry, inventáru a majetku k tomu určenému.

z článku IV. Hospodárenie Domu kultúry, vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý DK spravuje vypustiť bod 4.5, ktorý znie:

Nehnutel'ný majetok, ktorý má DK v správe, tvoria nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností, sú k nemu vydané listy vlastníctva:

- DK Školská 118/1, stará budova DK parc.č.3050, pozemok o výmere 2.218 m² a dostavba na parc.č. 3049 o výmere 4.325 m², vedenej na LV č. 591, v účtovnej hodnote, vid' príloha č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou štatútu.

- MsKS NOVA, Dionýza Štúra č.795/35, parc.č.2835/1, pozemok o výmere 2.672 m², vedenej na LV č. 591 v účtovnej hodnote, vid' príloha č. 1.

Dodatok k Štatútu tvorí prílohu č. 2.