

## **Dôvodová správa:**

*Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov žiadosť Ivety Gréčovej, bytom v Seredi na Hornočepenskej ul. 1468/7 o prenájom pozemku:*

*Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 12.06.2012 uznesením č. 119/2012 schválilo zámer mesta predat' nehnuteľný majetok - časť pozemku na Hornočepenskej ulici formou priameho predaja . Výmera pozemkov bola spresnená geometrickým plánom . Pri zamieriavaní pozemku geodetom bolo zistené, že parcela je dlhodobo užívaná vlastníckmi susednej nehnuteľnosti ako záhrada. Parcela bola geoplánom rozdelená na dve časti – záhradu, ktorú užíva žiadateľka a zostávajúcu časť vo výmere 6m<sup>2</sup>, o kúpu ktorej prejavila záujem firma Lukabeton (materiál č. 17. D ). Na základe tejto skutočnosti a zistení, že pozemok užíva bez právneho titulu, po zverejnení zámeru mesta požiadala Iveta Gréčová o dlhodobý prenájom pozemku. Pozemok, ktorý užíva, je v bezprostrednej blízkosti rodinného domu žiadateľky, je ohradený a dlhodobo užívaný jej rodinou.*

*Predmetom žiadosti je novovytvorená parcela č. 267/1, ktorá bola odčlenená z pôvodnej parcely č. 267, evidovanej na Katastrálnom úrade v Trnave, Správa katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 110/3.*

*Zámer prenajať pozemok bol zverejnený zákonným spôsobom.*

*Minimálna cena v zmysle prílohy č. 4 k VZN č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta pri prenájme pozemkov využívaných na záhradu je cena stanovená vo výške 0,033 €/m<sup>2</sup>/rok.*