

Zápisnica

z rokovania podnikateľskej a finančnej komisie, konaného dňa 28.08.2012

Prítomní: Ing. Horváth, Ing. Kyselý, , D. Irsák, Mgr. A. Lomenová, M.Pastorek, Ing. M.Lovecký, D. Nagyová

Hostia: Ing. Krajčovič, prednosta MsÚ

Program: Prerokovanie materiálov do MsZ

Po privítaní prítomných predseda komisie otvoril prerokovanie jednotlivých bodov programu:

K bodu programu MsZ č.17 - Nakladanie s majetkom mesta

A. Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta:

- 1.ARDA s.r.o.Sereď - **komisia odporúča predat' pozemok** - parcelu nachádzajúcu sa areáli bývalého Mäsopriemyslu. V prípade priameho predaja , cena nesmie byť nižšia ako cena stanovená znaleckým posudkom, minimálne 34,-€/m²,
2. Pozemok na Námestí slobody, časť parcely na CMZ. **Komisia neodporúča predat' pozemok.**
3. Pozemok na Parkovej ul. - **komisia odporúča predat' časť pozemku** v zmysle stanoviska odborných útvarov mesta .
4. Pozemok na Pažitnej ul. - komisia **odporúča predat' pozemok** formou priameho predaja za cenu, ktorá bude stanovená na základe znaleckého posudku a zvýšená o cenu za znalecký posudok a geometrický plán,,
5. Pozemok na Cukrovarskej ul. - komisia **odporúča predat' pozemok** žiadateľovi v zmysle stanoviska odborných útvarov mesta
6. Pozemok na Matičnej ul. - komisia zotrváva na stanovisku z minulého obdobia -
- 7.Pozemok na Pekárskej ul. - komisia **odporúča predat' časť pozemku** Slovenskej pošte za cenu 70,- €/m²

B. Zámer prenajať majetok mesta

1. Športová hala Relax na Mlynárskej ul.- **komisia odporúča prenajať** halu terajšiemu nájomcovi na dobu 5 rokov, za cenu 3,319 €/m² + 0,033 €/m² príslahlý pozemok, s možnosťou zmluvne upraviť odpočítanie vynaložených nákladov na technické zhodnotenie objektu , vykonané po predchádzajúcom písomnou súhlase mesta.
2. Mestské trhovisko - komisia, vzhľadom na stav trhoviska, **odporúča vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž** na prenájom na dobu 5 rokov.

C. Prenájom majetku mesta:

1. AGROZEL Dolná Streda - komisia odporúča prenajať ornú pôdu na poľnohospodárskej účely za cenu 70,-€/ha/rok,
2. Pozemok na Čepenskej ulici komisia odporúča prenajať novým majiteľom prenosných garáží V. Beličkovi a J. Fidlerovi za cenu 2,€/m²/rok
3. Komisia odporúča prenajať pozemok - záhradu za cenu 0,40 €/m²/rok žiadateľke, ktorá záhradu užíva.

D. Predaj majetku mesta:

I. Žiadosť ZSE Distribúcie, a.s. o odkúpenie káblových rozvodov na ul. Jelšová a Strednočepenská - vzhľadom na výšku navrhovanej kúpnej ceny - 13.500,- € zostatkovej hodnoty hnutel'ného majetku, komisia odporúča doložiť súdnoznalecký posudok, na ktorý sa žiadateľ vo svojej žiadosti odvoláva.

Zapísala: D.Nagyová

*Ing. Bystrík Horváth, v.r.
predseda komisie*