



Mesto Sereď v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa § 281 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov,

v y h l a s u j e obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme majetku mesta za týchto súťažných podmienok:

1. Predmet súťaže

Mestské trhovisko na Mlynárskej ul.- parcelné číslo 3129/4 vo výmere 949 m², zastavaná plocha, parcela číslo 3129/3 o výmere 731 m² zastavaná plocha a budova na nej postavená – sociálne zariadenie, parcela 3129/2 vo výmere 488 m², všetky zapísané na Katastrálnom úrade v Trnave, Správa katastra Galanta, na LV č. 591 a hnutel'ný majetok – predajné stoly umiestnené na pozemku, ktorý je predmetom nájmu v počte 38 kusov.

s prenajímateľom:

Mesto Sereď, zastúpené Ing. Martinom Tomčányim, primátorom mesta

Sídlo : Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď

IČO: 306 169

DIČ: 2021000916

Nájom bude uzatvorený na dobu určitú – 5 rokov. Splatnosť nájomného bude dojednaná mesačne.

Bližšie informácie je možné získať osobne alebo na čísle telefónu 031 789/23-92,3,4 kl. 237, kancelária č. 32, v úradných hodinách:

Pondelok – štvrtok 8.00 – 12.00 13.00 – 15.00 hod.

2. Termíny obhliadky

Vzhľadom na voľný prístup nie je potrebné dohadovať termíny obhliadky s vyhlasovateľom súťaže

3. Spôsob, miesto a termín podávania súťažných návrhov

Súťažný návrh je možné podať v zalepenej obálke viditeľne označenej nápisom

„ Obchodná verejná súťaž – nájom - NEOTVÁRAŤ!“

Obálky s návrhmi musia byť vyhlasovateľovi doručené najneskôr **19.10.2012** do 12.00 hod. poštou na adresu : Mestský úrad Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, resp. osobne do podateľne Mestského úradu v Sereďi.

Návrh musí obsahovať nasledovné náležitosti:

- Identifikačné údaje navrhovateľa, vrátane telefónneho alebo emailového kontaktu
- Navrhovateľa, ktorí sú právnickými osobami, priložia k záväznému súťažnému návrhu do obálky výpis z obchodného registra, nie starší ako jeden mesiac. Fyzické osoby podnikatelia priložia k záväznému súťažnému návrhu výpis zo živnostenského registra nie starší ako jeden mesiac.
- Navrhované nájomné ročne v € (minimálne vo výške)
- Návrh na skultúrnenie trhoviska

- Účel nájmu
- žiadateľ musí mať oprávnenie na správu trhoviska v zmysle zákona č. 178/1998 Zb. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach v planom znení (resp. je podmienkou uzatvorenia nájomnej zmluvy v prípade úspešného návrhu)

Súťažné návrhy nemôžu navrhovatelia po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne. Vyhlasovateľ nenahrádza navrhovateľom náklady, ktoré im vznikli v súvislosti s účasťou v súťaži.

4. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Kritériami pre vyhodnotenie súťažných návrhov sú:

- cena nájmu ročne
- koncepcia na skultúrnenie areálu trhoviska

6. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzatvorenie zmluvy

Vyhlasovateľ vykoná vyhodnotenie návrhov na uzatvorenie zmluvy o nájme v lehote do 24.10.2012. Najvýhodnejší návrh bude predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Seredi. Výsledok súťaže oznámi vyhlasovateľ do 10 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva, ktorým bol návrh schválený. Výsledky budú zverejnené na internetovej stránke www.sered.sk a na úradnej tabuli mestského úradu.

Zmluva o nájme bude uzatvorená v lehote 30 dní odo dňa oznámenia výsledkov víťaznému navrhovateľovi. Navrhovatelia, ktorí v súťaži neuspeli, budú o tejto skutočnosti písomne upovedomení.

7. Výhrada zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek zrušiť túto verejnú obchodnú súťaž. O zrušení súťaže budú navrhovatelia, ktorí podali návrhy, písomne upovedomení.

8. Výhrada odmietnutia všetkých návrhov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy.

V Seredi dňa 11.9.2012

Ing. Martin Tomčányi,
primátor mesta