

Dôvodová správa:

Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov zámer mesta prenajať nehnuteľný majetok uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa:

Mesto Sered' je vlastníkom nehnuteľnosti - nebytových priestorov na Jesenského ulici 2936. Do týchto priestorov bolo presťahované Občianske združenie materské centrum MAMA klub, s ktorým mesto uzatvorilo nájomnú zmluvu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta č.1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení neskorších predpisov, na dobu určitú do 31.12.2012.

Listom zo dňa 11.10.2012 požiadala organizácia o predĺženie nájmu na dobu určitú päť rokov, t.j. od 1.1.2013 do 31.12.2017.

Vzhľadom na to, že sa jedná o občianske združenie, ktoré poskytuje starostlivosť o rodiny s maloletými deťmi a sociálnu stránku možno uprednostniť pred ekonomickou, odporúčame Mestskému zastupiteľstvu schváliť prenájom nebytových priestorov uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.