

### **Dôvodová správa:**

*Finančné oddelenie Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien a dodatkov zámer predat' nehnuteľný majetok mesta:*

*Mesto Sereď je vlastníkom pozemku nachádzajúceho sa na Cukrovarskej ul. parcela č. 3270/3 zastavané plochy a nádvoria v celkovej výmere 118 m<sup>2</sup>. Na základe žiadosti Ing. Vladimíra Kuchára, predkladáme návrh na predaj časti tejto parcely vo výmere cca 50 m<sup>2</sup>.*

*Žiadateľ chce na susednom pozemku postaviť rodinný dom. Prívod vody a elektriny k tejto stavbe je možný cez mestskú parcelu, čo je dôvodom jeho žiadosti. Nakoľko prístup do domu je uvažovaný z opačnej strany, žiada o odkúpenie iba časti dotknutej parcely.*

*Zostávajúcu časť parcely č. 3270/3 bude možné následne sceliť so susednou parcelou č. 3243/21 a efektívne využiť túto plochu v zmysle územného plánu mesta.*

### **Stanovisko odd. rozvoja mesta a mestského architekta:**

*Predmetnú žiadosť na odkúpenie časti pozemku z vlastníctva mesta – parc. č. 3270/3 v k. ú. Sereď, lokalita Cukrovarska ul., je možné akceptovať za podmienky umiestnenia navrhovaných prípojok inžinierskych sietí bližšie k hranici s pozemkom 3270/2 tak, aby v budúcnosti mohlo zo strany mesta prísť k sceleniu zostávajúcej plochy parcely č. 3270/3 a pozemku parcelné číslo 3243/21 a efektívnemu využitiu tejto plochy na etablovanie funkcie v zmysle územného plánu mesta Sereď.*