

Dôvodová správa

Finančné oddelenie Mestského úradu predkladá v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta:

Dňa 30.septembra 2011 ukončilo mesto dohodou nájomnú zmluvu na objekty cintorína na Kasárenskej a Hornočepeňskej ulici, na základe žiadosti nájomcu. Žiadosť bola podaná na základe výpovede mandátnej zmluvy na prevádzkovanie pohrebísk a vykonávanie pohrebných služieb. Dôvodom výpovede mandátnej zmluvy a následne aj ukončenia nájmu nebytových priestorov, prenajímaných mestom na účel výkonu mandátnej zmluvy, bola podľa nájomcu zmena zákona zákon o pohrebníctve, čím sa postavenie nájomcu a mandatára ako monopolu v meste stalo neefektívnym a z finančných dôvodov ukončil spoluprácu s mestom.

Následne poskytla listom zo dňa 17.8.2011 ponuku na spravovanie mestského pohrebiska za rovnakých cenových podmienok, akými bol cintorín spravovaný v predchádzajúcom období, Klaudia Siposová, POHREBNÁ SLUŽBA ASTRA. S menovanou firmou bola uzatvorená mandátna zmluva do 31. 12. 2011.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme zámer na uzatvorenie nájomnej zmluvy na objekty cintorína na Kasárenskej a Hornočepeňskej ulici uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.