

Z Á P I S N I C A č. 5
zo zasadnutia komisie zo dňa 04.11.2024 o 16.30 hod.

Prítomní členovia komisie: Ing. Ján Himpán (JH), Ing. Lukáš Nešťák (LN), Oľga Buchová (OB), Mgr. Matej Godáň (MG), Ing. Rastislav Jurina, PhD. (RJ), Ing. Jozef Sečen (JS), Erik Štefanek (EŠ)

Ospravedlnení členovia komisie: Ing. Arch. Róbert Kráľ (RK), Bc. Adrián Ševeček, MPA (AŠ)

Hostia: Ing. Ondrej Kurbel (OK), Ing. Mária Fačkovcová (MF), JUDr. Andrea Gašparovičová (AG)

Začiatok komisie 16:30 hod.

Ukončenie komisie 16:55 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. JUDr. Andrea Gašparovičová: Nakladanie s majetkom mesta Sereď
 - A. Spôsob nakladania – nájom majetku Sereď**
 1. Pozemok na Krásnej ulici v Seredi – **material č. 17. B. 1.**
 2. Nebytový priestor na ul. M. R. Štefánika v Seredi - **material č. 17. B. 2.**
3. Rôzne
4. Záver

1. Otvorenie

Predseda komisie Ing. Ján Himpán otvoril zasadnutie komisie a zároveň privítal všetkých prítomných členov a hostí. Opýtal sa členov komisie, či majú návrhy na doplnenie programu komisie.

JH: Navrhuje zaradiť do programu rokovania komisie bod 2.A.3. - Zámer nájmu majetku mesta – Pozemok na Pribinovej ulici v Seredi - VOTIX s.r.o.

OK: Pán Snop poslal žiadosť o stanovisko – žiadosť o rozšírenie chodníka na Námestí Slobody. Nakoľko Ing. Arch. Kráľ nie je prítomný, aby sa k tomu odborne vyjadril, prejednanie žiadosti sa posunie na ďalšie stretnutie.

Uznesenie č. 48/2024

Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie pri MsZ schvaľuje program zasadnutia Komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie dňa 04.11.2024 so zaradením bodu 2.A.3. Zámer nájmu majetku mesta - Pozemok na Pribinovej ulici – VOTIX s.r.o. do programu rokovania komisie.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 6

Za : 6 (JH, LN, OB, MG, RJ, JS)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2. JUDr. Andrea Gašparovičová: Nakladanie s majetkom mesta Sereď

A. Zámer nájmu majetku mesta

1. Pozemok na Krásnej ulici v Sereďi – OTOM s.r.o.

AG: Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu majetku mesta – pozemok na Krásnej ulici v Sereďi.

JH: Ide o predĺženie nájomnej zmluvy. Oddelenie životného prostredia a Oddelenie investičnej výstavby a dopravy nemajú k žiadosti pripomienky. Referát strategického plánovania má podmienku, že nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú do doby prípravy a realizácie stavby preložky cesty III/1320 ale najdlhšie do roku 2032.

JS: Bude teda možné nájomnú zmluvu ukončiť kvôli novej realizácii preložky cesty III/1320 skôr?

AG: Áno.

ROZPRAVA

Uznesenie č. 49/2024

Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie pri MsZ prerokovala a odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta - pozemok na Krásnej ulici v Sereďi.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 7

Za : 7 (JH, LN, OB, MG, RJ, JS, EŠ)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

2. Nebytový priestor na ul. M. R. Štefánika v Sereďi – OSTV s.r.o.

AG: Oboznámila členov komisie s návrhom na schválenie skončenia nájomnej zmluvy dohodou, rozhodnutím o prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Sereď a so spôsobom nakladania s nehnuteľným majetkom mesta – nebytovým priestorom na ul. M.R.Štefánika v Sereďi.

ROZPRAVA

Uznesenie č. 50/2024

Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie pri MsZ prerokovala a odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta – nebytového priestoru na ul. M.R. Štefánika v Sereďi.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 7

Za : 7 (JH, LN, OB, MG, RJ, JS, EŠ)

Proti : 0

Zdržal sa : 0

3. Pozemok na Pribinovej ulici – VOTIX s.r.o.

AG: Oboznámila členov komisie so zámerom nájmu majetku mesta – pozemok na Pribinovej ulici v Sereďi.

OK: Máme k tomu materiály?

AG: Len teraz to prišlo.

OK: Premietol situáciu na veľkoplošnej obrazovke.

AG: Ak sú dvaja stavebníci, žiadosť o nájom musia podať obaja. Na žiadosť je potrebné doplniť druhého žiadateľa – Rudolf Holbík.

JH: Pokiaľ materiál nebude v poriadku, nebude zaradený do programu novembrového zastupiteľstva.

ROZPRAVA

Uznesenie č. 51/2024

Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie pri MsZ prerokovala a odporúča MsZ schváliť zámer nájmu majetku mesta – pozemku na Pribinovej ulici v Seredi.

Výsledky hlasovania:

Prítomní: 7

Za : 6 (JH, LN, OB, MG, RJ, JS)

Proti : 0

Zdržal sa : 1 (EŠ)

3. Rôzne

V bode Rôzne nebol predložený žiadny materiál na prerokovanie.

4. Záver

JH: Poďakoval prítomným za účasť a o 16:55 hod. ukončil zasadnutie.

Ing. Ján Himpán, v.r.

Zapísala: Bc. Lucia Opátová