



Mesto Sereď

podľa ust. § 281 a nasl. Obchodného zákonníka

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na predaj nehnuteľného majetku

Nehnutelnosti:

1. časť objektu „kasárne Váh : stavba bez súpisného čísla garáž vo výmere 675 m² na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/11, stavba bez súpisného čísla garáž vo výmere 675 m, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/12, stavba bez súpisného čísla garáž vo výmere 675 m, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723//13, stavba bez súpisného čísla garáž vo výmere 675 m, na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/14, prístrešok (ESO 5) vo výmere 1800 m², na pozemku registra C KN s parc.č. 3723/2,
2. rodinný dom na Pekárskej ul. 1168/15 na parcele 139/1,
3. objekt na Vonk. rade: parcela 2813/1 – zastavaná plocha /dvor/ o výmere 4.079 m², parcela č. 2813/2 – zastavaná plocha /pozemok bez nadstavby/ o výmere 719 m², parcela č. 2813/3 – zastavaná plocha /pozemok s nadstavbou – sklady/ o výmere 285 m², parcela č. 2813/4 – zastavaná plocha /pozemok s nadstavbou – rampa / o výmere 68 m², parcela č. 2813/6 /pozemok s nadstavbou – plynová kotolňa/ o výmere 33m², parcela č. 2813/7 /pozemok s nadstavbou – vrátnica/ o výmere 13 m²

A. PREDMET SÚŤAŽE

Predmetom súťaže je predaj nehnuteľností

B. PODMIENKY SÚŤAŽE

1. Predložený návrh, t.j., návrh kúpnej zmluvy spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka treba predložiť v piatich vyhotoveniach, podpísaných zo strany kupujúceho.
2. Označenie navrhovateľa musí byť nasledovné :
 - u právnickej osoby a fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právna forma právnickej osoby, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktoré sú štatutárnym orgánom, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena, označenie registra, ktorý podnikateľa zapísal a č. zápisu, podnikateľ doloží výpis z obchodného registra, živnostenské alebo iné oprávnenie nie staršie ako tri mesiace,



- u fyzickej osoby – nepodnikateľa: meno (i rodné), stav, ročné číslo, miesto trvalého pobytu, št. príslušnosť, označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena.
3. Označenie predávajúceho je nasledovné:
- MESTO SEREĎ,
zastúpené: Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta
sídlo: Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď
IČO: 306 169
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Sereď
č.ú. 22123132/0200
4. Súťažiaci ponúkne kúpnu cenu
5. V zmluve musí byť zapracovaný spôsob a lehota na zaplatenie kúpnej ceny (najneskôr do 1 mesiaca od podpísania kúpnej zmluvy a podmienka, že návrh na vklad sa podá až po úplnom zaplatení kúpnej ceny .
6. Vyhlasovateľ trvá na zapracovaní podmienky, že predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do jedného mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci. Táto podmienka odstúpenia od zmluvy musí byť ako podstatná náležitosť kúpnej zmluvy.
7. Súťažný návrh musí byť vyhotovený v slovenskom jazyku.
8. Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov.
9. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnu všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo zrušiť súťaž. Túto skutočnosť ihneď oznámi navrhovateľom a uverejní spôsobom, ktorým vyhlásil podmienky súťaže.
10. Návrh na vklad s kúpnyimi zmluvami a všetkými príslušnými podkladmi doručí na Katastrálny úrad v Galante vyhlasovateľ. Správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti hradí navrhovateľ(kupujúci).

C. ČASOVÝ PRIEBEH SÚŤAŽE

1. Termín predkladania súťažných návrhov

Súťažné návrh (návrhy kúpnych zmlúv) doručia navrhovatelia písomne, v zapečatenej obálke so spätnou adresou v termíne : do 28.11.2011 do 11.00 hod. na adresu: Mestský úrad Sereď, Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, s označením: „**SÚŤAŽ – predaj nehnuteľností**“

N E O T V Á R A Ť

2. Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov

Otváranie obálok a vyhodnotenie návrhov sa uskutoční 28.11.2011 o 11.00 hodine v budove Mestského úradu Sereď, Námestie republiky 1176/10 v zasadačke na I. poschodí (za prítomnosti navrhovateľov).

3. Oboznámenie navrhovateľov o výsledku vyhodnotenia

Navrhovateľom bude výsledok oznámený priamo na vyhodnotení súťaže dňa 28.11.2011, ak sa osobne zúčastnia a písomne bude výsledok vyhodnotenia odoslaný všetkým navrhovateľom bez zbytočného odkladu.



D: KRITÉRIÁ VYHODNOTENIA SÚŤAŽE

1. Kritériom pre určenie víťaza je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA**.
2. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

E. ĎALŠIE INFORMÁCIE

Účastníci súťaže majú možnosť obrátiť sa vo veciach:

- *technických a obhliadky priestorov na : Ing.Himpán, e-mail: himpan@sered.sk, č.t. 0918815726, obhliadka sa bude uskutočňovať po vzájomnej dohode,*
- *organizačných na: D.Nagyová, e-mail: darina.nagyova@sered.sk, č.t. 031789/23-92,3 kl. 237*

V Seredi dňa 02.11.2011.

Dátum zverejnenia: 10.11.2011

Ing. Martin Tomčányi

primátor mesta

