

## Dôvodová správa:

Mesto Sereď na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 67 a 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 1 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta č. 14/2012 o miestnych daniach (ďalej len nariadenie).

Národná rada SR schválila v roku 2011 novely zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len zákon o miestnych daniach), ktoré sú účinné od 01.12.2012.

Predložený návrh nariadenia bol spracovaný aj v súlade s § 104 f bod 3) zákona č. 582/2004 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov, ktorý hovorí, že ak je najvyššia sadzba dane zo stavieb väčšia ako 10-násobok najnižšej sadzby dane zo stavieb ustanovenej správcom dane podľa predpisov účinných do 30. novembra 2012, správca dane pri každej ďalšej zmene sadzby dane v nasledujúcich zdaňovacích obdobiach zníži tento násobok. V platnom VZN je najvyššia sadzba dane zo stavieb 21 násobok najmenej sadzby dani, kým v návrhoch je to už len 20 násobok pri 5 % zvýšení, resp. 19 násobok pri 10 % zvýšení.

V nasledovnom prehľade uvádzame porovnanie sadziieb daní z nehnuteľností platných v meste Sereď v roku 2012 a navrhované sadzby s možným navýšením o 5 % a o 10%:

POZEMKY:	Platné k 31.12.2012	Nová sadzba dane		Nová sadzba dane	
		o 5 %	€m <sup>2</sup>	o 10 %	€m <sup>2</sup>
orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	hodnota pôdy 0,8876 €x <b>0,44 %</b> = 0,0039 €m <sup>2</sup>	0,46	0,0041	0,48	0,0043
trvalé trávne porasty	hodnota pôdy 0,1145 €x <b>0,55 %</b> =0,0006 €m <sup>2</sup>	0,46	0,0005	0,60	0,0007
záhrady	hodnota pôdy 2,65 €x <b>0,55 %</b> = 0,014 €m <sup>2</sup>	0,58	0,0154	0,60	0,0159
lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb	hodnota pozemku 0,12 €x <b>0,55 %</b> = 0,0006 €/m <sup>2</sup>	0,58	0,0007	0,60	0,0007
zastavané plochy a nádvoria	hodnota pôdy 2,65 €x <b>0,55 %</b> = 0,015 €m <sup>2</sup>	0,58	0,0154	0,60	0,0159
stavebné pozemky	hodnota pôdy 26,55 €x <b>0,77 %</b> = 0,20 €m <sup>2</sup>	0,81	0,2151	0,85	0,2257
ostatná plocha	hodnota pôdy 2,65 €x <b>0,55%</b> = 0,0145 €m <sup>2</sup>	0,58	0,0154	0,60	0,0159

STAVBY A BYTY	Platné k 31.12.2012	-	Nová sadzba	-	Nová sadzba
stavby na bývanie	0,109 €m <sup>2</sup>	-	0,114 €m <sup>2</sup>	-	0,12
stavby na pôdohos. prod.	0,090 € m <sup>2</sup>	-	0,095 €m <sup>2</sup>	-	0,099
stavby rekreač.a záhrad. chát.	0,347 €m <sup>2</sup>	-	0,364 €m <sup>2</sup>	-	0,382
garáže	0,565 €m <sup>2</sup>	-	0,593 €m <sup>2</sup>	-	0,692
priemyselné stavby	1,205 €m <sup>2</sup>	-	1,204 €m <sup>2</sup>	-	1,204
stavby na ostat. podn.. činnosť	1,899€m <sup>2</sup>	-	1,898 €m <sup>2</sup>	-	1,898
ostatné stavby	0,31 €m <sup>2</sup>	--	0,326 €m <sup>2</sup>	--	0,341
viac účelová stavba					
byty v bytových domoch	0,145 €m <sup>2</sup>	-	0,152 €m <sup>2</sup>	-	0,159 €m <sup>2</sup>
nebyt. priestory v byt. domoch	0,729 €m <sup>2</sup>	-	0,765 €m <sup>2</sup>	-	0,802/m <sup>2</sup>
<b>NAVÝŠENIE</b>			<b>16634,15 €</b>		<b>31882,53 €</b>

V návrhu VZN sú upravené sadzby ostatných miestnych daní, okrem dane z nehnuteľností len zaokrúhlením na celé eurocenty.

Návrh nariadenia bol predložený na pripomienkovanie Legislatívno-právnej komisii a Finančnej komisii pri MsZ v Seredi.

K VZN je priložená príloha č. 4, v ktorej sú uvedené sadzby miestnej dane za krátkodobé užívanie verejného priestranstva počas konania Seredského hodového jarmoku. V prípade, ak sa MsZ rozhodne, že táto príloha má byť súčasťou tohto VZN je potrebné zmeniť § 11 ods. 5), ktorý znie: „Daň za krátkodobé užívanie VP počas konania Seredského hodového jarmoku je upravená osobitnými predpismi“ *na nové znenie:* „Daň za krátkodobé užívanie VP počas konania Seredského hodového jarmoku je uvedená v prílohe č. 3“.

Na základe odporúčenia finančnej komisie bolo v § 9 písm. b) tohto VZN o miestnych daniach pri dani za psa zapracované zníženie vekovej hranice osobám starším ako 65 rokov.

Návrh nariadenia bol vyvesený na úradnej tabuli mesta Sereď a zverejnený spôsobom obvyklým, v súlade s ustanoveniami § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.