

<b>MESTSKÝ ÚRAD SEREĎ</b>		<b>3</b>
Došlo: 17 -10- 2012		
Číslo: 7949/2012 Pril.:		
Wybavuje: EF	Ukl. znak:	

Mesto Sered'  
Nám.republiky 1176/10  
92601 Sered'

Vec: Žiadosť o dlhodobý prenájom mestského pozemku

Nakoľko mi nebolo odpovedané na moju žiadosť zo dňa 28.5.2012 o dlhodobý prenájom, opatovne žiadam o dlhodobý prenájom mestského pozemku CMZ a to par. č. 3063/1 k.ú. Sered' o výmere 27m2. Keďže ma mesto Sered', stavebný úrad vyzval na predloženie dokladov do 90 dní o dodatočné stavebné povolenie zo dňa 28.6.2012, som tento termín nestihol pretože som čakal na prerokovanie mojej žiadosti na mestskom zastupiteľstve a na nájomnú zmluvu od mesta Sered' na tento pozemok.

1.10.2012 som požiadal stavebný úrad o predĺženie termínu o 90 dní kde mi bolo vyhovené.

- Prílohy: 1.Prvá žiadosť o prenájom zo dňa 28.5.2012  
2.Výzva Mesta Sered', stavebný úrad zo dňa 28.6.2012  
3.Oznamenie o predĺžení termínu

Branislav Škreko - Arkáda

17.10.2012

V SEREDI

<b>MESTSKÝ ÚRAD SEREĎ</b>		3
Došlo: 28 -05- 2012		
Číslo:	Pril.:	
Vybavuje:	Ukl. znak:	

Mesto Sered'  
Nám.republiky 1176/10  
92601 Sered'

Vec: Žiadosť o dlhodobý prenájom verejného priestranstva

Nakoľko od roku 2008 využívam verejné priestranstvo na ul. Nám Slobody ako letnú terasu ktorá bola odsúhlasena mestským architektom a taktiež schválena vtedajším primátorom Mgr. Vladimírom Vranovičom a riadne som za tento prenájom platil.

V rámci zveľadovania a skrášľovania podniku a okolia Nám. Slobody v roku 2011 bola postavená drevená terasa na tomto priestranstve (viď. príloha), ktorá bola úste odsúhlasená z kompetentnými uradníkmi ako aj jej rozšírenie.

Keďže je nemožné a finančne náročné odstraňovať túto konštrukciu po skončení sezony, mi bola dorúbená daň z užívania verejného priestranstva počas celého roku 2011, Dodatočné rozhodnutie zo dňa 17.5.2012 č.1500000147/2011 za celoročný prenájom.

Po stretnutí zo dňa 16.5.2012 z mestským architektom ing. arch. Ľubomírom Nešťakom kde mi bolo navrhnuté skrášlenie tohoto priestranstva kvetinovou výsadbou a podaním novej žiadosti o dlhodobý prenájom verejného priestranstva.

Nakoľko som doteraz nedostal žiadne námietky a ani rozhodnutie o odstránení tejto konštrukcie od mesta Sered' na túto terasu, podotýkam odstránenie by bolo pre mňa likvidačné. Týmto žiadam o dlhodobý prenájom kde je z mojej strany navrhovaná suma 15€ za m<sup>2</sup> na rok. Ako občan a podnikateľ tohoto mesta ktorý si plní všetky daňové povinnosti voči mestu Sered', verím že mi vyhoviete v mojej žiadosti.

Prílohy: - technická správa  
- foto dokumentácia

Branislav Škreko

V SEREDI 28.5.2012

# M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, Sered'

číslo : 5065/ÚPaSP 526/2012 – výzva

v Seredi dňa 28. 6. 2012

**Branislav Škreko ARKÁDA**  
Nám. Slobody 3105/45  
926 01 Sered'

## Vec : Prestrešená terasa pred prevádzkou ARKÁDA – výzva

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa §117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe uskutočneného štátneho stavebného dohľadu dňa 26.6.2012 zistil, že prestrešená terasa pred prevádzkou ARKÁDA na CMZ na pozemku parc. č. 3063/1 k. ú. Sered', mesto Sered' je zrealizovaná bez príslušného povolenia stavebného úradu. V zmysle §88a ods.1 stavebného zákona Vás

**v y z ý v a m e,**

aby ste v lehote **do 90 dní** (odo dňa prevzatia tejto výzvy predložili doklady ktorými sa preukáže, že dodatočné povolenie stavby „**Prestrešená terasa pred prevádzkou ARKÁDA**“ na pozemku parc. č. 3063/1 k. ú. Sered' nie je v rozpore s verejnými záujmami chránenými stavebným zákonom a osobitnými predpismi.

### V uvedenom termíne je potrebné predložiť :

- žiadosť o dodatočné stavebné povolenie a zároveň kolaudáciu stavby
- doklad o zaplatení správneho poplatku
- originál listu vlastníctva (s 8 € kolkom), nájomnú zmluvu s vlastníkom pozemku, originál kópie katastrálnej mapy (s 8 € kolkom)
- zakreslenie skutočného zrealizovania stavby, projekt protipožiarneho zabezpečenia stavby, statické posúdenie - 2x
- záväzné stanovisko mesta
- geometrický plán zamerania stavby ku kolaudácii
- revíziu správu elektroinštalácie.

Ak vlastník stavby požadované doklady nepredloží v určenej lehote do 90 dní odo dňa prevzatia tejto výzvy alebo ak sa na ich podklade preukáže rozpor s verejným záujmom, stavebný úrad podľa §88a ods.2 stavebného zákona nariadi odstránenie nepovolenej stavby.



*Halabrinová*  
**Ing. Anna Halabrinová**  
ved.odd. ÚPaSP

na vedomie : Mestský úrad Sered', finančné oddelenie

vybavuje : Z. Bieliková 031/789 2392 kl.182

# M E S T O S E R E Ď

Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sered'

číslo : 7513/ÚPaSP 893/2012

v Seredi, dňa 10.10.2012

Branislav Škreko – Arkáda  
Nám.Slobody 3105/45  
926 01 Sered'

## Vec : Predĺženie termínu na predloženie dokladov

Mesto Sered', stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na základe Vašej žiadosti zo dňa 1.10.2012 o predĺženie termínu na predloženie dokladov ku konaniu o dodatočnom stavebnom povolení „ **Prestrešená terasa pred prevádzkou ARKÁDA “ na pozemku parc. č. 3063/1, k. ú. Sered'** Vám oznamuje, že súhlasí s predĺžením lehoty na predloženie dokladov o 90 dní odo dňa prevzatia tohto oznámenia, z dôvodu neprerokovania Vašej žiadosti o dlhodobý prenájom v mestskom zastupiteľstve.



*Anna Halabrínová*  
**Ing. Anna Halabrínová**  
ved.odd.ÚPaSP

vybavuje : Z. Bieliková, tel. č. 031/789 2392 kl.182