

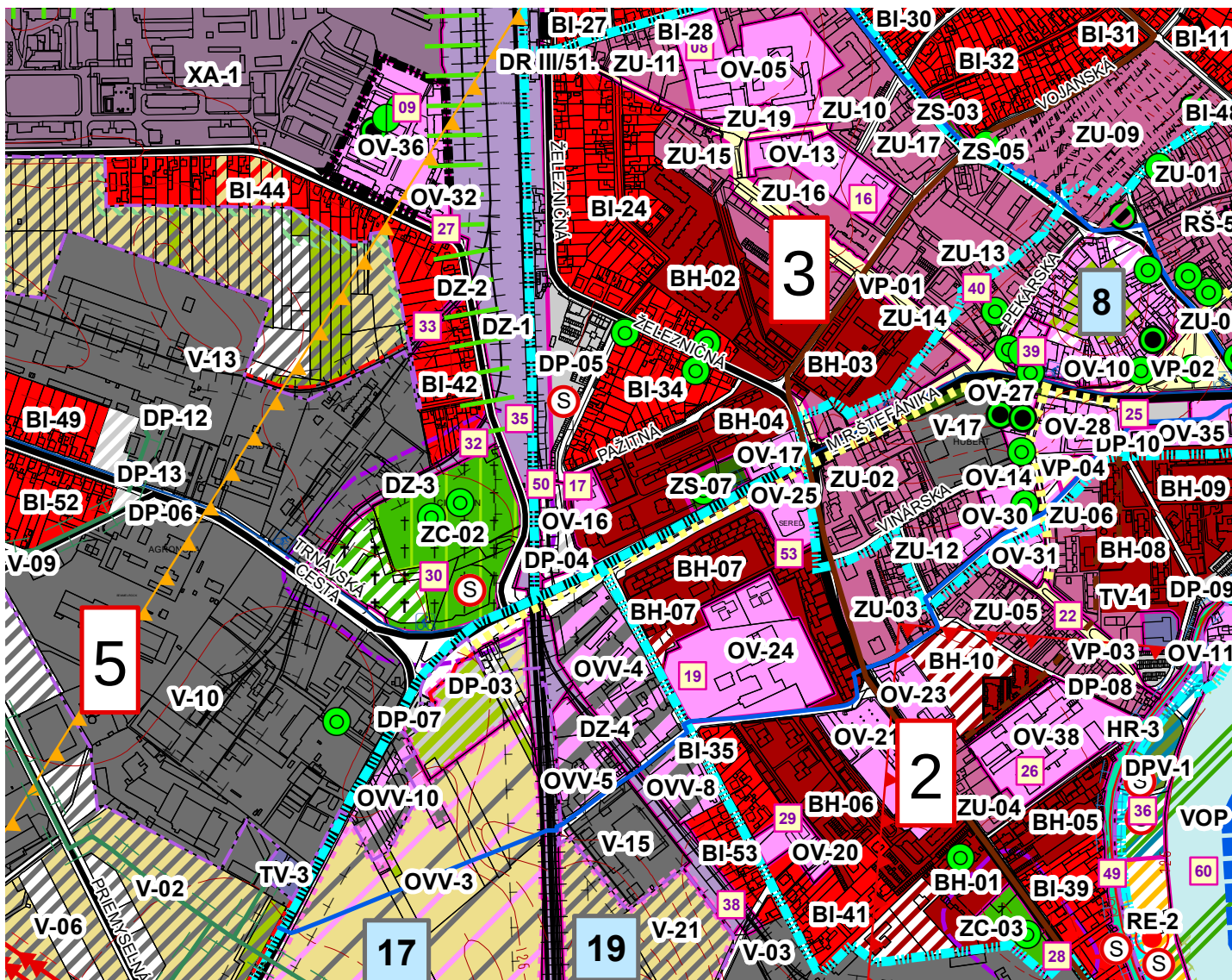
ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ - ZMENY A DOPLNKY č.5/2018 - ČISTOPIS



