

Dôvodová správa :

Finančné oddelenie Mestského úradu predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi, v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, žiadosť o výpožičku nehnuteľného majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 19.4.2011 Uznesením č. 50/2011 (písm. C.) schválilo výpožičku nehnuteľného majetku – budovu na Fándlyho ul. 751, uplatnením výnimočného postupu ako výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Bolo zabezpečené zverejnenie zámeru mesta vypožičať citovanú nehnuteľnosť na internetovej stránke mesta a na úradnej tabuli.

Listom zo dňa 25.02.2011 požiadala riaditeľka Špeciálnej základnej školy, Fándlyho 751 v Seredi o predĺženie doby výpožičky nebytových priestorov využívaných na zabezpečenie edukačného procesu mentálne a kombinovane postihnutých žiakov a poskytovanie záujmovej činnosti žiakov II. stupňa, ktorá bola v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 106/2010 predĺžená do 30.6.2011.

Mestské zastupiteľstvo dňa 19.5.2011 prerokovalo žiadosť Špeciálnej základnej školy výpožičku budovy na 5 rokov. Hlasovaním poslancov nebola splnená podmienka trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov, žiadosť nebola schválená.

Dňa 30.05.2011 bol na Mestský úrad doručený list Krajského školského úradu v Trnave, ktorým zdôvodnili žiadosť o výpožičku na dobu päť a viac rokov tým, že na dobu výpožičky je viazaný aj objem pridelených finančných prostriedkov na údržbu priestorov školy.

Odporúčame Mestskému zastupiteľstvu schváliť výpožičku na dobu šesť rokov. V prípade neschválenia žiadosti dňom 30.6.2011 končí výpožička a bude potrebné prijať opatrenia na vypratanie budovy, resp. dočasné opatrenia, aby nebola budova užívaná bez právneho titulu. Je potrebné prijať dočasné riešenie a schváliť výpožičku na jeden rok.