

Dôvodová správa:

Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov zámer predat' nehnuteľný majetok mesta:

Medzi zástupcami mesta Sered' a Slovenskej pošty, a.s. prebiehajú rokovania vo veci dlhodobo neriešeného problému „pošty“ v meste Sered' :

- prístup, vchod a parkovanie,*
- počet pracovníčok a pracovísk počas vyplácania dávok,*
- stav budovy a okolia – možnosti inovácie.*

V súčasnosti je pripravená štúdia (príloha), v rámci ktorej je riešený nový vstup do objektu Pošty z Pekárskej ulice – schody a rampa pre imobilných. Vlastníkom pozemku, na ktorom by podľa štúdie mala byť vybudovaná rampa a schody je mesto Sered'. V záujme vyriešenia nepriaznivého stavu na seredskej pošte k spokojnosti občanov mesta, predkladáme mestskému zastupiteľstvu návrh na schválenie zámeru mesta predat' dotknuté pozemky , časť parcely reg. „E“ č. 919/2 a časť parcely reg. „E“ č.596, vo výmere nevyhnutnej na vybudovanie schodiska a prístupovej rampy v celkovej výmere cca 45 m² uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko architekta mesta:

Vzhľadom k negatívnym dopravno-obslužným javom v lokalite Pekárska ul., mesto Sered' iniciovalo návrh revitalizácie tohto úseku od križovatky Čepenskej ul. až po Námestie republiky. Základnou koncepciou bolo zjednosmernenie tejto komunikácie, jasná definícia statickej dopravy, ako i urbanistického doriešenie parteru ulice.

Na základe uvedených skutočností i poštový úrad, ako významná budova z funkčného i priestorového hľadiska, je súčasťou tohto zámeru, z ktorého vyplýva i možnosť doriešenia nového vstupu v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. Mesto Sered' vytvorí všetky dostupné podmienky na realizáciu zámeru Slovenskej pošty, a.s.

K uvažovanej prestavbe poštového úradu je potrebné podotknúť, že predmetný objekt je významné dielo funkcionalistickej architektúry nadregionálneho významu , ktorého autorom je miestny rodák.