LEGENDA:

stav	návrh	
		Prieskumné úz, N70/07 Ropa, zemný plyn
		čísla urbanistických obvodov
		čísla zóny s potrebou vyprac. ÚPN-Z, alebo UŠ
		kód funkčnej plochy
		čísla verejnoprospešných stavieb
		skládka odpadu zlikvidovaná
		pamätihodnosť
		NKP
		Prieskumné úz, geoterm vrtu
		ochranné pásmo VTL
		hlavné rozvody vody
		ochranné pásmo vodovodu
		hlavné kanalizačné zberače
		pásmo hygienickej ochrany
		hranica VPS
		zrušenie, neplatné údaje
		miestne biocentrum
		miestny biokoridor
		ochranné pásmo VÚ
		ochranné pásmo vodných tokov a stavieb

stav	návrh	výhľad	
			hranica zastavaného územia k 1.1.1990
			hranica zastavaného územia
			hranica urbanistických obvodov
			bývanie individuálne
			bývanie hromadné
			zmiešané územie /bývanie, obč. vybav./
			plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov
			občianska vybavenosť
			plochy výroby a skladov
			dopravné plochy
			plochy dopravných zariadení
			vojenský areál
			plochy technickej vybavenosti
			pohrebisko
			zeleň izolačná
			poľnohospodárska krajina
			plochy s potrebou vypracovania ÚPN-Z alebo UŠ
			komunikácia funkčnej triedy B2
			komunikácia funkčnej triedy B3
			komunikácia funkčnej triedy C2
			dopravné napojenie
			ochranné pásmo ciest
			žel. trať I. kategórie
			železničná vlečka
			ochranné pásmo železnice
			cyklotrasa
			hlavné pešie prepojenia



2

PODKLAD:

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ

VÝKRES: NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA V ZNENÍ ZaD č.1-4

1:10 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ - ZMENY A DOPLNKY č.5/2018 - ČISTOPIS

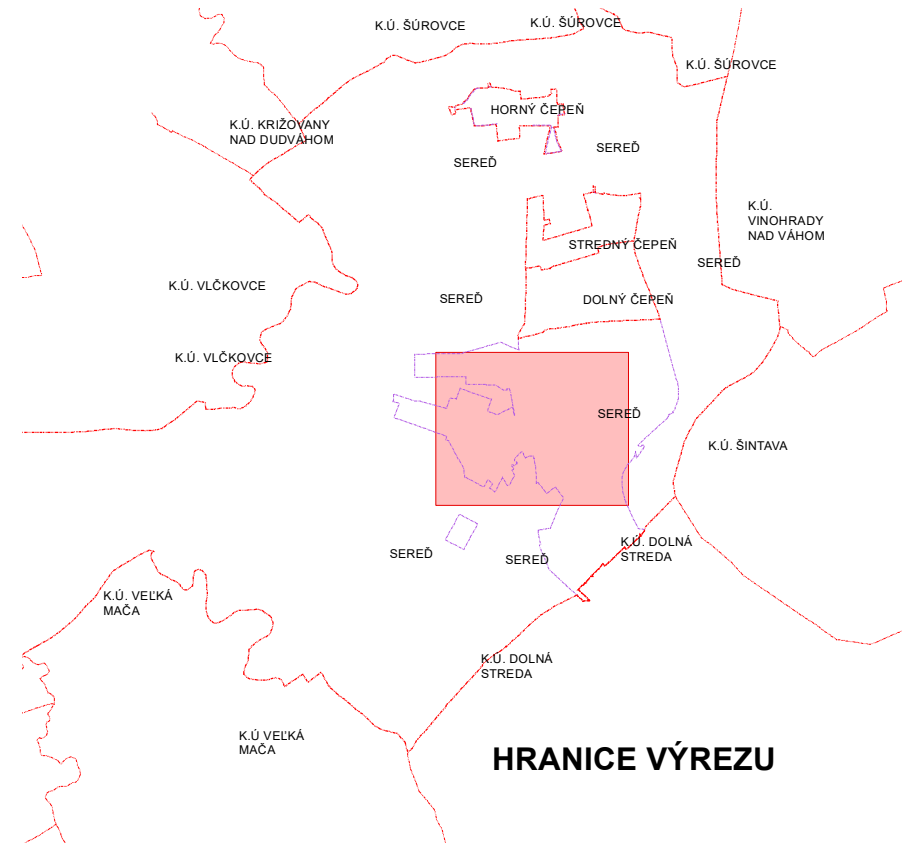


LEGENDA:

