

Dôvodová správa:

Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov zámer predat' nehnuteľný majetok mesta:

Mesto Sereď je vlastníkom pozemku nachádzajúcom sa na Cukrovarskej ul. parcela č. 3270/3 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 118 m².

Listom zo dňa 23.10.2012 požiadal Zdenko Karell, bytom v Galante o odkúpenie časti pozemku na Cukrovarskej ul. – časť parcely č. 3723/3 vo výmere cca 115 m², ktorý bezprostredne susedí s pozemkom v jeho vlastníctve. Mestský pozemok je ohradený a bol využívaný ako dvor susediaceho rodinného domu. Žiadateľ ho v tomto stave kúpi od predchádzajúceho vlastníka v dobrej viere, že pozemok je celý súkromným vlastníctvom. Po zistení, že časť dvora je na pozemku vo vlastníctve mesta, požiadal o usporiadanie vlastníckych vzťahov kúpou od mesta, čím by mu vznikol ucelený vlastný pozemok. Takéto riešenie by po vzájomnej dohode vyhovovalo Ing. Kuchárovi, ktorý požiadal mesto o odkúpenie zostávajúcej časti parcely.

Stanovisko odd. rozvoja mesta a mestského architekta

Vzhľadom k novovzniknutým skutočnostiam pri návrhoch na využitie pozemku parc. č. 3270/3 odporúčame odpredaj zostatku pozemku z vlastníctva mesta v prospech žiadateľa.