

Dôvodová správa :

Finančné oddelenie Mestského úradu predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi, v zmysle Zákona č. 13/1991 Zb. o majetku mesta v platnom znení , žiadosť o predaj nehnuteľného majetku.

Žiadateľka XY požiadala o odpredaj pozemku – časť parcely č. 1139/1. Ide o pozemok nachádzajúci sa na Parkovej ul. Je vlastníčkou nebytových priestorov, nachádzajúci sa v blízkosti dotknutého pozemku. Dôvodom kúpy je zriadenie parkovacieho miesta pre osobné vozidlo.

V zmysle §9a, ods. 1 Zákona č. 13/1911 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov sa prevody vlastníctva majetku mesta musia vykonať na základe obchodnej verejnej súťaže, dobrovoľnou dražbou alebo priamym predajom za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (znalecký posudok). Okruh prípustných spôsobov zahrňuje aj výnimky podľa ods.8 citovaného ustanovenia – výnimočný postup (zákonné výnimky a prípady hodného osobitného zreteľa).

Stanovisko odd. rozvoja mesta a mestského architekta:

Neodporúčame predaj pozemku, na tento účel je možné využiť postup v zmysle platného VZN č. 10/2004 o parkovaní.