stav návrh

 **BH-33** kód funkčnej plochy
 24 čísla verejnoprospešných stavieb

 pásмо hygienickej ochrany
 hranica VPS
 javy na zrušenie, neplatné údaje



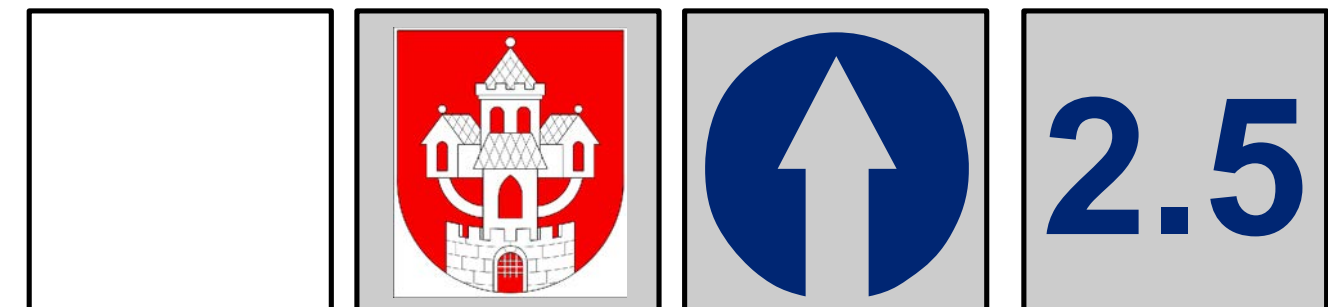
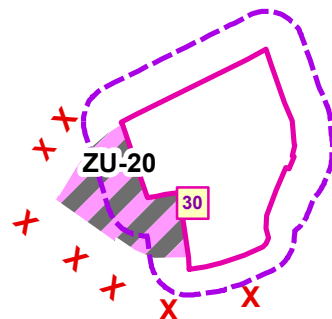
stav návrh výhľad

   plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu mesta Sereď
 schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Sereďi
 č. 235/2018 zo dňa 13.12.2018
 záväzná časť vyhlásená VZN č. 10/2018

Ing. Martin Tomčányi
 primátor mesta Sereď



Obstarávateľ: Mesto Sereď, Námestie republiky č.1176/10, 096 01 Sereď
 Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Anna Halabrinová
 Spracovateľ: Ing. arch. Ján Kubina
 Dátum: december 2018 č.z. 856/2018

**NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

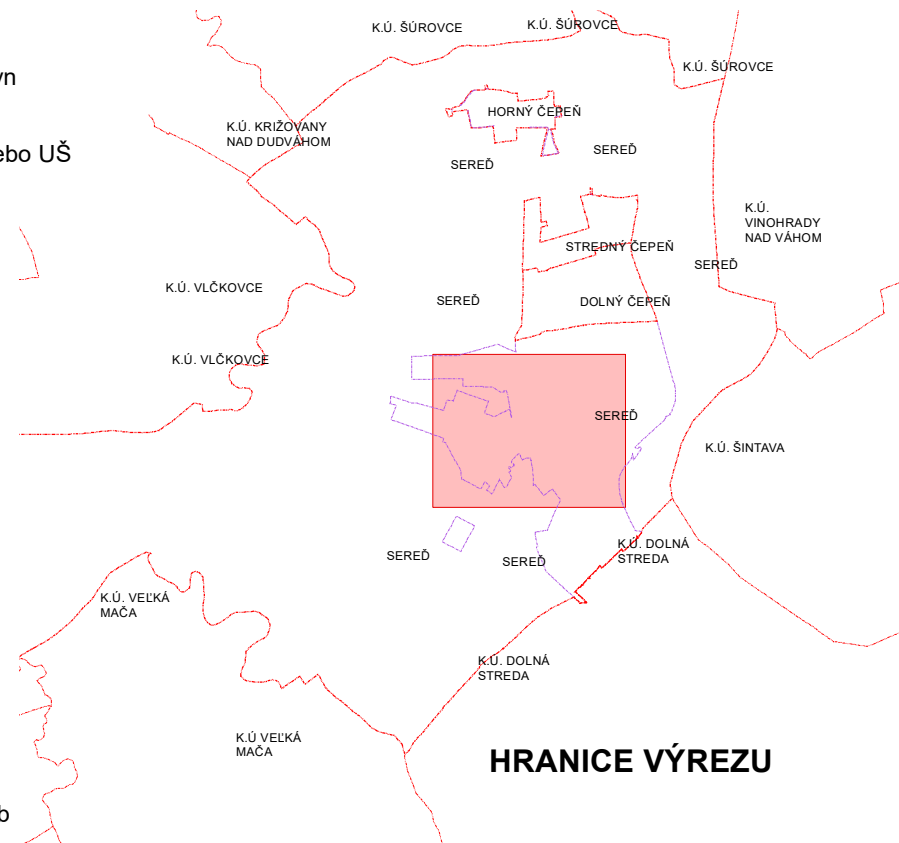
1:10 000

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA SEREĎ - ZMENY A DOPLNKY č.5/2018 - ČISTOPIS



LEGENDA:

stav	návrh	
		Prieskumné úz, N70/07 Ropa, zemný plyn
		čísla urbanistických obvodov
		čísla zóny s potrebou vyprac. ÚPN-Z, alebo UŠ
		kód funkčnej plochy
		čísla verejnoprospešných stavieb
		skládka odpadu zlikvidovaná
		pamätihodnosť
		NKP
		Prieskumné úz, geoterm vrtu
		ochranné pásmo VTL
		hlavné rozvody vody
		ochranné pásmo vodovodu
		hlavné kanalizačné zberače
		pásmo hygienickej ochrany
		hranica VPS
		jav na zrušenie, neplatné údaje
		miestne biocentrum
		miestny biokoridor
		ochranné pásmo VÚ
		ochranné pásmo vodných tokov a stavieb



HRANICE VÝREZU

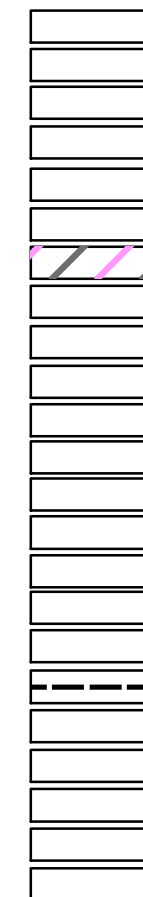
stav



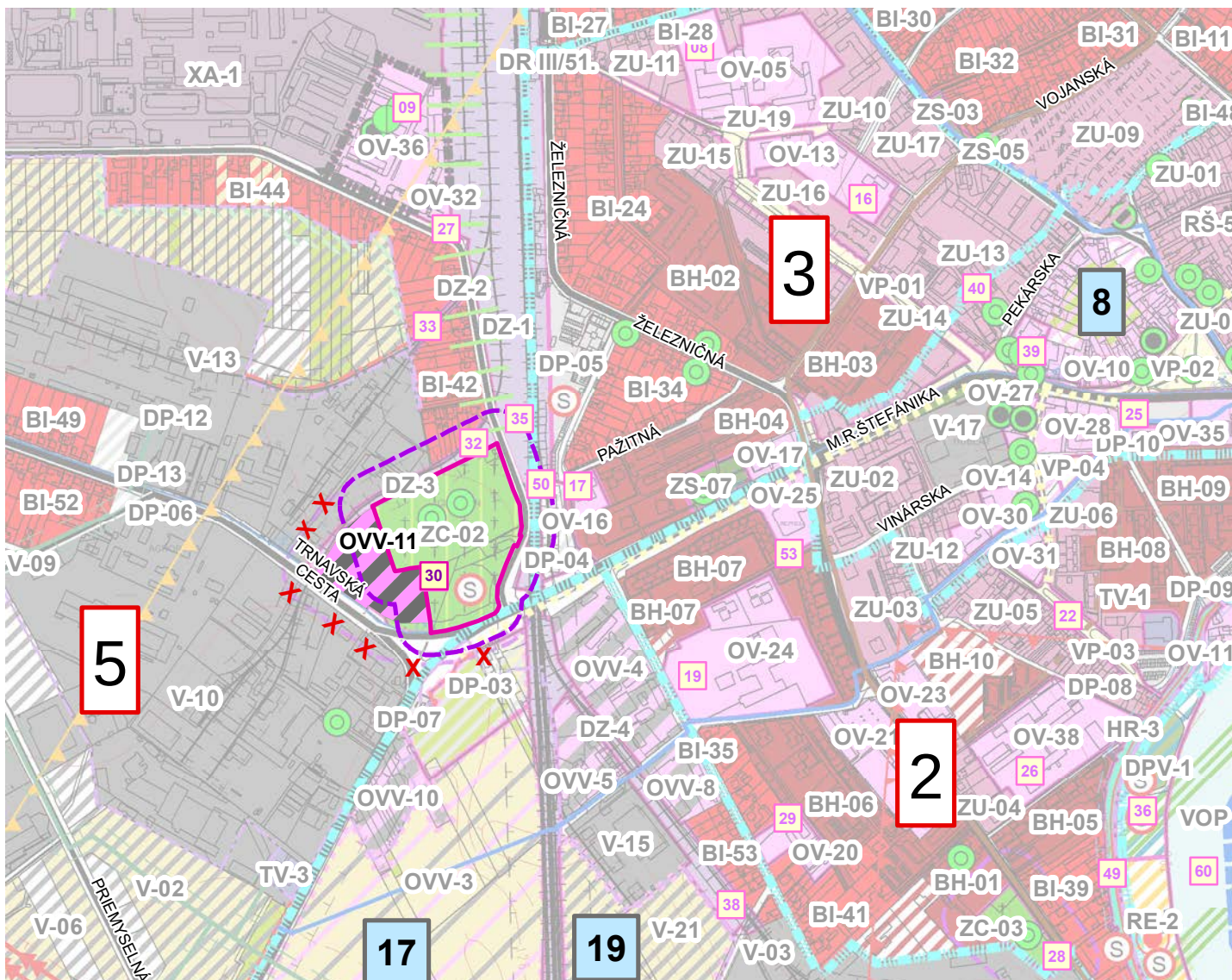
návrh



výhľad



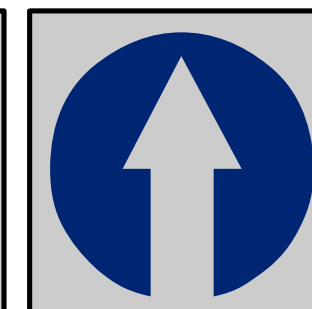
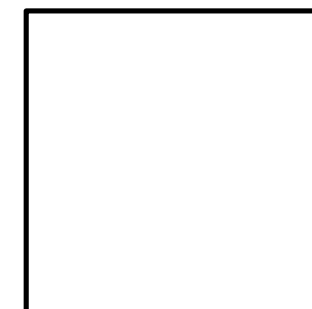
hranica zastavaného územia k 1.1.1990
 hranica zastavaného územia
 hranica urbanistických obvodov
 bývanie individuálne
 bývanie hromadné
 zmiešané územie /bývanie, obč. vybav./
 plochy občianskej vybavenosti, výroby a skladov
 občianska vybavenosť
 plochy výroby a skladov
 dopravné plochy
 plochy dopravných zariadení
 vojenský areál
 plochy technickej vybavenosti
 pohrebisko
 zeleň izolačná
 poľnohospodárska krajina
 plochy s potrebou vypracovania ÚPN-Z alebo UŠ
 komunikácia funkčnej triedy B2
 komunikácia funkčnej triedy B3
 komunikácia funkčnej triedy C2
 dopravné napojenie
 ochranné pásmo ciest
 žel. trať I. kategórie



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

Zmeny a doplnky č.5 Územného plánu mesta Sereď
 schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Sereďi
 č. 235/2018 zo dňa 13.12.2018
 záväzná časť vyhlásená VZN č. 10/2018

Ing. Martin Tomčányi
 primátor mesta Sereď



Obstarávateľ: Mesto Sereď, Námestie republiky č.1176/10, 096 01 Sereď
 Osoba odborne spôsobilá pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Ing. Anna Halabrinová
 Spracovateľ: Ing. arch. Ján Kubina
 Dátum: december 2018 č.z. 856/2018

**NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA
 A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**

1:10 000